

## (1) 建設総合統計

## ① 出来高ベース

(単位：億円)

区 分 年度年月		総 計	民 間	建 築			土 木	公 共
				居 住 用	非居住用			
年 度	18年度	528,833	353,226	289,561	195,441	94,119	63,665	175,608
	19	500,514	330,587	261,618	176,043	85,575	68,969	169,927
	20	491,749	322,516	258,227	168,924	89,302	64,290	169,232
四 半 期	20年Ⅳ期	140,475	88,318	71,618	46,757	24,861	16,700	52,157
	21年Ⅰ期	122,176	73,524	57,600	36,798	20,801	15,924	48,651
	Ⅱ	104,222	68,800	54,430	35,009	19,421	14,371	35,422
	Ⅲ	106,882	67,902	54,494	36,755	17,739	13,408	38,980
月 次	20年9月	43,228	29,345	23,768	15,646	8,122	5,578	13,883
	10	45,864	29,750	24,309	15,982	8,327	5,441	16,114
	11	46,430	29,194	23,787	15,524	8,263	5,407	17,236
	12	48,182	29,375	23,522	15,250	8,272	5,852	18,808
	21年1月	37,751	22,870	18,269	11,725	6,545	4,600	14,881
	2	40,233	24,498	19,392	12,388	7,003	5,107	15,735
	3	44,191	26,156	19,939	12,685	7,254	6,218	18,035
	4	37,603	23,429	18,501	11,738	6,763	4,927	14,174
	5	33,053	22,609	17,943	11,496	6,447	4,666	10,444
	6	33,566	22,763	17,986	11,775	6,211	4,777	10,804
	7	34,287	22,767	18,293	12,256	6,037	4,474	11,520
	8	35,529	22,793	18,371	12,419	5,952	4,422	12,736
	9	37,066	22,341	17,829	12,080	5,749	4,512	14,724
累計	4月～9月	211,104	136,702	108,923	71,763	37,160	27,779	74,402

〔対前年同期比増加率〕

(単位：%)

年 度	18年度	△ 1.4	4.3	3.9	3.7	4.3	6.2	△ 11.0
	19	△ 5.4	△ 6.4	△ 9.6	△ 9.9	△ 9.1	8.3	△ 3.2
	20	△ 1.8	△ 2.4	△ 1.3	△ 4.0	4.4	△ 6.8	△ 0.4
四 半 期	20年Ⅳ期	2.7	4.6	8.9	4.1	19.2	△ 10.6	△ 0.3
	21年Ⅰ期	△ 0.9	△ 2.7	△ 0.7	△ 5.8	9.8	△ 9.3	2.1
	Ⅱ	△ 3.5	△ 9.8	△ 10.0	△ 12.7	△ 4.9	△ 8.8	11.8
	Ⅲ	△ 11.8	△ 19.6	△ 20.4	△ 18.8	△ 23.6	△ 15.7	6.1
月 次	20年9月	2.0	3.1	5.9	5.6	6.5	△ 7.5	△ 0.2
	10	3.6	5.6	10.3	8.0	15.0	△ 11.4	0.3
	11	2.2	4.7	9.8	4.6	21.3	△ 13.3	△ 1.7
	12	2.3	3.5	6.5	△ 0.2	21.7	△ 7.1	0.4
	21年1月	0.5	0.8	2.9	△ 3.4	16.6	△ 6.9	0.0
	2	△ 0.7	△ 2.0	△ 0.5	△ 5.7	10.3	△ 7.3	1.3
	3	△ 2.1	△ 6.2	△ 4.1	△ 8.1	3.9	△ 12.6	4.5
	4	△ 1.6	△ 8.1	△ 7.2	△ 11.0	0.1	△ 11.2	11.3
	5	△ 2.9	△ 9.2	△ 9.9	△ 12.6	△ 4.7	△ 6.4	14.3
	6	△ 5.9	△ 12.0	△ 12.9	△ 14.4	△ 10.0	△ 8.5	10.1
7	△ 8.8	△ 15.6	△ 16.1	△ 15.2	△ 17.8	△ 13.3	8.5	
8	△ 11.9	△ 18.9	△ 19.9	△ 18.1	△ 23.3	△ 14.5	4.1	
9	△ 14.3	△ 23.9	△ 25.0	△ 22.8	△ 29.2	△ 19.1	6.1	
累計	4月～9月	△ 7.9	△ 14.9	△ 15.6	△ 15.9	△ 14.8	△ 12.3	8.7

② 着工ベース

(単位：億円)

区分 年度年月		総計	民間	建築			土木	公共
				居住用	非居住用			
年 度	18年度	526,275	359,505	291,563	198,326	93,236	67,942	166,770
	19	485,111	314,717	247,278	163,027	84,251	67,439	170,395
	20	509,053	326,825	262,385	168,284	94,101	64,440	182,228
四 半 期	20年Ⅳ期	124,009	76,149	62,819	40,841	21,978	13,330	47,861
	21年Ⅰ期	128,246	72,992	53,796	32,743	21,053	19,196	55,255
	Ⅱ	91,171	60,519	48,422	32,743	15,679	12,097	30,652
	Ⅲ	117,758	60,499	47,196	31,727	15,469	13,303	57,260
月          次	20年9月	49,685	30,220	23,112	16,268	6,844	7,108	19,465
	10	45,879	25,846	21,635	14,295	7,340	4,211	20,033
	11	37,623	25,195	20,645	14,146	6,499	4,550	12,429
	12	40,508	25,108	20,539	12,400	8,139	4,569	15,399
	21年1月	32,831	22,794	18,405	11,243	7,163	4,389	10,037
	2	40,144	25,429	18,272	10,472	7,800	7,157	14,715
	3	55,272	24,769	17,119	11,029	6,090	7,650	30,503
	4	27,883	20,301	16,345	11,001	5,344	3,956	7,582
	5	27,976	19,320	15,000	10,550	4,449	4,321	8,655
	6	35,312	20,898	17,077	11,192	5,885	3,820	14,414
	7	37,516	21,451	17,148	11,071	6,077	4,303	16,065
8	35,459	19,539	15,649	10,365	5,284	3,890	15,920	
9	44,783	19,508	14,399	10,291	4,108	5,110	25,275	
累計	4月～9月	208,929	121,017	95,618	64,471	31,148	25,399	87,911

[対前年同期比増加率]

(単位：%)

年 度	18年度	△ 1.0	4.2	2.7	3.1	1.8	11.4	△ 10.6
	19	△ 7.8	△ 12.5	△ 15.2	△ 17.8	△ 9.6	△ 0.7	2.2
	20	4.9	3.8	6.1	3.2	11.7	△ 4.4	6.9
四 半 期	20年Ⅳ期	5.9	5.6	6.9	5.3	9.9	△ 0.2	6.3
	21年Ⅰ期	△ 0.8	△ 7.8	△ 10.1	△ 18.0	5.7	△ 0.7	10.3
	Ⅱ	△ 20.3	△ 29.7	△ 32.3	△ 30.2	△ 36.4	△ 16.7	8.0
	Ⅲ	△ 17.3	△ 34.0	△ 36.4	△ 33.6	△ 41.4	△ 23.5	12.9
月          次	20年9月	16.9	34.2	57.2	53.8	65.8	△ 9.1	△ 2.7
	10	20.7	14.7	20.7	14.1	35.8	△ 8.4	29.5
	11	△ 2.6	3.3	3.3	9.3	△ 7.8	3.5	△ 12.6
	12	△ 0.1	△ 0.4	△ 1.5	△ 6.8	7.9	4.6	0.5
	21年1月	△ 6.0	△ 6.7	△ 4.2	△ 14.1	16.9	△ 16.0	△ 4.2
	2	6.0	9.9	△ 1.9	△ 19.0	36.8	59.0	△ 0.1
	3	△ 2.1	△ 21.6	△ 22.1	△ 20.6	△ 24.7	△ 20.4	22.6
	4	△ 20.6	△ 29.9	△ 31.9	△ 32.3	△ 31.1	△ 20.0	23.3
	5	△ 19.4	△ 30.7	△ 37.0	△ 28.6	△ 50.8	6.8	26.6
	6	△ 20.9	△ 28.5	△ 28.0	△ 29.3	△ 25.2	△ 31.0	△ 6.4
	7	△ 21.4	△ 31.8	△ 35.7	△ 28.1	△ 46.2	△ 9.6	△ 1.5
8	△ 21.1	△ 34.8	△ 35.9	△ 35.8	△ 36.2	△ 29.6	6.4	
9	△ 9.9	△ 35.4	△ 37.7	△ 36.7	△ 40.0	△ 28.1	29.8	
累計	4月～9月	△ 18.6	△ 31.9	△ 34.4	△ 31.9	△ 39.0	△ 20.4	11.1

(2) 建設工事受注動態統計（公共機関からの受注工事）及び公共工事前払金保証統計

① 発注機関別受注工事額（1件あたり500万円以上の工事）

（単位：億円）

区分 年度年月		総計	国の機関				地方の機関				
			国	独立 行政法人	政府関連 企業等	都道府県	市区町村	地方 公営企業	その他		
年	18年度	93,878	31,969	19,473	4,411	8,084	61,909	26,234	27,355	5,469	2,851
	19	94,329	37,381	21,175	6,622	9,585	56,948	25,491	24,228	5,334	1,895
	20	97,405	39,793	22,849	6,055	10,890	57,612	25,291	24,760	5,399	2,161
四 半 期	21年Ⅳ期	25,897	9,567	4,929	1,496	3,142	16,329	7,761	6,724	1,482	362
	21年Ⅰ期	28,988	15,807	10,456	2,795	2,556	13,181	6,568	4,725	1,230	658
	Ⅱ	16,988	6,701	3,585	676	2,439	10,288	3,018	6,119	785	366
	Ⅲ	29,320	9,902	6,413	766	2,724	19,417	8,204	8,985	1,636	592
月	20年9月	10,040	3,304	1,897	485	921	6,737	3,218	2,849	546	123
	10	10,818	4,372	2,162	468	1,741	6,446	3,107	2,675	547	117
	11	6,621	2,273	1,203	470	600	4,349	2,216	1,810	231	92
	12	8,457	2,923	1,564	558	800	5,535	2,439	2,240	704	152
	21年1月	5,432	2,138	1,150	415	573	3,295	1,713	1,189	277	116
	2	7,658	4,424	2,698	875	851	3,234	1,373	1,276	328	257
	3	15,898	9,245	6,608	1,506	1,131	6,653	3,483	2,260	625	285
	4	3,927	2,270	1,315	225	730	1,656	686	628	259	83
	5	4,961	2,057	1,058	187	812	2,904	902	1,691	210	101
	6	8,101	2,374	1,212	264	898	5,727	1,429	3,800	316	182
次	7	8,505	2,464	1,437	184	843	6,041	2,115	3,164	590	172
	8	8,094	2,557	1,844	157	555	5,537	2,306	2,507	480	244
	9	12,721	4,881	3,131	424	1,325	7,839	3,783	3,314	566	177
累計	4月～9月	46,308	16,603	9,998	1,442	5,163	29,705	11,222	15,104	2,421	958

[対前年同期比増加率]

（単位：%）

年	18年度	△ 12.8	△ 10.0	△ 3.6	—	—	△ 14.2	△ 15.2	△ 12.8	△ 16.9	△ 13.8
	19	0.5	16.9	8.7	50.1	18.6	△ 8.0	△ 2.8	△ 11.4	△ 2.5	△ 33.5
	20	3.3	6.5	7.9	△ 8.6	13.6	1.2	△ 0.8	2.2	1.2	14.0
四 半 期	20年Ⅳ期	5.8	17.4	23.5	△ 0.4	18.3	0.0	0.8	△ 2.9	15.4	△ 12.3
	21年Ⅰ期	5.8	3.6	10.8	△ 11.4	△ 4.2	8.6	5.1	5.1	23.7	66.3
	Ⅱ	9.2	24.4	49.8	12.9	1.9	1.2	△ 5.6	19.8	△ 40.1	△ 33.9
	Ⅲ	8.7	9.6	26.5	△ 34.2	△ 2.7	8.3	5.7	9.5	18.7	0.9
月	20年9月	△ 6.4	△ 0.9	2.1	7.0	△ 9.8	△ 9.0	△ 4.9	△ 4.7	△ 33.7	△ 38.6
	10	29.2	66.4	45.3	43.5	114.2	12.2	19.2	5.8	15.1	△ 12.2
	11	△ 13.9	△ 10.9	△ 0.5	△ 5.3	△ 29.1	△ 15.3	△ 5.4	△ 20.5	△ 37.9	△ 36.9
	12	0.5	△ 1.5	21.0	△ 18.0	△ 19.6	1.7	△ 11.5	5.6	61.0	14.5
	21年1月	△ 7.6	△ 9.3	△ 11.8	△ 2.3	△ 8.8	△ 6.5	△ 10.7	△ 7.9	32.0	13.1
	2	△ 4.9	△ 11.4	△ 8.5	△ 22.9	△ 6.7	5.7	△ 2.2	8.4	△ 6.0	98.3
	3	18.1	16.8	27.4	△ 5.7	0.4	19.8	19.0	11.6	43.4	74.2
	4	21.8	50.0	68.3	34.2	29.3	△ 3.2	31.8	△ 4.4	△ 24.4	△ 56.4
	5	27.5	64.0	50.0	18.1	107.9	10.1	36.6	16.4	△ 37.2	△ 47.1
	6	△ 4.0	△ 9.3	33.7	△ 3.3	△ 37.6	△ 1.6	△ 29.1	26.7	△ 50.1	4.9
次	7	△ 3.9	△ 16.6	△ 15.1	△ 43.7	△ 9.8	2.5	1.8	4.1	19.9	△ 40.0
	8	0.2	△ 7.9	24.7	△ 55.3	△ 41.2	4.5	△ 6.6	8.4	41.4	37.9
	9	26.7	47.8	65.0	△ 12.6	43.9	16.4	17.6	16.3	3.6	43.2
累計	4月～9月	8.9	15.1	34.0	△ 18.2	△ 0.6	5.7	2.4	13.5	△ 9.9	△ 16.0

② 工事分類別受注工事額（1件あたり500万円以上の工事）

(単位：億円)

区分		治山治水	農林水産	道路	下水道	教育 ・ 病院	住宅 ・ 宿舎	災害 復旧 (再掲)
年度年月								
年 度	18年度	9,908	6,546	29,744	10,137	11,090	3,764	3,511
	19	10,516	5,882	30,927	9,582	11,750	2,563	3,085
	20	11,401	5,677	32,141	8,987	13,212	3,671	2,055
四 半 期	20年Ⅳ期	3,479	1,598	7,907	2,699	3,069	802	463
	21年Ⅰ期	3,537	1,248	10,914	2,105	3,746	1,516	768
	Ⅱ	1,344	1,138	4,790	1,392	3,219	966	250
	Ⅲ	3,356	2,388	8,972	3,050	4,151	772	363
月           次	20年9月	1,255	799	3,133	1,111	961	453	154
	10	1,576	731	3,348	1,035	995	284	240
	11	1,021	409	1,935	794	691	275	104
	12	882	458	2,624	870	1,384	243	119
	21年1月	544	382	1,782	542	756	362	131
	2	919	276	3,226	457	1,164	390	369
	3	2,073	590	5,905	1,105	1,826	764	269
	4	478	193	1,529	218	418	106	47
	5	275	286	1,363	419	1,056	122	51
	6	591	659	1,899	755	1,745	739	152
	7	745	685	2,319	906	1,603	194	98
	8	917	741	2,286	975	1,051	232	70
9	1,695	962	4,366	1,169	1,497	345	196	
累計	4月～9月	4,701	3,526	13,762	4,442	7,370	1,738	614

