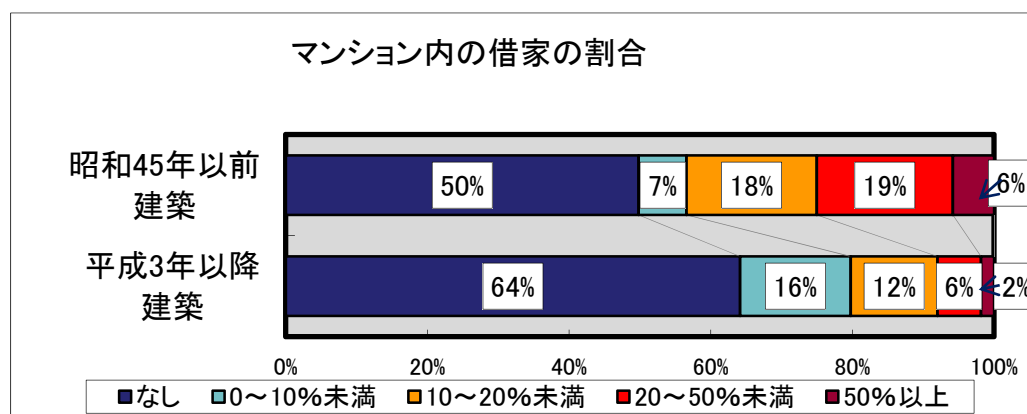


## (参考) マンション居住者の実態等

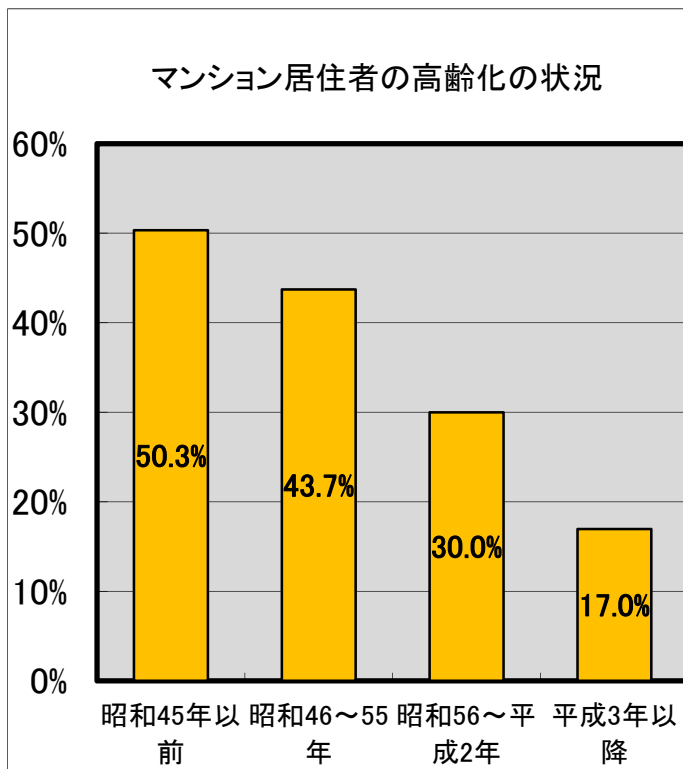
### マンションの賃貸化の状況

区分所有者自らが居住せず第三者に賃貸する割合が、古いマンションでは増加。



### マンション居住者の高齢化の状況

昭和45年以前に建設されたマンションでは、「60歳以上のみ」の世帯の割合が過半数。



### 総会の出席率の状況

近年供給が進んでいる大規模マンションでは総会出席率が特に低く、議決権行使書や委任状の役割が重要。

