

(1) 建設総合統計

① 出来高ベース

(単位：億円)

区分 年度年月		総計	民間	建築			土木	公共
				居住用	非居住用			
年 度	17年度	536,080	338,704	278,771	188,528	90,242	59,934	197,376
	18	528,833	353,226	289,561	195,441	94,119	63,665	175,608
	19	500,514	330,587	261,618	176,043	85,575	68,969	169,927
四 半 期	19年Ⅱ期	116,464	83,440	67,987	45,817	22,170	15,453	33,024
	Ⅲ	124,004	87,098	69,821	46,214	23,608	17,277	36,906
	Ⅳ	136,791	84,458	65,784	44,931	20,853	18,674	52,333
	20年Ⅰ期	123,255	75,591	58,026	39,081	18,945	17,565	47,664
月 次	19年3月	47,813	30,303	23,482	15,704	7,778	6,821	17,511
	4	40,919	27,701	22,454	15,099	7,355	5,246	13,218
	5	36,834	27,128	22,246	15,059	7,187	4,882	9,706
	6	38,711	28,611	23,286	15,659	7,628	5,325	10,100
	7	40,532	29,703	23,988	15,964	8,023	5,715	10,829
	8	41,091	28,924	23,392	15,430	7,962	5,532	12,167
	9	42,381	28,471	22,442	14,819	7,623	6,029	13,910
	10	44,251	28,183	22,045	14,802	7,244	6,137	16,068
	11	45,434	27,894	21,657	14,842	6,814	6,238	17,540
	12	47,106	28,381	22,082	15,287	6,795	6,299	18,725
	20年1月	37,573	22,693	17,751	12,136	5,615	4,943	14,880
	2	40,534	25,004	19,494	13,142	6,352	5,510	15,530
	3	45,147	27,894	20,781	13,803	6,978	7,113	17,253
累計	4月～3月	500,514	330,587	261,618	176,043	85,575	68,969	169,927

[対前年同期比増加率]

(単位：%)

年 度	17年度	1.3	3.8	3.3	1.2	8.0	6.3	△ 2.9
	18	△ 1.4	4.3	3.9	3.7	4.3	6.2	△ 11.0
	19	△ 5.4	△ 6.4	△ 9.6	△ 9.9	△ 9.1	8.3	△ 3.2
四 半 期	19年Ⅱ期	△ 0.9	0.7	△ 0.4	△ 0.3	△ 0.8	6.0	△ 4.6
	Ⅲ	△ 4.5	△ 5.3	△ 8.8	△ 10.9	△ 4.5	12.0	△ 2.5
	Ⅳ	△ 8.5	△ 11.4	△ 16.1	△ 15.4	△ 17.7	10.6	△ 3.3
	20年Ⅰ期	△ 6.7	△ 8.9	△ 12.4	△ 12.2	△ 12.7	4.6	△ 2.8
月 次	19年3月	△ 2.7	3.3	1.9	2.2	1.2	8.5	△ 11.6
	4	△ 1.0	2.2	1.2	1.7	0.1	6.5	△ 7.0
	5	△ 1.1	△ 0.5	△ 0.9	△ 0.1	△ 2.3	1.0	△ 2.8
	6	△ 0.5	0.5	△ 1.6	△ 2.3	△ 0.3	10.6	△ 3.1
	7	△ 0.8	△ 0.7	△ 3.6	△ 5.5	0.5	13.4	△ 1.1
	8	△ 4.7	△ 5.7	△ 8.8	△ 11.2	△ 3.7	10.3	△ 2.3
	9	△ 7.7	△ 9.5	△ 14.0	△ 15.8	△ 10.0	12.3	△ 3.8
	10	△ 8.9	△ 11.6	△ 16.6	△ 16.9	△ 15.8	12.4	△ 3.7
	11	△ 8.1	△ 11.4	△ 16.5	△ 15.4	△ 18.7	12.5	△ 2.3
	12	△ 8.4	△ 11.2	△ 15.4	△ 13.9	△ 18.6	7.1	△ 3.7
	20年1月	△ 7.8	△ 10.3	△ 13.7	△ 12.8	△ 15.7	4.7	△ 3.7
	2	△ 6.8	△ 8.8	△ 12.1	△ 11.8	△ 12.7	5.1	△ 3.4
	3	△ 5.6	△ 7.9	△ 11.5	△ 12.1	△ 10.3	4.3	△ 1.5
累計	4月～3月	△ 5.4	△ 6.4	△ 9.6	△ 9.9	△ 9.1	8.3	△ 3.2

注) 平成12年度以降のデータに対して、適及して計算結果等の見直しを行っている。

② 着工ベース

(単位：億円)

区分 年度年月		総計	民間	建築			土木	公共
				建築	居住用	非居住用		
年 度	17年度	531,505	344,868	283,881	192,308	91,574	60,987	186,637
	18年度	526,275	359,505	291,563	198,326	93,236	67,942	166,770
	19年度	485,111	314,717	247,278	163,027	84,251	67,439	170,395
四 半 期	19年Ⅱ期	121,817	95,430	79,284	50,503	28,782	16,145	26,387
	Ⅲ	116,907	68,006	49,403	33,848	15,555	18,602	48,901
	Ⅳ	117,142	72,125	58,764	38,767	19,997	13,361	45,017
	20年Ⅰ期	129,245	79,157	59,826	39,909	19,917	19,330	50,089
月 次	19年3月	58,681	33,676	22,002	15,994	6,009	11,673	25,006
	4	36,052	30,303	25,350	17,125	8,225	4,953	5,749
	5	36,411	28,878	23,699	14,982	8,717	5,179	7,533
	6	49,353	36,249	30,236	18,396	11,840	6,013	13,105
	7	39,235	25,213	19,279	12,903	6,376	5,934	14,022
	8	35,156	20,273	15,420	10,367	5,053	4,852	14,884
	9	42,515	22,520	14,704	10,577	4,127	7,816	19,996
	10	37,996	22,527	17,932	12,526	5,406	4,595	15,469
	11	38,614	24,387	19,989	12,938	7,051	4,397	14,227
	12	40,532	25,212	20,843	13,303	7,540	4,368	15,321
	20年1月	34,913	24,435	19,211	13,082	6,128	5,224	10,478
	2	37,858	23,134	18,632	12,932	5,700	4,502	14,724
	3	56,475	31,588	21,984	13,895	8,089	9,605	24,887
累計	4月～3月	485,111	314,717	247,278	163,027	84,251	67,439	170,395

[対前年同期比増加率]

(単位：%)

年 度	17年度	0.3	5.0	3.6	2.4	6.0	12.5	△ 7.3
	18年度	△ 1.0	4.2	2.7	3.1	1.8	11.4	△ 10.6
	19年度	△ 7.8	△ 12.5	△ 15.2	△ 17.8	△ 9.6	△ 0.7	2.2
四 半 期	19年Ⅱ期	4.0	4.5	2.6	△ 3.9	16.3	15.0	2.3
	Ⅲ	△ 19.0	△ 26.2	△ 34.6	△ 34.3	△ 35.3	12.4	△ 6.5
	Ⅳ	△ 12.8	△ 21.0	△ 22.5	△ 23.9	△ 19.7	△ 13.3	4.7
	20年Ⅰ期	△ 1.0	△ 6.7	△ 4.8	△ 7.9	1.9	△ 11.8	9.6
月 次	19年3月	△ 1.9	5.8	△ 3.3	7.3	△ 23.4	28.7	△ 10.7
	4	△ 1.2	△ 0.7	△ 2.5	△ 1.2	△ 5.2	10.3	△ 4.1
	5	△ 1.9	△ 3.7	△ 6.4	△ 13.2	8.3	11.1	5.4
	6	13.4	17.5	16.4	2.5	47.7	23.1	3.5
	7	△ 9.3	△ 13.9	△ 19.5	△ 20.7	△ 16.9	11.0	0.2
	8	△ 26.6	△ 35.0	△ 41.0	△ 41.6	△ 39.9	△ 3.7	△ 10.9
	9	△ 20.1	△ 28.8	△ 42.2	△ 39.5	△ 48.2	26.6	△ 7.4
	10	△ 19.5	△ 26.6	△ 30.9	△ 28.6	△ 35.8	△ 3.0	△ 6.1
	11	△ 11.0	△ 19.4	△ 21.0	△ 24.0	△ 14.8	△ 11.0	8.1
	12	△ 7.2	△ 16.9	△ 15.3	△ 18.9	△ 8.0	△ 23.9	14.7
	20年1月	1.4	△ 3.3	△ 6.8	△ 6.3	△ 7.8	11.9	14.4
	2	1.3	△ 10.5	△ 8.1	△ 3.3	△ 17.3	△ 19.4	27.7
	3	△ 3.8	△ 6.2	△ 0.1	△ 13.1	34.6	△ 17.7	△ 0.5
累計	4月～3月	△ 7.8	△ 12.5	△ 15.2	△ 17.8	△ 9.6	△ 0.7	2.2

注) 平成12年度以降のデータに対して、遡及して計算結果等の見直しを行っている。

(2) 建設工事受注動態統計（公共機関からの受注工事）及び公共工事前払金保証統計

① 発注機関別受注工事額（1件あたり500万円以上の工事）

(単位：億円)

区分	年度年月	総計	国の機関							地方の機関				
			国	公団・事業団	独立行政法人	政府関連企業	政府関連企業等	(再掲)国以外の機関	都道府県	市区町村	地方公営企業	その他		
年	17年度	107,719	35,538	20,200	4,935	5,158	5,244	—	15,338	72,181	30,919	31,368	6,585	3,308
	18	93,878	31,969	19,473	—	4,411	—	8,084	12,495	61,909	26,234	27,355	5,469	2,851
	19	94,329	37,381	21,175	—	6,622	—	9,585	16,207	56,948	25,491	24,228	5,334	1,895
四半期	19年Ⅱ期	15,477	5,488	2,852	—	887	—	1,748	2,636	9,989	3,484	4,983	1,064	458
	Ⅲ	26,981	8,482	4,892	—	1,077	—	2,513	3,590	18,499	8,054	7,825	1,991	629
	Ⅳ	24,473	8,148	3,990	—	1,503	—	2,655	4,158	16,326	7,703	6,926	1,285	412
	20年Ⅰ期	27,398	15,264	9,440	—	3,155	—	2,668	5,824	12,134	6,250	4,494	995	396
月	19年3月	13,628	7,426	4,954	—	1,223	—	1,249	2,472	6,202	3,303	2,084	503	312
	4	3,222	1,726	895	—	394	—	437	831	1,496	595	555	226	121
	5	4,378	1,455	560	—	270	—	626	896	2,923	1,056	1,432	238	198
	6	7,878	2,307	1,398	—	224	—	685	909	5,571	1,834	2,996	601	140
	7	7,718	2,525	1,398	—	345	—	782	1,127	5,193	1,950	2,482	576	185
	8	8,531	2,624	1,636	—	278	—	710	988	5,907	2,720	2,354	590	243
	9	10,732	3,333	1,858	—	454	—	1,021	1,475	7,399	3,384	2,990	824	201
	10	8,372	2,628	1,488	—	326	—	813	1,139	5,745	2,607	2,529	475	134
	11	7,688	2,552	1,209	—	496	—	847	1,343	5,136	2,341	2,277	373	146
	12	8,413	2,968	1,292	—	680	—	996	1,676	5,445	2,754	2,120	437	133
	20年1月	5,880	2,357	1,304	—	424	—	629	1,053	3,523	1,919	1,292	210	102
	2	8,054	4,994	2,948	—	1,134	—	912	2,047	3,060	1,404	1,177	349	130
	3	13,464	7,912	5,188	—	1,597	—	1,127	2,724	5,551	2,927	2,025	436	164
累計	4月～3月	94,329	37,381	21,175	—	6,622	—	9,585	16,207	56,948	25,491	24,228	5,334	1,895

[対前年同期比増加率]

(単位：%)

区分	年度年月	△	△	△	—	—	—	—	△	△	△	△	△	△
年	17年度	△ 10.2	△ 17.5	△ 23.3	—	—	—	—	△ 8.2	△ 6.1	△ 4.4	△ 10.4	19.6	△ 17.9
	18	△ 12.8	△ 10.0	△ 3.6	—	—	—	—	△ 18.5	△ 14.2	△ 15.2	△ 12.8	△ 16.9	△ 13.8
	19	0.5	16.9	8.7	—	—	—	—	29.7	△ 8.0	△ 2.8	△ 11.4	△ 2.5	△ 33.5
四半期	19年Ⅱ期	0.0	15.3	△ 10.6	—	—	—	—	68.0	△ 6.7	△ 2.7	△ 12.0	10.8	△ 10.2
	Ⅲ	△ 8.5	9.0	△ 0.7	—	—	—	—	25.8	△ 14.8	△ 8.0	△ 23.8	15.2	△ 34.8
	Ⅳ	3.8	21.2	14.6	—	—	—	—	28.3	△ 3.1	△ 1.6	3.9	△ 21.5	△ 43.3
	20年Ⅰ期	8.1	20.2	19.9	—	—	—	—	20.5	△ 3.9	3.0	△ 5.7	△ 13.1	△ 39.1
月	19年3月	△ 13.0	△ 11.7	△ 8.2	—	—	—	—	△ 18.1	△ 14.4	△ 12.3	4.1	△ 35.2	△ 55.2
	4	△ 6.3	1.0	△ 24.5	—	—	—	—	58.8	△ 13.6	△ 10.8	△ 20.1	△ 19.7	36.0
	5	2.8	46.4	1.7	—	—	—	—	101.9	△ 10.5	△ 1.6	△ 19.7	△ 13.0	44.4
	6	1.4	12.1	△ 3.9	—	—	—	—	51.0	△ 2.5	△ 0.4	△ 5.8	48.0	△ 50.8
	7	△ 2.8	48.4	26.9	—	—	—	—	88.1	△ 16.7	△ 24.8	△ 16.0	33.9	△ 28.3
	8	△ 9.1	6.7	14.3	—	—	—	—	△ 3.9	△ 14.7	7.8	△ 31.9	2.3	△ 33.3
	9	△ 11.8	△ 8.0	△ 22.4	—	—	—	—	20.3	△ 13.5	△ 7.0	△ 22.4	14.4	△ 41.2
	10	△ 6.0	11.2	13.0	—	—	—	—	8.8	△ 12.2	△ 18.7	8.8	△ 25.6	△ 63.9
	11	4.3	22.2	4.8	—	—	—	—	43.7	△ 2.7	2.5	1.6	△ 35.9	△ 16.4
	12	15.2	30.6	27.8	—	—	—	—	32.9	8.2	17.9	1.1	5.0	△ 27.2
	20年1月	12.8	25.7	26.9	—	—	—	—	24.2	5.6	41.6	△ 9.5	△ 49.4	△ 27.0
	2	24.0	46.8	56.0	—	—	—	—	35.4	△ 1.0	△ 0.6	△ 6.2	53.5	△ 34.3
	3	△ 1.2	6.6	4.7	—	—	—	—	10.2	△ 10.5	△ 11.4	△ 2.8	△ 13.3	△ 47.6
累計	4月～3月	0.5	16.9	8.7	—	—	—	—	29.7	△ 8.0	△ 2.8	△ 11.4	△ 2.5	△ 33.5