[対前年同期比増加率]

(単位：%)

年 度	18年度	△ 21.6	△ 22.8	△ 7.1	△ 16.4	△ 9.0	6.2	△ 31.5
	19	6.1	△ 10.1	4.0	△ 5.5	6.0	△ 31.9	△ 12.1
	20	8.4	△ 3.5	3.9	△ 6.2	12.4	43.2	△ 33.4
四 半 期	20年Ⅳ期	19.0	△ 5.9	△ 1.6	△ 12.1	19.2	△ 1.3	△ 38.0
	21年Ⅰ期	12.1	30.4	2.3	△ 7.2	42.6	112.7	△ 25.3
	Ⅱ	27.0	23.7	△ 3.4	△ 2.6	20.6	119.9	△ 11.7
	Ⅲ	0.9	25.0	7.3	10.7	11.3	△ 15.5	△ 32.9
月           次	20年9月	4.7	△ 15.6	△ 11.8	△ 6.5	△ 8.2	84.1	△ 38.6
	10	43.3	6.0	22.2	5.8	10.2	66.5	8.0
	11	27.5	△ 40.3	△ 21.8	△ 22.7	△ 9.6	△ 25.4	△ 59.1
	12	△ 13.7	42.0	△ 7.1	△ 18.4	52.5	△ 11.1	△ 56.0
	21年1月	△ 35.9	131.8	△ 13.7	△ 5.2	17.4	80.9	△ 63.1
	2	29.1	43.1	△ 7.4	△ 27.0	86.5	98.1	17.6
	3	30.1	△ 1.6	15.3	3.3	34.3	142.1	△ 25.3
	4	68.1	108.3	30.7	15.9	29.9	△ 11.4	△ 31.4
	5	5.5	16.0	35.6	12.0	44.7	△ 32.6	△ 22.0
	6	15.1	13.5	△ 31.8	△ 12.9	7.9	431.2	2.0
	7	△ 37.0	31.1	△ 8.4	16.4	7.0	△ 16.0	△ 62.0
	8	3.1	25.6	△ 15.2	12.6	△ 17.2	1.3	△ 46.6
9	35.0	20.5	39.4	5.2	55.8	△ 23.8	27.3	
累計	4月～9月	7.2	24.5	3.3	6.2	15.2	28.4	△ 25.6

注) 工事分類は、上記に掲げるもののほか、港湾・空港、公園、庁舎、再開発、土地造成、鉄道・軌道、郵便、電気・ガス、上・工業水道、廃棄物処理、その他の分類がある。

③ 公共工事請負金額

(単位：億円)

年度年月		区分	総計	国	独立行政 法人等	都道府県	市区町村	地方公社 その他
年	17年度		129,622	21,486	15,060	43,135	42,776	7,165
	18		122,838	23,975	12,621	38,638	40,259	7,346
	19		117,818	23,749	13,921	35,256	38,678	6,213
	20		117,951	24,624	13,810	34,582	38,544	6,391
四 半 期	20年Ⅳ期		27,990	4,211	2,539	9,392	10,328	1,521
	21年Ⅰ期		28,338	10,089	2,742	7,848	5,813	1,845
	Ⅱ		32,131	5,168	5,861	7,935	11,536	1,630
	Ⅲ		36,888	7,737	2,720	11,724	13,290	1,417
月	20年9月		11,724	2,071	1,010	3,993	4,129	522
	10		11,697	2,035	649	3,961	4,448	605
	11		8,443	1,180	1,097	2,727	2,927	511
	12		7,850	995	793	2,704	2,953	405
	21年1月		6,019	1,194	549	2,079	1,889	308
	2		6,349	2,171	598	1,839	1,388	352
	3		15,969	6,724	1,595	3,930	2,535	1,185
	4		13,288	1,973	2,398	3,562	4,622	733
	5		7,866	1,445	2,022	1,796	2,241	362
	6		10,977	1,750	1,441	2,577	4,673	536
	7		12,511	2,614	860	3,061	5,451	525
	8		10,063	2,069	773	3,198	3,586	435
9		14,314	3,053	1,087	5,465	4,252	457	
累計	4月～9月		69,019	12,905	8,581	19,659	24,826	3,047

[対前年同期比増加率]

(単位：%)

年	17年度	△ 5.6	△ 2.4	△ 4.9	△ 4.0	△ 6.5	△ 18.6
	18	△ 5.2	11.6	△ 16.2	△ 10.4	△ 5.9	2.5
	19	△ 4.1	△ 0.9	10.3	△ 8.8	△ 3.9	△ 15.4
	20	0.1	3.7	△ 0.8	△ 1.9	△ 0.3	2.9
四 半 期	20年Ⅳ期	△ 2.8	△ 1.2	15.3	△ 5.0	△ 5.6	0.0
	21年Ⅰ期	7.8	9.4	12.1	7.5	2.4	12.5
	Ⅱ	13.0	17.3	4.1	13.4	17.3	3.8
	Ⅲ	11.2	30.7	△ 6.1	13.3	5.8	△ 2.5
月	20年9月	5.5	12.1	△ 20.4	3.3	13.2	7.7
	10	△ 0.4	5.2	△ 11.2	△ 1.5	△ 0.9	6.7
	11	△ 2.8	△ 11.8	106.7	△ 7.7	△ 13.2	4.6
	12	△ 6.4	0.5	△ 15.6	△ 7.1	△ 4.1	△ 12.9
	21年1月	1.9	11.3	△ 16.0	△ 0.2	1.4	31.6
	2	△ 2.8	△ 2.3	△ 7.3	0.9	△ 12.1	32.6
	3	15.3	13.5	39.2	15.8	13.3	3.8
	4	20.5	21.2	6.8	17.0	29.9	32.9
	5	2.5	16.7	7.9	4.9	△ 0.1	△ 40.4
	6	12.7	13.6	△ 4.7	15.0	15.7	29.9
	7	2.5	25.1	△ 21.9	△ 13.8	10.5	△ 0.7
	8	8.7	17.7	△ 1.6	14.2	2.3	7.7
9	22.1	47.4	7.6	36.9	3.0	△ 12.3	
累計	4月～9月	12.0	25.0	0.6	13.4	10.8	0.7

資料：北海道建設業信用保証（株）・東日本建設業保証（株）・西日本建設業保証（株）「公共工事前払金保証統計」

(3) 建築着工統計

① 住宅着工（新設住宅戸数）の構造別内訳

(単位：戸，%)

区分 年度年月		総	計		木造住宅		非木造住宅		
			対前年比		対前年比		対前年比		
年	17年度	1,249,366	4.7		545,370	0.6		703,996	8.1
	18	1,285,246	2.9		556,101	2.0		729,145	3.6
	19	1,035,598	△ 19.4		505,825	△ 9.0		529,773	△ 27.3
	20	1,039,180	0.3		492,901	△ 2.6		546,279	3.1
四 半 期	20年Ⅳ期	258,597	4.1		127,988	△ 9.5		130,609	22.2
	21年Ⅰ期	199,619	△ 21.4		94,114	△ 20.3		105,505	△ 22.3
	Ⅱ	197,271	△ 31.9		106,727	△ 20.1		90,544	△ 42.0
	Ⅲ	186,904	△ 35.8		108,898	△ 20.6		78,006	△ 49.4
月	20年9月	97,184	54.2		45,469	19.9		51,715	106.0
	10	92,123	19.8		43,545	△ 5.2		48,578	56.8
	11	84,277	0.0		42,101	△ 11.7		42,176	15.3
	12	82,197	△ 5.8		42,342	△ 11.5		39,855	1.3
	21年1月	70,688	△ 18.7		33,194	△ 20.3		37,494	△ 17.2
	2	62,303	△ 24.9		29,616	△ 19.6		32,687	△ 29.1
	3	66,628	△ 20.7		31,304	△ 20.9		35,324	△ 20.5
	4	66,198	△ 32.4		33,372	△ 22.9		32,826	△ 39.9
	5	62,805	△ 30.8		33,282	△ 22.1		29,523	△ 38.6
	6	68,268	△ 32.4		40,073	△ 15.8		28,195	△ 47.1
	7	65,974	△ 32.1		37,731	△ 16.8		28,243	△ 45.6
	8	59,749	△ 38.3		34,757	△ 25.1		24,992	△ 50.5
9	61,181	△ 37.0		36,410	△ 19.9		24,771	△ 52.1	
累計	4月～9月	384,175	△ 33.9		215,625	△ 20.4		168,550	△ 45.7

② 住宅着工（新設住宅戸数）の利用関係別内訳

(単位：戸，%)

区分 年度年月		利用関係							
		持家		貸家		給与住宅		分譲住宅	
		対前年比		対前年比		対前年比		対前年比	
年	17年度	352,577	△ 4.0	517,999	10.8	8,515	△ 9.5	370,275	6.1
	18	355,700	0.9	537,943	3.9	9,100	6.9	382,503	3.3
	19	311,803	△ 12.3	430,867	△ 19.9	10,311	13.3	282,617	△ 26.1
	20	310,664	△ 0.4	444,747	3.2	11,089	7.5	272,680	△ 3.5
四 半 期	20年Ⅳ期	73,358	△ 7.7	120,766	9.3	2,017	56.8	62,456	9.4
	21年Ⅰ期	61,630	△ 11.3	82,772	△ 19.5	3,314	40.4	51,903	△ 34.5
	Ⅱ	72,604	△ 13.6	79,349	△ 35.1	5,457	185.6	39,861	△ 51.0
	Ⅲ	75,693	△ 17.4	72,598	△ 39.0	1,775	△ 53.9	36,838	△ 52.1
月	20年9月	30,496	19.9	37,972	66.9	2,149	600.0	26,567	82.8
	10	26,533	△ 4.3	42,940	35.4	687	51.7	21,963	28.9
	11	23,499	△ 11.7	39,521	1.7	739	137.6	20,518	11.0
	12	23,326	△ 7.3	38,305	△ 4.1	591	13.2	19,975	△ 7.5
	21年1月	20,057	△ 10.8	31,628	△ 18.4	569	△ 14.2	18,434	△ 26.4
	2	20,278	△ 9.9	23,652	△ 28.5	815	25.8	17,558	△ 34.4
	3	21,295	△ 13.1	27,492	△ 11.2	1,930	83.8	15,911	△ 42.1
	4	22,971	△ 15.8	26,262	△ 33.0	2,774	614.9	14,191	△ 54.3
	5	23,139	△ 14.9	25,167	△ 33.3	1,433	99.0	13,066	△ 48.1
	6	26,494	△ 10.5	27,920	△ 38.4	1,250	55.7	12,604	△ 50.0
	7	26,045	△ 12.2	27,278	△ 36.0	710	△ 25.5	11,941	△ 50.1
	8	25,147	△ 20.0	22,141	△ 42.2	191	△ 74.4	12,270	△ 53.5
9	24,501	△ 19.7	23,179	△ 39.0	874	△ 59.3	12,627	△ 52.5	
累計	4月～9月	148,297	△ 15.6	151,947	△ 37.0	7,232	25.6	76,699	△ 51.6

③ 住宅着工（新設住宅戸数）の建築主別利用関係別内訳

(単位：戸)

区分 年度年月		民間建築主			公共建築主	
		持家	貸家	分譲住宅		
年 度	17年度	1,223,649	352,577	494,470	369,958	25,717
	18	1,262,869	355,700	518,119	381,785	22,377
	19	1,015,324	311,803	413,699	281,851	20,274
	20	1,016,759	310,664	425,429	272,537	22,421
四 半 期	20年Ⅳ期	254,075	73,358	116,797	62,420	4,522
	21年Ⅰ期	192,432	61,630	77,036	51,895	7,187
	Ⅱ	191,529	72,604	74,835	39,854	5,742
	Ⅲ	182,319	75,693	68,516	36,793	4,585
月          次	20年9月	95,238	30,496	36,522	26,555	1,946
	10	90,034	26,533	40,987	21,943	2,089
	11	83,237	23,499	38,751	20,508	1,040
	12	80,804	23,326	37,059	19,969	1,393
	21年1月	69,538	20,057	30,703	18,433	1,150
	2	60,675	20,278	22,260	17,555	1,628
	3	62,219	21,295	24,073	15,907	4,409
	4	64,116	22,971	24,386	14,191	2,082
	5	61,030	23,139	23,761	13,062	1,775
	6	66,383	26,494	26,688	12,601	1,885
7	64,177	26,045	25,612	11,938	1,797	
8	58,078	25,147	20,568	12,234	1,671	
9	60,064	24,501	22,336	12,621	1,117	
累計	4月～9月	373,848	148,297	143,351	76,647	10,327

[対前年同期比増加率]

(単位：%)

年 度	17年度	4.9	△ 4.0	11.0	6.4	△ 1.7
	18	3.2	0.9	4.8	3.2	△ 13.0
	19	△ 19.6	△ 12.3	△ 20.2	△ 26.2	△ 9.4
	20	0.1	△ 0.4	2.8	△ 3.3	10.6
四 半 期	20年Ⅳ期	3.2	△ 7.7	7.7	9.4	96.1
	21年Ⅰ期	△ 22.8	△ 11.3	△ 22.3	△ 34.1	51.7
	Ⅱ	△ 32.7	△ 13.6	△ 36.2	△ 51.0	9.2
	Ⅲ	△ 36.2	△ 17.4	△ 40.0	△ 52.2	△ 15.9
月          次	20年9月	53.7	19.9	67.5	82.9	83.6
	10	18.1	△ 4.3	31.8	28.9	191.8
	11	△ 0.3	△ 11.7	1.6	11.0	30.5
	12	△ 6.5	△ 7.3	△ 5.4	△ 7.5	75.7
	21年1月	△ 19.2	△ 10.8	△ 19.0	△ 26.4	23.9
	2	△ 25.0	△ 9.9	△ 30.0	△ 33.0	△ 19.0
	3	△ 24.3	△ 13.1	△ 18.2	△ 42.1	144.8
	4	△ 33.1	△ 15.8	△ 34.5	△ 54.2	△ 0.9
	5	△ 32.0	△ 14.9	△ 35.4	△ 48.0	70.5
	6	△ 32.8	△ 10.5	△ 38.4	△ 49.9	△ 11.0
7	△ 32.2	△ 12.2	△ 36.4	△ 50.1	△ 30.2	
8	△ 39.5	△ 20.0	△ 45.1	△ 53.7	79.5	
9	△ 36.9	△ 19.7	△ 38.8	△ 52.5	△ 42.6	
累計	4月～9月	△ 34.4	△ 15.6	△ 38.1	△ 51.6	△ 3.6

