

平成25年9月19日  
土地・建設産業局不動産課

## 「不動産流通市場活性化のための講習会」の開催について

平成25年10月から、全国11会場にて「不動産流通市場活性化のための講習会」を開催します。国土交通省では、現在、消費者が安心して不動産取引が出来る不動産流通市場を整備するため、宅建業者を中心とする不動産関連事業者の連携による新たなビジネスモデルの検討や普及に取り組む、全国14の協議会（注1）の活動を支援しています。

講習会では、国土交通省担当者、民間有識者等が不動産流通市場の活性化について講演する他、(株) 価値総合研究所と各協議会がその取組みについて紹介します。各講習会の詳細については別添資料を参照下さい。

### <不動産流通市場活性化のための講習会>

- 富山会場 10月1日(火) 会場：富山県民会館（富山市新総曲輪4-18）
- 福岡会場 10月22日(火) 会場：福岡商工会議所（福岡市博多区博多駅前2-9-28）
- 札幌会場 10月29日(火) 会場：北海道建設会館（札幌市中央区北4条西3-1）
- 仙台会場 11月14日(木) 会場：TKP ガーデンシティ仙台・AER21階（仙台市青葉区中央1-3-1）
- 大阪会場 11月20日(水) 会場：新大阪丸ビル別館（大阪市東淀川区東中島1-18-22）
- 静岡会場 11月26日(火) 会場：静岡商工会議所（静岡市葵区黒金町20-8）
- 東京会場 12月2日(月) 会場：きゅりあん（東京都品川区東大井5-18-1）
- 甲府会場 12月4日(水) 会場：コラニー文化ホール（甲府市寿町26-1）
- 名古屋会場 12月6日(金) 会場：ウインクあいち（名古屋市中村区名駅4-4-38）
- 高松会場 12月11日(水) 会場：サンポートホール高松（高松市サンポート2-1）
- 広島会場 12月12日(木) 会場：広島国際会議場（広島市中区中島町1-5）

申し込みホームページ：<http://www.jutaku-s.com/styuko/>

（注1）「中古不動産流通市場の活性化に関する調査検討業務」の一環。

### <お問い合わせ先>

- 国土交通省土地・建設産業局不動産課  
担当 北浦・金子  
〒100-8918 東京都千代田区霞が関2-1-3  
電話：03-5253-8111（代表）25118（内線）  
03-5253-8287（直通）  
FAX：03-5253-1557

### <お申込み・お問い合わせ先>

- (株)住宅新報社 制作本部  
担当 小林・斎藤  
電話：03-6403-7808  
FAX：03-6403-7825

## 不動産流通市場活性化のための講習会

主 催：国土交通省  
運 営：(株)価値総合研究所・(株)住宅新報社  
時 間：13:30～16:00（大阪会場のみ 12:30～16:00）  
参加費：無料

### **富山会場 10月1日(火)・富山県民会館(富山市新総曲輪 4-18)**

- 全国で動き出した事業者間連携の取組み  
小沢理市郎氏(価値総合研究所 主席研究員)
  - ストック活用型社会に向けた不動産流通ビジネスのあり方  
金子佐和子(国土交通省 土地・建設産業局 不動産課 課長補佐)
  - 空き家利用による地域再生  
大南信也氏(NPO 法人グリーンバレー 理事長)
  - 富山県中古住宅流通促進協議会の取組みについて～中間報告～  
野村保正氏(富山県中古住宅流通促進協議会 事務局長)
- ※15:30 より質疑応答他

### **福岡会場 10月22日(火)・福岡商工会議所(福岡市博多区博多駅前 2-9-28)**

- 全国で動き出した事業者間連携の取組み  
小沢理市郎氏(価値総合研究所 主席研究員)
  - ストック活用型社会に向けた不動産流通ビジネスのあり方  
清瀬和彦(国土交通省 土地・建設産業局 不動産課 課長)
  - 中古住宅流通活性化に向けた不動産の経営と営業戦略  
幸田昌則氏(ネットワーク88 代表)
  - 九州・住宅流通促進協議会の取組みについて～中間報告～  
工藤英寿氏(九州・住宅流通促進協議会 事務局長)
- ※15:30 より質疑応答他