- 注1) 14年度までは「独立行政法人」を「政府関連企業」に含めていたが、特殊法人・認可法人の改革に伴い15年度より「独立行政法人」を新設した。  
また、「公団・事業団」、「政府関連企業」から「独立行政法人」へ移行あるいは移行する予定の法人が存在することなどから、前年同期比は計算できない。
- 注2) 15年10月より鉄道建設・運輸施設整備支援機構、水資源機構からの受注工事は「独立行政法人」に計上している。
- 注3) 16年7月より都市再生機構、中小企業基盤整備機構からの受注工事は「独立行政法人」に計上している。
- 注4) 16年10月より奄美群島振興開発基金からの受注工事は「独立行政法人」に計上している。
- 注5) 17年4月より「政府関連企業」の東京地下鉄(株)については、民間扱いとした。これに伴い17年度の前年同期比については、前年同期分より除外して計算している。
- 注6) 17年10月より東・中・西日本高速道路路網、首都・阪神高速道路路網、本州四国連絡高速道路路網からの受注工事は「政府関連企業」に、日本高速道路保有・債務返済機構、日本原子力研究開発機構、沖縄科学技術研究基盤整備機構からの受注工事は「独立行政法人」に計上している。
- 注7) 18年4月より「公団・事業団」と「政府関連企業」を併せて「政府関連企業等」とした。

② 工事分類別受注工事額（1件あたり500万円以上の工事）

（単位：億円）

区分		治山治水	農林水産	道路	下水道	教育 ・ 病院	住宅 ・ 宿舎	災害 復旧 (再掲)
年度年月								
年 度	17年度	12,630	8,484	32,023	12,125	12,193	3,543	5,129
	18	9,908	6,546	29,744	10,137	11,090	3,764	3,511
	19	10,516	5,882	30,927	9,582	11,750	2,563	3,085
四 半 期	19年Ⅱ期	1,556	1,040	4,128	998	2,924	421	471
	Ⅲ	2,882	2,188	8,093	3,246	3,624	618	840
	Ⅳ	2,923	1,697	8,037	3,071	2,575	812	746
	20年Ⅰ期	3,155	957	10,670	2,268	2,627	713	1,028
月  次	19年3月	1,852	645	5,097	1,061	907	603	721
	4	492	136	1,108	128	353	49	115
	5	368	344	1,175	338	826	140	147
	6	696	560	1,846	532	1,745	232	209
	7	753	593	2,084	921	1,208	157	280
	8	930	648	2,457	1,136	1,369	214	309
	9	1,199	947	3,552	1,189	1,047	246	251
	10	1,100	689	2,740	978	903	170	223
	11	801	685	2,474	1,026	765	369	254
	12	1,022	323	2,823	1,066	908	273	270
	20年1月	850	165	2,065	572	644	200	354
	2	712	193	3,484	626	624	197	313
	3	1,593	599	5,120	1,070	1,360	315	360
累計	4月～3月	10,516	5,882	30,927	9,582	11,750	2,563	3,085

[対前年同期比増加率]

（単位：%）

年 度	17年度	5.6	△ 4.3	△ 9.3	△ 6.8	△ 10.6	△ 18.8	15.2
	18	△ 21.6	△ 22.8	△ 7.1	△ 16.4	△ 9.0	6.2	△ 31.5
	19	6.1	△ 10.1	4.0	△ 5.5	6.0	△ 31.9	△ 12.1
四 半 期	19年Ⅱ期	26.3	△ 21.3	9.5	△ 17.6	△ 1.8	△ 21.9	△ 0.9
	Ⅲ	△ 5.5	△ 10.5	△ 3.1	△ 5.5	△ 12.2	△ 37.8	11.0
	Ⅳ	7.4	3.3	△ 3.5	△ 0.4	32.9	△ 19.0	△ 29.1
	20年Ⅰ期	8.6	△ 15.7	14.8	△ 5.9	28.4	△ 42.0	△ 16.3
月  次	19年3月	△ 19.8	△ 23.5	△ 8.1	21.1	△ 18.0	△ 19.5	△ 2.0
	4	61.4	12.7	△ 6.8	13.4	0.2	△ 62.9	6.6
	5	△ 8.0	△ 9.2	24.4	△ 0.7	△ 13.1	△ 16.6	△ 17.6
	6	32.0	△ 31.9	12.7	△ 29.8	4.2	△ 3.1	10.7
	7	△ 22.1	△ 15.4	1.8	△ 0.3	△ 5.6	△ 25.5	9.2
	8	3.2	△ 8.5	△ 8.8	△ 4.0	△ 9.3	△ 43.5	46.6
	9	1.4	△ 8.7	△ 1.6	△ 10.4	△ 21.7	△ 38.9	△ 13.4
	10	9.8	△ 7.8	△ 11.5	△ 18.4	36.8	△ 54.6	△ 12.2
	11	△ 4.7	53.0	△ 6.3	9.6	14.7	35.8	△ 42.7
	12	16.3	△ 27.9	8.9	12.5	48.5	△ 23.3	△ 24.1
	20年1月	87.8	△ 39.5	27.4	△ 29.1	23.5	△ 14.4	33.1
	2	18.7	△ 11.5	35.1	15.4	1.0	△ 49.8	30.7
	3	△ 14.0	△ 7.2	0.5	0.9	49.9	△ 47.7	△ 50.1
累計	4月～3月	6.1	△ 10.1	4.0	△ 5.5	6.0	△ 31.9	△ 12.1

注) 工事分類は、上記に掲げるもののほか、港湾・空港、公園、庁舎、再開発、土地造成、鉄道・軌道、郵便、電気・ガス、上・工業水道、廃棄物処理、その他の分類がある。

③ 公共工事請負金額

(単位：億円)

区 分		総 計	国	独立行政 法 人 等	都道府県	市区町村	地方公社 そ の 他
年度年月							
年 度	16年度	137,355	22,024	15,836	44,954	45,737	8,804
	17	129,622	21,486	15,060	43,135	42,776	7,165
	18	122,838	23,975	12,621	38,638	40,259	7,346
	19	117,818	23,749	13,921	35,256	38,678	6,213
四 半 期	19年Ⅱ期	31,040	4,881	6,189	8,096	10,168	1,706
	Ⅲ	31,680	5,384	3,085	9,973	11,893	1,345
	Ⅳ	28,811	4,263	2,202	9,887	10,938	1,521
	20年Ⅰ期	26,287	9,221	2,445	7,301	5,678	1,641
月 次	19年3月	15,840	6,901	1,184	4,018	2,210	1,527
	4	11,568	1,969	2,006	3,372	3,599	623
	5	8,490	1,413	2,193	2,052	2,289	543
	6	10,982	1,499	1,991	2,672	4,281	540
	7	10,723	1,897	916	3,062	4,421	428
	8	9,842	1,639	900	3,045	3,824	433
	9	11,116	1,848	1,269	3,866	3,648	485
	10	11,742	1,934	731	4,023	4,487	567
	11	8,685	1,339	531	2,954	3,372	489
	12	8,384	990	940	2,910	3,079	465
	20年1月	5,907	1,073	653	2,083	1,862	234
	2	6,535	2,222	646	1,823	1,578	266
	3	13,845	5,926	1,146	3,394	2,238	1,141
累計	4月～3月	117,818	23,749	13,921	35,256	38,678	6,213

[対前年同期比増加率]

(単位：%)

年 度	16年度	△ 11.1	△ 19.0	△ 10.5	△ 8.6	△ 9.5	△ 11.6
	17	△ 5.6	△ 2.4	△ 4.9	△ 4.0	△ 6.5	△ 18.6
	18	△ 5.2	11.6	△ 16.2	△ 10.4	△ 5.9	2.5
	19	△ 4.1	△ 0.9	10.3	△ 8.8	△ 3.9	△ 15.4
四 半 期	19年Ⅱ期	△ 0.7	0.7	19.0	△ 10.8	△ 1.8	△ 3.5
	Ⅲ	△ 7.3	△ 0.7	12.5	△ 11.8	△ 9.1	△ 17.1
	Ⅳ	△ 2.9	△ 2.2	△ 0.5	△ 3.9	△ 2.2	△ 6.8
	20年Ⅰ期	△ 5.2	△ 1.4	△ 0.8	△ 8.3	0.8	△ 29.4
月 次	19年3月	17.1	62.0	△ 29.0	△ 10.3	△ 5.9	97.5
	4	1.5	16.9	30.8	△ 11.8	△ 3.0	△ 4.4
	5	△ 0.4	△ 2.2	12.7	△ 11.9	3.2	△ 7.9
	6	△ 2.9	△ 12.7	15.6	△ 8.6	△ 3.3	2.4
	7	△ 4.0	△ 8.0	22.5	△ 7.4	△ 2.7	△ 14.9
	8	△ 5.1	3.9	17.5	△ 6.0	△ 8.5	△ 28.3
	9	△ 12.1	3.9	3.3	△ 18.8	△ 16.4	△ 6.0
	10	△ 3.2	△ 0.8	△ 4.7	△ 3.9	△ 3.4	△ 1.9
	11	△ 4.3	△ 0.9	△ 26.1	△ 7.2	3.3	△ 12.0
	12	△ 1.1	△ 6.4	29.3	△ 0.3	△ 6.0	△ 6.7
	20年1月	△ 3.5	17.9	6.8	△ 5.0	△ 3.8	△ 50.1
	2	13.1	44.5	△ 3.4	3.8	6.1	△ 18.9
	3	△ 12.6	△ 14.1	△ 3.2	△ 15.5	1.3	△ 25.3
累計	4月～3月	△ 4.1	△ 0.9	10.3	△ 8.8	△ 3.9	△ 15.4

資料：北海道建設業信用保証（株）・東日本建設業保証（株）・西日本建設業保証（株）「公共工事前払金保証統計」

(3) 建築着工統計

① 住宅着工（新設住宅戸数）の構造別内訳

(単位：戸，%)

区分 年度年月		総計		木造住宅		非木造住宅		
			対前年比		対前年比		対前年比	
年	16年度	1,193,038	1.7	541,960	2.4	651,078	1.0	
	17	1,249,366	4.7	545,370	0.6	703,996	8.1	
	18	1,285,246	2.9	556,101	2.0	729,145	3.6	
	19	1,035,598	△ 19.4	505,825	△ 9.0	529,773	△ 27.3	
四半期	19年Ⅱ期	325,480	△ 2.6	137,838	△ 5.2	187,642	△ 0.6	
	Ⅲ	207,808	△ 37.1	108,427	△ 26.9	99,381	△ 45.4	
	Ⅳ	248,386	△ 27.3	141,479	△ 2.8	106,907	△ 45.5	
	20年Ⅰ期	253,924	△ 9.0	118,081	1.1	135,843	△ 16.3	
月	19年3月	99,488	5.5	40,609	△ 3.0	58,879	12.2	
	4	107,255	△ 3.6	45,375	△ 1.8	61,880	△ 4.9	
	5	97,076	△ 10.7	44,137	△ 7.8	52,939	△ 12.9	
	6	121,149	6.0	48,326	△ 5.8	72,823	15.5	
	7	81,714	△ 23.4	37,609	△ 23.0	44,105	△ 23.7	
	8	63,076	△ 43.3	32,901	△ 34.4	30,175	△ 50.6	
	9	63,018	△ 44.0	37,917	△ 23.2	25,101	△ 60.2	
	10	76,920	△ 35.0	45,930	△ 5.5	30,990	△ 55.6	
	11	84,252	△ 27.0	47,686	△ 4.5	36,566	△ 44.1	
	12	87,214	△ 19.2	47,863	1.7	39,351	△ 35.3	
	次	20年1月	86,971	△ 5.7	41,666	4.7	45,305	△ 13.6
		2	82,962	△ 5.0	36,852	1.2	46,110	△ 9.5
		3	83,991	△ 15.6	39,563	△ 2.6	44,428	△ 24.5
累計	4月～3月	1,035,598	△ 19.4	505,825	△ 9.0	529,773	△ 27.3	

② 住宅着工（新設住宅戸数）の利用関係別内訳

(単位：戸，%)

区分 年度年月		利用関係								
		持家		貸家		給与住宅		分譲住宅		
			対前年比		対前年比		対前年比		対前年比	
年	16年度	367,233	△ 1.6	467,348	1.9	9,413	16.2	349,044	4.6	
	17	352,577	△ 4.0	517,999	10.8	8,515	△ 9.5	370,275	6.1	
	18	355,700	0.9	537,943	3.9	9,100	6.9	382,503	3.3	
	19	311,803	△ 12.3	430,867	△ 19.9	10,311	13.3	282,617	△ 26.1	
四半期	19年Ⅱ期	90,120	△ 8.8	136,065	0.3	4,060	58.1	95,235	△ 2.0	
	Ⅲ	72,711	△ 26.3	81,513	△ 41.0	2,604	13.1	50,980	△ 44.1	
	Ⅳ	79,498	△ 7.2	110,501	△ 26.5	1,286	△ 54.3	57,101	△ 44.4	
	20年Ⅰ期	69,474	△ 4.2	102,788	△ 9.6	2,361	66.7	79,301	△ 13.3	
月	19年3月	26,078	△ 4.8	39,663	2.0	236	△ 61.3	33,511	22.1	
	4	29,577	△ 6.5	41,395	△ 5.3	1,631	75.8	34,652	△ 0.9	
	5	28,848	△ 12.7	41,264	△ 7.8	1,008	47.4	25,956	△ 14.0	
	6	31,695	△ 7.1	53,406	13.1	1,421	48.6	34,627	8.2	
	7	24,093	△ 26.0	34,763	△ 25.3	1,615	104.7	21,243	△ 20.6	
	8	23,187	△ 31.0	24,001	△ 46.6	682	△ 27.8	15,206	△ 52.0	
	9	25,431	△ 21.6	22,749	△ 51.3	307	△ 46.0	14,531	△ 55.6	
	10	27,724	△ 8.0	31,706	△ 40.2	453	△ 56.3	17,037	△ 50.2	
	11	26,604	△ 7.6	38,859	△ 23.4	311	△ 58.6	18,478	△ 47.4	
	12	25,170	△ 6.0	39,936	△ 14.4	522	△ 49.1	21,586	△ 35.5	
	次	20年1月	22,480	△ 4.2	38,776	△ 2.7	663	20.8	25,052	△ 11.6
		2	22,494	△ 2.1	33,063	△ 3.1	648	2.7	26,757	△ 9.7
		3	24,500	△ 6.1	30,949	△ 22.0	1,050	344.9	27,492	△ 18.0
累計	4月～3月	311,803	△ 12.3	430,867	△ 19.9	10,311	13.3	282,617	△ 26.1	

③ 住宅着工（新設住宅戸数）の建築主別利用関係別内訳

(単位：戸)

区分 年度年月		民間建築主			公共建築主	
		持家	貸家	分譲住宅		
年 度	16年度	1,166,868	367,233	445,631	347,676	26,170
	17	1,223,649	352,577	494,470	369,958	25,717
	18	1,262,869	355,700	518,119	381,785	22,377
	19	1,015,324	311,803	413,699	281,851	20,274
四 半 期	19年Ⅱ期	316,116	90,120	127,955	95,072	9,364
	Ⅲ	203,943	72,711	78,175	50,963	3,865
	Ⅳ	246,080	79,498	108,419	57,072	2,306
	20年Ⅰ期	249,185	69,474	99,150	78,744	4,739
月 次	19年3月	97,461	26,078	37,637	33,510	2,027
	4	104,098	29,577	38,945	34,636	3,157
	5	94,542	28,848	38,845	25,923	2,534
	6	117,476	31,695	50,165	34,513	3,673
	7	80,037	24,093	33,438	21,241	1,677
	8	61,948	23,187	22,937	15,201	1,128
	9	61,958	25,431	21,800	14,521	1,060
	10	76,204	27,724	31,100	17,019	716
	11	83,455	26,604	38,135	18,469	797
	12	86,421	25,170	39,184	21,584	793
	20年1月	86,043	22,480	37,909	25,044	928
	2	80,952	22,494	31,799	26,220	2,010
	3	82,190	24,500	29,442	27,480	1,801
累計	4月～3月	1,015,324	311,803	413,699	281,851	20,274

