

○リニューアル後の土地総合情報システムの操作イメージ

土地総合情報システム Land General Information System

2 不動産取引価格情報を表示する地域をクリックしてください。

地図の場所【東京都世田谷区喜多見】

① クリック!

不動産取引価格情報
東京都世田谷区喜多見の宅地
H20/7-9月~H22/7-9月

土地取引件数: 440件
取引価格情報: 104件

②

③ クリック!

土地取引価格の概況 | ダウンロード | アキスト | 地図

国土交通省 土地・水資源局 土地市場部 〒100-8918 東京都千代田区豊が岡 2-1-3 (代表電話) 03-5253-8111 Copyright © 2019 M.I.T. Japan All Rights Reserved

- ① 地図をクリックすると、その周辺の取引件数と取引価格情報の件数が表示
- ② 詳細表示をクリックすると、一覧が表示

② 土地総合情報システム Land General Information System

平成20年第3四半期~平成22年第3四半期の東京都世田谷区喜多見の土地取引件数 440件

検索条件: [種別] 宅地 [地域] 東京都 世田谷区 喜多見 [取引時期] 平成20年第3四半期~平成22年第3四半期

検索結果: 104件中 1件目~20件目を表示中(1/6ページ目)

不動産取引価格情報 宅地

詳細表示	種別	所在地	地域	最寄駅	取引時期	坪単価	面積	m ² 単価	形状	延床面積	築年	構造	用途	計画用途	都市計画	準べい率	容積率	取引時期		
1	土地と建物	世田谷区 喜多見	住宅地	和泉多摩川	25分	4,300万円	105m ²		ほぼ正方形	90m ²	平成20年	木造	住宅	5.0m	私道	東	1倍住専	50%	100%	H21/04-06月
2	土地と建物	世田谷区 喜多見	住宅地	和泉多摩川	24分	4,300万円	105m ²		ほぼ正方形	90m ²	平成20年	木造	住宅	5.0m	私道	北東	1倍住専	50%	100%	H21/01-03月
3	土地と建物	世田谷区 喜多見	住宅地	和泉多摩川	24分	4,200万円	105m ²		ほぼ正方形	75m ²	平成20年	木造	住宅	5.0m	私道	北東	1倍住専	50%	100%	H21/01-03月
4	土地と建物	世田谷区 喜多見	住宅地	和泉多摩川	24分	4,300万円	100m ²		ほぼ正方形	85m ²	平成20年	木造	住宅	5.0m	私道	北東	1倍住専	50%	100%	H21/01-03月
5	土地と建物	世田谷区 喜多見	住宅地	和泉多摩川	24分	5,000万円	100m ²		ほぼ正方形	90m ²	平成20年	木造	住宅	5.0m	私道	東	1倍住専	50%	100%	H20/07-09月
6	土地と建物	世田谷区 喜多見	住宅地	喜多見	22分	4,600万円	105m ²		ほぼ正方形	95m ²	平成22年	木造	住宅	5.0m	私道	南西	1倍住専	50%	100%	H22/07-09月
7	土地	世田谷区 喜多見	住宅地	喜多見	25分	3,800万円	100万円	120m ²	31万円	ほぼ正方形				5.0m	私道	南東	1倍住専	50%	100%	H22/07-09月
8	土地	世田谷区 喜多見	住宅地	喜多見	11分	5,700万円	110万円	180m ²	32万円	ほぼ台形										
9	土地と建物	世田谷区 喜多見	住宅地	喜多見	30~60	3,600万円		75m ²		ほぼ台形	60									
10	土地と建物	世田谷区 喜多見	住宅地	喜多見	16分	4,800万円		105m ²		ほぼ正方形	95									
11	土地	世田谷区 喜多見	住宅地	喜多見	13分	3,500万円	120万円	95m ²	37万円	ほぼ正方形										
12	土地	世田谷区 喜多見	住宅地	喜多見	19分	3,800万円	120万円	100m ²	37万円	ほぼ台形										
13	土地と建物	世田谷区 喜多見	住宅地	喜多見	30~60	4,000万円		100m ²		台形	90									
14	土地と建物	世田谷区 喜多見	住宅地	喜多見	8分	5,700万円		105m ²		両方形	100									
15	土地	世田谷区 喜多見	住宅地	喜多見	7分	3,500万円	46万円	240m ²	15万円	不整形										
16	土地と建物	世田谷区 喜多見	住宅地	喜多見	23分	3,100万円		85m ²		ほぼ正方形	50									
17	土地と建物	世田谷区 喜多見	住宅地	喜多見	18分	5,100万円		110m ²		台形	80									
18	土地と建物	世田谷区 喜多見	商業地	喜多見	1分	13,000万円		120m ²		両方形	1,500									
19	土地と建物	世田谷区 喜多見	商業地	喜多見	1分	13,000万円		125m ²		両方形	1,500									
20	土地と建物	世田谷区 喜多見	住宅地	喜多見	5分	5,000万円		120m ²		ほぼ正方形	150									