④ 住宅着工（新設住宅戸数）の資金別内訳

(単位：戸)

区 分 年度年月		民間資金	公的資金	公営住宅			その他
				住宅金融支援 機構融資住宅	都市再生機構 建設住宅		
年 度	17年度	1,075,457	173,909	17,402	101,041	4,736	50,730
	18	1,150,403	134,843	15,323	58,793	3,426	57,301
	19	936,124	99,474	13,513	34,402	2,582	48,977
	20	931,919	107,261	15,911	41,928	2,231	47,191
四 半 期	20年Ⅳ期	233,550	25,047	3,145	10,293	554	11,055
	21年Ⅰ期	175,529	24,090	4,377	8,755	1,039	9,919
	Ⅱ	173,019	24,252	3,160	9,340	1,214	10,538
	Ⅲ	164,307	22,597	3,182	9,754	553	9,108
月 次	20年9月	87,752	9,432	1,312	3,689	134	4,297
	10	82,853	9,270	1,491	3,394	405	3,980
	11	76,718	7,559	709	3,437	0	3,413
	12	73,979	8,218	945	3,462	149	3,662
	21年1月	62,903	7,785	707	3,360	155	3,563
	2	55,797	6,506	1,050	2,524	283	2,649
	3	56,829	9,799	2,620	2,871	601	3,707
	4	58,035	8,163	1,248	3,180	628	3,107
	5	55,586	7,219	921	2,700	405	3,193
	6	59,398	8,870	991	3,460	181	4,238
	7	57,783	8,191	1,433	3,240	128	3,390
	8	52,507	7,242	915	3,130	417	2,780
9	54,017	7,164	834	3,384	8	2,938	
累計	4月～9月	337,326	46,849	6,342	19,094	1,767	19,646

[対前年同期比増加率]

(単位：%)

年 度	17年度	11.4	△ 23.6	10.3	△ 34.0	△ 17.2	△ 4.1
	18	7.0	△ 22.5	△ 11.9	△ 41.8	△ 27.7	13.0
	19	△ 18.6	△ 26.2	△ 11.8	△ 41.5	△ 24.6	△ 14.5
	20	△ 0.4	7.8	17.7	21.9	△ 13.6	△ 3.6
四 半 期	20年Ⅳ期	3.1	14.9	87.9	27.2	187.0	△ 6.6
	21年Ⅰ期	△ 23.0	△ 7.1	81.3	△ 16.0	6.2	△ 18.1
	Ⅱ	△ 33.5	△ 17.8	△ 21.3	△ 22.5	196.1	△ 19.2
	Ⅲ	△ 37.5	△ 21.0	△ 27.2	△ 10.0	142.5	△ 30.9
月 次	20年9月	54.8	49.1	49.6	72.4	112.7	32.3
	10	18.3	34.3	157.1	43.0	-	0.8
	11	△ 0.9	11.0	25.0	35.8	-	△ 8.1
	12	△ 6.5	1.6	79.3	8.5	△ 22.8	△ 12.4
	21年1月	△ 19.6	△ 10.5	78.1	△ 21.6	△ 58.1	△ 2.3
	2	△ 25.1	△ 23.1	96.6	△ 15.2	△ 53.5	△ 38.9
	3	△ 24.5	11.8	76.7	△ 9.1	-	△ 10.1
	4	△ 33.1	△ 26.7	△ 19.1	△ 38.7	88.6	△ 23.8
	5	△ 32.5	△ 14.7	80.6	△ 19.0	426.0	△ 29.7
	6	△ 34.7	△ 10.5	△ 49.6	△ 1.9	-	△ 4.0
	7	△ 33.4	△ 21.4	△ 37.5	△ 0.5	433.3	△ 30.1
	8	△ 40.4	△ 17.3	19.3	△ 19.5	495.7	△ 31.0
9	△ 38.4	△ 24.0	△ 36.4	△ 8.3	△ 94.0	△ 31.6	
累計	4月～9月	△ 35.5	△ 19.4	△ 24.4	△ 16.5	177.0	△ 25.1

注1) 平成16年7月より都市基盤整備公団は独立行政法人都市再生機構へ移行。

注2) 平成19年4月より住宅金融公庫は独立行政法人住宅金融支援機構へ移行。

⑤ 新設マンション・プレハブ・ツーバイフォー住宅着工戸数

(単位：戸，%)

区分 年度年月		新設マンション			新設プレハブ住宅			ツーバイフォー住宅	
		戸数	対前年比	分譲住宅に 占める割合	戸数	対前年比	新設住宅に 占める割合	戸数	対前年比
年 度	18年度	241,826	4.8	63.2	159,544	1.9	12.4	105,824	8.3
	19	159,685	△ 34.0	56.5	146,571	△ 8.1	14.2	99,450	△ 6.0
	20	164,623	3.1	60.4	148,273	1.2	14.3	104,217	4.8
四 半 期	20年Ⅳ期	35,988	41.0	57.6	39,154	△ 4.5	15.1	30,781	△ 1.8
	21年Ⅰ期	30,661	△ 36.9	59.1	30,077	△ 16.6	15.1	18,910	△ 15.6
	Ⅱ	17,840	△ 64.9	44.8	29,430	△ 22.4	14.9	21,833	△ 18.9
	Ⅲ	13,219	△ 72.0	35.9	32,094	△ 21.9	17.2	22,131	△ 19.9
月 次	20年9月	16,920	217.6	63.7	13,460	25.0	13.9	9,365	22.1
	10	12,889	96.3	58.7	14,529	10.9	15.8	9,729	0.1
	11	11,937	43.3	58.2	12,211	△ 14.3	14.5	10,741	1.3
	12	11,162	5.0	55.9	12,414	△ 9.2	15.1	10,311	△ 6.4
	21年1月	10,741	△ 25.1	58.3	12,230	△ 14.5	17.3	7,167	△ 13.3
	2	10,736	△ 35.6	61.1	9,362	△ 22.1	15.0	5,669	△ 14.1
	3	9,184	△ 47.8	57.7	8,485	△ 13.1	12.7	6,074	△ 19.4
	4	7,118	△ 65.9	50.2	9,049	△ 24.2	13.7	6,826	△ 22.1
	5	6,130	△ 60.3	46.9	9,840	△ 22.7	15.7	6,686	△ 20.5
	6	4,592	△ 68.2	36.4	10,541	△ 20.6	15.4	8,321	△ 14.6
	7	3,961	△ 71.9	33.2	11,325	△ 18.2	17.2	7,536	△ 16.4
	8	4,577	△ 71.7	37.3	10,719	△ 22.3	17.9	6,957	△ 24.7
	9	4,681	△ 72.3	37.1	10,050	△ 25.3	16.4	7,638	△ 18.4
累計	4月～9月	31,059	△ 68.3	40.5	61,524	△ 22.2	16.0	43,964	△ 19.4

注) マンションとは三構造(鉄骨造、鉄筋コンクリート造、鉄骨鉄筋コンクリート造)、共同建、分譲住宅をいう。

⑥ 新設マンション・プレハブ・ツーバイフォー住宅着工戸数

(単位：戸，%)

区分 年度年月		首都圏		中部圏		近畿圏		その他地域	
		戸数	対前年比	戸数	対前年比	戸数	対前年比	戸数	対前年比
年 度	18年度	123,931	△ 0.5	13,102	△ 2.2	49,646	8.5	55,147	17.3
	19	82,714	△ 33.3	11,794	△ 10.0	33,460	△ 32.6	31,717	△ 42.5
	20	88,587	7.1	13,378	13.4	30,088	△ 10.1	32,570	2.7
四 半 期	20年Ⅳ期	18,217	45.1	2,340	△ 11.8	7,563	9.4	7,868	130.7
	21年Ⅰ期	16,208	△ 42.8	2,404	22.8	6,455	△ 32.9	5,594	△ 35.6
	Ⅱ	9,113	△ 66.3	2,059	△ 63.2	3,439	△ 60.9	3,229	△ 65.4
	Ⅲ	7,695	△ 71.6	753	△ 75.2	3,115	△ 57.2	1,656	△ 83.1
月 次	20年9月	10,235	497.1	916	36.3	2,191	103.6	3,578	91.7
	10	6,047	124.6	691	△ 31.8	2,917	82.2	3,234	156.5
	11	6,655	42.2	1,028	△ 12.1	2,341	20.5	1,913	254.9
	12	5,515	6.4	621	31.8	2,305	△ 31.6	2,721	69.0
	21年1月	6,012	△ 29.9	1,221	201.5	1,802	△ 21.2	1,706	△ 44.4
	2	5,462	△ 44.3	587	△ 51.4	2,315	△ 26.6	2,372	△ 5.4
	3	4,734	△ 52.4	596	72.8	2,338	△ 44.1	1,516	△ 51.1
	4	3,884	△ 62.5	454	△ 80.0	1,565	△ 67.8	1,215	△ 64.3
	5	3,120	△ 66.3	866	△ 35.0	1,224	△ 28.8	920	△ 70.8
	6	2,109	△ 71.7	739	△ 63.0	650	△ 70.7	1,094	△ 60.5
	7	2,656	△ 66.2	226	△ 80.8	713	△ 67.4	366	△ 87.3
	8	2,859	△ 68.3	184	△ 80.5	763	△ 73.7	771	△ 76.7
	9	2,180	△ 78.7	343	△ 62.6	1,639	△ 25.2	519	△ 85.5
累計	4月～9月	16,808	△ 69.0	2,812	△ 67.4	6,554	△ 59.2	4,885	△ 74.4

注) 首都圏：埼玉、千葉、東京、神奈川  
 中部圏：岐阜、静岡、愛知、三重  
 近畿圏：滋賀、京都、大阪、兵庫、奈良、和歌山

⑦ 建築着工（床面積）

（単位：千㎡）

区分 年度年月		総計	建築主別		使 途 別（民間建築主）					
			公 共	民 間	居 住 用	非 居 住 用				
						計	事務所	店舗	工場	倉庫
年 度	17年度	185,681	8,803	176,878	111,383	65,495	6,893	12,466	14,135	8,991
	18	187,614	7,970	179,644	113,724	65,920	7,064	11,280	15,375	9,789
	19	157,222	7,486	149,736	91,870	57,865	6,696	12,955	12,009	7,915
	20	151,393	7,698	143,695	90,241	53,454	7,688	8,249	12,579	7,554
四 半 期	20年Ⅳ期	36,825	2,123	34,702	21,833	12,869	1,827	1,622	3,257	1,689
	21年Ⅰ期	30,267	1,684	28,583	17,349	11,234	1,945	1,820	2,280	1,499
	Ⅱ	28,499	1,980	26,520	17,903	8,617	1,174	1,476	1,699	1,104
	Ⅲ	27,985	2,229	25,756	17,351	8,405	1,414	1,464	1,227	928
月 次	20年9月	13,757	638	13,119	8,693	4,426	622	577	996	653
	10	12,878	832	12,045	7,781	4,264	510	581	1,034	475
	11	11,924	659	11,265	7,292	3,973	489	560	890	563
	12	12,024	632	11,391	6,760	4,631	828	481	1,332	651
	21年1月	10,480	510	9,971	5,946	4,025	561	684	763	725
	2	9,795	428	9,367	5,577	3,790	872	458	665	482
	3	9,992	746	9,246	5,826	3,420	513	677	852	292
	4	9,431	606	8,825	6,011	2,814	450	456	522	386
	5	8,823	625	8,198	5,717	2,480	297	419	470	335
	6	10,246	748	9,497	6,174	3,323	428	601	707	383
	7	10,105	932	9,173	6,031	3,142	464	660	470	247
	8	8,965	671	8,294	5,630	2,664	695	375	315	340
	9	8,915	626	8,289	5,690	2,599	255	429	441	341
累計	4月～9月	56,485	4,209	52,276	35,254	17,022	2,588	2,940	2,926	2,032

〔対前年同期比増加率〕

（単位：%）

年 度	17年度	1.6	△ 9.9	2.2	1.4	3.8	△ 4.4	9.7	6.8	16.3
	18	1.0	△ 9.5	1.6	2.1	0.6	2.5	△ 9.5	8.8	8.9
	19	△ 16.2	△ 6.1	△ 16.6	△ 19.2	△ 12.2	△ 5.2	14.9	△ 21.9	△ 19.1
	20	△ 3.7	2.8	△ 4.0	△ 1.8	△ 7.6	14.8	△ 36.3	4.7	△ 4.6
四 半 期	20年Ⅳ期	△ 1.4	51.7	△ 3.5	△ 0.4	△ 8.4	32.6	△ 64.0	8.5	42.9
	21年Ⅰ期	△ 16.6	7.2	△ 17.7	△ 21.3	△ 11.3	△ 3.6	△ 23.4	△ 15.0	△ 16.9
	Ⅱ	△ 31.7	19.2	△ 33.8	△ 29.6	△ 41.2	△ 48.9	△ 42.8	△ 48.0	△ 44.4
	Ⅲ	△ 34.2	△ 0.0	△ 36.1	△ 32.3	△ 42.8	△ 12.7	△ 34.2	△ 67.5	△ 61.0
月 次	20年9月	50.2	44.5	50.4	43.0	67.6	137.9	35.7	149.6	52.0
	10	16.7	38.2	15.5	9.0	29.4	34.3	52.4	△ 5.8	75.0
	11	△ 7.0	74.9	△ 9.4	△ 0.4	△ 22.4	△ 6.5	△ 71.8	△ 1.7	66.4
	12	△ 11.0	50.3	△ 12.9	△ 9.4	△ 17.7	74.3	△ 77.5	33.7	13.8
	21年1月	△ 10.9	22.6	△ 12.1	△ 17.1	△ 3.5	0.2	△ 24.8	4.8	△ 3.3
	2	△ 13.1	△ 24.1	△ 12.5	△ 20.7	3.3	72.8	△ 25.3	△ 24.6	5.2
	3	△ 24.6	26.3	△ 27.0	△ 25.7	△ 29.2	△ 46.3	△ 20.4	△ 20.4	△ 51.0
	4	△ 32.5	8.2	△ 34.2	△ 31.8	△ 38.8	△ 48.0	△ 30.3	△ 48.8	△ 34.8
	5	△ 34.0	55.2	△ 36.8	△ 28.9	△ 49.7	△ 57.6	△ 48.1	△ 60.3	△ 51.1
	6	△ 28.9	7.1	△ 30.8	△ 28.1	△ 35.3	△ 41.5	△ 46.4	△ 33.5	△ 46.1
	7	△ 30.3	8.2	△ 32.7	△ 27.6	△ 40.7	16.7	△ 18.7	△ 71.3	△ 68.6
	8	△ 37.3	△ 8.2	△ 38.9	△ 34.6	△ 46.4	15.8	△ 55.1	△ 72.5	△ 63.8
	9	△ 35.2	△ 1.9	△ 36.8	△ 34.5	△ 41.3	△ 59.0	△ 25.7	△ 55.7	△ 47.8
累計	4月～9月	△ 33.0	8.2	△ 35.0	△ 31.0	△ 42.0	△ 33.9	△ 38.8	△ 58.5	△ 53.5