[対前年同期比増加率]

(単位：%)

年 度	16年度	2.6	△ 1.6	4.7	4.4	△ 28.4
	17	4.9	△ 4.0	11.0	6.4	△ 1.7
	18	3.2	0.9	4.8	3.2	△ 13.0
	19	△ 19.6	△ 12.3	△ 20.2	△ 26.2	△ 9.4
四 半 期	19年Ⅱ期	△ 3.7	△ 8.8	△ 2.0	△ 2.1	59.6
	Ⅲ	△ 37.1	△ 26.3	△ 41.1	△ 44.0	△ 35.3
	Ⅳ	△ 26.7	△ 7.2	△ 25.4	△ 44.2	△ 61.3
	20年Ⅰ期	△ 9.2	△ 4.2	△ 9.4	△ 13.9	3.5
月 次	19年3月	5.5	△ 4.8	0.9	22.2	6.6
	4	△ 4.5	△ 6.5	△ 6.7	△ 0.9	42.8
	5	△ 11.2	△ 12.7	△ 9.1	△ 14.0	16.6
	6	4.1	△ 7.1	8.9	7.8	147.8
	7	△ 22.9	△ 26.0	△ 23.9	△ 20.3	△ 41.6
	8	△ 43.5	△ 31.0	△ 47.2	△ 52.0	△ 28.4
	9	△ 44.1	△ 21.6	△ 51.9	△ 55.6	△ 30.5
	10	△ 34.9	△ 8.0	△ 39.9	△ 50.2	△ 47.1
	11	△ 25.9	△ 7.6	△ 21.3	△ 47.2	△ 70.7
	12	△ 18.5	△ 6.0	△ 13.3	△ 34.8	△ 58.0
	20年1月	△ 5.5	△ 4.2	△ 2.6	△ 11.4	△ 17.8
	2	△ 5.8	△ 2.1	△ 3.5	△ 11.5	41.4
	3	△ 15.7	△ 6.1	△ 21.8	△ 18.0	△ 11.1
累計	4月～3月	△ 19.6	△ 12.3	△ 20.2	△ 26.2	△ 9.4

④ 住宅着工（新設住宅戸数）の資金別内訳

(単位：戸)

区分 年度年月		民間資金	公的資金	その他			
				公営住宅	住宅金融支援 機構融資住宅	都市再生機構 建設住宅	
年 度	16年度	965,533	227,505	15,777	153,124	5,717	52,887
	17	1,075,457	173,909	17,402	101,041	4,736	50,730
	18	1,150,403	134,843	15,323	58,793	3,426	57,301
	19	936,124	99,474	13,513	34,402	2,582	48,977
四 半 期	19年Ⅱ期	293,163	32,317	6,621	9,457	1,243	14,996
	Ⅲ	188,375	19,433	2,804	6,432	168	10,029
	Ⅳ	226,584	21,802	1,674	8,093	193	11,842
	20年Ⅰ期	228,002	25,922	2,414	10,420	978	12,110
月 次	19年3月	90,728	8,760	1,228	2,706	770	4,056
	4	96,175	11,080	2,090	3,569	291	5,130
	5	87,288	9,788	1,842	2,883	460	4,603
	6	109,700	11,449	2,689	3,005	492	5,263
	7	74,666	7,048	1,033	2,437	105	3,473
	8	57,018	6,058	894	1,855	0	3,309
	9	56,691	6,327	877	2,140	63	3,247
	10	70,018	6,902	580	2,373	0	3,949
	11	77,442	6,810	567	2,530	0	3,713
	12	79,124	8,090	527	3,190	193	4,180
	20年1月	78,273	8,698	397	4,283	370	3,648
	2	74,504	8,458	534	2,977	608	4,339
	3	75,225	8,766	1,483	3,160	0	4,123
累計	4月～3月	936,124	99,474	13,513	34,402	2,582	48,977

[対前年同期比増加率]

(単位：%)

年 度	16年度	4.5	△ 8.9	△ 32.9	△ 9.7	△ 32.9	10.1
	17	11.4	△ 23.6	10.3	△ 34.0	△ 17.2	△ 4.1
	18	7.0	△ 22.5	△ 11.9	△ 41.8	△ 27.7	13.0
	19	△ 18.6	△ 26.2	△ 11.8	△ 41.5	△ 24.6	△ 14.5
四 半 期	19年Ⅱ期	△ 0.9	△ 16.0	52.3	△ 48.3	79.4	△ 1.0
	Ⅲ	△ 36.4	△ 42.8	△ 38.4	△ 54.1	△ 82.2	△ 30.6
	Ⅳ	△ 25.8	△ 39.7	△ 49.2	△ 51.0	△ 77.8	△ 23.5
	20年Ⅰ期	△ 9.8	△ 1.3	△ 22.8	4.4	6.3	△ 0.9
月 次	19年3月	7.9	△ 14.5	4.3	△ 47.6	633.3	7.0
	4	△ 1.8	△ 17.1	17.9	△ 46.7	44.8	9.4
	5	△ 8.3	△ 27.0	18.5	△ 51.6	28.1	△ 16.9
	6	6.9	△ 2.1	163.4	△ 46.6	269.9	7.1
	7	△ 20.8	△ 42.9	△ 46.0	△ 50.1	△ 84.5	△ 28.5
	8	△ 43.4	△ 41.6	△ 32.9	△ 58.3	△ 100.0	△ 25.3
	9	△ 44.0	△ 43.8	△ 32.9	△ 54.2	△ 35.7	△ 37.2
	10	△ 35.3	△ 31.6	△ 48.4	△ 46.0	△ 100.0	△ 11.1
	11	△ 23.2	△ 53.2	△ 49.1	△ 64.1	△ 100.0	△ 38.1
	12	△ 17.9	△ 29.7	△ 50.2	△ 37.1	△ 45.5	△ 16.9
	20年1月	△ 6.0	△ 2.3	△ 45.8	22.8	160.6	△ 19.7
	2	△ 5.4	△ 1.5	△ 54.3	△ 21.3	7500.0	19.7
	3	△ 17.1	0.1	20.8	16.8	△ 100.0	1.7
累計	4月～3月	△ 18.6	△ 26.2	△ 11.8	△ 41.5	△ 24.6	△ 14.5

注1) 平成16年7月より都市基盤整備公団は独立行政法人都市再生機構へ移行。

注2) 平成19年4月より住宅金融公庫は独立行政法人住宅金融支援機構へ移行。



⑤ 新設マンション・プレハブ・ツーバイフォー住宅着工戸数

(単位：戸，%)

区分 年度年月		新設マンション			新設プレハブ住宅			ツーバイフォー住宅	
		戸数	対前年比	分譲住宅に 占める割合	戸数	対前年比	新設住宅に 占める割合	戸数	対前年比
年 度	17年度	230,674	11.2	62.3	156,581	△ 2.1	12.5	97,670	6.9
	18	241,826	4.8	63.2	159,544	1.9	12.4	105,824	8.3
	19	159,685	△ 34.0	56.5	146,571	△ 8.1	14.2	99,450	△ 6.0
四 半 期	19年Ⅱ期	60,984	△ 1.6	64.0	38,963	△ 3.5	12.0	25,304	△ 3.4
	Ⅲ	24,562	△ 55.4	48.2	30,522	△ 25.0	14.7	20,401	△ 27.1
	Ⅳ	25,529	△ 61.9	44.7	41,011	△ 6.0	16.5	31,345	3.9
	20年Ⅰ期	48,610	△ 16.0	61.3	36,075	3.5	14.2	22,400	4.2
月 次	19年3月	22,616	37.3	67.5	10,715	△ 0.6	10.8	7,737	2.0
	4	23,391	△ 1.5	67.5	11,931	0.9	11.1	8,092	△ 1.6
	5	14,863	△ 20.3	57.3	12,032	△ 14.6	12.4	8,009	△ 8.0
	6	22,730	16.2	65.6	15,000	3.7	12.4	9,203	△ 0.5
	7	12,165	△ 17.0	57.3	10,988	△ 20.6	13.4	6,802	△ 22.0
	8	7,069	△ 63.2	46.5	8,762	△ 33.9	13.9	5,928	△ 37.7
	9	5,328	△ 74.8	36.7	10,772	△ 20.7	17.1	7,671	△ 21.2
	10	6,567	△ 71.1	38.5	13,101	△ 7.6	17.0	9,721	0.3
	11	8,331	△ 63.9	45.1	14,243	△ 6.6	16.9	10,606	△ 4.9
	12	10,631	△ 49.7	49.2	13,667	△ 3.7	15.7	11,018	18.2
	20年1月	14,343	△ 12.0	57.3	14,297	8.6	16.4	8,262	10.0
	2	16,680	△ 11.9	62.3	12,018	9.4	14.5	6,600	5.4
	3	17,587	△ 22.2	64.0	9,760	△ 8.9	11.6	7,538	△ 2.6
累計	4月～3月	159,685	△ 34.0	56.5	146,571	△ 8.1	14.2	99,450	△ 6.0

注) マンションとは三構造(鉄骨造、鉄筋コンクリート造、鉄骨鉄筋コンクリート造)、共同建、分譲住宅をいう。

⑥ 新設マンション都市圏別着工戸数

(単位：戸，%)

区分 年度年月		首都圏		中部圏		近畿圏		その他地域	
		戸数	対前年比	戸数	対前年比	戸数	対前年比	戸数	対前年比
年 度	17年度	124,513	8.6	13,392	14.9	45,755	19.4	47,014	9.9
	18	123,931	△ 0.5	13,102	△ 2.2	49,646	8.5	55,147	17.3
	19	82,714	△ 33.3	11,794	△ 10.0	33,460	△ 32.6	31,717	△ 42.5
四 半 期	19年Ⅱ期	30,721	△ 6.6	4,992	25.3	11,608	2.6	13,663	△ 0.9
	Ⅲ	11,091	△ 63.0	2,191	△ 20.6	5,316	△ 52.4	5,964	△ 46.5
	Ⅳ	12,555	△ 60.7	2,653	△ 36.0	6,911	△ 49.2	3,410	△ 80.2
	20年Ⅰ期	28,347	△ 2.7	1,958	△ 11.4	9,625	△ 29.0	8,680	△ 33.0
月 次	19年3月	11,951	17.3	834	18.5	6,202	123.3	3,629	29.2
	4	13,863	△ 3.0	1,733	0.6	2,732	△ 24.5	5,063	22.7
	5	7,242	△ 29.0	933	△ 21.5	3,559	2.4	3,129	△ 17.3
	6	9,616	14.5	2,326	116.8	5,317	26.1	5,471	△ 7.0
	7	6,308	△ 9.3	847	40.5	2,201	△ 26.4	2,809	△ 31.7
	8	3,069	△ 71.7	672	△ 47.5	2,039	△ 48.8	1,289	△ 58.7
	9	1,714	△ 85.9	672	△ 23.4	1,076	△ 74.3	1,866	△ 52.5
	10	2,692	△ 73.0	1,013	△ 25.2	1,601	△ 72.5	1,261	△ 77.5
	11	4,681	△ 59.2	1,169	△ 42.8	1,942	△ 52.4	539	△ 90.2
	12	5,182	△ 50.7	471	△ 37.1	3,368	△ 9.3	1,610	△ 73.9
	20年1月	8,581	11.2	405	△ 50.4	2,286	△ 42.1	3,071	△ 19.7
	2	9,812	3.6	1,208	116.1	3,153	△ 7.3	2,507	△ 54.4
	3	9,954	△ 16.7	345	△ 58.6	4,186	△ 32.5	3,102	△ 14.5
累計	4月～3月	82,714	△ 33.3	11,794	△ 10.0	33,460	△ 32.6	31,717	△ 42.5

注) 首都圏：埼玉、千葉、東京、神奈川  
 中部圏：岐阜、静岡、愛知、三重  
 近畿圏：滋賀、京都、大阪、兵庫、奈良、和歌山

⑦ 建築着工（床面積）

（単位：千㎡）

区分 年度年月		総計	建築主別		使 途 別（民間建築主）					
			公 共	民 間	居 住 用	非 居 住 用				
						計	事務所	店舗	工場	倉庫
年 度	16年度	182,774	9,767	173,007	109,899	63,108	7,212	11,362	13,230	7,731
	17	185,681	8,803	176,878	111,383	65,495	6,893	12,466	14,135	8,991
	18	187,614	7,970	179,644	113,724	65,920	7,064	11,280	15,375	9,789
	19	157,222	7,486	149,736	91,870	57,865	6,696	12,955	12,009	7,915
四 半 期	19年Ⅱ期	52,176	2,882	49,294	28,735	20,559	2,271	4,372	4,382	3,136
	Ⅲ	31,404	1,634	29,771	19,177	10,593	1,028	1,710	1,946	1,793
	Ⅳ	37,356	1,400	35,956	21,913	14,043	1,378	4,499	3,001	1,182
	20年Ⅰ期	36,285	1,570	34,715	22,045	12,670	2,018	2,374	2,681	1,804
月 次	19年3月	13,681	524	13,157	8,980	4,177	515	693	1,025	569
	4	15,954	766	15,189	9,682	5,507	782	854	1,244	775
	5	15,906	824	15,082	8,590	6,491	698	1,297	1,307	1,359
	6	20,316	1,292	19,024	10,463	8,561	791	2,221	1,831	1,002
	7	12,426	734	11,693	7,201	4,492	425	881	901	654
	8	9,816	459	9,357	5,896	3,461	342	404	646	709
	9	9,162	441	8,721	6,081	2,640	261	425	399	430
	10	11,035	602	10,433	7,136	3,296	380	381	1,098	271
	11	12,816	377	12,440	7,317	5,122	523	1,986	906	338
	12	13,505	421	13,084	7,460	5,625	475	2,132	997	572
	20年1月	11,759	416	11,344	7,172	4,172	560	910	728	750
	2	11,267	564	10,703	7,035	3,668	504	613	882	458
	3	13,258	590	12,668	7,837	4,830	954	851	1,071	597
累計	4月～3月	157,222	7,486	149,736	91,870	57,865	6,696	12,955	12,009	7,915