1 2 3 4 5 6 次の20

留意事項
※取引価格情報は、国土交通省が不動産の取引当事者を対象に実施したアンケート調査の結果などをもとに、物件が容易に特
※取引件数は、売買などによる登録情報を国土交通省で取引単位に集約し、集計した件数です。

東京都世田谷区喜多見の土地取引件数の推移

取引時期

取引件数(件)

H17/10-12月 H18/01-03月 H18/04-06月 H18/07-09月 H18/10-12月 H19/01-03月 H19/04-06月 H19/07-09月 H19/10-12月 H20/01-03月 H20/04-06月 H20/07-09月 H21/01-03月 H21/04-06月 H21/07-09月 H21/10-12月 H22/01-03月 H22/04-06月 H22/07-09月

- ③ 取引件数の推移をクリックすると、その地域の過去からの取引件数が表示

詳細表示	種類	所在地	地域	最寄り駅		取引総額	土地				建物				前面道路			都市計画	建ぺい率	容積率	取引時期
				名称	距離		坪単価	面積	m ² 単価	形状	延床面積	建築年	構造	用途	幅員	種類	方位				
81	土地と建物	世田谷区 喜多見	住宅地	喜多見	12分	7,600万円		120m ²		ほぼ長方形	105m ²	平成20年	木造	住宅	6.0m	私道	東	1住居専	50%	100%	H20/07-09月
82	土地と建物	世田谷区 喜多見	住宅地	喜多見	11分	5,700万円		95m ²		ほぼ長方形	85m ²	平成19年	木造	住宅	6.0m	私道	北東	1住居専	50%	100%	H20/07-09月
83	土地と建物	世田谷区 喜多見	住宅地	喜多見	11分	7,200万円		116m ²		ほぼ長方形	100m ²	平成20年	木造	住宅	6.0m	私道	北	1住居専	50%	100%	H20/07-09月
84	土地と建物	世田谷区 喜多見	住宅地	成城学園前	9分	5,700万円		135m ²		ほぼ長方形	105m ²	平成22年	木造	住宅	4.0m	私道	南東	1住居専	50%	80%	H22/07-09月
85	土地と建物	世田谷区 喜多見	住宅地	成城学園前	9分	5,100万円		105m ²		ほぼ長方形	85m ²	平成21年	木造	住宅	4.0m	私道	南	1住居専	50%	100%	H22/07-09月
86	土地と建物	世田谷区 喜多見	住宅地	成城学園前	9分	3,900万円		100m ²		ほぼ長方形	80m ²	平成22年	木造	住宅	5.8m	区画道路	北西	1中住専	60%	200%	H22/04-06月
87	土地と建物	世田谷区 喜多見	住宅地	成城学園前	9分	5,500万円		110m ²		ほぼ長方形	85m ²	平成21年	木造	住宅	4.0m	私道	北西	1住居専	50%	100%	H22/04-06月
88	土地	世田谷区 喜多見	住宅地	成城学園前	19分	3,300万円	120万円	90m ²	37万円	台形					5.7m	私道	南東	1住居専	50%	100%	H22/04-06月
89	土地と建物	世田谷区 喜多見	住宅地	成城学園前	18分	5,300万円		120m ²		ほぼ正方形	90m ²	平成22年	木造	住宅	4.0m	区画	南東	1住居専	50%	100%	H22/04-06月
90	土地	世田谷区 喜多見	住宅地	成城学園前	22分	6,700万円	63万円	350m ²	19万円	ほぼ長方形					5.1m	私道	南東	1住居専	50%	100%	H22/04-06月
91	土地	世田谷区 喜多見	住宅地	成城学園前	18分	1,500万円	69万円	75m ²	21万円	ほぼ長方形					4.0m	区画	南	1住居専	50%	100%	H22/01-03月
92	土地と建物	世田谷区 喜多見	住宅地	成城学園前	23分	4,100万円		105m ²		長方形	90m ²	平成22年	木造	住宅	6.0m	区画道路	北東	1中住専	60%	200%	H22/01-03月
93	土地	世田谷区 喜多見	住宅地	成城学園前	19分	15,000万円	94万円	520m ²	29万円	不整形					4.0m	私道	西	1住居専	50%	100%	H22/01-03月