⑧ 建築着工（工事費予定額）

（単位：億円）

区分 年度年月		総計	建築主別		使 途 別（民間建築主）					
			公 共	民 間	居 住 用	非 居 住 用				
						計	事務所	店舗	工場	倉庫
年	17年度	279,641	17,354	262,287	179,647	82,640	12,067	12,782	15,451	6,501
	18	286,445	15,507	270,938	185,670	85,268	12,320	12,383	17,039	7,629
	19	247,151	15,126	232,024	153,800	78,224	12,710	14,069	14,462	6,610
	度 20	262,551	16,397	246,154	158,769	87,385	16,939	10,563	19,551	7,531
四 半 期	20年Ⅳ期	63,731	4,782	58,949	38,532	20,416	4,164	2,234	4,409	1,546
	21年Ⅰ期	53,924	3,491	50,432	30,891	19,541	4,865	2,304	3,207	1,473
	Ⅱ	49,795	4,304	45,491	30,963	14,528	3,140	1,828	2,360	1,025
	Ⅲ	49,484	5,153	44,331	29,986	14,345	3,964	1,856	1,626	828
月 次	20年9月	23,105	1,401	21,703	15,349	6,355	1,073	696	1,282	630
	10	22,251	1,945	20,306	13,486	6,820	1,112	893	1,494	384
	11	20,798	1,420	19,377	13,349	6,029	1,068	721	1,143	487
	12	20,681	1,416	19,265	11,697	7,568	1,983	620	1,771	675
	21年1月	18,406	1,150	17,256	10,607	6,649	1,199	840	1,269	723
	2	17,984	865	17,118	9,880	7,239	2,336	571	945	482
	3	17,534	1,477	16,058	10,405	5,653	1,329	893	993	268
	4	16,803	1,444	15,359	10,408	4,951	1,213	594	770	326
	5	15,489	1,387	14,102	9,979	4,123	627	578	703	330
	6	17,503	1,473	16,031	10,576	5,454	1,300	656	887	369
	7	18,193	2,089	16,104	10,464	5,640	1,240	901	670	210
	8	16,329	1,631	14,699	9,796	4,902	2,193	459	441	299
9	14,962	1,433	13,529	9,726	3,803	531	496	515	320	
累計	4月～9月	99,279	9,456	89,823	60,949	28,874	7,104	3,685	3,987	1,853

〔対前年同期比増加率〕

（単位：％）

年	17年度	2.0	△ 10.2	3.0	1.5	6.2	△ 9.6	17.0	13.2	17.6
	18	2.4	△ 10.6	3.3	3.4	3.2	2.1	△ 3.1	10.3	17.4
	19	△ 13.7	△ 2.5	△ 14.4	△ 17.2	△ 8.3	3.2	13.6	△ 15.1	△ 13.4
	度 20	6.2	8.4	6.1	3.2	11.7	33.3	△ 24.9	35.2	13.9
四 半 期	20年Ⅳ期	10.2	76.6	6.9	5.4	9.9	69.6	△ 50.6	20.0	50.0
	21年Ⅰ期	△ 9.3	5.6	△ 10.2	△ 18.0	5.7	16.2	△ 20.3	△ 10.9	△ 5.3
	Ⅱ	△ 29.4	25.7	△ 32.2	△ 30.0	△ 36.5	△ 33.6	△ 41.8	△ 45.2	△ 49.2
	Ⅲ	△ 33.4	9.7	△ 36.3	△ 33.5	△ 41.5	24.5	△ 35.7	△ 78.7	△ 66.8
月 次	20年9月	57.4	60.1	57.2	53.9	65.9	115.7	48.7	165.4	72.6
	10	23.3	59.3	20.7	14.2	36.0	58.1	106.0	8.8	97.0
	11	7.1	113.8	3.4	9.4	△ 7.9	27.2	△ 64.2	△ 5.4	61.1
	12	1.5	72.1	△ 1.5	△ 6.8	8.0	117.5	△ 70.2	62.3	26.5
	21年1月	△ 3.1	18.3	△ 4.3	△ 14.1	17.1	18.3	△ 25.7	50.6	8.0
	2	△ 3.6	△ 25.7	△ 2.2	△ 19.0	36.7	121.6	△ 21.4	△ 17.4	21.7
	3	△ 19.6	26.1	△ 22.1	△ 20.6	△ 24.8	△ 37.3	△ 13.6	△ 38.5	△ 45.4
	4	△ 29.1	24.5	△ 31.9	△ 32.2	△ 31.3	△ 38.1	△ 18.9	△ 41.5	△ 39.7
	5	△ 33.3	54.1	△ 36.8	△ 28.4	△ 50.8	△ 54.4	△ 47.4	△ 52.6	△ 59.0
	6	△ 25.9	7.9	△ 28.0	△ 29.2	△ 25.4	△ 6.8	△ 49.8	△ 41.0	△ 45.0
	7	△ 31.9	24.0	△ 35.6	△ 28.0	△ 46.2	45.2	△ 4.9	△ 85.8	△ 67.3
	8	△ 33.5	1.1	△ 35.9	△ 35.7	△ 36.3	74.4	△ 63.0	△ 72.9	△ 75.6
9	△ 35.2	2.3	△ 37.7	△ 36.6	△ 40.1	△ 50.5	△ 28.8	△ 59.9	△ 49.2	
累計	4月～9月	△ 31.5	16.4	△ 34.3	△ 31.8	△ 39.1	△ 10.2	△ 38.8	△ 66.6	△ 58.9

(4) 建設工事受注動態統計 (民間等からの受注工事)

① 発注者別受注工事額 (1件あたり500万円以上の土木工事及び機械装置等工事)

(単位:億円)

区分		総計	農林業	鉱業、採石業、砂利採取業、建設業	製造業	電気・ガス・熱供給・水道業	運輸業、郵便業	情報通信業	卸売業、小売業	金融業、保険業	不動産業	サービス業	その他
年	18年度	33,786	146	526	9,460	7,648	6,757	3,580	461	134	1,810	2,640	622
	19	38,010	92	841	11,136	8,763	7,300	3,643	731	233	1,658	2,871	743
	20	37,359	461	1,900	10,771	8,288	7,235	4,039	454	230	1,403	2,051	528
四半期	20年IV期	8,599	163	204	3,008	1,310	1,734	1,195	106	51	340	396	93
	21年I期	10,262	221	1,290	2,111	2,427	2,353	895	104	66	320	388	88
	II	6,920	58	258	1,546	1,617	1,284	912	148	39	225	725	107
	III	7,702	31	161	1,426	2,675	1,391	882	175	37	194	573	157
月	20年9月	4,039	36	72	1,108	1,242	795	267	55	47	149	205	64
	10	2,918	35	74	893	458	513	619	19	27	83	157	39
	11	2,546	123	88	853	352	657	198	33	13	98	100	30
	12	3,135	4	43	1,261	499	563	378	54	11	159	139	24
	21年1月	2,691	205	98	643	628	504	374	50	50	32	91	17
	2	3,168	10	1,095	494	452	619	239	19	5	118	71	46
	3	4,403	6	97	973	1,346	1,230	281	36	11	169	227	25
	4	2,378	21	41	480	664	420	374	51	3	85	218	21
	5	2,235	11	177	455	445	408	292	56	30	77	240	45
	6	2,307	26	40	611	507	456	246	42	6	63	267	42
次	7	2,539	12	47	521	633	342	484	75	5	71	293	56
	8	2,122	11	49	370	727	479	209	41	10	42	137	47
	9	3,041	8	66	536	1,314	570	188	59	22	81	143	54
累計	4月～9月	14,622	90	420	2,972	4,291	2,675	1,793	324	76	419	1,298	264

[対前年同期比増加率]

(単位:%)

年	18年度	13.5	9.2	△ 40.0	3.1	69.2	23.0	△ 0.6	1.4	4.9	△ 8.8	△ 9.3	30.3
	19	12.5	△ 37.2	59.9	17.7	14.6	8.0	1.7	58.4	73.5	△ 8.4	8.8	19.4
	20	△ 1.7	401.7	125.9	△ 3.3	△ 5.4	△ 0.9	10.9	△ 37.9	△ 1.5	△ 15.4	△ 28.6	△ 29.0
四半期	20年IV期	△ 5.9	448.9	7.6	△ 0.2	△ 47.2	46.4	51.7	△ 39.6	△ 9.3	△ 5.7	△ 41.3	△ 48.7
	21年I期	△ 0.8	1378.9	433.7	△ 29.7	10.6	△ 5.8	△ 1.2	△ 36.6	△ 9.0	△ 17.2	△ 41.9	△ 56.2
	II	△ 16.0	104.5	28.1	△ 36.3	△ 13.6	△ 6.3	△ 1.6	15.8	△ 22.6	△ 44.3	8.2	△ 34.2
	III	△ 24.9	△ 36.2	△ 20.9	△ 55.8	△ 0.3	△ 21.8	△ 13.7	51.1	△ 40.8	△ 42.8	△ 4.0	△ 14.3
月	20年9月	6.3	212.4	△ 42.4	18.4	51.0	△ 13.2	15.7	29.9	80.2	△ 14.4	△ 51.8	△ 30.0
	10	△ 17.5	211.0	△ 16.1	△ 38.3	△ 36.5	33.9	84.8	△ 76.1	231.5	△ 3.7	△ 48.5	△ 46.2
	11	△ 8.8	1832.9	99.7	3.4	△ 59.6	79.0	△ 19.2	△ 41.7	△ 45.2	△ 11.9	△ 46.9	△ 42.3
	12	11.7	△ 63.7	△ 26.2	69.9	△ 43.9	29.9	82.0	38.5	△ 54.9	△ 2.5	△ 23.5	△ 58.0
	21年1月	△ 8.4	2694.3	17.4	△ 22.5	△ 18.9	1.7	△ 1.3	△ 0.2	222.8	△ 65.8	△ 38.8	△ 72.4
	2	12.5	88.9	1402.0	△ 52.2	△ 21.9	22.0	9.6	△ 30.4	△ 55.0	△ 0.2	△ 51.8	△ 52.8
	3	△ 4.2	169.0	13.5	△ 14.6	60.1	△ 17.7	△ 8.7	△ 59.1	△ 75.1	△ 2.4	△ 39.2	△ 40.3
	4	△ 8.4	154.1	△ 59.4	△ 33.2	34.0	△ 17.6	△ 0.5	41.0	△ 72.5	△ 26.8	19.3	△ 48.6
	5	△ 15.9	111.5	279.5	△ 45.9	△ 36.4	6.0	40.1	57.2	11.1	△ 34.2	14.7	△ 45.9
	6	△ 22.8	74.7	△ 26.2	△ 29.7	△ 24.8	△ 4.1	△ 28.2	△ 25.9	△ 47.6	△ 63.1	△ 4.0	4.3
次	7	△ 9.2	99.5	△ 6.1	△ 39.4	8.8	△ 6.7	△ 6.2	123.6	1.6	△ 24.3	28.6	2.1
	8	△ 38.0	47.6	△ 40.1	△ 70.6	△ 15.3	△ 22.3	△ 12.3	48.4	△ 4.0	△ 56.6	△ 16.4	△ 27.8
	9	△ 24.7	△ 77.0	△ 9.3	△ 51.6	5.8	△ 28.3	△ 29.6	7.8	△ 53.0	△ 45.5	△ 30.3	△ 14.6
累計	4月～9月	△ 21.0	15.4	3.5	△ 47.4	△ 5.7	△ 15.0	△ 8.0	32.6	△ 32.6	△ 43.6	2.5	△ 23.7

注1) 平成15年度より電源開発(株)が民間扱いとなったので、前年同期比については電源開発(株)分を前年同期比に加えて計算している。

注2) 平成17年度より東京地下鉄(株)が民間扱いとなったので、平成17年度の前年同期比については東京地下鉄(株)分を平成16年度の同期分に加えて計算している。

② 工事種類別受注工事額（1件あたり500万円以上の土木工事及び機械装置等工事）

（単位：億円）

区分		総計	土木 工事計	発電用 土木	鉄 道	埠 頭 港 湾	道 路	管工事	電線路	土地造成 埋立	ゴルフ場	構内環境 整 備	その他 土 木	機械装置 等工事
年度	年月													
年	18年度	33,786	21,623	1,917	5,805	473	518	976	4,299	2,434	164	1,175	3,862	12,163
	19	38,010	21,580	1,155	6,254	364	468	1,026	3,991	2,875	127	1,211	4,109	16,430
	20	37,359	22,809	1,949	6,149	281	567	1,753	3,910	2,003	105	1,222	4,870	14,550
四 半 期	20年Ⅳ期	8,599	4,729	208	1,471	76	124	242	914	538	12	256	887	3,870
	21年Ⅰ期	10,262	6,643	483	1,950	41	193	839	780	376	30	325	1,627	3,619
	Ⅱ	6,920	4,487	430	1,078	72	101	208	996	458	13	207	925	2,433
	Ⅲ	7,702	4,822	576	1,154	59	93	529	1,227	363	10	178	634	2,880
月	20年9月	4,039	2,550	372	716	29	49	143	359	198	20	121	544	1,489
	10	2,918	1,503	56	419	17	30	85	358	171	1	77	288	1,415
	11	2,546	1,617	67	577	24	34	71	249	161	9	71	355	929
	12	3,135	1,609	85	475	34	61	86	307	206	3	108	244	1,526
	21年1月	2,691	1,595	123	424	13	67	65	334	67	20	170	311	1,097
	2	3,168	2,453	60	512	8	93	597	226	117	6	88	746	715
	3	4,403	2,595	300	1,013	21	33	176	220	191	4	67	569	1,807
	4	2,378	1,479	61	345	33	38	74	403	136	6	107	276	899
	5	2,235	1,619	220	372	14	24	57	310	204	4	41	374	615
	6	2,307	1,389	149	361	25	39	77	283	117	3	59	275	918
	7	2,539	1,567	116	277	12	38	114	640	122	5	75	167	971
	8	2,122	1,457	276	419	18	26	156	251	89	3	55	163	665
9	3,041	1,798	185	458	29	29	258	335	151	1	48	303	1,244	
累計	4月～9月	14,622	9,308	1,006	2,232	130	194	737	2,222	821	23	385	1,559	5,313