〔対前年同期比増加率〕

（単位：％）

年 度	16年度	3.5	△ 19.4	5.2	0.9	13.8	9.6	7.5	36.0	8.8
	17	1.6	△ 9.9	2.2	1.4	3.8	△ 4.4	9.7	6.8	16.3
	18	1.0	△ 9.5	1.6	2.1	0.6	2.5	△ 9.5	8.8	8.9
	19	△ 16.2	△ 6.1	△ 16.6	△ 19.2	△ 12.2	△ 5.2	14.9	△ 21.9	△ 19.1
四 半 期	19年Ⅱ期	4.1	46.1	2.4	△ 5.4	15.9	26.3	48.9	6.0	10.1
	Ⅲ	△ 36.7	△ 37.0	△ 36.7	△ 35.0	△ 39.4	△ 39.8	△ 34.9	△ 56.5	△ 30.3
	Ⅳ	△ 22.0	△ 28.7	△ 21.7	△ 25.1	△ 15.7	△ 26.4	47.7	△ 19.4	△ 46.2
	20年Ⅰ期	△ 9.4	8.9	△ 10.1	△ 10.3	△ 9.8	19.9	△ 11.1	△ 12.0	△ 16.9
月 次	19年3月	△ 3.8	△ 11.1	△ 3.5	6.4	△ 19.7	△ 27.4	△ 32.8	2.8	△ 28.2
	4	△ 4.8	16.8	△ 5.7	△ 3.9	△ 8.7	28.3	△ 30.9	△ 6.6	△ 0.5
	5	△ 2.5	42.4	△ 4.1	△ 13.3	11.4	12.9	58.1	△ 2.7	15.1
	6	19.3	74.9	16.8	0.5	45.5	38.8	152.3	25.5	12.6
	7	△ 22.7	△ 25.2	△ 22.6	△ 23.3	△ 21.3	△ 32.7	△ 9.9	△ 34.5	△ 28.7
	8	△ 42.1	△ 45.7	△ 41.9	△ 41.6	△ 42.4	△ 40.6	△ 46.3	△ 57.1	△ 22.0
	9	△ 44.7	△ 42.4	△ 44.8	△ 39.4	△ 54.2	△ 48.0	△ 52.7	△ 74.9	△ 42.4
	10	△ 31.5	△ 3.4	△ 32.7	△ 29.5	△ 38.6	△ 32.1	△ 47.7	△ 5.6	△ 67.4
	11	△ 20.3	△ 45.3	△ 19.2	△ 25.7	△ 7.6	△ 2.5	82.1	△ 26.9	△ 53.3
	12	△ 13.8	△ 35.5	△ 12.9	△ 19.5	△ 2.3	△ 38.8	73.8	△ 24.6	△ 10.2
	20年1月	△ 10.3	△ 3.8	△ 10.6	△ 8.8	△ 13.4	△ 10.9	3.0	△ 21.3	△ 10.9
	2	△ 15.0	16.1	△ 16.2	△ 8.9	△ 27.3	△ 6.7	△ 43.9	△ 19.5	△ 40.0
	3	△ 3.1	12.7	△ 3.7	△ 12.7	15.7	85.3	22.8	4.4	5.0
累計	4月～3月	△ 16.2	△ 6.1	△ 16.6	△ 19.2	△ 12.2	△ 5.2	14.9	△ 21.9	△ 19.1

⑧ 建築着工（工事費予定額）

（単位：億円）

区 分 年度年月		総 計	建 築 主 別		使 途 別（民間建築主）					
			公 共	民 間	居 住 用	非 居 住 用				
						計	事務所	店舗	工場	倉庫
年 度	16年度	274,087	19,326	254,761	176,962	77,799	13,348	10,927	13,646	5,527
	17	279,641	17,354	262,287	179,647	82,640	12,067	12,782	15,451	6,501
	18	286,445	15,507	270,938	185,670	85,268	12,320	12,383	17,039	7,629
	19	247,151	15,126	232,024	153,800	78,224	12,710	14,069	14,462	6,610
四 半 期	19年Ⅱ期	80,361	5,993	74,368	47,652	26,716	4,167	4,791	4,844	2,467
	Ⅲ	49,494	3,117	46,377	31,927	14,449	1,900	1,862	2,344	1,556
	Ⅳ	57,842	2,709	55,133	36,564	18,569	2,455	4,525	3,674	1,031
	20年Ⅰ期	59,454	3,308	56,147	37,657	18,489	4,187	2,891	3,601	1,556
月 次	19年3月	21,466	1,004	20,462	14,970	5,493	875	801	1,233	497
	4	25,410	1,620	23,790	16,159	7,631	1,547	1,093	1,379	575
	5	23,861	1,638	22,222	14,134	8,088	1,292	1,338	1,416	1,117
	6	31,090	2,734	28,356	17,359	10,997	1,329	2,360	2,049	774
	7	19,467	1,363	18,104	12,174	5,930	736	933	1,081	567
	8	15,348	879	14,469	9,779	4,690	667	461	780	624
	9	14,679	875	13,804	9,974	3,830	497	468	483	365
	10	18,047	1,221	16,826	11,813	5,013	704	433	1,373	195
	11	19,413	664	18,749	12,203	6,546	840	2,015	1,209	302
	12	20,381	823	19,558	12,549	7,010	912	2,076	1,092	534
	20年1月	18,994	972	18,022	12,343	5,679	1,013	1,131	843	669
	2	18,663	1,165	17,498	12,203	5,295	1,054	726	1,144	396
	3	21,797	1,171	20,626	13,111	7,515	2,119	1,034	1,614	491
累計	4月～3月	247,151	15,126	232,024	153,800	78,224	12,710	14,069	14,462	6,610

〔対前年同期比増加率〕

（単位：％）

年 度	16年度	1.1	△ 20.9	3.3	0.7	9.7	7.1	8.5	44.2	5.1
	17	2.0	△ 10.2	3.0	1.5	6.2	△ 9.6	17.0	13.2	17.6
	18	2.4	△ 10.6	3.3	3.4	3.2	2.1	△ 3.1	10.3	17.4
	19	△ 13.7	△ 2.5	△ 14.4	△ 17.2	△ 8.3	3.2	13.6	△ 15.1	△ 13.4
四 半 期	19年Ⅱ期	6.4	63.1	3.5	△ 3.2	18.1	28.5	56.0	5.9	14.9
	Ⅲ	△ 34.4	△ 40.6	△ 33.9	△ 33.8	△ 34.3	△ 37.3	△ 31.0	△ 54.1	△ 22.4
	Ⅳ	△ 22.1	△ 28.0	△ 21.8	△ 23.4	△ 18.5	△ 23.3	22.0	△ 5.1	△ 39.2
	20年Ⅰ期	△ 2.9	17.2	△ 3.9	△ 7.2	3.5	47.3	△ 0.4	3.0	△ 12.6
月 次	19年3月	△ 2.8	△ 4.5	△ 2.7	7.4	△ 22.5	△ 45.9	△ 16.5	△ 2.5	△ 17.5
	4	0.0	30.6	△ 1.5	△ 0.4	△ 3.8	23.5	△ 15.0	△ 9.2	0.4
	5	△ 2.6	69.2	△ 5.6	△ 12.6	9.8	17.7	60.8	△ 9.4	22.9
	6	21.4	86.6	17.5	3.3	50.1	48.7	147.7	37.5	16.4
	7	△ 19.8	△ 32.2	△ 18.6	△ 20.1	△ 15.5	△ 37.7	△ 8.4	△ 27.7	△ 22.1
	8	△ 40.9	△ 47.5	△ 40.5	△ 41.2	△ 39.0	△ 35.2	△ 42.1	△ 57.1	△ 10.7
	9	△ 41.8	△ 44.1	△ 41.6	△ 39.0	△ 47.5	△ 39.3	△ 47.1	△ 73.0	△ 37.1
	10	△ 28.6	5.6	△ 30.2	△ 28.0	△ 34.9	△ 19.8	△ 40.6	11.8	△ 68.7
	11	△ 22.1	△ 52.9	△ 20.2	△ 23.4	△ 13.6	△ 7.0	49.9	△ 6.9	△ 46.8
	12	△ 15.2	△ 31.1	△ 14.4	△ 18.3	△ 6.5	△ 35.9	26.9	△ 18.6	6.0
	20年1月	△ 4.9	16.2	△ 5.9	△ 5.6	△ 6.5	△ 5.3	18.2	△ 26.7	△ 0.3
	2	△ 5.7	18.8	△ 7.0	△ 2.5	△ 16.0	17.4	△ 36.6	2.7	△ 35.4
	3	1.5	16.6	0.8	△ 12.4	36.8	142.2	29.0	30.9	△ 1.3
累計	4月～3月	△ 13.7	△ 2.5	△ 14.4	△ 17.2	△ 8.3	3.2	13.6	△ 15.1	△ 13.4

(4) 建設工事受注動態統計 (民間等からの受注工事)

① 発注者別受注工事額 (1件あたり500万円以上の土木工事及び機械装置等工事)

(単位:億円)

区分		総計	農林業	鉱業、建設業	製造業	電気・ガス・熱供給・水道業	運輸業	情報通信業	卸売・小売業	金融・保険業	不動産業	サービス業	その他
年度年月													
年	17年度	29,764	134	877	9,176	4,522	5,496	3,603	455	128	1,985	2,911	477
	18	33,786	146	526	9,460	7,648	6,757	3,580	461	134	1,810	2,640	622
	19	38,010	92	841	11,136	8,763	7,300	3,643	731	233	1,658	2,871	743
四半期	19年Ⅱ期	8,743	15	168	2,389	2,024	1,666	954	191	57	422	696	161
	Ⅲ	9,780	32	241	2,729	2,063	1,951	995	201	47	490	833	199
	Ⅳ	9,137	30	190	3,015	2,483	1,184	788	175	57	360	675	181
	20年Ⅰ期	10,349	15	242	3,003	2,195	2,498	906	164	73	386	667	202
月次	19年3月	4,910	10	69	1,022	1,518	1,192	256	33	19	337	376	77
	4	2,546	2	47	579	626	520	358	47	6	130	197	35
	5	2,975	3	41	923	720	555	306	85	21	104	169	48
	6	3,223	10	81	887	678	592	290	59	30	188	330	77
	7	3,437	19	48	1,008	702	574	611	67	10	146	203	50
	8	2,543	2	68	786	539	461	153	92	10	169	205	58
	9	3,800	11	126	936	822	915	231	42	26	175	425	91
	10	3,539	11	88	1,447	722	383	335	80	8	86	306	73
	11	2,792	6	44	825	872	367	245	56	24	111	188	52
	12	2,806	12	58	742	889	434	208	39	25	163	181	56
	20年1月	2,939	7	83	830	775	495	379	50	15	94	148	62
	2	2,817	5	73	1,033	580	508	218	27	11	118	147	97
	3	4,594	2	85	1,140	840	1,495	308	87	46	174	373	43
累計	4月～3月	38,010	92	841	11,136	8,763	7,300	3,643	731	233	1,658	2,871	743

[対前年同期比増加率]

(単位:%)

年	17年度	3.6	△ 32.6	45.2	6.1	△ 20.3	2.9	9.8	△ 10.1	11.9	59.6	16.7	△ 22.5
度	18	13.5	9.2	△ 40.0	3.1	69.2	23.0	△ 0.6	1.4	4.9	△ 8.8	△ 9.3	30.3
	19	12.5	△ 37.2	59.9	17.7	14.6	8.0	1.7	58.4	73.5	△ 8.4	8.8	19.4
	四半期	19年Ⅱ期	28.0	△ 58.5	22.9	18.3	83.3	29.9	10.5	65.1	62.8	△ 1.5	21.1
Ⅲ		14.5	△ 20.4	66.8	2.3	26.6	16.4	△ 7.4	30.7	978.5	35.8	28.4	42.5
Ⅳ		11.2	△ 11.5	87.5	25.4	21.9	△ 15.4	△ 4.4	107.2	△ 8.8	△ 24.0	△ 1.6	65.0
20年Ⅰ期		1.5	△ 58.3	68.6	26.7	△ 23.8	4.2	10.7	52.4	120.3	△ 29.3	△ 8.6	47.9
月次	19年3月	23.1	1.4	△ 14.5	△ 1.3	136.6	14.9	△ 19.6	△ 52.1	△ 44.9	△ 17.5	26.4	46.1
	4	21.7	△ 86.1	21.7	△ 4.2	51.3	49.7	1.5	103.9	△ 60.2	32.9	19.1	83.3
	5	25.5	△ 78.2	△ 27.9	36.1	90.0	30.0	25.3	48.7	22.0	△ 31.2	△ 16.4	△ 66.4
	6	35.9	65.7	91.7	20.4	117.6	16.2	9.0	66.8	895.8	4.7	59.1	4.7
	7	32.4	137.1	△ 22.3	38.0	93.4	30.6	4.9	42.2	95.9	40.2	△ 8.0	44.4
	8	△ 10.4	△ 89.2	74.5	△ 18.6	△ 8.1	△ 24.0	△ 36.3	112.8	-	55.5	△ 0.7	33.8
	9	22.4	△ 37.1	182.2	△ 3.8	21.0	45.5	△ 8.3	△ 33.6	93.2	18.1	91.7	47.7
	10	30.8	150.2	158.1	87.4	15.3	△ 21.7	△ 4.0	153.7	16.0	△ 31.1	35.6	76.3
	11	△ 0.9	△ 63.8	77.4	△ 17.7	33.5	△ 12.0	3.7	120.2	228.6	△ 31.6	△ 19.0	40.1
	12	4.1	5.4	37.0	17.9	17.3	△ 12.1	△ 13.1	41.7	△ 48.5	△ 12.7	△ 20.6	79.4
	20年1月	26.8	△ 67.4	135.3	21.8	101.0	10.6	△ 5.2	35.3	110.2	△ 3.8	△ 14.3	105.8
	2	△ 5.1	50.1	87.1	55.1	△ 40.6	△ 33.0	35.2	△ 28.7	79.7	6.6	△ 19.1	237.2
	3	△ 6.4	△ 76.7	23.9	11.6	△ 44.6	25.4	20.3	163.6	136.9	△ 48.5	△ 0.9	△ 44.9
累計	4月～3月	12.5	△ 37.2	59.9	17.7	14.6	8.0	1.7	58.4	73.5	△ 8.4	8.8	19.4

注1) 平成15年度より電源開発(株)が民間扱いとなったので、前年同期比については電源開発(株)分を前年同期比に加えて計算している。

注2) 平成17年度より東京地下鉄(株)が民間扱いとなったので、平成17年度の前年同期比については東京地下鉄(株)分を平成16年度の同期分に加えて計算している。

② 工事種類別受注工事額（1件あたり500万円以上の土木工事及び機械装置等工事）

（単位：億円）

区分		総計	土木 工事計	発電用 土木	鉄 道	埠 港	頭 湾	道 路	管工事	電線路	土地造成 埋立	ゴルフ場	構内環境 整備	その他 土 木	機械装置 等工事
年 度	17年度	29,764	18,765	909	4,392	478	523	1,015	3,655	3,220	142	939	3,491	10,999	
	18	33,786	21,623	1,917	5,805	473	518	976	4,299	2,434	164	1,175	3,862	12,163	
	19	38,010	21,580	1,155	6,254	364	468	1,026	3,991	2,875	127	1,212	4,109	16,430	
四 半 期	19年Ⅱ期	8,743	5,119	374	1,398	71	113	250	1,003	701	23	313	874	3,625	
	Ⅲ	9,780	5,968	379	1,717	68	122	358	1,161	706	46	317	1,096	3,812	
	Ⅳ	9,137	4,297	250	1,012	95	97	198	838	579	26	360	841	4,841	
	20年Ⅰ期	10,349	6,197	152	2,127	130	135	221	990	890	32	223	1,298	4,153	
月 次	19年3月	4,910	3,545	856	1,050	124	73	75	304	323	6	92	641	1,365	
	4	2,546	1,621	118	436	25	35	60	393	205	9	107	233	925	
	5	2,975	1,533	74	485	12	45	65	271	198	8	87	288	1,442	
	6	3,223	1,964	182	476	33	33	125	339	298	6	118	353	1,259	
	7	3,437	1,939	35	479	10	24	139	638	160	4	108	341	1,498	
	8	2,543	1,546	94	395	42	30	120	245	191	30	96	303	997	
	9	3,800	2,483	250	843	15	68	99	278	355	12	112	451	1,317	
	10	3,539	1,464	59	329	17	38	68	321	166	2	181	284	2,074	
	11	2,792	1,432	128	309	28	23	54	276	199	19	84	313	1,360	
	12	2,806	1,400	63	373	51	36	76	242	214	6	94	245	1,406	
	20年1月	2,939	1,690	32	426	20	31	66	393	168	9	64	481	1,248	
	2	2,817	1,463	32	397	38	66	69	239	236	16	69	301	1,353	
	3	4,594	3,043	89	1,304	72	37	86	358	486	7	89	516	1,551	
累計	4月～3月	38,010	21,580	1,155	6,254	364	468	1,026	3,991	2,875	127	1,212	4,109	16,430	