④ 駅名をクリックすると、同じ最寄り駅の取引価格情報を表示

詳細表示	種類	所在地	地域	最寄り駅		取引総額	土地				建物				前面道路			都市計画	建ぺい率	容積率	取引時期
				名称	距離		坪単価	面積	m ² 単価	形状	延床面積	建築年	構造	用途	幅員	種類	方位				
1	土地と建物	世田谷区 宇奈根	住宅地	成城学園前	29分	4,000万円		105m ²		台形	90m ²	平成21年	木造	住宅	5.0m	私道	北西	1住居専	50%	100%	H21/07-09月
2	土地と建物	世田谷区 宇奈根	住宅地	成城学園前	30~60	3,900万円		115m ²		不整形	85m ²	平成21年	木造	住宅	6.0m	区画	北東	1住居専	50%	100%	H21/07-09月
3	土地と建物	世田谷区 宇奈根	住宅地	成城学園前	29分	3,400万円		100m ²		ほぼ長方形	85m ²	平成21年	木造	住宅	5.0m	私道	北西	1住居専	50%	100%	H21/07-09月
4	土地と建物	世田谷区 宇奈根	住宅地	成城学園前	30~60	4,200万円		110m ²		不整形	85m ²	平成21年	木造	住宅	6.0m	区画	北東	1住居専	50%	100%	H21/04-06月
5	土地と建物	世田谷区 大塚	住宅地	成城学園前	26分	6,100万円		100m ²		ほぼ長方形	90m ²	平成21年	木造	住宅	6.1m	私道	北西	1中住専	60%	200%	H22/04-06月
6	土地と建物	世田谷区 大塚	住宅地	成城学園前	21分	12,000万円		370m ²		不整形	190m ²	平成5年	木造	住宅	6.0m	区画	西	1住居専	50%	100%	H22/04-06月
7	土地	世田谷区 大塚	住宅地	成城学園前	25分	3,200万円	130万円	85m ²	38万円	ほぼ長方形					6.0m	私道	東	1住居専	50%	100%	H22/04-06月
8	土地と建物	世田谷区 大塚	住宅地	成城学園前	25分	4,300万円		135m ²		築地等	80m ²	平成22年	木造	住宅	13.5m	区画	北東	1住居専	50%	100%	H22/04-06月
9	土地	世田谷区 大塚	住宅地	成城学園前	26分	5,700万円	75万円	250m ²	23万円	ほぼ長方形					6.5m	区画	東	1住居専	50%	100%	H22/01-03月
10	土地と建物	世田谷区 大塚	住宅地	成城学園前	26分	6,600万円		100m ²		長方形	95m ²	平成21年	木造	住宅	16.0m	区画	南西	1中住専	60%	200%	H21/10-12月
11	土地	世田谷区 大塚	住宅地	成城学園前	18分	5,200万円	130万円	125m ²	41万円	不整形					5.5m	区画	南	1住居専	50%	100%	H21/07-09月
12	土地と建物	世田谷区 大塚	住宅地	成城学園前	20分	7,400万円		135m ²		ほぼ長方形	105m ²	平成21年	木造	住宅	4.0m	私道	南	1住居専	50%	100%	H21/07-09月
13	土地と建物	世田谷区 大塚	住宅地	成城学園前	23分	14,000万円		470m ²		ほぼ長方形	360m ²	昭和62年	R/C	共同住宅	2.9m	区画	西	1住居専	50%	100%	H21/07-09月
14	土地と建物	世田谷区 大塚	住宅地	成城学園前	26分	6,700万円		100m ²		長方形	95m ²	平成21年	木造	住宅	6.0m	区画	北西	1中住専	60%	200%	H21/07-09月
15	土地と建物	世田谷区 大塚	住宅地	成城学園前	23分	5,300万円		100m ²		ほぼ長方形	95m ²	平成8年	木造	住宅	5.0m	私道	南西	1住居専	50%	150%	H20/07-09月
16	土地と建物	世田谷区 大塚	住宅地	成城学園前	25分	5,500万円		105m ²		ほぼ長方形	105m ²	平成19年	木造	住宅	5.0m	私道	北西	1住居専	50%	100%	H20/07-09月
17	土地と建物	世田谷区 大塚	住宅地	成城学園前	28分	4,800万円		110m ²		ほぼ長方形	95m ²	平成21年	木造	住宅	5.1m	区画	北西	1住居専	50%	100%	H21/04-06月
18	土地と建物	世田谷区 上野原	住宅地	成城学園前	22分	5,900万円		80m ²		長方形	95m ²	平成20年	木造	住宅	5.0m	私道	北	1中住専	50%	150%	H21/01-03月