〔対前年同期比増加率〕

（単位：%）

年	年度	13.5	15.2	110.9	32.2	△ 1.0	△ 1.0	△ 3.8	17.6	△ 24.4	15.1	25.1	10.6	10.6
度	19	12.5	△ 0.2	△ 39.8	7.7	△ 23.0	△ 9.7	5.2	△ 7.2	18.1	△ 22.7	3.1	6.4	35.1
	20	△ 1.7	5.7	68.8	△ 1.7	△ 22.9	21.3	70.8	△ 2.0	△ 30.3	△ 17.2	0.8	18.5	△ 11.4
	20年Ⅳ期	△ 5.9	10.1	△ 16.9	45.4	△ 20.3	28.0	21.9	9.1	△ 7.0	△ 52.0	△ 28.9	5.5	△ 20.0
半 期	21年Ⅰ期	△ 0.8	7.2	218.7	△ 8.4	△ 68.2	43.4	279.9	△ 21.2	△ 57.8	△ 5.6	45.9	25.3	△ 12.9
	Ⅱ	△ 16.0	△ 13.9	△ 2.0	△ 9.0	△ 26.8	△ 10.4	△ 29.6	3.1	△ 25.4	△ 55.5	△ 30.7	△ 21.2	△ 19.7
	Ⅲ	△ 24.9	△ 22.6	△ 29.7	△ 25.2	△ 9.9	△ 32.0	40.1	△ 1.9	△ 23.7	△ 69.9	△ 48.1	△ 46.4	△ 28.5
	20年9月	6.3	2.7	48.9	△ 15.1	91.0	△ 28.6	44.6	29.2	△ 44.2	70.9	7.3	20.6	13.1
月	10	△ 17.5	2.6	△ 5.2	27.4	3.8	△ 21.4	25.0	11.6	3.4	△ 54.4	△ 57.4	1.5	△ 31.8
	11	△ 8.8	12.9	△ 47.6	86.5	△ 11.7	46.0	30.3	△ 9.6	△ 19.2	△ 53.4	△ 16.4	13.5	△ 31.7
	12	11.7	14.9	34.1	27.2	△ 32.9	68.4	13.1	27.0	△ 3.6	△ 47.4	14.9	△ 0.2	8.5
	21年1月	△ 8.4	△ 5.7	291.5	△ 0.6	△ 36.1	118.4	△ 1.1	△ 15.1	△ 59.9	116.7	163.5	△ 35.3	△ 12.2
	2	12.5	67.6	90.1	29.0	△ 80.1	39.5	763.6	△ 5.3	△ 50.3	△ 63.0	26.0	148.0	△ 47.2
	3	△ 4.2	△ 14.7	238.6	△ 22.3	△ 70.7	△ 11.5	105.4	△ 38.6	△ 60.6	△ 38.5	△ 24.1	10.2	16.5
	4	△ 8.4	△ 15.6	△ 21.0	△ 23.0	△ 3.5	△ 24.9	△ 15.2	6.4	△ 24.5	△ 44.7	40.9	△ 32.7	6.5
	5	△ 15.9	11.0	243.2	6.7	△ 4.7	△ 11.9	△ 45.8	41.1	15.5	△ 16.6	△ 61.4	△ 4.5	△ 48.6
	6	△ 22.8	△ 30.6	△ 50.0	△ 7.1	△ 49.4	11.4	△ 25.4	△ 23.0	△ 54.2	△ 76.1	△ 49.3	△ 26.0	△ 7.1
	7	△ 9.2	△ 8.4	163.5	△ 3.8	255.6	△ 17.4	△ 30.7	8.0	2.2	△ 19.8	△ 32.4	△ 50.1	△ 10.3
	8	△ 38.0	△ 25.8	△ 31.7	△ 22.3	△ 45.6	△ 37.4	123.8	△ 15.8	△ 43.4	△ 47.3	△ 50.5	△ 46.2	△ 54.4
	9	△ 24.7	△ 29.5	△ 50.4	△ 36.0	0.5	△ 41.3	80.7	△ 6.6	△ 23.6	△ 92.8	△ 60.3	△ 44.3	△ 16.5
累計	4月～9月	△ 21.0	△ 18.6	△ 20.1	△ 18.2	△ 20.0	△ 22.3	9.5	0.3	△ 24.6	△ 63.0	△ 40.0	△ 33.8	△ 24.8

## (5) 建設工事受注動態統計 (大手 50 社)

受注高

(単位: 億円)

区分 年度年月		総計	民間等		公共機関	海外	施工高	未消化 工事高	
			製造業	非製造業					
年 度	18年度	138,936	101,197	22,211	78,986	20,867	10,808	141,008	138,503
	19	141,141	104,472	22,874	81,598	21,031	9,824	143,764	134,911
	20	123,767	84,603	19,270	65,333	25,977	7,383	139,060	121,164
四 半 期	20年Ⅳ期	27,326	18,152	3,796	14,356	6,590	1,178	34,195	128,683
	21年Ⅰ期	30,820	18,561	3,547	15,013	10,119	642	38,210	121,164
	Ⅱ	18,872	12,821	2,694	10,127	3,459	1,247	32,123	110,113
	Ⅲ	28,417	20,290	3,681	16,610	5,383	1,139	-	-
月          次	20年9月	17,287	12,873	2,870	10,003	1,637	2,287	13,747	135,704
	10	10,369	5,638	1,504	4,133	3,016	1,189	9,553	136,081
	11	8,015	6,067	1,143	4,924	1,259	232	11,014	133,514
	12	8,942	6,447	1,149	5,298	2,315	△ 243	13,628	128,683
	21年1月	5,789	4,138	715	3,423	1,248	29	9,300	125,703
	2	9,168	5,968	1,269	4,699	2,476	251	11,178	123,985
	3	15,863	8,455	1,563	6,892	6,394	362	17,732	121,164
	4	5,628	4,201	932	3,269	856	117	12,276	115,323
	5	4,548	3,120	783	2,337	815	185	8,611	112,001
	6	8,697	5,501	979	4,522	1,788	946	11,237	110,113
7	6,609	4,488	1,409	3,079	1,549	165	7,569	111,954	
8	6,943	4,740	1,132	3,609	1,285	462	8,933	109,318	
9	14,865	11,062	1,141	9,921	2,548	512	-	-	
累計	4月～9月	47,289	33,111	6,375	26,737	8,841	2,386	-	-

〔対前年同期比増加率〕

(単位: %)

年 度	18年度	3.3	4.4	14.5	1.8	△ 15.6	43.2	1.5	2.8
	19	1.6	3.2	3.0	3.3	0.8	△ 9.1	2.0	△ 2.6
	20	△ 12.3	△ 19.0	△ 15.8	△ 19.9	23.5	△ 24.8	△ 3.3	△ 10.2
四 半 期	20年Ⅳ期	△ 4.1	△ 14.1	△ 24.4	△ 10.9	58.3	△ 33.9	0.3	△ 1.0
	21年Ⅰ期	△ 34.6	△ 43.4	△ 50.9	△ 41.3	7.3	△ 81.4	△ 7.8	△ 10.2
	Ⅱ	△ 31.4	△ 36.0	△ 46.0	△ 32.6	△ 14.5	△ 37.2	△ 1.2	△ 16.9
	Ⅲ	△ 25.4	△ 27.2	△ 46.9	△ 20.7	3.1	△ 68.1	-	-
月          次	20年9月	10.3	4.8	24.9	0.2	2.7	95.0	△ 6.3	△ 0.0
	10	47.2	5.0	14.7	1.9	242.0	232.5	△ 3.2	2.4
	11	△ 12.5	△ 13.9	△ 42.9	△ 2.4	3.9	△ 47.2	△ 6.6	2.4
	12	△ 27.3	△ 26.1	△ 32.9	△ 24.4	11.9	-	9.5	△ 1.0
	21年1月	△ 38.3	△ 39.1	△ 47.3	△ 37.0	△ 26.0	△ 94.9	△ 4.2	△ 3.3
	2	△ 24.9	△ 23.2	△ 30.4	△ 21.0	△ 26.5	△ 57.5	△ 3.8	△ 5.1
	3	△ 37.8	△ 53.7	△ 61.4	△ 51.5	46.3	△ 84.2	△ 11.8	△ 10.2
	4	△ 25.9	△ 28.1	△ 43.1	△ 22.3	12.8	△ 78.6	12.0	△ 13.0
	5	△ 41.9	△ 48.6	△ 48.3	△ 48.6	△ 2.9	△ 61.9	△ 10.7	△ 15.5
	6	△ 28.0	△ 32.2	△ 46.8	△ 27.9	△ 26.9	△ 1.2	△ 5.7	△ 16.9
7	△ 42.8	△ 47.0	△ 44.6	△ 48.1	△ 24.7	△ 68.9	△ 22.4	△ 16.6	
8	△ 25.2	△ 27.4	△ 25.6	△ 27.9	△ 16.0	△ 39.0	△ 15.9	△ 17.6	
9	△ 14.0	△ 14.1	△ 60.3	△ 0.8	55.7	△ 77.6	-	-	
累計	4月～9月	△ 27.9	△ 30.9	△ 46.5	△ 25.7	△ 4.6	△ 57.1	-	-

(6) 不動産関係

①首都圏マンション市場

(単位：戸、%)

	新規供給戸数		発売月売却戸数		発売月 契約率	全売却戸数		期末在庫 戸数
		対前年比		対前年比			対前年比	
18年度	70,804	△ 15.3	54,884	△ 21.1	77.5	69,424	△ 17.1	6,990
19	58,112	△ 17.9	38,546	△ 29.8	66.3	54,309	△ 21.8	10,837
20	40,166	△ 30.9	25,776	△ 33.1	64.2	42,178	△ 22.3	8,846
20年10月	4,240	△ 26.0	2,671	△ 25.5	63.0	3,809	△ 24.5	10,842
1 1	3,293	△ 14.9	2,080	△ 16.0	63.2	3,050	△ 19.3	11,085
1 2	6,696	△ 18.2	4,143	△ 14.7	61.9	5,354	△ 12.2	12,427
21年1月	1,760	△ 24.1	1,130	△ 7.6	64.2	2,508	5.0	11,679
2	2,509	△ 27.5	1,548	△ 25.6	61.7	4,369	24.4	9,819
3	2,390	△ 46.2	1,871	△ 36.2	78.3	3,363	△ 21.7	8,846
4	2,621	△ 8.5	1,697	△ 6.4	64.7	2,676	△ 15.5	8,791
5	3,538	△ 19.4	2,502	△ 19.9	70.7	3,996	△ 10.4	8,333
6	3,080	△ 23.0	2,161	△ 16.5	70.2	3,485	△ 6.5	7,928
7	3,230	△ 9.1	2,432	△ 27.9	75.3	3,712	8.3	7,446
8	1,914	△ 6.2	1,327	△ 8.3	69.3	2,323	△ 4.1	7,037
9	3,063	26.2	2,263	55.2	73.9	3,260	29.4	6,840
1 0	3,386	△ 20.1	2,337	△ 12.5	69.0	3,331	△ 12.5	6,895
4~10月	20,832	△ 11.4	14,719	△ 1.9	70.7	22,783	△ 3.2	-

②近畿圏マンション市場

(単位：戸、%)

	新規供給戸数		発売月売却戸数		発売月 契約率	全売却戸数		期末在庫 戸数
		対前年比		対前年比			対前年比	
18年度	30,947	△ 6.7	22,373	△ 11.3	72.3	29,707	△ 9.8	5,220
19	28,592	△ 7.6	18,960	△ 15.3	66.3	27,837	△ 6.3	5,975
20	21,800	△ 23.8	13,047	△ 31.2	59.8	21,804	△ 21.7	5,971
20年10月	2,164	△ 18.3	1,342	△ 35.1	62.0	1,961	△ 31.3	6,034
1 1	1,716	△ 26.4	1,009	△ 26.6	58.8	1,582	△ 24.6	6,168
1 2	2,013	△ 30.4	1,195	△ 41.4	59.4	1,837	△ 28.9	6,344
21年1月	1,412	△ 5.4	708	△ 17.7	50.1	1,492	3.8	6,264
2	1,548	△ 30.5	853	△ 39.2	55.1	1,790	△ 21.8	6,022
3	2,358	△ 7.3	1,528	1.4	64.8	2,409	3.4	5,971
4	1,904	52.6	977	24.9	51.3	1,705	1.2	6,170
5	1,411	△ 21.2	910	△ 9.7	64.5	1,692	△ 0.6	5,889
6	1,524	△ 40.4	920	△ 44.2	60.4	1,577	△ 31.3	5,836
7	1,247	△ 30.2	795	△ 21.0	63.8	1,514	△ 14.7	5,569
8	1,057	△ 9.0	723	4.8	68.4	1,272	△ 4.2	5,354
9	1,467	△ 28.3	893	△ 30.1	60.9	1,675	△ 14.0	5,146
1 0	2,003	△ 7.4	1,249	△ 6.9	62.4	1,903	△ 3.0	5,246
4~10月	8,610	△ 18.7	5,218	△ 18.6	60.6	9,435	△ 12.1	-

資料：(株)不動産経済研究所

③全国市街地価格指数

(平成12年3月末=100)

④オフィス空室率(東京23区)

(単位：%、ポイント)

⑤オフィス平均募集賃料(東京23区)

(単位：円、%)

	住宅地	商業地		空室率	前期差		坪当たり賃料	前期比
15年3月	87.3	73.6	15年度	6.6	0.9	15年度	13,538	△ 2.5
9月	84.4	69.9	16年度	5.8	△ 0.8	16年度	13,220	△ 2.3
16年3月	81.7	66.1	17年度	4.2	△ 1.7	17年度	12,798	△ 3.2
9月	79.3	63.0	18年度	2.6	△ 1.5	18年度	12,725	△ 0.6
17年3月	77.3	60.6	19年度	1.9	△ 0.8	19年度	13,548	6.5
9月	75.6	58.6	20年度	3.0	1.2	20年度	14,458	6.7
18年3月	74.3	57.3						
9月	73.5	56.4	20年3月	2.0	0.2	20年3月	14,160	3.5
19年3月	73.2	56.0	6月	2.4	0.4	6月	14,410	1.8
9月	73.0	55.9	9月	2.5	0.1	9月	14,430	0.1
20年3月	72.7	55.6	12月	3.3	0.8	12月	14,590	1.1
9月	71.7	54.6	21年3月	3.8	0.5	21年3月	14,400	△ 1.3
21年3月	70.2	53.0	6月	4.9	1.1	6月	14,050	△ 2.4
9月	68.8	51.5	9月	5.6	0.7	9月	13,800	△ 1.8

資料：(財)日本不動産研究所

資料：CBRE総研(株)

資料：CBRE総研(株)