〔対前年同期比増加率〕

（単位：%）

年 度	17年度	3.6	15.6	△ 5.3	△ 0.8	120.6	38.1	3.6	18.0	51.0	158.3	7.2	12.2	△ 11.9
	18	13.5	15.2	110.9	32.2	△ 1.0	△ 1.0	△ 3.8	17.6	△ 24.4	15.1	25.1	10.6	10.6
	19	12.5	△ 0.2	△ 39.8	7.7	△ 23.0	△ 9.7	5.2	△ 7.2	18.1	△ 22.7	3.1	6.4	35.1
四 半 期	19年Ⅱ期	28.0	13.3	88.7	38.1	△ 55.5	△ 9.0	△ 9.1	△ 0.8	23.5	△ 31.2	△ 2.9	7.4	56.4
	Ⅲ	14.5	12.1	37.4	17.9	△ 19.9	△ 11.3	30.3	△ 6.1	16.1	165.0	△ 5.1	21.9	18.5
	Ⅳ	11.2	△ 13.3	△ 30.0	△ 16.1	50.2	△ 23.9	△ 13.3	△ 16.6	△ 6.5	△ 51.6	27.3	△ 16.8	48.3
	20年Ⅰ期	1.5	△ 9.3	△ 86.0	△ 0.2	△ 21.7	5.3	11.5	△ 5.5	39.1	△ 46.5	△ 5.9	14.0	23.4
月 次	19年3月	23.1	30.7	1327.1	14.4	91.0	120.3	△ 50.4	2.5	△ 38.4	△ 79.0	32.9	13.8	6.9
	4	21.7	12.1	13.6	60.9	△ 43.7	49.8	20.9	△ 8.2	38.9	△ 61.6	△ 3.9	△ 4.0	43.2
	5	25.5	1.7	49.6	41.0	△ 71.3	△ 21.5	△ 57.0	△ 2.1	3.3	11.6	△ 31.0	10.2	67.2
	6	35.9	25.7	304.2	19.9	△ 53.5	△ 23.6	69.2	10.6	30.5	117.1	40.6	14.1	55.5
	7	32.4	12.3	△ 40.5	29.3	△ 55.7	△ 43.4	74.5	12.1	△ 8.8	△ 61.1	△ 4.4	20.6	72.3
	8	△ 10.4	△ 3.9	100.6	△ 30.3	90.5	△ 36.6	△ 1.0	△ 20.4	△ 3.7	935.0	△ 0.6	52.2	△ 19.0
	9	22.4	25.0	47.2	62.5	△ 61.5	42.2	33.9	△ 22.6	51.6	184.0	△ 9.3	8.3	18.0
	10	30.8	△ 4.3	△ 17.7	△ 21.0	△ 15.3	△ 26.8	9.2	△ 14.9	△ 8.8	△ 90.4	76.9	23.6	76.5
	11	△ 0.9	△ 10.6	△ 23.3	△ 14.5	47.1	△ 28.7	△ 8.4	△ 21.3	△ 6.7	△ 39.7	△ 13.1	15.1	11.9
	12	4.1	△ 23.2	△ 46.8	△ 12.6	104.6	△ 16.9	△ 29.1	△ 12.9	△ 4.5	△ 13.9	13.4	△ 52.0	61.1
	20年1月	26.8	12.6	7.0	7.1	△ 20.1	△ 19.1	△ 14.7	△ 9.8	4.6	△ 14.4	△ 3.8	85.5	53.0
	2	△ 5.1	△ 18.0	△ 84.2	△ 41.9	128.4	294.6	50.2	△ 22.3	51.8	△ 63.0	△ 10.2	25.7	14.2
	3	△ 6.4	△ 14.2	△ 89.7	24.1	△ 42.3	△ 48.7	14.6	17.6	50.3	8.8	4.0	△ 19.4	13.7
累計	4月～3月	12.5	△ 0.2	△ 39.8	7.7	△ 23.0	△ 9.7	5.2	△ 7.2	18.1	△ 22.7	3.1	6.4	35.1

## (5) 建設工事受注動態統計 (大手 50 社)

## 受注高

(単位: 億円)

区分 年度年月		総計	民間等	製造業		公共機関	海外	施工高	未消化 工事高
				製造業	非製造業				
年 度	17年度	134,537	96,960	19,401	77,559	24,738	7,546	138,912	134,733
	18	138,936	101,197	22,211	78,986	20,867	10,808	141,008	138,503
	19	141,141	104,472	22,874	81,598	21,031	9,824	—	—
四 半 期	19年Ⅱ期	32,444	25,355	5,576	19,779	3,445	2,254	33,238	138,439
	Ⅲ	33,094	25,176	5,049	20,128	3,998	2,344	34,979	135,728
	Ⅳ	28,493	21,136	5,023	16,113	4,162	1,782	34,107	129,919
	20年Ⅰ期	47,110	32,805	7,226	25,578	9,427	3,444	—	—
月 次	19年3月	23,973	17,208	3,001	14,206	4,385	1,672	19,212	138,503
	4	8,298	6,811	1,558	5,254	784	263	9,593	137,091
	5	10,466	7,894	1,826	6,069	961	1,181	10,827	137,504
	6	13,680	10,649	2,193	8,457	1,700	811	12,818	138,439
	7	8,121	6,111	1,548	4,563	1,061	445	10,007	136,745
	8	9,305	6,781	1,204	5,578	1,342	726	10,300	135,311
	9	15,669	12,284	2,297	9,987	1,594	1,173	14,672	135,728
	10	7,044	5,368	1,311	4,056	882	358	9,864	132,936
	11	9,155	7,046	2,000	5,046	1,211	440	11,794	130,427
	12	12,293	8,722	1,712	7,011	2,068	984	12,450	129,919
	20年1月	9,385	6,789	1,358	5,432	1,686	557	9,709	130,042
	2	12,212	7,768	1,823	5,946	3,371	591	11,615	130,681
	3	25,513	18,247	4,046	14,201	4,369	2,295	—	—
累計	4月～3月	141,141	104,472	22,874	81,598	21,031	9,824	—	—

〔対前年同期比増加率〕

(単位: %)

区分		対前年同期比増加率 (%)							
年 度	17年度	△ 1.0	3.7	4.7	3.5	△ 17.8	6.3	2.9	△ 2.8
	18	3.3	4.4	14.5	1.8	△ 15.6	43.2	1.5	2.8
	19	1.6	3.2	3.0	3.3	0.8	△ 9.1	—	—
四 半 期	19年Ⅱ期	24.6	26.7	2.7	35.6	6.1	64.6	9.9	3.2
	Ⅲ	△ 14.3	△ 3.7	△ 16.0	0.0	△ 23.1	△ 58.5	2.5	△ 2.9
	Ⅳ	△ 6.2	△ 8.2	6.6	△ 12.0	△ 7.2	21.4	△ 4.0	△ 3.7
	20年Ⅰ期	7.3	2.4	19.3	△ 1.5	18.8	47.9	—	—
月 次	19年3月	△ 1.6	0.2	△ 9.6	2.6	△ 13.4	8.6	△ 2.1	2.8
	4	1.8	3.2	△ 19.0	12.4	△ 12.2	10.7	6.1	△ 0.0
	5	48.3	38.4	15.9	46.9	51.9	301.5	17.8	1.9
	6	26.4	38.1	13.4	46.3	△ 1.3	△ 3.3	6.7	3.2
	7	△ 10.4	△ 6.7	1.6	△ 9.2	△ 2.6	△ 56.7	3.1	1.8
	8	△ 14.2	△ 12.7	△ 40.0	△ 3.3	△ 20.1	△ 19.5	2.2	0.2
	9	△ 16.3	4.0	△ 7.5	7.0	△ 34.4	△ 68.4	2.2	△ 2.9
	10	△ 22.7	△ 22.7	△ 11.1	△ 25.8	△ 38.6	9.7	△ 2.2	△ 4.4
	11	△ 3.8	0.3	34.6	△ 8.9	△ 15.1	△ 27.9	0.9	△ 4.7
	12	4.7	△ 3.6	△ 2.2	△ 4.0	27.5	85.4	△ 9.6	△ 3.7
	20年1月	△ 2.5	△ 11.8	△ 19.4	△ 9.6	36.0	110.0	△ 4.9	△ 2.7
	2	18.4	8.9	32.9	3.2	45.9	51.1	△ 0.2	△ 2.3
	3	6.4	6.0	34.8	△ 0.0	△ 0.4	37.3	—	—
累計	4月～3月	1.6	3.2	3.0	3.3	0.8	△ 9.1	—	—

(6) 不動産関係

①首都圏マンション市場

(単位：戸、%)

	新規供給戸数		発売月売却戸数		発売月 契約率	全売却戸数		期末在庫 戸数
		対前年比		対前年比			対前年比	
17年度	83,577	1.2	69,602	7.1	83.3	83,762	△ 1.7	5,571
18	70,804	△ 15.3	54,884	△ 21.1	77.5	69,424	△ 17.1	6,990
19	58,156	△ 17.9	38,546	△ 29.8	66.3	54,309	△ 21.8	10,837
19年4月	4,090	△ 9.3	3,037	△ 18.4	74.3	4,289	△ 7.2	6,791
5	5,343	△ 16.9	4,044	△ 17.6	75.7	5,328	△ 9.2	6,806
6	5,716	△ 10.9	3,948	△ 24.1	69.1	5,189	△ 19.8	7,333
7	6,409	△ 10.0	4,747	△ 16.7	74.1	6,412	△ 6.4	7,330
8	3,337	1.9	2,189	△ 13.5	65.6	3,173	△ 15.5	7,494
9	5,202	△ 19.8	3,426	△ 32.4	65.9	4,802	△ 21.3	7,894
10	5,731	△ 9.1	3,583	△ 25.8	62.5	5,043	△ 11.5	8,582
11	3,868	△ 43.6	2,476	△ 51.7	64.0	3,781	△ 46.6	8,669
12	8,190	△ 20.2	4,859	△ 35.7	59.3	6,096	△ 29.6	10,763
20年1月	2,320	△ 19.1	1,223	△ 42.4	52.7	2,389	△ 27.6	10,694
2	3,460	△ 28.0	2,081	△ 44.1	60.1	3,511	△ 31.9	10,643
3	4,490	△ 17.8	2,933	△ 33.3	65.3	4,296	△ 26.7	10,837
4	2,875	△ 29.7	1,813	△ 40.3	63.1	3,168	△ 26.1	10,544
4～4月	2,875	△ 29.7	1,813	△ 40.3	63.1	3,168	△ 26.1	-

②近畿圏マンション市場

(単位：戸、%)

	新規供給戸数		発売月売却戸数		発売月 契約率	全売却戸数		期末在庫 戸数
		対前年比		対前年比			対前年比	
17年度	33,177	7.1	25,212	6.8	76.0	32,932	1.1	3,980
18	30,947	△ 6.7	22,373	△ 11.3	72.3	29,707	△ 9.8	5,220
19	28,592	△ 7.6	18,960	△ 15.3	66.3	27,837	△ 6.3	5,459
19年4月	2,046	△ 3.9	1,189	△ 22.0	58.1	1,984	△ 10.3	5,282
5	2,393	△ 0.3	1,684	△ 4.8	70.4	2,394	△ 0.1	5,281
6	2,768	2.7	1,960	△ 9.6	70.8	2,772	△ 1.4	5,277
7	2,533	△ 22.6	1,730	△ 30.0	68.3	2,463	△ 17.2	5,347
8	1,076	△ 31.3	607	△ 51.9	56.4	1,348	△ 24.9	5,075
9	3,640	60.0	2,538	45.4	69.7	3,283	34.8	5,432
10	2,648	△ 14.8	2,069	△ 4.4	78.1	2,856	4.5	5,224
11	2,332	△ 4.0	1,374	△ 23.0	58.9	2,097	△ 14.4	5,459
12	2,894	△ 9.1	2,038	△ 4.5	70.4	2,584	1.0	5,769
20年1月	1,492	44.4	860	37.4	57.6	1,437	11.6	5,824
2	2,226	△ 34.4	1,404	△ 41.6	63.1	2,290	△ 23.8	5,760
3	2,544	△ 26.6	1,507	△ 35.1	59.2	2,329	△ 23.5	5,975
4	1,248	△ 39.0	782	△ 34.2	62.7	1,685	△ 15.1	5,538
4～4月	1,248	△ 39.0	782	△ 34.2	62.7	1,685	△ 15.1	-

資料：(株)不動産経済研究所

③全国市街地価格指数

(平成12年3月末=100)

④オフィス空室率(東京23区)

(単位：%、ポイント)

⑤オフィス平均募集賃料(東京23区)

(単位：円、%)

	住宅地	商業地		空室率	前期差		坪当たり賃料	前期比
13年3月	96.0	90.5	13年度	4.1	0.0	13年度	14,070	△ 2.0
9月	93.9	86.1	14年度	5.7	1.6	14年度	13,888	△ 1.3
14年3月	91.7	81.8	15年度	6.6	0.9	15年度	13,538	△ 2.5
9月	89.5	77.6	16年度	5.8	△ 0.8	16年度	13,220	△ 2.3
15年3月	87.3	73.6	17年度	4.2	△ 1.7	17年度	12,798	△ 3.2
9月	84.4	69.9	18年度	2.6	△ 1.5	18年度	12,725	△ 0.6
16年3月	81.7	66.1						
9月	79.3	63.0	18年9月	2.8	△ 0.3	18年9月	12,680	0.3
17年3月	77.3	60.6	12月	2.6	△ 0.2	12月	12,770	0.7
9月	75.6	58.6	19年3月	2.0	△ 0.6	19年3月	12,810	0.3
18年3月	74.3	57.3	6月	1.9	△ 0.1	6月	12,980	1.3
9月	73.5	56.4	9月	1.7	△ 0.2	9月	13,370	3.0
19年3月	73.2	56.0	12月	1.8	0.1	12月	13,680	2.3
9月	73.0	55.9	20年3月	2.0	0.2	20年3月	14,160	3.5

資料：(財)日本不動産研究所

資料：生駒データサービスシステム(株)

資料：生駒データサービスシステム(株)

⑥ 公示価格年別変動率

(単位:%)

