

平成22年11月22日

未届の有料老人ホームに係る調査状況について

平成21年3月19日に群馬県渋川市の老人ホームで発生した火災を受け、全国の特定行政庁に未届の有料老人ホームに係る調査を依頼しておりましたが、今般、平成22年9月30日時点の調査の状況をとりとめましたので公表いたします。

1. 調査対象

建築基準法別表第一(イ)欄(二)項に掲げるもののうち、有料老人ホームであって、老人福祉法第29条による届出がなされていないもの※

※ その後届出を行ったものは、老人福祉法上「未届」ではなくなりますが、本調査においては引き続きフォローアップの対象としています。

2. 調査事項

建築基準法令(防火・避難関係規定)への適合状況

3. 調査結果概要(平成22年9月30日時点の結果に係る都道府県からの報告による)

	緊急点検(平成21年4月30日時点)において把握したもの(a)		緊急点検以降(平成21年5月1日以降)新たに把握したもの(b)		合計(a+b)	
	件数	割合	件数	割合	件数	割合
老人福祉法第29条に基づく届出がなされていない有料老人ホームの用途に供する建築物等の件数(A)	397 件		187 件		※584 件	
	(399) 件		(166) 件		(565) 件	
点検済のものの件数(B)	395 件	B/A= 99.5%	183 件	B/A= 97.9%	578 件	B/A= 99.0%
	(397) 件	B/A= (99.5%)	(164) 件	B/A= (98.8%)	(561) 件	B/A= (99.3%)
建築基準法令に関する違反を把握したものの件数(C)	254 件	C/B= 64.3%	88 件	C/B= 48.1%	342 件	C/B= 59.2%
	(257) 件	C/B= (64.7%)	(87) 件	C/B= (53.0%)	(344) 件	C/B= (61.3%)
是正指導を行ったものの件数(D)	254 件	D/C= 100.0%	88 件	D/C= 100.0%	342 件	D/C= 100.0%
	(256) 件	D/C= (99.6%)	(87) 件	D/C= (100.0%)	(343) 件	D/C= (99.7%)
是正済みのものの件数(E)	87 件	E/C= 34.3%	15 件	E/C= 17.0%	102 件	E/C= 29.8%
	(67) 件	E/C= (26.1%)	(9) 件	E/C= (10.3%)	(76) 件	E/C= (22.1%)

上段:今回(平成22年9月30日時点)の調査結果 下段:前回(平成22年3月31日時点)の調査結果

※ 有料老人ホームの件数については、用途の廃止又は新たな把握が確認されたため増減しています。

4. その他

建築基準法に違反する事項が認められた物件については、迅速な違反是正に取り組むよう特定行政庁に要請しております。

(問い合わせ先)

国土交通省 住宅局 建築指導課 課長補佐 谷山 拓也 (内線39564)  
 係長 佐藤 靖浩 (内線39525)  
 TEL: 03-5253-8111 (代表) 03-5253-8933 (夜間直通)

未届の有料老人ホームに係る調査状況(都道府県別)

別紙

平成22年9月30日時点

	緊急点検において把握したものの(a)	点検済のものの件数			緊急点検以降新たに把握したものの(b)	点検済のものの件数			合計(a+b)	点検済のものの件数					
		うち法令違反件数	うち是正指導件数	うち是正済み件数		うち法令違反件数	うち是正指導件数	うち是正済み件数		うち法令違反件数	うち是正指導件数	うち是正済み件数			
北海道	13	13	6	6	5	0	0	0	0	0	13	13	6	6	5
青森県	7	7	6	6	5	0	0	0	0	0	7	7	6	6	5
岩手県	0	0	0	0	0	1	1	0	0	0	1	1	0	0	0
宮城県	1	1	1	1	1	1	1	1	1	0	2	2	2	2	1
秋田県	5	5	1	1	1	0	0	0	0	0	5	5	1	1	1
山形県	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
福島県	0	0	0	0	0	2	2	0	0	0	2	2	0	0	0
茨城県	6	6	5	5	2	4	4	2	2	0	10	10	7	7	2
栃木県	16	16	6	6	3	1	1	0	0	0	17	17	6	6	3
群馬県	23	23	17	17	7	3	3	2	2	1	26	26	19	19	8
埼玉県	0	0	0	0	0	3	3	3	3	1	3	3	3	3	1
千葉県	38	38	30	30	7	0	0	0	0	0	38	38	30	30	7
東京都	42	42	37	37	4	5	5	1	1	0	47	47	38	38	4
神奈川県	83	83	46	46	14	0	0	0	0	0	83	83	46	46	14
新潟県	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
富山県	0	0	0	0	0	1	1	1	1	0	1	1	1	1	0
石川県	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
福井県	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
山梨県	2	2	2	2	1	0	0	0	0	0	2	2	2	2	1
長野県	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
岐阜県	12	12	10	10	1	9	5	1	1	0	21	17	11	11	1
静岡県	7	7	4	4	2	1	1	1	1	1	8	8	5	5	3
愛知県	12	10	6	6	2	1	1	1	1	0	13	11	7	7	2
三重県	15	15	10	10	4	35	35	20	20	6	50	50	30	30	10
滋賀県	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
京都府	3	3	2	2	2	0	0	0	0	0	3	3	2	2	2
大阪府	5	5	4	4	0	57	57	19	19	1	62	62	23	23	1
兵庫県	10	10	9	9	4	1	1	1	1	0	11	11	10	10	4
奈良県	5	5	2	2	2	0	0	0	0	0	5	5	2	2	2
和歌山県	1	1	1	1	1	0	0	0	0	0	1	1	1	1	1
鳥取県	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
島根県	1	1	0	0	0	0	0	0	0	0	1	1	0	0	0
岡山県	13	13	10	10	2	12	12	8	8	1	25	25	18	18	3
広島県	0	0	0	0	0	6	6	3	3	0	6	6	3	3	0
山口県	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
徳島県	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
香川県	2	2	2	2	2	0	0	0	0	0	2	2	2	2	2
愛媛県	17	17	5	5	2	2	2	1	1	0	19	19	6	6	2
高知県	3	3	1	1	1	5	5	1	1	0	8	8	2	2	1
福岡県	12	12	8	8	4	15	15	11	11	0	27	27	19	19	4
佐賀県	9	9	4	4	1	0	0	0	0	0	9	9	4	4	1
長崎県	2	2	1	1	1	0	0	0	0	0	2	2	1	1	1
熊本県	0	0	0	0	0	1	1	1	1	0	1	1	1	1	0
大分県	3	3	2	2	0	0	0	0	0	0	3	3	2	2	0
宮崎県	1	1	1	1	1	0	0	0	0	0	1	1	1	1	1
鹿児島県	10	10	6	6	4	0	0	0	0	0	10	10	6	6	4
沖縄県	18	18	9	9	1	21	21	10	10	4	39	39	19	19	5
合計	397	395	254	254	87	187	183	88	88	15	584	578	342	342	102