⑥ 公示価格年別変動率

用途	圏域	公示年																
		平成6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	
住宅地	東京圏	△7.8	△2.9	△5.0	△3.4	△3.0	△6.4	△6.8	△5.8	△5.9	△5.6	△4.7	△3.2	△0.9	3.6	5.5	△4.4	
	大阪圏	△6.8	△1.9	△4.3	△2.2	△1.5	△5.2	△6.1	△6.7	△8.6	△8.8	△8.0	△5.2	△1.6	1.8	2.7	△2.0	
	名古屋圏	△6.1	△4.0	△3.6	△1.7	△0.8	△3.3	△1.8	△1.9	△4.4	△5.6	△4.9	△3.3	△1.3	1.7	2.8	△2.8	
	三大都市圏平均	△7.3	△2.8	△4.6	△2.8	△2.2	△5.7	△5.9	△5.6	△6.5	△6.5	△5.7	△3.7	△1.2	2.8	4.3	△3.5	
	地方平均	△1.2	△0.3	△0.6	△0.4	△0.6	△1.9	△2.3	△2.8	△4.0	△5.1	△5.7	△5.4	△4.2	△2.7	△1.8	△2.8	
	全国平均	△4.7	△1.6	△2.6	△1.6	△1.4	△3.8	△4.1	△4.2	△5.2	△5.8	△5.7	△4.6	△2.7	0.1	1.3	△3.2	
商業地	東京圏	△18.3	△15.4	△17.2	△13.2	△8.2	△10.1	△9.6	△8.0	△7.4	△5.8	△4.5	△2.5	1.0	9.4	12.2	△6.1	
	大阪圏	△19.1	△15.3	△15.8	△9.9	△6.8	△9.6	△11.3	△11.0	△11.3	△10.2	△8.8	△5.0	0.8	8.3	7.2	△3.3	
	名古屋圏	△11.5	△12.7	△12.6	△8.5	△6.2	△11.2	△7.3	△5.6	△8.1	△8.0	△6.0	△3.3	0.9	7.8	8.4	△5.9	
	三大都市圏平均	△17.2	△14.8	△16.0	△11.5	△7.5	△10.2	△9.6	△8.3	△8.5	△7.1	△5.8	△3.2	1.0	8.9	10.4	△5.4	
	地方平均	△5.9	△5.5	△5.8	△5.4	△5.1	△6.8	△7.0	△7.0	△8.1	△8.7	△8.7	△7.5	△5.5	△2.8	△1.4	△4.2	
	全国平均	△11.3	△10.0	△9.8	△7.8	△6.1	△8.1	△8.0	△7.5	△8.3	△8.0	△7.4	△5.6	△2.7	2.3	3.8	△4.7	
工業地	東京圏	△7.3	△4.0	△7.5	△5.8	△4.8	△8.1	△9.1	△9.0	△9.9	△10.1	△9.7	△7.4	△4.1	0.9	4.5	△2.7	
	大阪圏	△10.4	△5.4	△7.0	△5.4	△4.0	△7.1	△8.3	△9.1	△11.4	△12.5	△11.9	△8.0	△3.0	1.6	4.1	△1.9	
	名古屋圏	△4.4	△3.2	△3.0	△1.9	△1.2	△4.1	△2.8	△3.0	△5.7	△5.8	△5.7	△4.8	△2.6	1.0	3.3	△2.8	
	三大都市圏平均	△7.3	△4.2	△6.2	△4.7	△3.7	△6.8	△7.2	△7.5	△9.2	△9.6	△9.2	△6.9	△3.4	1.1	4.1	△2.5	
	地方平均	△1.2	△1.0	△1.8	△1.4	△1.4	△2.7	△3.4	△4.2	△6.2	△7.7	△8.4	△7.7	△6.0	△3.9	△2.1	△3.3	
	全国平均	△3.7	△2.3	△3.6	△2.8	△2.4	△4.3	△5.0	△5.5	△7.4	△8.5	△8.7	△7.4	△4.9	△1.8	0.5	△3.0	
全用途平均	東京圏	△9.4	△5.0	△7.0	△5.1	△3.9	△7.1	△7.4	△6.4	△6.4	△5.9	△4.9	△3.2	△0.7	4.6	6.7	△4.7	
	大阪圏	△8.5	△4.0	△6.0	△3.4	△2.3	△5.9	△6.9	△7.4	△9.1	△9.1	△8.3	△5.4	△1.4	2.7	3.4	△2.3	
	名古屋圏	△6.9	△5.6	△5.2	△3.0	△1.9	△4.9	△3.0	△2.8	△5.3	△6.1	△5.3	△3.5	△1.0	2.8	3.8	△3.5	
	三大都市圏平均	△8.8	△4.8	△6.4	△4.3	△3.2	△6.4	△6.6	△6.1	△6.9	△6.8	△5.9	△3.9	△0.9	3.8	5.3	△3.8	
	地方平均	△2.0	△1.2	△1.8	△1.6	△1.7	△3.0	△3.4	△3.8	△5.0	△6.0	△6.5	△6.0	△4.6	△2.8	△1.8	△3.2	
	全国平均	△5.6	△3.0	△4.0	△2.9	△2.4	△4.6	△4.9	△4.9	△5.9	△6.4	△6.2	△5.0	△2.8	0.4	1.7	△3.5	

資料出所：国土交通省「平成21年地価公示」

\*変動率は、各年とも前年1月1日から1年間の年間変動率を表す。

⑦ 都道府県地価調査年別変動率

(単位：%)

用途	圏域	調査年																
		平成6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	
住宅地	東京圏	△5.0	△3.3	△5.0	△2.9	△4.4	△7.3	△6.7	△5.8	△6.1	△5.6	△4.3	△2.4	0.7	4.8	1.6	△6.5	
	大阪圏	△3.5	△3.0	△3.9	△1.5	△2.7	△6.2	△6.5	△7.5	△8.9	△8.9	△6.8	△3.7	0.0	2.9	1.0	△4.5	
	名古屋圏	△4.6	△3.4	△2.9	△1.0	△1.1	△3.4	△1.6	△2.4	△5.3	△5.6	△3.9	△2.5	△0.1	2.4	1.5	△4.2	
	三大都市圏	△4.5	△3.2	△4.4	△2.2	△3.4	△6.4	△6.0	△5.9	△6.8	△6.6	△5.0	△2.8	0.4	4.0	1.4	△5.6	
	地方圏	△0.1	△0.1	△0.4	△0.2	△0.8	△1.5	△1.8	△2.5	△3.4	△4.3	△4.4	△4.1	△3.1	△2.3	△2.1	△3.4	
	全国	△1.2	△0.9	△1.3	△0.7	△1.4	△2.7	△2.9	△3.3	△4.3	△4.8	△4.6	△3.8	△2.3	△0.7	△1.2	△4.0	
商業地	東京圏	△18.0	△16.9	△16.3	△10.6	△8.4	△10.3	△9.0	△7.6	△6.9	△5.8	△3.9	△1.5	3.9	12.1	4.0	△8.9	
	大阪圏	△16.7	△16.4	△13.1	△7.8	△7.3	△10.6	△11.3	△11.0	△10.8	△10.3	△7.6	△3.3	3.6	8.0	2.8	△7.1	
	名古屋圏	△12.2	△11.6	△10.6	△7.3	△6.9	△11.4	△6.5	△6.1	△8.8	△7.6	△5.2	△2.1	2.4	7.2	1.9	△7.3	
	三大都市圏	△16.8	△16.0	△14.6	△9.4	△7.9	△10.6	△9.2	△8.2	△8.2	△7.3	△5.0	△2.1	3.6	10.4	3.3	△8.2	
	地方圏	△2.8	△3.3	△3.9	△3.4	△4.2	△5.2	△5.2	△5.9	△6.8	△7.4	△7.1	△6.1	△4.3	△2.6	△2.5	△4.9	
	全国	△6.7	△6.9	△6.9	△5.1	△5.2	△6.6	△6.3	△6.6	△7.2	△7.4	△6.5	△5.0	△2.1	1.0	△0.8	△5.9	
工業地	東京圏	△6.0	△6.8	△7.1	△5.7	△5.6	△8.8	△9.9	△8.9	△10.0	△10.3	△8.7	△5.5	△1.3	3.0	4.1	△4.5	
	大阪圏	△7.9	△6.4	△7.0	△4.3	△5.1	△8.3	△9.5	△10.0	△10.8	△12.9	△10.7	△6.0	△0.5	3.1	1.9	△5.0	
	名古屋圏	△2.9	△2.8	△3.0	△1.2	△1.5	△3.2	△2.5	△4.0	△5.7	△6.9	△4.9	△3.8	△0.7	3.1	1.7	△3.2	
	三大都市圏	△5.8	△5.9	△6.1	△4.4	△4.5	△7.3	△8.0	△8.1	△9.3	△10.4	△8.4	△5.2	△0.9	3.0	2.9	△4.4	
	地方圏	0.0	△0.5	△0.6	△0.4	△1.0	△1.7	△2.3	△3.1	△4.6	△6.2	△6.3	△5.8	△4.3	△2.9	△2.2	△4.1	
	全国	△0.9	△1.4	△1.4	△1.1	△1.5	△2.6	△3.1	△3.9	△5.3	△6.8	△6.6	△5.7	△3.8	△1.9	△1.3	△4.2	
全用途平均	東京圏	△7.9	△6.6	△7.6	△4.8	△5.3	△8.1	△7.4	△6.5	△6.6	△6.0	△4.5	△2.5	1.3	6.3	2.1	△6.9	
	大阪圏	△6.1	△5.6	△5.7	△2.7	△3.5	△6.9	△7.4	△8.1	△9.2	△9.3	△7.2	△3.9	0.4	3.5	1.2	△5.0	
	名古屋圏	△5.9	△4.9	△4.4	△2.3	△2.4	△5.2	△2.8	△3.6	△6.1	△6.1	△4.4	△2.6	0.1	3.1	1.4	△4.9	
	三大都市圏	△7.1	△6.0	△6.5	△3.8	△4.4	△7.3	△6.7	△6.6	△7.3	△7.0	△5.3	△2.9	0.9	5.1	1.7	△6.1	
	地方圏	△0.6	△0.8	△1.1	△0.9	△1.5	△2.3	△2.6	△3.3	△4.3	△5.1	△5.2	△4.7	△3.5	△2.4	△2.3	△3.8	
	全国	△2.3	△2.1	△2.5	△1.6	△2.2	△3.6	△3.6	△4.1	△5.0	△5.6	△5.2	△4.2	△2.4	△0.5	△1.2	△4.4	

資料出所：国土交通省「平成20年都道府県地価調査」

\*変動率は、各年とも前年7月1日から1年間の年間変動率を表す。

## (7) 地域別動向

## ① 建設総合統計 (出来高ベース)

(単位 : 億円)

区 分 年度年月											
		北海道	東 北	関 東	北 陸	中 部	近 畿	中 国	四 国	九州・沖縄	全 国
年 度	18年度	26,524	41,795	185,884	28,827	69,919	71,730	31,936	16,182	56,036	528,833
	19	22,851	38,135	174,179	28,095	67,644	70,243	31,084	14,515	53,767	500,514
	20	23,668	35,430	171,184	28,068	67,347	71,973	29,388	12,810	51,881	491,749
四 半 期	20年Ⅳ期	7,112	10,450	47,464	8,649	19,290	20,153	8,328	3,733	15,296	140,475
	21年Ⅰ期	3,688	8,551	43,640	6,948	16,827	17,799	7,746	3,387	13,590	122,176
	Ⅱ	5,985	7,280	36,999	5,719	13,931	15,118	5,962	2,540	10,688	104,222
	Ⅲ	6,380	8,576	37,699	6,619	13,503	14,361	6,201	2,734	10,808	106,882
月 次	20年9月	2,844	3,147	14,666	2,544	5,782	6,342	2,502	1,064	4,337	43,228
	10	3,378	3,356	15,223	2,748	6,138	6,529	2,635	1,153	4,703	45,864
	11	2,143	3,496	15,695	2,875	6,398	6,692	2,771	1,257	5,104	46,430
	12	1,592	3,598	16,546	3,027	6,754	6,932	2,922	1,323	5,489	48,182
	21年1月	1,001	2,597	13,381	2,116	5,358	5,484	2,347	1,056	4,411	37,751
	2	1,027	2,851	14,479	2,170	5,583	5,903	2,561	1,121	4,538	40,233
	3	1,659	3,103	15,780	2,662	5,887	6,412	2,838	1,210	4,641	44,191
	4	2,655	2,509	13,066	2,017	5,017	5,302	2,180	941	3,916	37,603
	5	1,640	2,255	11,947	1,768	4,425	4,959	1,889	791	3,377	33,053
	6	1,689	2,517	11,986	1,935	4,488	4,857	1,892	808	3,395	33,566
	7	1,914	2,575	12,245	2,070	4,438	4,757	1,986	857	3,445	34,287
	8	2,077	2,843	12,609	2,207	4,475	4,761	2,112	895	3,549	35,529
9	2,389	3,159	12,845	2,342	4,590	4,843	2,102	982	3,814	37,066	
累計	4月～9月	12,365	15,856	74,698	12,338	27,434	29,479	12,163	5,275	21,496	211,104

〔対前年同期比増加率〕

(単位 : %)

年 度	18年度	△ 15.0	1.9	1.2	△ 10.8	4.8	△ 4.4	△ 2.3	△ 4.6	△ 0.9	△ 1.4
	19	△ 13.8	△ 8.8	△ 6.3	△ 2.5	△ 3.3	△ 2.1	△ 2.7	△ 10.3	△ 4.0	△ 5.4
	20	3.6	△ 7.1	△ 1.7	△ 0.1	△ 0.4	2.5	△ 5.5	△ 11.7	△ 3.5	△ 1.8
四 半 期	20年Ⅳ期	6.7	△ 7.2	5.1	4.8	1.8	9.2	△ 3.9	△ 12.3	1.1	2.7
	21年Ⅰ期	15.4	△ 4.8	1.2	6.0	△ 5.6	1.3	△ 2.4	△ 12.9	△ 4.3	△ 0.9
	Ⅱ	10.3	△ 5.5	△ 3.8	3.6	△ 6.6	△ 5.3	△ 5.9	△ 8.1	△ 1.5	△ 3.5
	Ⅲ	△ 14.3	△ 1.7	△ 9.4	△ 4.7	△ 17.2	△ 20.5	△ 11.2	△ 6.5	△ 11.0	△ 11.8
月 次	20年9月	6.2	△ 7.0	2.4	△ 3.3	6.1	8.6	△ 4.9	△ 5.4	0.4	2.0
	10	7.5	△ 6.5	4.9	2.2	6.4	9.9	△ 3.9	△ 8.0	2.0	3.6
	11	7.4	△ 6.5	4.3	4.0	0.4	9.0	△ 3.5	△ 13.1	0.9	2.2
	12	4.3	△ 8.6	6.0	8.0	△ 0.7	8.8	△ 4.3	△ 14.9	0.6	2.3
	21年1月	9.2	△ 8.8	3.9	8.9	△ 2.9	4.1	△ 0.8	△ 16.0	△ 3.5	0.5
	2	9.6	3.0	1.4	5.3	△ 5.4	△ 0.7	△ 1.6	△ 14.7	△ 3.9	△ 0.7
	3	23.8	△ 7.7	△ 1.0	4.4	△ 8.0	0.7	△ 4.5	△ 8.0	△ 5.4	△ 2.1
	4	23.2	△ 8.3	△ 2.7	4.5	△ 4.0	△ 2.9	△ 4.5	△ 8.2	△ 1.4	△ 1.6
	5	8.4	△ 6.8	△ 2.6	3.9	△ 6.9	△ 4.4	△ 4.6	△ 7.7	0.3	△ 2.9
	6	△ 3.9	△ 1.2	△ 6.1	2.3	△ 9.1	△ 8.7	△ 8.6	△ 8.5	△ 3.5	△ 5.9
	7	△ 10.6	△ 4.5	△ 6.6	△ 1.5	△ 13.7	△ 15.7	△ 7.5	△ 3.7	△ 7.4	△ 8.8
	8	△ 15.5	△ 1.4	△ 9.0	△ 4.2	△ 16.9	△ 21.5	△ 9.4	△ 7.8	△ 13.1	△ 11.9
9	△ 16.0	0.4	△ 12.4	△ 7.9	△ 20.6	△ 23.6	△ 16.0	△ 7.7	△ 12.1	△ 14.3	
累計	4月～9月	△ 3.9	△ 3.5	△ 6.7	△ 1.1	△ 12.2	△ 13.4	△ 8.6	△ 7.3	△ 6.5	△ 7.9