用途	圏域	公示年																
		平成5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	
住宅地	東京圏	△14.6	△7.8	△2.9	△5.0	△3.4	△3.0	△6.4	△6.8	△5.8	△5.9	△5.6	△4.7	△3.2	△0.9	3.6	5.5	
	大阪圏	△17.1	△6.8	△1.9	△4.3	△2.2	△1.5	△5.2	△6.1	△6.7	△8.6	△8.8	△8.0	△5.2	△1.6	1.8	2.7	
	名古屋圏	△8.6	△6.1	△4.0	△3.6	△1.7	△0.8	△3.3	△1.8	△1.9	△4.4	△5.6	△4.9	△3.3	△1.3	1.7	2.8	
	三大都市圏平均	△14.5	△7.3	△2.8	△4.6	△2.8	△2.2	△5.7	△5.9	△5.6	△6.5	△6.5	△5.7	△3.7	△1.2	2.8	4.3	
	地方平均	△1.7	△1.2	△0.3	△0.6	△0.4	△0.6	△1.9	△2.3	△2.8	△4.0	△5.1	△5.7	△5.4	△4.2	△2.7	△1.8	
	全国平均	△8.7	△4.7	△1.6	△2.6	△1.6	△1.4	△3.8	△4.1	△4.2	△5.2	△5.8	△5.7	△4.6	△2.7	0.1	1.3	
商業地	東京圏	△19.0	△18.3	△15.4	△17.2	△13.2	△8.2	△10.1	△9.6	△8.0	△7.4	△5.8	△4.5	△2.5	1.0	9.4	12.2	
	大阪圏	△24.2	△19.1	△15.3	△15.8	△9.9	△6.8	△9.6	△11.3	△11.0	△11.3	△10.2	△8.8	△5.0	0.8	8.3	7.2	
	名古屋圏	△13.7	△11.5	△12.7	△12.6	△8.5	△6.2	△11.2	△7.3	△5.6	△8.1	△8.0	△6.0	△3.3	0.9	7.8	8.4	
	三大都市圏平均	△19.2	△17.2	△14.8	△16.0	△11.5	△7.5	△10.2	△9.6	△8.3	△8.5	△7.1	△5.8	△3.2	1.0	8.9	10.4	
	地方平均	△5.6	△5.9	△5.5	△5.8	△5.4	△5.1	△6.8	△7.0	△7.0	△8.1	△8.7	△7.5	△8.7	△7.5	△5.5	△2.8	△1.4
	全国平均	△11.4	△11.3	△10.0	△9.8	△7.8	△6.1	△8.1	△8.0	△7.5	△8.3	△8.0	△7.4	△5.6	△2.7	2.3	3.8	
工業地	東京圏	△11.5	△7.3	△4.0	△7.5	△5.8	△4.8	△8.1	△9.1	△9.0	△9.9	△10.1	△9.7	△7.4	△4.1	0.9	4.5	
	大阪圏	△14.8	△10.4	△5.4	△7.0	△5.4	△4.0	△7.1	△8.3	△9.1	△11.4	△12.5	△11.9	△8.0	△3.0	1.6	4.1	
	名古屋圏	△6.4	△4.4	△3.2	△3.0	△1.9	△1.2	△4.1	△2.8	△3.0	△5.7	△5.8	△5.7	△4.8	△2.6	1.0	3.3	
	三大都市圏平均	△11.1	△7.3	△4.2	△6.2	△4.7	△3.7	△6.8	△7.2	△7.5	△9.2	△9.6	△9.2	△6.9	△3.4	1.1	4.1	
	地方平均	△0.7	△1.2	△1.0	△1.8	△1.4	△1.4	△2.7	△3.4	△4.2	△6.2	△7.7	△8.4	△7.7	△6.0	△3.9	△2.1	
	全国平均	△4.7	△3.7	△2.3	△3.6	△2.8	△2.4	△4.3	△5.0	△5.5	△7.4	△8.5	△8.7	△7.4	△4.9	△1.8	0.5	
全用途平均	東京圏	△14.9	△9.4	△5.0	△7.0	△5.1	△3.9	△7.1	△7.4	△6.4	△6.4	△5.9	△4.9	△3.2	△0.7	4.6	6.7	
	大阪圏	△17.4	△8.5	△4.0	△6.0	△3.4	△2.3	△5.9	△6.9	△7.4	△9.1	△9.1	△8.3	△5.4	△1.4	2.7	3.4	
	名古屋圏	△9.3	△6.9	△5.6	△5.2	△3.0	△1.9	△4.9	△3.0	△2.8	△5.3	△6.1	△5.3	△3.5	△1.0	2.8	3.8	
	三大都市圏平均	△14.7	△8.8	△4.8	△6.4	△4.3	△3.2	△6.4	△6.6	△6.1	△6.9	△6.8	△5.9	△3.9	△0.9	3.8	5.3	
	地方平均	△2.3	△2.0	△1.2	△1.8	△1.6	△1.7	△3.0	△3.4	△3.8	△5.0	△6.0	△6.5	△6.0	△4.6	△2.8	△1.8	
	全国平均	△8.4	△5.6	△3.0	△4.0	△2.9	△2.4	△4.6	△4.9	△4.9	△5.9	△6.4	△6.2	△5.0	△2.8	0.4	1.7	

資料出所：国土交通省「平成20年地価公示」 \*変動率は、各年とも前年1月1日から1年間の年間変動率を表す。

⑦ 都道府県地価調査年別変動率

(単位:%)

用途	圏域	調査年																
		平成5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19		
住宅地	東京圏	△12.3	△5.0	△3.3	△5.0	△2.9	△4.4	△7.3	△6.7	△5.8	△6.1	△5.6	△4.3	△2.4	0.7	4.8		
	大阪圏	△12.1	△3.5	△3.0	△3.9	△1.5	△2.7	△6.2	△6.5	△7.5	△8.9	△8.9	△6.8	△3.7	0.0	2.9		
	名古屋圏	△7.6	△4.6	△3.4	△2.9	△1.0	△1.1	△3.4	△1.6	△2.4	△5.3	△5.6	△3.9	△2.5	△0.1	2.4		
	三大都市圏	△11.6	△4.5	△3.2	△4.4	△2.2	△3.4	△6.4	△6.0	△5.9	△6.8	△6.6	△5.0	△2.8	0.4	4.0		
	地方圏	△0.7	△0.1	△0.1	△0.4	△0.2	△0.8	△1.5	△1.8	△2.5	△3.4	△4.3	△4.4	△4.1	△3.1	△2.3		
	全国	△3.6	△1.2	△0.9	△1.3	△0.7	△1.4	△2.7	△2.9	△3.3	△4.3	△4.8	△4.6	△3.8	△2.3	△0.7		
商業地	東京圏	△20.5	△18.0	△16.9	△16.3	△10.6	△8.4	△10.3	△9.0	△7.6	△6.9	△5.8	△3.9	△1.5	3.9	12.1		
	大阪圏	△21.4	△16.7	△16.4	△13.1	△7.8	△7.3	△10.6	△11.3	△11.0	△10.8	△10.3	△7.6	△3.3	3.6	8.0		
	名古屋圏	△12.6	△12.2	△11.6	△10.6	△7.3	△6.9	△11.4	△6.5	△6.1	△8.8	△7.6	△5.2	△2.1	2.4	7.2		
	三大都市圏	△19.5	△16.8	△16.0	△14.6	△9.4	△7.9	△10.6	△9.2	△8.2	△8.2	△7.3	△5.0	△2.1	3.6	10.4		
	地方圏	△3.0	△2.8	△3.3	△3.9	△3.4	△4.2	△5.2	△5.2	△5.9	△6.8	△7.4	△7.1	△6.1	△4.3	△2.6		
	全国	△7.7	△6.7	△6.9	△6.9	△5.1	△5.2	△6.6	△6.3	△6.6	△7.2	△7.4	△6.5	△5.0	△2.1	1.0		
工業地	東京圏	△9.8	△6.0	△6.8	△7.1	△5.7	△5.6	△8.8	△9.9	△8.9	△10.0	△10.3	△8.7	△5.5	△1.3	3.0		
	大阪圏	△11.8	△7.9	△6.4	△7.0	△4.3	△5.1	△8.3	△9.5	△10.0	△10.8	△12.9	△10.7	△6.0	△0.5	3.1		
	名古屋圏	△4.3	△2.9	△2.8	△3.0	△1.2	△1.5	△3.2	△2.5	△4.0	△5.7	△6.9	△4.9	△3.8	△0.7	3.1		
	三大都市圏	△9.1	△5.8	△5.9	△6.1	△4.4	△4.5	△7.3	△8.0	△8.1	△9.3	△10.4	△8.4	△5.2	△0.9	3.0		
	地方圏	△0.1	0.0	△0.5	△0.6	△0.4	△1.0	△1.7	△2.3	△3.1	△4.6	△6.2	△6.3	△5.8	△4.3	△2.9		
	全国	△1.6	△0.9	△1.4	△1.4	△1.1	△1.5	△2.6	△3.1	△3.9	△5.3	△6.8	△6.6	△5.7	△3.8	△1.9		
全用途平均	東京圏	△13.8	△7.9	△6.6	△7.6	△4.8	△5.3	△8.1	△7.4	△6.5	△6.6	△6.0	△4.5	△2.5	1.3	6.3		
	大阪圏	△13.3	△6.1	△5.6	△5.7	△2.7	△3.5	△6.9	△7.4	△8.1	△9.2	△9.3	△7.2	△3.9	0.4	3.5		
	名古屋圏	△8.1	△5.9	△4.9	△4.4	△2.3	△2.4	△5.2	△2.8	△3.6	△6.1	△6.1	△4.4	△2.6	0.1	3.1		
	三大都市圏	△12.7	△7.1	△6.0	△6.5	△3.8	△4.4	△7.3	△6.7	△6.6	△7.3	△7.0	△5.3	△2.9	0.9	5.1		
	地方圏	△1.1	△0.6	△0.8	△1.1	△0.9	△1.5	△2.3	△2.6	△3.3	△4.3	△5.1	△5.2	△4.7	△3.5	△2.4		
	全国	△4.3	△2.3	△2.1	△2.5	△1.6	△2.2	△3.6	△3.6	△4.1	△5.0	△5.6	△5.2	△4.2	△2.4	△0.5		

資料出所：国土交通省「平成19年都道府県地価調査」 \*変動率は、各年とも前年7月1日から1年間の年間変動率を表す。

(⑥⑦注)

1. 変動率は、各年とも前年と継続する標準地の価格の変動率の単純平均である。
2. 三大都市圏とは、東京圏、大阪圏、名古屋圏をいう。  
 東京圏：首都圏整備法による既成市街地及び近郊整備地帯を含む市区町村の区域。  
 大阪圏：近畿圏整備法による既成都市区域及び近郊整備区域を含む市町村の区域。  
 名古屋圏：中部圏開発整備法による都市整備区域を含む市町村の区域。
3. 地方圏とは、三大都市圏を除く地域をいう。



(7) 地域別動向

① 建設総合統計 (出来高ベース)

(単位 : 億円)

区分		北海道	東北	関東	北陸	中部	近畿	中国	四国	九州・沖縄	全国
年度	17年度	31,213	41,020	183,600	32,334	66,687	75,021	32,680	16,966	56,560	536,080
	18	26,524	41,795	185,884	28,827	69,919	71,730	31,936	16,182	56,036	528,833
	19	22,851	38,135	174,179	28,095	67,644	70,243	31,084	14,515	53,767	500,514
四半期	19年Ⅱ期	5,667	8,355	42,830	5,952	14,876	16,812	6,915	3,134	11,923	116,464
	Ⅲ	7,325	9,539	43,073	7,336	16,006	17,402	7,564	3,240	12,520	124,004
	Ⅳ	6,664	11,261	45,171	8,255	18,941	18,453	8,666	4,255	15,125	136,791
	20年Ⅰ期	3,194	8,980	43,106	6,552	17,820	17,576	7,940	3,887	14,199	123,255
月次	19年3月	1,354	3,574	17,057	2,637	6,166	6,839	3,337	1,476	5,374	47,813
	4	2,229	2,925	14,887	2,064	5,186	5,701	2,467	1,131	4,329	40,919
	5	1,607	2,606	13,757	1,863	4,723	5,426	2,145	971	3,736	36,834
	6	1,831	2,824	14,186	2,026	4,966	5,686	2,303	1,033	3,857	38,711
	7	2,237	2,966	14,439	2,244	5,264	5,866	2,425	1,050	4,041	40,532
	8	2,410	3,191	14,307	2,460	5,292	5,698	2,507	1,065	4,161	41,091
	9	2,678	3,382	14,326	2,632	5,450	5,839	2,631	1,125	4,318	42,381
	10	3,142	3,588	14,514	2,689	5,769	5,942	2,743	1,253	4,610	44,251
	11	1,996	3,738	15,050	2,764	6,373	6,138	2,870	1,447	5,059	45,434
	12	1,527	3,935	15,606	2,802	6,800	6,373	3,053	1,555	5,456	47,106
	20年1月	917	2,849	12,883	1,942	5,520	5,267	2,367	1,257	4,572	37,573
	2	937	2,769	14,281	2,061	5,904	5,943	2,602	1,314	4,722	40,534
	3	1,340	3,362	15,942	2,549	6,397	6,366	2,971	1,316	4,906	45,147
累計	4月～3月	22,851	38,135	174,179	28,095	67,644	70,243	31,084	14,515	53,767	500,514

[対前年同期比増加率]

(単位 : %)

年度	17年度	14.0	0.4	1.2	8.0	△ 3.3	△ 0.2	△ 2.8	△ 0.3	3.1	1.3
	18	△ 15.0	1.9	1.2	△ 10.8	4.8	△ 4.4	△ 2.3	△ 4.6	△ 0.9	△ 1.4
	19	△ 13.8	△ 8.8	△ 6.3	△ 2.5	△ 3.3	△ 2.1	△ 2.7	△ 10.3	△ 4.0	△ 5.4
四半期	19年Ⅱ期	△ 15.5	△ 2.9	0.0	△ 0.5	△ 1.5	1.9	6.7	△ 7.2	0.1	△ 0.9
	Ⅲ	△ 13.9	△ 9.4	△ 5.3	0.8	△ 5.3	△ 1.5	4.9	△ 12.7	△ 0.6	△ 4.5
	Ⅳ	△ 15.7	△ 12.7	△ 10.8	△ 5.4	△ 5.8	△ 3.4	△ 5.6	△ 11.7	△ 5.7	△ 8.5
	20年Ⅰ期	△ 6.0	△ 8.0	△ 8.2	△ 4.3	0.0	△ 4.7	△ 12.5	△ 9.1	△ 8.3	△ 6.7
月次	19年3月	△ 14.9	△ 6.3	△ 0.9	△ 10.8	0.5	△ 3.3	6.3	△ 2.0	△ 5.9	△ 2.7
	4	△ 16.1	△ 1.2	2.0	△ 4.7	△ 0.4	△ 0.2	2.9	△ 8.3	△ 1.6	△ 1.0
	5	△ 15.4	△ 2.4	△ 1.9	3.6	△ 2.4	2.2	7.8	△ 7.7	1.6	△ 1.1
	6	△ 14.8	△ 5.0	△ 0.2	0.5	△ 1.6	3.7	10.1	△ 5.6	0.5	△ 0.5
	7	△ 8.3	△ 8.6	△ 1.5	0.7	△ 1.1	3.9	10.3	△ 7.6	1.4	△ 0.8
	8	△ 15.2	△ 7.8	△ 5.4	2.3	△ 5.7	△ 3.1	4.5	△ 13.1	△ 0.3	△ 4.7
	9	△ 17.1	△ 11.7	△ 8.7	△ 0.3	△ 8.7	△ 5.0	0.8	△ 16.8	△ 2.7	△ 7.7
	10	△ 17.1	△ 13.4	△ 10.3	△ 4.7	△ 9.3	△ 3.5	△ 2.5	△ 13.9	△ 4.8	△ 8.9
	11	△ 16.5	△ 13.9	△ 10.6	△ 4.5	△ 5.1	△ 2.8	△ 5.7	△ 9.5	△ 4.9	△ 8.1
	12	△ 11.5	△ 11.0	△ 11.4	△ 7.0	△ 3.4	△ 4.1	△ 8.1	△ 11.8	△ 7.2	△ 8.4
	20年1月	△ 11.9	△ 9.6	△ 10.0	△ 7.9	△ 3.2	△ 5.4	△ 8.7	△ 9.3	△ 6.3	△ 7.8
	2	△ 6.7	△ 8.6	△ 8.3	△ 1.9	△ 0.7	△ 1.7	△ 17.1	△ 7.0	△ 9.8	△ 6.8
	3	△ 1.0	△ 5.9	△ 6.5	△ 3.3	3.7	△ 6.9	△ 11.0	△ 10.9	△ 8.7	△ 5.6
累計	4月～3月	△ 13.8	△ 8.8	△ 6.3	△ 2.5	△ 3.3	△ 2.1	△ 2.7	△ 10.3	△ 4.0	△ 5.4