⑤ 所在地名をクリックすると、同じ所在地の取引価格情報を表示

詳細表示	種類	所在地	地域	最寄り駅		取引総額	土地				建物				前面道路			都市計画	建ぺい率	容積率	取引時期
				名称	距離		坪単価	面積	m ² 単価	形状	延床面積	建築年	構造	用途	幅員	種類	方位				
1	土地と建物	世田谷区 上野原	住宅地	成城学園前	22分	5,900万円		95m ²		長方形	95m ²	平成20年	木造	住宅	5.0m	私道	北	1中住専	50%	150%	H21/01-03月
2	土地と建物	世田谷区 上野原	住宅地	成城学園前	22分	5,700万円		95m ²		ほぼ長方形	105m ²	平成20年	木造	住宅	5.0m	私道	西	1住居専	50%	100%	H21/01-03月
3	土地と建物	世田谷区 上野原	住宅地	成城学園前	20分	4,500万円		70m ²		ほぼ長方形	70m ²	平成21年	木造	住宅	4.0m	私道	北	1住居専	40%	90%	H21/01-03月
4	土地と建物	世田谷区 上野原	住宅地	成城学園前	18分	6,800万円		85m ²		長方形	85m ²	平成20年	木造	住宅	8.0m	私道	北	1中住専	50%	150%	H21/01-03月
5	土地と建物	世田谷区 上野原	住宅地	成城学園前	20分	6,000万円		80m ²		ほぼ長方形	110m ²	平成20年	木造	住宅	4.0m	私道	北	1中住専	50%	150%	H21/01-03月
6	土地と建物	世田谷区 上野原	住宅地	成城学園前	19分	6,000万円		80m ²		ほぼ長方形	110m ²	平成20年	木造	住宅	3.5m	私道	北	1中住専	50%	150%	H21/01-03月
7	土地と建物	世田谷区 上野原	住宅地	仙川	11分	770万円		35m ²		ほぼ長方形	40m ²	昭和43年	木造	住宅、店舗	4.3m	区画	南	1住居専	60%	200%	H22/04-06月
8	土地	世田谷区 上野原	住宅地	仙川	17分	4,200万円	79万円	175m ²	24万円	不整形					2.6m	私道	南西	1中住専	50%	100%	H22/04-06月
9	土地	世田谷区 上野原	住宅地	仙川	13分	5,400万円	99万円	180m ²	39万円	ほぼ長方形					4.2m	私道	南	1住居専	50%	100%	H22/04-06月
10	土地	世田谷区 上野原	住宅地	仙川	20分	4,600万円	150万円	100m ²	45万円	長方形					4.0m	区画	南西	1住居専	50%	100%	H22/01-03月
11	土地	世田谷区 上野原	住宅地	仙川	15分	2,900万円	92万円	110m ²	25万円	ほぼ長方形					4.0m	私道	南	1住居専	50%	100%	H22/01-03月
12	土地と建物	世田谷区 上野原	住宅地	仙川	14分	5,900万円		110m ²		ほぼ長方形	85m ²	平成21年	木造	住宅	4.0m	私道	北西	1住居専	50%	100%	H21/07-09月
13	土地と建物	世田谷区 上野原	住宅地	仙川	13分	3,100万円		85m ²		ほぼ長方形	90m ²	平成13年	木造	住宅	4.0m	私道	北	1中住専	50%	100%	H21/07-09月
14	土地と建物	世田谷区 上野原	住宅地	仙川	11分	3,000万円		75m ²		ほぼ長方形	110m ²	平成9年	木造	店舗	4.0m	区画	南	1中住専	60%	200%	H21/04-06月
16	土地	世田谷区 上野原	住宅地	仙川	15分	4,600万円	150万円	100m ²	46万円	ほぼ長方形					4.5m	区画	南	1住居専	50%	100%	H21/01-03月
16	土地	世田谷区 上野原	住宅地	仙川	12分	4,900万円	120万円	130m ²	37万円	ほぼ長方形					4.8m	区画	西	1住居専	50%	100%	H20/10-12月
17	土地と建物	世田谷区 上野原	住宅地	成城学園前	21分	5,700万円		100m ²		ほぼ長方形	80m ²	平成21年	木造	住宅	4.0m	私道	南東	1住居専	40%	90%	H21/01-03月
18	土地	世田谷区 上野原	住宅地	千歳烏山	13分	2,900万円	100万円	95m ²	31万円	長方形					4.5m	私道	南西	1住居専	50%	100%	H22/07-09月

⑥ 取引総額の△をクリックすると、取引総額が安い順に並び替え

詳細表示	種類	所在地	地域	最寄り駅		取引総額	土地				建物				前面道路			都市計画	建ぺい率	容積率	取引時期
				名称	距離		坪単価	面積	m ² 単価	形状	延床面積	建築年	構造	用途	幅員	種類	方位				
7	土地	世田谷区 上野原	住宅地	仙川	11分	770万円		35m ²		ほぼ長方形	40m ²	昭和43年	木造	住宅、店舗	4.3m	区画	南	1中住専	60%	200%	H22/04-06月
2	土地と建物	世田谷区 上野原	住宅地	千歳烏山	10分	2,400万円	170万円	50m ²	50万円	不整形									100%	100%	H22/01-03月
3	土地と建物																				