② 公共機関からの受注工事額（1件あたり500万円以上の工事）

（単位：億円、月次は百万円、％）

区分 年月	北海道	東北	関東	北陸	中部	近畿	中国	四国	九州	沖縄	全国
18年度	6,923	9,402	24,496	7,138	11,634	10,727	7,585	3,466	11,181	1,327	93,878
19	6,597	9,147	23,732	7,991	12,534	10,149	7,019	3,541	12,219	1,401	94,329
20	7,799	8,801	27,336	8,053	11,519	11,013	7,374	3,082	11,000	1,428	97,405
20年IV期	1,745	2,337	7,179	2,383	3,142	2,736	1,828	980	3,277	290	25,897
21年I期	2,006	2,392	8,055	2,100	3,201	3,909	2,747	865	3,138	575	28,988
II	1,416	1,583	5,059	2,048	1,963	1,707	1,182	466	1,350	214	16,988
III	2,119	3,553	7,449	2,488	3,624	2,419	1,956	1,400	3,925	387	29,320
21年6月	64,745	88,039	247,761	83,019	114,003	56,680	58,765	27,210	61,676	8,185	810,083
7	69,706	104,659	215,683	79,158	87,036	69,711	50,299	45,576	117,443	11,236	850,508
8	81,049	98,346	215,061	62,699	105,209	50,491	56,198	33,853	100,056	6,419	809,382
9	61,105	152,311	314,157	106,895	170,164	121,690	89,123	60,582	174,961	21,079	1,272,067
4月～9月	3,535	5,136	12,508	4,536	5,587	4,126	3,138	1,866	5,274	601	46,308

〔対前年同期比増加率〕

18年度	△ 35.0	△ 11.7	1.0	△ 26.1	△ 9.8	△ 11.7	△ 0.6	△ 15.8	△ 21.4	△ 11.0	△ 12.8
19	△ 4.7	△ 2.7	△ 3.1	11.9	7.7	△ 5.4	△ 7.5	2.2	9.3	5.6	0.5
20	18.2	△ 3.8	15.2	0.8	△ 8.1	8.5	5.1	△ 13.0	△ 10.0	2.0	3.3
20年IV期	28.8	9.5	11.1	34.2	△ 7.6	△ 12.1	22.3	5.3	△ 7.7	12.2	5.8
21年I期	41.4	△ 5.2	11.3	△ 16.7	△ 1.9	21.5	22.3	△ 6.2	△ 10.1	3.4	5.8
II	△ 5.2	22.9	△ 7.1	61.6	30.8	△ 10.4	36.1	25.3	7.5	35.6	9.2
III	△ 17.0	27.7	11.9	8.0	△ 1.4	△ 1.7	1.3	61.7	17.9	△ 4.5	8.7
21年6月	△ 10.3	32.9	△ 23.2	12.6	35.1	△ 32.7	32.1	41.0	△ 11.6	19.0	△ 4.0
7	△ 28.7	6.9	△ 8.5	△ 0.4	△ 15.7	△ 8.5	△ 5.1	61.6	14.5	2.9	△ 3.9
8	△ 0.5	14.8	10.5	12.4	△ 27.9	△ 21.2	△ 9.6	53.9	13.1	△ 12.3	0.2
9	△ 19.8	60.8	33.6	12.5	43.6	14.9	14.4	66.5	23.3	△ 5.6	26.7
4月～9月	△ 12.7	26.2	3.4	27.0	7.9	△ 5.5	12.1	50.8	15.0	6.7	8.9

③ 民間等からの受注工事額（1件あたり500万円以上の土木工事および機械装置等工事）

（単位：億円、月次は百万円、％）

区分 年月	北海道	東北	関東	北陸	中部	近畿	中国	四国	九州	沖縄	全国
18年度	1,008	3,537	10,947	2,183	3,827	5,076	2,967	1,033	2,856	350	33,786
19	1,374	3,150	12,077	2,559	4,859	6,018	2,332	1,774	3,666	201	38,010
20	1,331	2,765	11,767	3,985	5,064	6,213	1,959	1,095	2,912	109	37,359
20年IV期	198	459	2,930	497	1,238	1,745	642	164	702	26	8,599
21年I期	502	768	2,965	1,952	1,309	1,336	371	378	649	31	10,262
II	481	680	2,079	403	780	951	568	258	691	30	6,920
III	300	717	2,354	635	1,095	1,030	526	222	774	49	7,702
21年6月	8,681	25,411	62,181	12,849	30,769	38,459	17,527	8,072	25,616	1,149	230,713
7	8,009	33,283	78,034	22,364	26,586	30,054	18,339	9,023	26,313	1,884	253,889
8	9,653	16,894	64,293	12,849	45,741	26,423	9,339	6,237	20,258	463	212,150
9	12,359	21,506	93,033	28,245	37,147	46,497	24,966	6,948	30,853	2,580	304,134
4月～9月	781	1,397	4,432	1,038	1,875	1,981	1,094	480	1,465	79	14,622

〔対前年同期比増加率〕

18年度	△ 8.1	33.6	11.2	24.3	△ 14.9	25.4	41.0	△ 17.7	19.6	161.5	13.5
19	36.2	△ 11.0	10.3	17.2	27.0	18.5	△ 21.4	71.8	28.4	△ 42.5	12.5
20	△ 3.1	△ 12.2	△ 2.6	55.8	4.2	3.2	△ 16.0	△ 38.3	△ 20.6	△ 46.0	△ 1.7
20年IV期	△ 62.8	△ 32.4	12.1	△ 23.7	21.2	18.7	20.8	△ 76.3	△ 24.5	46.6	△ 5.9
21年I期	140.1	△ 7.8	△ 15.1	151.0	△ 19.2	△ 16.5	△ 35.9	22.4	△ 28.6	56.4	△ 0.8
II	37.6	30.9	△ 17.2	△ 47.3	△ 34.9	△ 28.5	34.0	△ 14.3	△ 15.6	8.2	△ 16.0
III	6.7	△ 29.7	△ 30.0	△ 17.7	△ 17.0	△ 42.9	0.7	△ 11.9	4.2	111.7	△ 24.9
21年6月	△ 25.2	22.6	△ 37.4	△ 65.9	0.7	△ 27.5	20.5	△ 9.2	17.3	66.9	△ 22.8
7	△ 14.1	△ 27.1	△ 2.1	29.0	△ 35.7	△ 26.1	5.0	26.5	31.4	159.5	△ 9.2
8	24.7	△ 33.4	△ 50.7	△ 33.1	△ 5.1	△ 61.2	△ 31.0	3.6	189.0	△ 36.8	△ 38.0
9	11.7	△ 30.4	△ 26.3	△ 30.4	△ 12.2	△ 34.9	17.3	△ 42.4	△ 34.7	197.1	△ 24.7
4月～9月	23.9	△ 9.2	△ 24.5	△ 32.4	△ 25.5	△ 36.7	15.6	△ 13.2	△ 6.2	55.4	△ 21.0

④ 新設住宅着工戸数

(単位 : 戸、%)

区分 年月	北海道	東北	関東	北陸	中部	近畿	中国	四国	九州	沖縄	全国
18年度	49,946	66,966	524,305	44,288	162,564	208,026	62,667	28,933	121,318	16,233	1,285,246
19	42,397	54,798	417,639	36,604	144,072	160,494	50,060	25,054	94,866	9,614	1,035,598
20	36,050	50,430	436,258	34,160	144,148	156,905	46,541	24,996	96,544	13,148	1,039,180
20年IV期	7,884	13,437	106,131	8,508	36,972	38,940	11,479	7,102	23,788	4,356	258,597
21年I期	4,110	9,155	85,394	5,611	28,013	32,085	10,474	4,703	17,235	2,839	199,619
II	7,392	10,760	81,552	8,007	26,370	29,110	9,199	4,850	17,258	2,773	197,271
III	7,041	10,098	78,981	6,564	23,743	29,769	7,697	4,421	15,514	3,076	186,904
21年6月	2,887	3,616	26,975	2,826	9,511	10,260	3,068	1,759	6,354	1,012	68,268
7	2,286	3,436	28,164	2,405	8,708	10,325	2,737	1,561	5,430	922	65,974
8	2,429	3,337	25,388	2,029	7,443	8,979	2,563	1,397	4,991	1,193	59,749
9	2,326	3,325	25,429	2,130	7,592	10,465	2,397	1,463	5,093	961	61,181
4月～9月	14,433	20,858	160,533	14,571	50,113	58,879	16,896	9,271	32,772	5,849	384,175

[対前年同期比増加率]

18年度	△ 5.8	3.5	0.2	10.3	9.2	4.1	1.8	1.8	5.1	13.5	2.9
19	△ 15.1	△ 18.2	△ 20.3	△ 17.4	△ 11.4	△ 22.8	△ 20.1	△ 13.4	△ 21.8	△ 40.8	△ 19.4
20	△ 15.0	△ 8.0	4.5	△ 6.7	0.1	△ 2.2	△ 7.0	△ 0.2	1.8	36.8	0.3
20年IV期	△ 24.1	△ 5.6	14.5	△ 15.2	△ 6.4	5.2	△ 13.9	10.0	3.3	161.0	4.1
21年I期	△ 41.9	△ 15.4	△ 23.3	△ 22.1	△ 17.0	△ 22.0	△ 6.6	△ 23.5	△ 25.7	42.6	△ 21.4
II	△ 38.6	△ 21.5	△ 32.4	△ 19.5	△ 35.3	△ 33.4	△ 21.3	△ 27.8	△ 36.9	△ 10.6	△ 31.9
III	△ 41.4	△ 28.5	△ 36.3	△ 35.0	△ 38.1	△ 29.4	△ 40.3	△ 31.7	△ 45.0	7.9	△ 35.8
21年6月	△ 34.6	△ 26.5	△ 36.3	△ 25.2	△ 32.1	△ 30.4	△ 27.5	△ 17.4	△ 32.8	16.9	△ 32.4
7	△ 38.0	△ 26.0	△ 31.0	△ 26.8	△ 31.7	△ 27.5	△ 40.7	△ 29.9	△ 45.2	△ 8.6	△ 32.1
8	△ 46.4	△ 23.6	△ 37.9	△ 36.8	△ 41.0	△ 39.1	△ 39.6	△ 34.9	△ 47.3	75.7	△ 38.3
9	△ 38.8	△ 35.0	△ 39.9	△ 40.8	△ 41.7	△ 20.7	△ 40.7	△ 30.4	△ 42.2	△ 17.4	△ 37.0
4月～9月	△ 40.0	△ 25.1	△ 34.4	△ 27.3	△ 36.7	△ 31.4	△ 31.3	△ 29.7	△ 41.0	△ 1.7	△ 33.9

⑤ 建築物着工床面積（総計）

（単位：千㎡、％）

区分 年月	北海道	東北	関東	北陸	中部	近畿	中国	四国	九州	沖縄	全国
18年度	7,575	12,685	66,815	9,122	26,453	28,774	10,027	5,084	18,714	2,364	187,614
19	6,503	11,094	55,372	7,118	22,123	24,798	8,386	4,605	15,447	1,776	157,222
20	5,587	9,874	56,833	6,403	22,494	22,806	7,489	3,998	13,782	2,126	151,393
20年Ⅳ期	1,108	2,443	14,012	1,469	5,618	5,282	1,890	1,064	3,331	610	36,825
21年Ⅰ期	698	2,019	11,427	1,042	4,596	4,908	1,671	832	2,525	549	30,267
Ⅱ	1,350	1,931	10,123	1,434	4,076	4,225	1,520	788	2,625	429	28,499
Ⅲ	1,133	1,974	10,718	1,293	3,710	4,020	1,414	791	2,505	428	27,985
21年6月	547	672	3,410	513	1,541	1,544	596	281	960	182	10,246
7	401	706	4,087	516	1,348	1,358	467	264	821	137	10,105
8	385	672	3,513	402	1,140	1,264	432	269	749	139	8,965
9	347	595	3,118	375	1,221	1,398	515	258	935	151	8,915
4月～9月	2,136	3,309	17,723	2,353	6,564	6,847	2,419	1,321	4,195	705	48,597

〔対前年同期比増加率〕

18年度	0.1	△ 1.8	△ 2.3	8.2	5.9	0.2	1.9	1.0	4.8	23.2	1.0
19	△ 14.1	△ 12.5	△ 17.1	△ 22.0	△ 16.4	△ 13.8	△ 16.4	△ 9.4	△ 17.5	△ 24.9	△ 16.2
20	△ 14.1	△ 11.0	2.6	△ 10.0	1.7	△ 8.0	△ 10.7	△ 13.2	△ 10.8	19.7	△ 3.7
20年Ⅳ期	△ 23.4	△ 11.4	14.5	△ 11.5	4.6	△ 18.9	△ 10.0	△ 10.3	△ 9.4	49.2	△ 1.4
21年Ⅰ期	△ 38.8	△ 9.4	△ 17.7	△ 22.3	△ 11.3	△ 18.0	△ 1.4	△ 14.0	△ 27.6	46.9	△ 16.6
Ⅱ	△ 30.8	△ 26.6	△ 34.8	△ 24.8	△ 33.0	△ 34.4	△ 23.0	△ 19.7	△ 30.1	△ 10.8	△ 31.7
Ⅲ	△ 38.1	△ 29.1	△ 32.4	△ 34.9	△ 40.1	△ 34.9	△ 27.7	△ 29.5	△ 39.9	△ 12.2	△ 34.2
21年6月	△ 22.2	△ 28.4	△ 36.0	△ 27.1	△ 22.7	△ 28.1	△ 16.1	△ 15.8	△ 32.0	20.9	△ 28.9
7	△ 32.2	△ 22.2	△ 21.9	△ 18.8	△ 29.8	△ 44.7	△ 23.7	△ 35.2	△ 46.4	△ 29.3	△ 30.3
8	△ 45.6	△ 27.5	△ 31.9	△ 34.2	△ 50.0	△ 37.4	△ 37.2	△ 28.8	△ 47.5	26.0	△ 37.3
9	△ 34.7	△ 37.2	△ 42.9	△ 49.3	△ 38.8	△ 17.6	△ 21.4	△ 23.2	△ 22.9	△ 17.0	△ 35.2
4月～9月	△ 34.3	△ 25.9	△ 31.7	△ 25.4	△ 36.2	△ 37.3	△ 26.1	△ 25.2	△ 37.5	△ 10.2	△ 32.6

⑥ 民間非居住用建築物着工床面積

区分 年月	北海道	東北	関東	北陸	中部	近畿	中国	四国	九州	沖縄	全国
18年度	2,718	4,924	20,207	3,670	10,742	9,730	3,653	1,928	7,628	720	65,920
19	2,214	4,707	17,965	2,560	8,075	9,809	3,357	1,909	6,512	756	57,865
20	2,020	3,756	18,860	2,167	8,579	8,505	2,669	1,251	4,948	700	53,454
20年Ⅳ期	351	825	4,846	545	2,157	1,744	746	343	1,176	137	12,869
21年Ⅰ期	260	1,005	3,958	346	1,785	1,883	557	292	904	245	11,234
Ⅱ	497	485	2,790	386	1,355	1,505	472	254	783	90	8,617
Ⅲ	335	630	3,176	349	1,089	1,140	492	262	837	94	8,405
21年6月	233	176	950	156	561	607	232	97	263	48	3,323
7	135	233	1,423	141	385	351	126	89	236	23	3,142
8	118	220	1,040	106	313	390	137	90	225	25	2,664
9	83	177	713	101	391	399	229	84	376	47	2,599
4月～9月	750	938	5,253	634	2,053	2,246	735	433	1,244	137	15,179