注) 平成12年度以降のデータに対して、遡及して計算結果等の見直しを行っている。

② 公共機関からの受注工事額（1件あたり500万円以上の工事）

（単位：億円、月次は百万円、％）

区分 年月	北海道	東北	関東	北陸	中部	近畿	中国	四国	九州	沖縄	全国
17年度	10,644	10,652	24,258	9,654	12,900	12,146	7,633	4,115	14,225	1,491	107,719
18	6,923	9,402	24,496	7,138	11,634	10,727	7,585	3,466	11,181	1,327	93,878
19	6,597	9,147	23,732	7,991	12,534	10,149	7,019	3,541	12,219	1,401	94,329
19年Ⅱ期	1,779	1,644	4,043	1,239	1,863	1,365	1,196	503	1,661	185	15,477
Ⅲ	2,045	2,847	5,990	2,455	4,008	2,452	2,081	1,185	3,516	402	26,981
Ⅳ	1,355	2,134	6,461	1,775	3,401	3,113	1,495	930	3,551	258	24,473
20年Ⅰ期	1,418	2,523	7,238	2,523	3,262	3,218	2,247	922	3,492	556	27,398
19年12月	53,213	60,780	226,633	53,250	107,849	124,343	50,771	30,267	126,675	7,510	841,291
20年1月	16,537	36,655	151,285	51,200	80,422	78,708	57,233	18,069	85,585	12,333	588,027
2	33,671	61,808	220,655	86,739	85,943	104,569	77,986	30,051	96,535	7,448	805,405
3	91,615	153,791	351,851	114,333	159,828	138,523	89,439	44,094	167,068	35,808	1,346,352
4月～3月	6,597	9,147	23,732	7,991	12,534	10,149	7,019	3,541	12,219	1,401	94,329

〔対前年同期比増加率〕

17年度	24.1	△ 6.2	△ 29.8	2.2	△ 10.7	△ 9.0	△ 12.9	△ 16.6	11.9	△ 16.8	△ 10.2
18	△ 35.0	△ 11.7	1.0	△ 26.1	△ 9.8	△ 11.7	△ 0.6	△ 15.8	△ 21.4	△ 11.0	△ 12.8
19	△ 4.7	△ 2.7	△ 3.1	11.9	7.7	△ 5.4	△ 7.5	2.2	9.3	5.6	0.5
19年Ⅱ期	△ 3.7	6.6	△ 8.5	1.7	△ 4.4	1.4	7.2	△ 16.4	27.1	45.6	0.0
Ⅲ	△ 22.5	△ 10.2	△ 19.2	5.5	6.2	△ 19.3	△ 6.9	6.4	4.7	△ 4.8	△ 8.5
Ⅳ	25.6	△ 14.7	14.3	4.4	8.6	9.8	△ 26.1	3.6	3.6	△ 21.9	3.8
20年Ⅰ期	4.6	15.4	3.3	33.3	17.3	△ 8.3	1.6	8.2	13.0	24.2	8.1
19年12月	193.4	3.7	17.0	△ 5.8	11.0	31.2	△ 20.7	22.8	16.7	△ 47.9	15.2
20年1月	84.5	△ 17.6	△ 7.4	51.6	13.3	30.8	20.6	△ 14.4	31.5	105.9	12.8
2	34.8	82.8	3.4	115.4	14.0	36.2	3.2	57.6	17.6	△ 6.7	24.0
3	△ 9.9	9.7	8.6	△ 0.8	21.3	△ 35.3	△ 8.8	△ 2.1	3.2	16.3	△ 1.2
4月～3月	△ 4.7	△ 2.7	△ 3.1	11.9	7.7	△ 5.4	△ 7.5	2.2	9.3	5.6	0.5

③ 民間等からの受注工事額（1件あたり500万円以上の土木工事および機械装置等工事）

（単位：億円、月次は百万円、％）

区分 年月	北海道	東北	関東	北陸	中部	近畿	中国	四国	九州	沖縄	全国
17年度	1,097	2,647	9,841	1,757	4,495	4,046	2,103	1,255	2,387	134	29,764
18	1,008	3,537	10,947	2,183	3,827	5,076	2,967	1,033	2,856	350	33,786
19	1,374	3,150	12,077	2,559	4,859	6,018	2,332	1,774	3,666	201	38,010
19年Ⅱ期	289	673	2,593	572	1,004	1,371	646	469	1,046	81	8,743
Ⅲ	344	965	3,377	558	1,214	1,578	576	304	782	82	9,780
Ⅳ	532	679	2,614	651	1,022	1,470	531	692	930	18	9,137
20年Ⅰ期	209	833	3,493	778	1,620	1,599	578	309	909	20	10,349
19年12月	36,491	21,522	76,047	15,621	32,231	47,959	12,807	13,647	23,763	541	280,628
20年1月	3,746	21,227	88,928	36,668	41,897	38,171	19,317	12,079	30,987	845	293,864
2	5,841	15,633	85,819	15,890	51,041	61,964	14,261	8,723	21,771	730	281,673
3	11,335	46,454	174,590	25,222	69,063	59,794	24,245	10,122	38,161	423	459,407
4月～3月	1,374	3,150	12,077	2,559	4,859	6,018	2,332	1,774	3,666	201	38,010

〔対前年同期比増加率〕

17年度	8.0	10.4	△ 5.2	△ 13.2	25.0	11.9	8.4	14.4	△ 6.0	18.3	3.6
18	△ 8.1	33.6	11.2	24.3	△ 14.9	25.4	41.0	△ 17.7	19.6	161.5	13.5
19	36.2	△ 11.0	10.3	17.2	27.0	18.5	△ 21.4	71.8	28.4	△ 42.5	12.5
19年Ⅱ期	△ 9.6	8.8	3.8	51.4	16.1	37.3	86.2	100.9	89.3	248.8	28.0
Ⅲ	27.0	7.6	22.2	13.7	12.7	9.0	△ 9.3	7.3	22.6	140.9	14.5
Ⅳ	134.1	△ 3.3	4.5	2.6	5.1	35.5	△ 48.8	198.3	17.7	△ 50.0	11.2
20年Ⅰ期	9.5	△ 36.9	9.8	14.3	77.5	3.4	△ 38.9	8.9	3.8	△ 92.2	1.5
19年12月	354.1	23.4	△ 16.6	10.1	2.4	24.0	△ 70.7	64.8	50.7	△ 28.8	4.1
20年1月	△ 29.2	△ 13.3	12.0	184.4	74.4	△ 1.2	△ 3.6	49.6	80.3	△ 51.0	26.8
2	2.3	△ 47.5	△ 18.4	△ 5.8	92.4	97.7	△ 62.9	△ 18.8	△ 9.5	△ 91.1	△ 5.1
3	39.8	△ 40.2	30.6	△ 34.1	69.5	△ 29.3	△ 32.8	5.7	△ 17.7	△ 97.3	△ 6.4
4月～3月	36.2	△ 11.0	10.3	17.2	27.0	18.5	△ 21.4	71.8	28.4	△ 42.5	12.5

④ 新設住宅着工戸数

(単位：戸、%)

区分 年月	北海道	東北	関東	北陸	中部	近畿	中国	四国	九州	沖縄	全国
17年度	53,048	64,694	523,127	40,136	148,842	199,855	61,564	28,417	115,380	14,303	1,249,366
18	49,946	66,966	524,305	44,288	162,564	208,026	62,667	28,933	121,318	16,233	1,285,246
19	42,397	54,798	417,639	36,604	144,072	160,494	50,060	25,054	94,866	9,614	1,035,598
19年Ⅱ期	15,991	16,820	132,973	11,265	41,312	51,231	14,700	7,338	29,760	4,090	325,480
Ⅲ	8,946	12,916	80,548	8,100	29,487	31,153	10,812	5,111	18,871	1,864	207,808
Ⅳ	10,386	14,241	92,711	10,037	39,515	37,001	13,333	6,458	23,035	1,669	248,386
20年Ⅰ期	7,074	10,821	111,407	7,202	33,758	41,109	11,215	6,147	23,200	1,991	253,924
19年12月	3,059	4,884	32,964	3,062	12,753	13,867	5,091	2,312	8,648	574	87,214
20年1月	2,103	3,530	39,105	2,407	11,344	12,854	4,224	2,020	8,800	584	86,971
2	1,659	3,636	36,613	2,056	11,561	14,923	3,122	2,016	6,855	521	82,962
3	3,312	3,655	35,689	2,739	10,853	13,332	3,869	2,111	7,545	886	83,991
4月～3月	42,397	54,798	417,639	36,604	144,072	160,494	50,060	25,054	94,866	9,614	1,035,598

[対前年同期比増加率]

17年度	10.2	△ 1.1	4.0	1.9	9.7	8.6	1.8	△ 3.4	1.5	3.3	4.7
18	△ 5.8	3.5	0.2	10.3	9.2	4.1	1.8	1.8	5.1	13.5	2.9
19	△ 15.1	△ 18.2	△ 20.3	△ 17.4	△ 11.4	△ 22.8	△ 20.1	△ 13.4	△ 21.8	△ 40.8	△ 19.4
19年Ⅱ期	11.0	△ 10.3	△ 1.7	△ 11.7	△ 3.2	△ 1.1	△ 8.9	4.1	△ 4.7	△ 1.4	△ 2.6
Ⅲ	△ 38.8	△ 26.9	△ 40.9	△ 33.0	△ 29.1	△ 38.9	△ 29.9	△ 29.9	△ 36.1	△ 62.2	△ 37.1
Ⅳ	△ 27.4	△ 21.0	△ 32.2	△ 10.1	△ 9.7	△ 33.9	△ 18.8	△ 21.5	△ 30.5	△ 57.2	△ 27.3
20年Ⅰ期	6.9	△ 13.7	△ 4.0	△ 12.9	△ 2.2	△ 16.6	△ 23.7	△ 3.4	△ 15.4	△ 38.8	△ 9.0
19年12月	△ 30.2	△ 16.3	△ 26.4	△ 12.2	△ 8.8	△ 11.8	△ 11.1	△ 9.8	△ 15.3	△ 52.7	△ 19.2
20年1月	19.2	△ 9.1	3.5	1.6	△ 5.0	△ 26.6	△ 19.3	△ 3.5	6.1	△ 56.7	△ 5.7
2	△ 21.9	△ 13.3	△ 0.8	△ 20.6	12.0	5.5	△ 35.5	0.6	△ 25.7	△ 48.6	△ 5.0
3	21.3	△ 18.0	△ 13.8	△ 17.4	△ 11.6	△ 24.5	△ 16.3	△ 6.8	△ 23.8	△ 0.3	△ 15.6
4月～3月	△ 15.1	△ 18.2	△ 20.3	△ 17.4	△ 11.4	△ 22.8	△ 20.1	△ 13.4	△ 21.8	△ 40.8	△ 19.4

⑤ 建築物着工床面積（総計）

（単位：千㎡、％）

区分 年月	北海道	東北	関東	北陸	中部	近畿	中国	四国	九州	沖縄	全国
17年度	7,568	12,912	68,418	8,432	24,983	28,714	9,838	5,035	17,863	1,919	185,681
18	7,575	12,685	66,815	9,122	26,453	28,774	10,027	5,084	18,714	2,364	187,614
19	6,503	11,094	55,372	7,118	22,123	24,798	8,386	4,605	15,447	1,776	157,222
19年Ⅱ期	2,471	3,657	18,453	2,464	6,880	7,891	2,876	1,575	5,207	702	52,176
Ⅲ	1,445	2,451	10,794	1,654	4,691	4,411	1,715	876	3,075	291	31,404
Ⅳ	1,446	2,757	12,239	1,659	5,372	6,511	2,100	1,185	3,676	409	37,356
20年Ⅰ期	1,142	2,229	13,886	1,340	5,180	5,984	1,694	968	3,488	374	36,285
19年12月	454	948	4,671	462	1,857	2,221	861	308	1,578	144	13,505
20年1月	272	616	4,884	427	1,589	1,709	573	305	1,273	112	11,759
2	256	636	4,272	403	1,744	1,900	459	325	1,159	113	11,267
3	613	977	4,730	510	1,846	2,375	662	339	1,056	149	13,258
4月～3月	6,503	11,094	55,372	7,118	22,123	24,798	8,386	4,605	15,447	1,776	157,222

〔対前年同期比増加率〕

17年度	△ 9.1	3.3	1.8	1.9	5.2	3.0	△ 4.2	△ 2.0	2.2	△ 1.7	1.6
18	0.1	△ 1.8	△ 2.3	8.2	5.9	0.2	1.9	1.0	4.8	23.2	1.0
19	△ 14.1	△ 12.5	△ 17.1	△ 22.0	△ 16.4	△ 13.8	△ 16.4	△ 9.4	△ 17.5	△ 24.9	△ 16.2
19年Ⅱ期	3.6	△ 4.7	5.4	△ 5.0	△ 3.7	7.5	10.5	17.7	10.7	10.5	4.1
Ⅲ	△ 39.2	△ 34.0	△ 38.1	△ 33.2	△ 35.5	△ 36.9	△ 36.1	△ 38.9	△ 32.9	△ 52.2	△ 36.7
Ⅳ	△ 23.1	△ 6.9	△ 27.2	△ 24.4	△ 19.1	△ 14.6	△ 19.8	△ 9.4	△ 28.8	△ 39.3	△ 22.0
20年Ⅰ期	22.2	2.7	△ 7.7	△ 27.8	△ 4.1	△ 12.2	△ 20.2	△ 3.5	△ 18.1	△ 16.1	△ 9.4
19年12月	△ 14.4	7.4	△ 15.3	△ 34.5	△ 13.1	△ 16.1	7.3	△ 32.8	△ 9.7	△ 41.2	△ 13.8
20年1月	1.7	1.0	△ 2.2	△ 11.5	△ 12.7	△ 29.5	△ 19.8	△ 9.2	△ 0.1	△ 41.2	△ 10.3
2	0.1	△ 15.7	△ 17.6	△ 43.5	0.0	△ 1.1	△ 36.4	△ 3.3	△ 22.1	△ 20.5	△ 15.0
3	49.5	21.1	△ 2.9	△ 22.8	0.6	△ 3.7	△ 3.5	2.1	△ 29.5	31.6	△ 3.1
4月～3月	△ 14.1	△ 12.5	△ 17.1	△ 22.0	△ 16.4	△ 13.8	△ 16.4	△ 9.4	△ 17.5	△ 24.9	△ 16.2

