

	秋田県大潟村	
事業名	温泉保養センター改修工事	
対象事業と概要	老朽化が進行している温泉施設の改修工事である。	
発注方式	設計施工分離、施工分離発注	
総事業費	24百万円	
CMパターン	<pre> graph TD     Owner[発注者] --- Design[設計]     Owner --- Construction[施工]     Owner --- CMR[CMR]     CMR --- Designer[設計者]     CMR --- Contractor1[施工者]     CMR --- Contractor2[施工者]     CMR --- Contractor3[施工者]     CMR --- Contractor4[施工者]     </pre> <p>※工事監理はCMRが実施</p>	
事業期間	平成17年4月～平成17年8月	
CM導入期間	平成17年5月～平成17年8月	
CM方式の目的	発注者業務の量的補完	—
	発注者業務の質的補完	—
	コスト構成の透明化	—
	発注プロセスの透明性の確保とアカウンタビリティの向上	○
	VEなどのコスト・マネジメントの強化	○
	発注者内技術者の教育・訓練(マネジメント能力の向上)	—
	地域の建設企業・専門工事業者の育成	○