〔対前年同期比増加率〕

18年度	12.6	△ 6.0	△ 6.5	12.0	6.5	△ 2.8	5.8	6.5	7.2	51.9	0.6
19	△ 18.6	△ 4.4	△ 11.1	△ 30.2	△ 24.8	0.8	△ 8.1	△ 1.0	△ 14.6	5.0	△ 12.2
20	△ 8.8	△ 20.2	5.0	△ 15.4	6.2	△ 13.3	△ 20.5	△ 34.5	△ 24.0	△ 7.4	△ 7.6
20年Ⅳ期	△ 33.7	△ 31.2	25.6	△ 4.8	26.9	△ 43.0	△ 3.1	△ 37.1	△ 25.7	△ 40.3	△ 8.4
21年Ⅰ期	△ 30.4	△ 6.9	△ 5.4	△ 21.1	△ 8.5	△ 12.4	△ 7.4	△ 14.6	△ 34.4	41.2	△ 11.3
Ⅱ	△ 34.8	△ 49.2	△ 43.9	△ 35.3	△ 38.8	△ 41.3	△ 40.8	△ 3.0	△ 43.6	△ 37.5	△ 41.2
Ⅲ	△ 48.2	△ 35.2	△ 37.5	△ 48.6	△ 55.1	△ 50.7	△ 13.5	△ 25.7	△ 43.4	△ 45.8	△ 42.8
21年6月	△ 16.5	△ 50.6	△ 44.7	△ 33.5	△ 21.1	△ 26.8	△ 20.9	7.9	△ 55.2	26.1	△ 35.3
7	△ 41.7	△ 24.7	△ 18.3	△ 34.5	△ 46.2	△ 69.2	△ 21.5	△ 37.3	△ 57.8	△ 72.3	△ 40.7
8	△ 54.4	△ 37.4	△ 35.1	△ 37.8	△ 68.8	△ 44.4	△ 37.5	△ 23.3	△ 56.0	△ 26.4	△ 46.4
9	△ 47.6	△ 43.0	△ 59.0	△ 65.2	△ 44.6	△ 15.3	21.0	△ 11.4	△ 8.0	△ 19.8	△ 41.3
4月～9月	△ 40.1	△ 41.9	△ 36.8	△ 35.6	△ 47.8	△ 49.0	△ 37.6	△ 16.9	△ 49.4	△ 47.1	△ 42.1

⑦ 全産業倒産件数

(単位：件、%)

区分 年月	北海道	東北	関東	北陸	中部	近畿	中国	四国	九州	沖縄	全国
18年度	327	611	3,612	301	815	2,524	442	248	644	48	9,572
19	353	712	4,131	384	956	3,133	508	269	836	51	11,333
20	494	779	4,956	484	1,135	3,344	651	325	1,001	65	13,234
20年IV期	99	186	1,300	138	279	854	156	71	291	14	3,388
21年I期	121	175	1,336	127	330	919	154	97	226	18	3,503
II	101	178	1,376	139	316	933	129	77	260	11	3,520
III	74	158	1,295	108	307	830	110	82	214	14	3,192
21年7月	28	62	512	45	118	272	37	40	88	2	1,204
8	26	51	407	27	95	305	35	23	63	10	1,042
9	20	45	376	36	94	253	38	19	63	2	946
10	27	58	424	51	104	282	38	33	50	3	1,070
4月～10月	202	394	3,095	298	727	2,045	277	192	524	28	7,782

[対前年同期比増加率]

18年度	13.9	1.7	△ 3.3	42.7	6.7	24.6	43.5	43.4	3.9	45.5	9.3
19	8.0	16.5	14.4	27.6	17.3	24.1	14.9	8.5	29.8	6.3	18.4
20	39.9	9.4	20.0	26.0	18.7	6.7	28.1	20.8	19.7	27.5	16.8
20年IV期	25.3	0.5	28.7	30.2	13.9	6.4	2.6	24.6	27.1	0.0	17.6
21年I期	30.1	0.0	26.9	21.0	35.2	7.0	9.2	67.2	9.7	12.5	18.7
II	△ 22.3	△ 16.8	23.6	31.1	18.8	26.9	△ 29.9	10.0	5.7	37.5	14.6
III	△ 48.6	△ 22.5	7.3	△ 4.4	18.1	△ 0.7	△ 29.9	△ 5.7	△ 10.1	△ 44.0	△ 2.4
21年7月	△ 51.7	△ 13.9	27.4	0.0	57.3	△ 10.8	△ 38.3	33.3	22.2	△ 83.3	6.5
8	△ 45.8	△ 29.2	17.3	3.8	△ 3.1	18.7	△ 34.0	△ 8.0	△ 26.7	66.7	2.4
9	△ 47.4	△ 25.0	△ 17.9	△ 14.3	8.0	△ 7.7	△ 13.6	△ 40.6	△ 21.3	△ 71.4	△ 15.7
10	△ 27.0	△ 30.1	△ 5.8	6.3	△ 5.5	△ 7.2	△ 29.6	22.2	△ 54.5	△ 62.5	△ 13.1
4月～10月	△ 35.0	△ 21.4	11.7	11.6	14.3	9.1	△ 29.9	4.3	△ 11.8	△ 31.7	2.7

資料：帝国データバンク

⑧ 建設業倒産件数

(単位：件、%)

区分 年月	北海道	東北	関東	北陸	中部	近畿	中国	四国	九州	沖縄	全国
18年度	99	237	836	98	228	654	154	82	247	29	2,664
19	121	264	883	119	233	808	169	102	320	24	3,043
20	155	285	1,021	176	274	880	221	128	388	28	3,556
20年IV期	31	69	258	47	74	220	48	29	104	7	887
21年I期	37	65	271	51	77	234	38	34	90	8	905
II	33	56	298	41	72	249	38	28	92	4	911
III	12	50	302	30	74	210	42	25	71	5	821
21年7月	4	25	112	10	33	62	19	15	38	2	320
8	5	14	110	8	20	84	13	8	19	3	284
9	3	11	80	12	21	64	10	2	14	0	217
10	10	19	94	21	33	74	14	13	17	0	295
4月～10月	55	125	694	92	179	533	94	66	180	9	2,027

[対前年同期比増加率]

18年度	3.1	8.7	△ 8.2	36.1	17.5	23.6	42.6	49.1	9.3	123.1	10.0
19	22.2	11.4	5.6	21.4	2.2	23.5	9.7	24.4	29.6	△ 17.2	14.2
20	28.1	8.0	15.6	47.9	17.6	8.9	30.8	25.5	21.3	16.7	16.9
20年IV期	72.2	19.0	17.3	46.9	8.8	0.9	△ 18.6	26.1	14.3	40.0	12.0
21年I期	△ 14.0	0.0	20.4	54.5	28.3	4.9	△ 19.1	112.5	16.9	33.3	13.8
II	△ 32.7	△ 31.7	34.8	5.1	7.5	36.1	△ 46.5	7.7	△ 4.2	0.0	8.7
III	△ 68.4	△ 27.5	11.4	△ 23.1	32.1	△ 13.6	△ 34.4	△ 35.9	△ 27.6	△ 44.4	△ 11.3
21年7月	△ 71.4	0.0	15.5	△ 28.6	65.0	△ 27.1	△ 24.0	15.4	40.7	△ 50.0	△ 1.2
8	△ 64.3	△ 50.0	29.4	0.0	5.3	9.1	△ 40.9	△ 27.3	△ 53.7	50.0	△ 7.5
9	△ 70.0	△ 31.3	△ 10.1	△ 29.4	23.5	△ 21.0	△ 41.2	△ 86.7	△ 53.3	△ 100.0	△ 26.4
10	0.0	△ 42.4	11.9	5.0	17.9	△ 6.3	△ 12.5	30.0	△ 57.5	△ 100.0	△ 9.0
4月～10月	△ 43.3	△ 32.1	20.5	△ 6.1	18.5	5.5	△ 37.7	△ 12.0	△ 23.1	△ 47.1	△ 2.9

資料：帝国データバンク

⑨ 都道府県別動向

(単位：%)

	公共機関からの受注工事額(前年同期比)		新設住宅着工戸数(前年同期比)		非居住用床面積(前年同期比)	
	21年9月	4～9月累計	21年9月	4～9月累計	21年9月	4～9月累計
北海道	△ 19.8	△ 12.7	△ 38.8	△ 40.0	△ 42.7	△ 37.6
東北計	60.8	26.2	△ 35.0	△ 25.1	△ 38.7	△ 33.9
青森	68.9	30.7	△ 13.4	△ 20.2	△ 14.8	△ 30.1
岩手	75.5	40.7	△ 35.7	△ 31.9	△ 12.4	△ 26.9
宮城	48.0	9.9	△ 32.6	△ 28.5	△ 69.0	△ 41.6
秋田	198.3	39.5	△ 25.4	△ 24.9	△ 7.1	△ 33.3
山形	32.7	13.2	△ 32.3	△ 27.2	△ 13.5	△ 4.0
福島	15.5	24.9	△ 49.2	△ 17.9	△ 37.0	△ 46.0
関東計	33.6	3.4	△ 39.9	△ 34.4	△ 51.1	△ 35.5
茨城	175.3	83.3	△ 23.8	△ 33.1	△ 54.8	△ 37.3
栃木	29.5	△ 31.4	△ 34.9	△ 29.8	△ 25.8	△ 34.1
群馬	61.4	35.1	△ 26.3	△ 28.5	△ 6.5	△ 46.4
埼玉	1.7	17.8	△ 42.8	△ 30.7	△ 51.2	△ 59.3
千葉	111.8	23.5	△ 25.5	△ 34.6	△ 66.2	△ 42.0
東京都	0.8	△ 12.7	△ 47.9	△ 38.5	△ 38.4	△ 10.4
神奈川県	2.5	0.9	△ 39.7	△ 32.8	△ 52.6	△ 31.4
山梨県	△ 47.4	△ 27.3	△ 38.2	△ 34.5	△ 85.7	△ 69.0
長野県	8.0	18.3	△ 26.0	△ 31.1	△ 60.4	△ 46.0
北陸計	12.5	27.0	△ 40.8	△ 27.3	△ 63.3	△ 34.2
新潟	20.4	32.2	△ 48.0	△ 29.8	△ 60.8	△ 22.1
富山	15.5	24.8	△ 52.2	△ 29.6	△ 82.5	△ 51.7
石川	△ 28.8	44.6	△ 24.9	△ 26.0	△ 59.2	△ 47.3
福井	46.2	1.6	△ 19.5	△ 16.9	△ 3.0	△ 0.6
中部計	43.6	7.9	△ 41.7	△ 36.7	△ 41.6	△ 44.1
岐阜	86.7	26.3	△ 29.7	△ 30.3	△ 26.9	△ 34.1
静岡県	45.6	40.4	△ 55.0	△ 32.2	△ 59.7	△ 45.7
愛知県	37.9	△ 6.2	△ 32.7	△ 38.5	0.6	△ 50.4
三重	27.5	△ 19.8	△ 52.1	△ 43.2	△ 77.0	△ 25.4
近畿計	14.9	△ 5.5	△ 20.7	△ 31.4	△ 16.8	△ 43.4
滋賀	2.5	△ 20.3	△ 16.7	△ 36.8	△ 46.0	△ 42.0
京都	△ 21.9	△ 2.6	△ 18.0	△ 21.5	△ 12.1	12.0
大阪	53.4	△ 4.0	△ 20.0	△ 34.3	△ 19.8	△ 43.7
兵庫	31.1	△ 9.1	△ 19.5	△ 30.4	14.0	△ 50.6
奈良	△ 47.9	△ 10.0	△ 42.7	△ 32.5	△ 48.7	△ 74.0
和歌山	20.9	15.1	△ 14.6	△ 20.3	△ 34.2	△ 19.4
中国計	14.4	12.1	△ 40.7	△ 31.3	1.0	△ 22.0
鳥取	41.6	5.5	△ 41.7	△ 30.7	18.9	△ 38.1
島根	△ 6.3	△ 25.4	△ 28.2	△ 28.7	12.9	△ 28.7
岡山	2.9	1.1	△ 24.6	△ 16.1	96.0	△ 22.2
広島	11.4	48.3	△ 51.2	△ 41.8	20.9	△ 14.5
山口	37.7	16.6	△ 39.6	△ 29.7	△ 83.2	△ 28.3
四国計	66.5	50.8	△ 30.4	△ 29.7	△ 12.1	△ 19.6
徳島	26.2	69.7	1.2	2.9	62.3	23.2
香川	108.0	16.7	△ 33.3	△ 25.3	△ 75.9	△ 54.5
愛媛	79.6	73.5	△ 45.0	△ 40.0	140.3	29.7
高知	70.1	35.6	2.9	△ 40.0	△ 42.6	△ 49.3
九州計	14.5	15.0	△ 42.2	△ 41.0	△ 0.6	△ 39.0
福岡	23.3	△ 7.5	△ 49.0	△ 50.1	30.1	△ 44.6
佐賀	61.6	9.2	△ 32.9	△ 24.4	△ 26.1	△ 52.9
長崎	75.6	32.7	△ 30.2	△ 23.7	8.2	△ 18.1
熊本	△ 19.8	△ 6.9	△ 26.0	△ 22.1	△ 8.9	△ 39.8
大分	△ 5.2	△ 7.8	△ 51.5	△ 45.4	△ 13.4	△ 42.7
宮崎	△ 9.3	46.1	△ 44.1	△ 31.0	△ 40.7	△ 30.1
鹿児島	100.1	70.7	△ 35.1	△ 40.9	△ 23.8	△ 22.2
沖縄	△ 5.6	6.7	△ 17.4	△ 1.7	△ 4.1	△ 14.4
合計	26.7	8.9	△ 37.0	△ 33.9	△ 36.6	△ 37.1

注) 公共機関からの受注工事は1件500万円以上の工事。

※（7）地域別動向の地域区分については、原則、下記の通りである。

地 域	都 道 府 県 名
1. 北 海 道	北海道
2. 東 北	青森, 岩手, 宮城, 秋田, 山形, 福島
3. 関 東	茨城, 栃木, 群馬, 埼玉, 千葉, 東京, 神奈川
4. 北 陸	新潟, 富山, 石川, 福井
5. 中 部	岐阜, 静岡, 愛知, 三重
6. 近 畿	滋賀, 京都, 大阪, 兵庫, 奈良, 和歌山
7. 中 国	鳥取, 島根, 岡山, 広島, 山口
8. 四 国	徳島, 香川, 愛媛, 高知
9. 九 州	福岡, 佐賀, 長崎, 熊本, 大分, 宮崎, 鹿児島
10. 沖 縄	沖縄