⑥ 民間非居住用建築物着工床面積

（単位：千㎡、％）

区分 年月	北海道	東北	関東	北陸	中部	近畿	中国	四国	九州	沖縄	全国
17年度	2,415	5,237	21,623	3,277	10,082	10,006	3,452	1,811	7,118	474	65,495
18	2,718	4,924	20,207	3,670	10,742	9,730	3,653	1,928	7,628	720	65,920
19	2,214	4,707	17,965	2,560	8,075	9,809	3,357	1,909	6,512	756	57,865
19年Ⅱ期	799	1,556	6,554	979	2,762	3,090	1,398	752	2,394	275	20,559
Ⅲ	513	874	3,367	570	1,664	1,512	588	269	1,159	79	10,593
Ⅳ	529	1,199	3,858	573	1,700	3,059	770	545	1,582	229	14,043
20年Ⅰ期	373	1,079	4,186	438	1,950	2,149	601	342	1,377	173	12,670
19年12月	177	444	1,753	156	727	975	406	80	823	83	5,625
20年1月	62	284	1,644	145	576	590	179	116	514	61	4,172
2	85	251	1,186	143	588	574	166	109	511	54	3,668
3	226	544	1,356	150	785	984	256	117	352	59	4,830
4月～3月	2,214	4,707	17,965	2,560	8,075	9,809	3,357	1,909	6,512	756	57,865

〔対前年同期比増加率〕

17年度	△ 20.0	19.2	2.4	8.9	11.7	0.6	△ 7.0	1.9	8.6	△ 15.4	3.8
18	12.6	△ 6.0	△ 6.5	12.0	6.5	△ 2.8	5.8	6.5	7.2	51.9	0.6
19	△ 18.6	△ 4.4	△ 11.1	△ 30.2	△ 24.8	0.8	△ 8.1	△ 1.0	△ 14.6	5.0	△ 12.2
19年Ⅱ期	△ 9.7	1.4	21.7	6.2	△ 8.7	20.6	46.6	38.8	35.0	74.8	15.9
Ⅲ	△ 45.0	△ 41.0	△ 34.9	△ 39.2	△ 47.5	△ 31.2	△ 45.3	△ 56.4	△ 33.9	△ 43.8	△ 39.4
Ⅳ	△ 8.6	9.3	△ 23.1	△ 38.3	△ 31.8	19.2	△ 21.9	22.8	△ 29.9	△ 24.4	△ 15.7
20年Ⅰ期	15.8	32.7	△ 9.6	△ 50.3	△ 5.2	△ 10.6	△ 6.0	5.1	△ 25.4	44.4	△ 9.8
19年12月	21.5	38.2	8.6	△ 53.9	△ 11.3	△ 12.5	68.5	△ 60.1	△ 0.2	△ 37.9	△ 2.3
20年1月	△ 40.6	35.0	△ 5.1	△ 40.7	△ 16.3	△ 35.5	△ 13.0	7.1	△ 6.7	6.6	△ 13.4
2	42.6	△ 17.0	△ 36.1	△ 66.5	△ 15.2	△ 11.8	△ 27.4	△ 7.8	△ 24.0	36.7	△ 27.3
3	42.7	81.2	29.8	△ 28.5	16.4	17.5	25.2	18.2	△ 43.5	147.7	15.7
4月～3月	△ 18.6	△ 4.4	△ 11.1	△ 30.2	△ 24.8	0.8	△ 8.1	△ 1.0	△ 14.6	5.0	△ 12.2

⑦ 全産業倒産件数

(単位：件、%)

区分 年月	北海道	東北	関東	北陸	中部	近畿	中国	四国	九州	沖縄	全国
17年度	287	601	3,736	211	764	2,026	308	173	620	33	8,759
18	327	611	3,612	301	815	2,524	442	248	644	48	9,572
19	353	712	4,131	384	956	3,133	508	269	836	51	11,333
19年Ⅱ期	100	179	1,062	99	232	753	94	74	209	16	2,818
Ⅲ	81	173	1,006	74	235	718	121	80	192	5	2,685
Ⅳ	79	185	1,010	106	245	803	152	57	229	14	2,880
20年Ⅰ期	93	175	1,053	105	244	859	141	58	206	16	2,950
20年1月	27	49	322	30	81	257	39	16	60	7	888
2	29	57	336	29	70	286	47	20	57	4	935
3	37	69	395	46	93	316	55	22	89	5	1,127
4	46	72	337	40	85	263	67	23	78	2	1,013
4月～4月	46	72	337	40	85	263	67	23	78	2	1,013

[対前年同期比増加率]

17年度	52.7	141.4	41.8	38.8	63.6	35.2	74.0	49.1	65.3	10.0	48.8
18	13.9	1.7	△ 3.3	42.7	6.7	24.6	43.5	43.4	3.9	45.5	9.3
19	8.0	16.5	14.4	27.6	17.3	24.1	14.9	8.5	29.8	6.3	18.4
19年Ⅱ期	11.1	2.3	26.0	23.8	11.5	40.2	△ 12.1	29.8	29.0	45.5	24.1
Ⅲ	20.9	16.9	15.1	10.4	20.5	37.8	21.0	14.3	39.1	△ 28.6	22.8
Ⅳ	6.8	34.1	7.7	73.8	23.7	5.4	25.6	△ 3.4	35.5	△ 26.3	13.4
20年Ⅰ期	△ 3.1	16.7	10.0	12.9	14.0	22.0	23.7	△ 6.5	17.7	45.5	14.5
20年1月	3.8	△ 16.9	△ 0.9	25.0	26.6	17.9	△ 4.9	△ 30.4	3.4	75.0	5.5
2	20.8	35.7	9.8	△ 3.3	14.8	19.7	30.6	33.3	△ 8.1	33.3	14.3
3	△ 19.6	40.8	21.2	17.9	4.5	27.9	48.6	△ 8.3	61.8	25.0	23.0
4	91.7	50.0	△ 7.2	29.0	60.4	34.9	86.1	155.6	39.3	0.0	24.0
4月～4月	91.7	50.0	△ 7.2	29.0	60.4	34.9	86.1	155.6	39.3	0.0	24.0

資料：帝国データバンク

⑧ 建設業倒産件数

(単位：件、%)

区分 年月	北海道	東北	関東	北陸	中部	近畿	中国	四国	九州	沖縄	全国
17年度	96	218	911	72	194	529	108	55	226	13	2,422
18	99	237	836	98	228	654	154	82	247	29	2,664
19	121	264	883	119	233	808	169	102	320	24	3,043
19年Ⅱ期	36	70	217	26	46	180	27	28	75	9	714
Ⅲ	24	71	221	28	59	187	36	35	77	4	742
Ⅳ	18	58	220	32	68	218	59	23	91	5	792
20年Ⅰ期	43	65	225	33	60	223	47	16	77	6	795
20年1月	15	14	79	9	14	67	13	4	25	3	243
2	13	24	65	7	20	71	15	6	22	2	245
3	15	27	81	17	26	85	19	6	30	1	307
4	20	29	68	11	16	70	25	5	28	2	274
4月～4月	20	29	68	11	16	70	25	5	28	2	274

[対前年同期比増加率]

17年度	47.7	211.4	71.2	71.4	86.5	53.3	103.8	150.0	98.2	62.5	78.7
18	3.1	8.7	△ 8.2	36.1	17.5	23.6	42.6	49.1	9.3	123.1	10.0
19	22.2	11.4	5.6	21.4	2.2	23.5	9.7	24.4	29.6	△ 17.2	14.2
19年Ⅱ期	16.1	29.6	2.8	△ 3.7	△ 24.6	20.8	△ 38.6	40.0	10.3	12.5	6.1
Ⅲ	33.3	1.4	7.3	40.0	△ 1.7	50.8	△ 7.7	52.2	35.1	33.3	19.7
Ⅳ	△ 14.3	3.6	4.8	68.4	36.0	17.2	40.5	△ 4.2	49.2	△ 54.5	16.5
20年Ⅰ期	48.3	14.0	7.7	3.1	5.3	14.4	62.1	6.7	26.2	△ 14.3	15.1
20年1月	50.0	△ 48.1	19.7	△ 18.2	△ 22.2	11.7	0.0	△ 50.0	31.6	0.0	3.4
2	116.7	166.7	△ 3.0	△ 12.5	0.0	4.4	66.7	100.0	△ 8.3	100.0	14.0
3	15.4	28.6	6.6	30.8	36.8	26.9	171.4	50.0	66.7	△ 66.7	27.4
4	122.2	45.0	17.2	10.0	77.8	42.9	127.3	0.0	27.3	100.0	41.2
4月～4月	122.2	45.0	17.2	10.0	77.8	42.9	127.3	0.0	27.3	100.0	41.2

資料：帝国データバンク

⑦⑧ 注) 平成17年4月のデータ以降、集計対象を任意整理を除外し、倒産5法による法的整理のみに変更。平成17年3月以前のデータは任意整理へ至った時点で集計対象としていたが、平成17年4月のデータ以降、法的整理へ至った時点から集計対象としているため、単純比較はできないが、参考値として掲載。

⑨ 都道府県別動向

(単位：%)

	公共機関からの受注工事額(前年同期比)		新設住宅着工戸数(前年同期比)		非居住用床面積(前年同期比)	
	20年3月	4～3月累計	20年3月	4～3月累計	20年3月	4～3月累計
北海道	△ 9.9	△ 4.7	21.3	△ 15.1	82.1	△ 14.6
東北計	9.7	△ 2.7	△ 18.0	△ 18.2	76.0	△ 4.8
青森	5.0	18.9	△ 24.5	△ 18.4	43.3	△ 8.9
岩手	△ 12.0	△ 0.4	△ 7.1	△ 19.5	△ 52.6	△ 25.5
宮城	6.9	△ 24.9	△ 36.1	△ 22.7	100.1	△ 6.8
秋田	8.9	△ 6.3	△ 28.4	△ 19.9	40.4	9.5
山形	25.7	2.8	17.4	△ 19.5	△ 21.6	△ 15.8
福島	47.5	4.2	△ 5.1	△ 7.3	233.5	15.0
関東計	8.6	△ 3.1	△ 13.8	△ 20.3	27.9	△ 10.5
茨城	21.8	2.3	△ 43.8	△ 10.3	△ 14.4	△ 20.7
栃木	44.2	15.6	△ 16.7	△ 19.9	24.2	△ 0.1
群馬	34.6	20.8	△ 5.6	△ 17.3	△ 34.4	△ 33.7
埼玉	△ 39.2	△ 8.5	0.4	△ 17.9	14.2	10.0
千葉	18.6	1.8	△ 5.8	△ 19.5	23.5	△ 12.4
東京	9.9	△ 11.9	△ 21.7	△ 25.4	186.2	△ 4.6
神奈川	13.7	△ 6.0	△ 5.6	△ 19.0	△ 22.7	△ 16.0
山梨	143.9	21.6	△ 4.3	△ 14.8	23.6	△ 19.5
長野	△ 19.7	△ 5.9	△ 19.8	△ 12.9	△ 11.5	△ 24.3
北陸計	△ 0.8	11.9	△ 17.4	△ 17.4	△ 35.4	△ 27.8
新潟	△ 16.7	8.1	△ 19.2	△ 21.2	△ 27.6	△ 35.7
富山	35.4	7.2	△ 24.6	△ 21.6	△ 54.7	△ 35.4
石川	7.8	25.3	8.6	△ 7.2	△ 55.2	△ 13.0
福井	△ 4.7	19.6	△ 39.3	△ 14.5	31.6	△ 15.8
中部計	21.3	7.7	△ 11.6	△ 11.4	16.7	△ 23.6
岐阜	66.7	△ 14.6	3.5	△ 3.9	2.4	△ 46.9
静岡	27.4	45.6	△ 6.0	△ 5.5	△ 21.5	△ 11.9
愛知	△ 9.9	△ 3.6	△ 18.2	△ 14.8	37.7	△ 18.5
三重	62.7	9.0	△ 4.4	△ 14.4	△ 23.4	△ 33.8
近畿計	△ 35.3	△ 5.4	△ 24.5	△ 22.8	15.1	△ 0.6
滋賀	△ 29.1	15.3	△ 20.6	△ 11.9	△ 32.2	2.0
京都	△ 7.1	△ 19.4	△ 41.4	△ 29.2	△ 68.8	△ 36.2
大阪	△ 61.2	8.7	△ 32.6	△ 24.5	51.5	△ 5.2
兵庫	△ 9.0	△ 20.3	4.9	△ 23.5	85.8	16.3
奈良	△ 51.3	△ 8.6	△ 15.5	△ 17.3	114.1	27.2
和歌山	30.3	△ 1.8	△ 6.4	△ 4.2	14.9	0.8
中国計	△ 8.8	△ 7.5	△ 16.3	△ 20.1	24.2	△ 7.1
鳥取	△ 38.6	△ 42.6	6.7	△ 20.2	196.3	△ 2.1
島根	0.3	23.5	△ 1.8	△ 12.4	113.8	32.9
岡山	20.1	△ 10.8	33.7	△ 15.8	12.6	△ 16.5
広島	6.2	0.6	△ 43.0	△ 24.4	14.4	△ 19.6
山口	△ 22.7	△ 18.3	△ 10.5	△ 19.0	△ 0.4	6.7
四国計	△ 2.1	2.2	△ 6.8	△ 13.4	22.4	1.0
徳島	△ 4.9	△ 6.1	△ 48.5	△ 15.9	△ 38.8	2.0
香川	△ 52.7	17.9	△ 24.8	△ 12.7	3.9	△ 6.0
愛媛	45.5	31.6	△ 12.7	△ 13.2	24.5	18.7
高知	△ 9.6	△ 26.6	118.1	△ 12.3	90.8	△ 22.0
九州計	3.2	9.3	△ 23.8	△ 21.8	△ 40.4	△ 13.5
福岡	△ 10.4	△ 3.5	△ 42.0	△ 31.8	△ 42.5	△ 9.1
佐賀	28.6	38.0	△ 32.9	△ 7.4	△ 59.3	△ 14.2
長崎	0.1	6.9	13.0	△ 16.5	△ 14.4	△ 25.5
熊本	△ 19.6	△ 3.4	△ 38.0	△ 17.4	△ 32.3	△ 5.9
大分	△ 9.1	2.5	11.0	△ 1.7	△ 62.3	△ 30.4
宮崎	36.9	17.1	10.4	△ 14.4	78.3	△ 3.7
鹿児島	44.0	27.4	55.9	△ 11.3	△ 62.6	△ 16.6
沖縄	16.3	5.6	△ 0.3	△ 40.8	105.9	△ 3.7
合計	△ 1.2	0.5	△ 15.6	△ 19.4	15.6	△ 11.6

注) 公共機関からの受注工事は1件500万円以上の工事。

※（7）地域別動向の地域区分については、原則、下記の通りである。

地	域	都	道	府	県	名
1.	北 海 道	北海道				
2.	東 北	青森,	岩手,	宮城,	秋田,	山形, 福島
3.	関 東	茨城,	栃木,	群馬,	埼玉,	千葉, 東京, 神奈川
4.	北 陸	新潟,	富山,	石川,	福井	
5.	中 部	岐阜,	静岡,	愛知,	三重	
6.	近 畿	滋賀,	京都,	大阪,	兵庫,	奈良, 和歌山
7.	中 国	鳥取,	島根,	岡山,	広島,	山口
8.	四 国	徳島,	香川,	愛媛,	高知	
9.	九 州	福岡,	佐賀,	長崎,	熊本,	大分, 宮崎, 鹿児島
10.	沖 縄	沖縄				