### **札幌会場 10月29日(火)・北海道建設会館(札幌市中央区北4条西 3-1)**

- 全国で動き出した事業者間連携の取組み  
小沢理市郎氏(価値総合研究所 主席研究員)
  - ストック活用型社会に向けた不動産流通ビジネスのあり方  
矢吹周平(国土交通省 土地・建設産業局 不動産課 不動産政策調整官)
  - 消費者動向を踏まえた中古住宅売買における宅建業者の役割  
矢部智仁氏(リクルート住まいカンパニー 主任研究員)
  - 北海道既存住宅流通促進協議会の取組みについて～中間報告～  
廣田聡氏(北海道既存住宅流通促進協議会 運営委員)
- ※15:30 より質疑応答他

### **仙台会場 11月14日(木)・TKP ガーデンシティ仙台 AER21 階(仙台市青葉区中央 1-3-1)**

---

- 全国で動き出した事業者間連携の取組み  
小沢理市郎氏(価値総合研究所 主席研究員)
  - ストック活用型社会に向けた不動産流通ビジネスのあり方  
矢吹周平(国土交通省 土地・建設産業局 不動産課 不動産政策調整官)
  - 中古住宅流通活性化に向けた不動産の経営と営業戦略  
幸田昌則氏(ネットワーク88 代表)
  - 東北地区中古住宅流通促進協議会の取組みについて～中間報告～  
田所照章氏(東北地区中古住宅流通促進協議会 運営委員長)
- ※15:30 より質疑応答他

### **大阪会場 11月20日(水)・新大阪丸ビル別館(大阪市東淀川区東中島 1-18-22)**

---

- 全国で動き出した事業者間連携の取組み  
小沢理市郎氏(価値総合研究所 主席研究員)
  - ストック活用型社会に向けた不動産流通ビジネスのあり方  
清瀬和彦(国土交通省 土地・建設産業局 不動産課 課長)
  - 消費者動向を踏まえた中古住宅売買における宅建業者の役割  
矢部智仁氏(リクルート住まいカンパニー 主任研究員)
  - 近畿圏不動産流通活性化協議会の取組みについて～中間報告～  
印南和行氏(近畿圏不動産流通活性化協議会 理事)
  - 関西不動産流通活性化連携協議会の取組みについて～中間報告～  
妹尾和江氏(関西不動産流通活性化連携協議会 事務局)
  - 兵庫県中古住宅流動化推進協議会の取組みについて～中間報告～  
才本謙二氏(兵庫県中古住宅流動化推進協議会 代表)
  - 建築・住宅支援センター協議会の取組みについて～中間報告～  
若井繁敏氏(建築・住宅支援センター協議会 事務局長)
- ※15:30 より質疑応答他

### **静岡会場 11月26日(火)・静岡商工会議所(静岡市葵区黒金町 20-8)**

---

- 全国で動き出した事業者間連携の取組み  
小沢理市郎氏(価値総合研究所 主席研究員)
  - ストック活用型社会に向けた不動産流通ビジネスのあり方  
清瀬和彦(国土交通省 土地・建設産業局 不動産課 課長)
  - 中古住宅流通活性化に向けた不動産の経営と営業戦略  
幸田昌則氏(ネットワーク88 代表)
  - 静岡不動産流通活性化協議会の取組みについて～中間報告～  
牛田久氏(静岡不動産流通活性化協議会 幹事)
- ※15:30 より質疑応答他

### **東京会場 12月2日(月)・きゅりあん(東京都品川区東大井 5-18-1)**

---

- 全国で動き出した事業者間連携の取組み  
小沢理市郎氏(価値総合研究所 主席研究員)
  - ストック活用型社会に向けた不動産流通ビジネスのあり方  
矢吹周平(国土交通省 土地・建設産業局 不動産課 不動産政策調整官)
  - 消費者動向を踏まえた中古住宅売買における宅建業者の役割  
矢部智仁氏(リクルート住まいカンパニー 主任研究員)
  - 首都圏既存住宅流通推進協議会の取組みについて～中間報告～  
西生健(首都圏既存住宅流通推進協議会 代表)
- ※15:30 より質疑応答他

