

## ○既存分譲マンション等の耐震性のサンプル調査について

平成20年5月27日現在

| 調査対象            | 調査対象数 | 調査済み               |                 |                 |            |            |   | 調査中 |           |
|-----------------|-------|--------------------|-----------------|-----------------|------------|------------|---|-----|-----------|
|                 |       | 偽装あり <sup>※4</sup> |                 | 誤り等あり           |            |            | 問題なし  |     |           |
|                 |       | 耐震性                |                 | 耐震性             |            |            |   |     |           |
|                 |       | ○                  | ×               | ○               | ×          | ×          |   |     |           |
| 既存マンション等のサンプル調査 | 389   | 2                  | 1 <sup>※2</sup> | 1 <sup>※2</sup> | 55<br>(+3) | 51<br>(+2) | ※1 <sup>※3</sup><br>※5 <sup>※6</sup><br>4<br>(+1) | 330 | 2<br>(-3) |

(財)日本建築防災協会の調査では、40件について構造図と構造計算書の不整合や、不自然な構造計算のモデル化など構造計算に疑問があるとの指摘。  
関係特定行政庁において、これを踏まえ、その他の物件を含めた最終的な検証を行うこととしている。

※1 是正工事済 1物件を含む

※2 株田村水落設計が設計等に関与した物件の調査対象物件(重複)。是正工事済。

※3 静岡市内の分譲マンション(RC造 10階建て 36戸)

※4 「偽装あり」は、「偽装の疑いが強い」を含む。

※5 所沢市内の分譲マンション(ワイズユウラク所沢 RC造 11階建て 30戸)

※6 姫路市内の分譲マンション(ロワイヤル北条口 RC造 10階建て 27戸)。施工不良。

※7 ( )内は、平成19年11月28日現在からの増減。