### **甲府会場 12月4日(水)・コラニー文化ホール(甲府市寿町 26-1)**

---

- 全国で動き出した事業者間連携の取組み  
小沢理市郎氏(価値総合研究所 主席研究員)
  - ストック活用型社会に向けた不動産流通ビジネスのあり方  
矢吹周平(国土交通省 土地・建設産業局 不動産課 不動産政策調整官)
  - 空き家利用による地域再生  
大南信也氏(NPO 法人グリーンバレー 理事長)
  - 甲信越地区中古住宅流通促進協議会の取組みについて～中間報告～  
市川三千雄氏(甲信越地区中古住宅流通促進協議会 会長)
- ※15:30 より質疑応答他

### **名古屋会場 12月6日(金)・ウインクあいち(名古屋市中村区名駅 4-4-38)**

---

- 全国で動き出した事業者間連携の取組み  
小沢理市郎氏(価値総合研究所 主席研究員)
  - ストック活用型社会に向けた不動産流通ビジネスのあり方  
金子佐和子(国土交通省 土地・建設産業局 不動産課 課長補佐)
  - 消費者動向を踏まえた中古住宅売買における宅建業者の役割  
矢部智仁氏(リクルート住まいカンパニー 主任研究員)
  - 既存住宅品質サポートセンターの取組みについて～中間報告～  
吉田貴彦氏(既存住宅品質サポートセンター 代表)
- ※15:30 より質疑応答他

**高松会場 12月11日(水)・サンポートホール高松(高松市サンポート2-1)**

- 全国で動き出した事業者間連携の取組み  
小沢理市郎氏(価値総合研究所 主席研究員)
  - ストック活用型社会に向けた不動産流通ビジネスのあり方  
清瀬和彦(国土交通省 土地・建設産業局 不動産課 課長)
  - 空き家利用による地域再生  
大南信也氏(NPO法人グリーンバレー 理事長)
  - 四国中古住宅流通促進事業協議会の取組みについて～中間報告～  
松野誠寛氏(四国中古住宅流通促進事業協議会 理事)
- ※15:30より質疑応答他

**広島会場 12月12日(木)・広島国際会議場(広島市中区中島町1-5)**

- 全国で動き出した事業者間連携の取組み  
小沢理市郎氏(価値総合研究所 主席研究員)
  - ストック活用型社会に向けた不動産流通ビジネスのあり方  
金子佐和子(国土交通省 土地・建設産業局 不動産課 課長補佐)
  - 空き家利用による地域再生  
大南信也氏(NPO法人グリーンバレー 理事長)
  - 不動産コンシェルジュ中国地区協議会の取組みについて～中間報告～  
山下英之氏(不動産コンシェルジュ中国地区協議会 事務局)
- ※15:30より質疑応答他

**全国で活動する14協議会**

No	協議会名	地域	No	協議会名	地域
1	北海道既存住宅流通促進協議会	北海道	8	近畿圏不動産流通活性化協議会	近畿(大阪府・京都府・滋賀県・和歌山県)
2	東北地区中古住宅流通促進協議会	東北全域	9	関西不動産流通活性化連携協議会	近畿(大阪府・京都府・滋賀県・和歌山県)
3	首都圏既存住宅流通推進協議会	首都圏	10	兵庫県中古住宅流動化推進協議会	近畿(兵庫県)
4	富山県中古住宅流通促進協議会	北陸(富山県)	11	建築・住宅支援センター協議会	近畿(奈良県)
5	甲信越地区中古住宅流通促進協議会	甲信越全域	12	不動産コンシェルジュ中国地区協議会	中国全域
6	静岡不動産流通活性化協議会	中部(静岡県)	13	四国中古住宅流通促進事業協議会	四国全域
7	既存住宅品質サポートセンター	中部(愛知県・岐阜県)	14	九州・住宅流通促進協議会	九州全域