

平成26年2月6日
住宅局建築指導課

建築確認件数等及び構造計算適合性判定を要する物件に係る 確認審査日数の状況について（平成25年10～12月分）

1. 最近の建築確認件数等の状況について

平成25年10月～12月分（第3四半期）の確認済証の交付件数及び建築確認の申請件数等の状況を国土交通省においてとりまとめましたので公表いたします。

（別添1）最近の建築確認件数等の状況について（平成19年4月～平成25年12月）

2. 最近の構造計算適合性判定を要する物件に係る確認審査日数の状況について

平成22年6月1日の建築確認手続き等の運用改善（第1弾）の施行後に確認申請の受付がなされ、平成25年12月中に確認済証が交付された構造計算適合性判定を要する物件に係る確認審査日数の状況を国土交通省においてとりまとめましたので公表いたします。

（別添2）構造計算適合性判定を要する物件に係る確認審査日数の全体集計結果（平成25年12月分）について

（別添3）構造計算適合性判定を要する物件に係る確認審査日数の機関別集計結果（平成25年12月分）について

（別添4）構造計算適合性判定を要する物件に係る平均の確認審査日数について（平成20年3月～平成25年12月）

問合せ先

国土交通省住宅局建築指導課 企画専門官 今村 敬 （内線 39-515）
課長補佐 渡邊 峰樹 （内線 39-519）
代表 03-5253-8111 夜間直通 03-5253-8513
FAX 03-5253-1630

最近の建築確認件数等の状況について
(平成19年4月～平成25年12月)

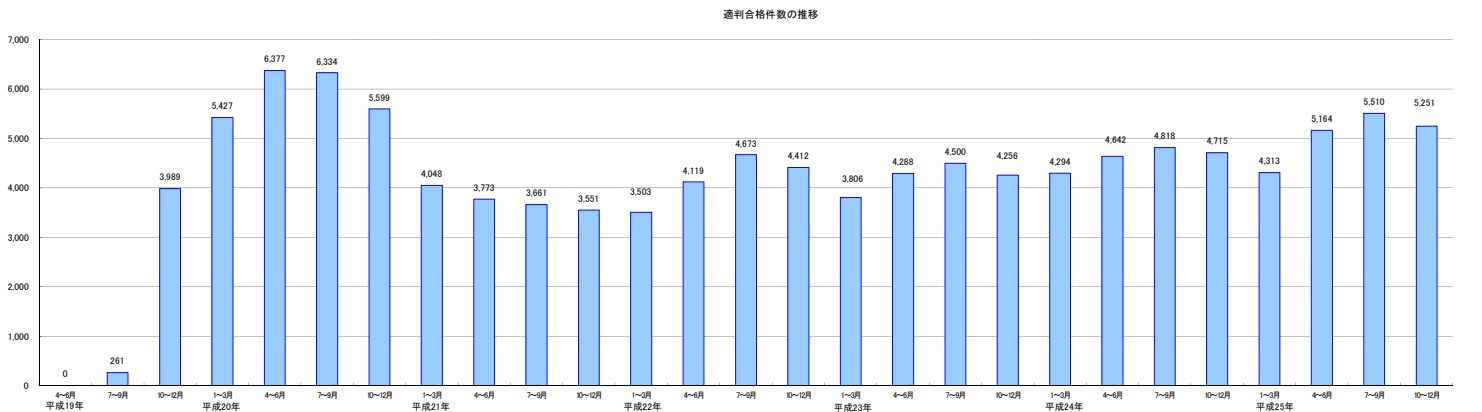
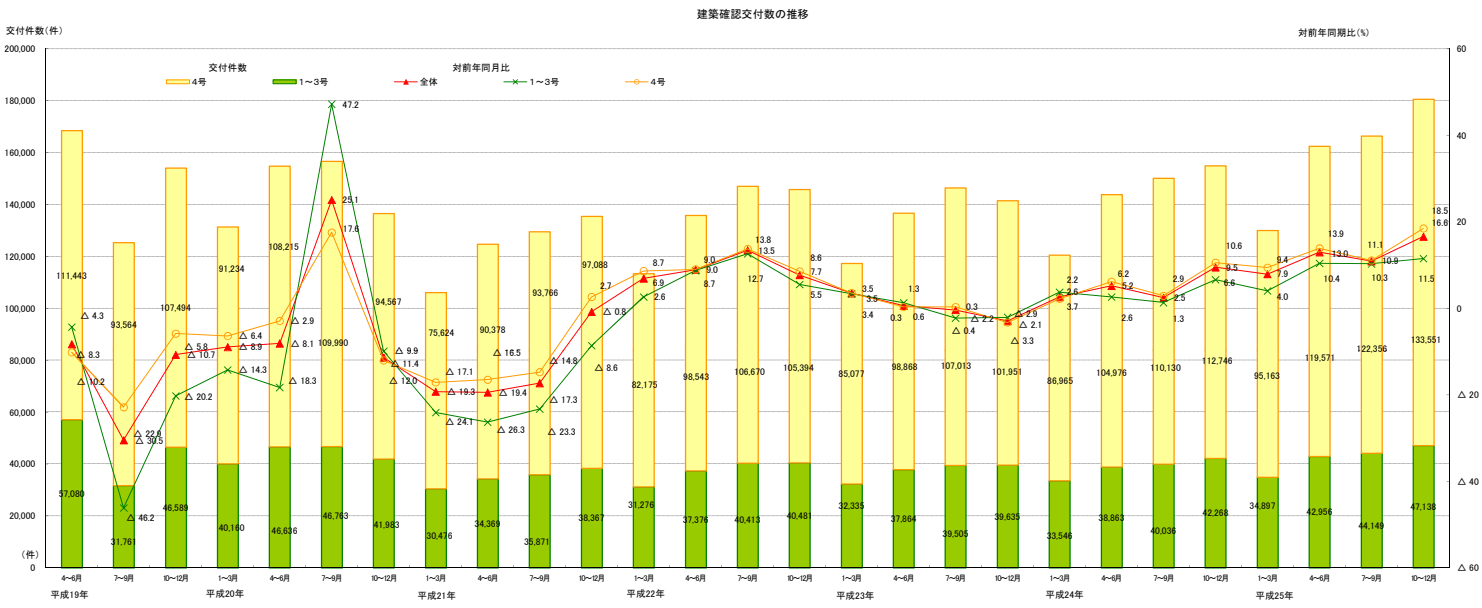
- (1) 建築確認件数は、前四半期より増加。対前年同期比は、1～3号建築物及び4号建築物共に増加。
構造計算適合性判定の合格件数については、前四半期より増加。
※ 平成23年3月～6月分に関しては、岩手県の一部の地区について東日本大震災の影響により建築確認状況の把握が困難であるため、確認が可能な範囲で集計を行っている。

【建築確認(交付件数)の推移】

建築確認(交付件数)	平成19年度				平成20年度				平成21年度				平成22年度				平成23年度				平成24年度				平成25年度			
	4～6月	7～9月	10～12月	1～3月	4～6月	7～9月	10～12月	1～3月	4～6月	7～9月	10～12月	1～3月	4～6月	7～9月	10～12月	1～3月	4～6月	7～9月	10～12月	1～3月	4～6月	7～9月	10～12月	1～3月	4～6月	7～9月	10～12月	
建築確認(交付件数)	168,523	125,325	154,083	131,394	154,851	156,753	136,550	106,100	124,747	129,637	135,455	113,451	135,919	147,083	145,875	117,412	136,732	146,518	141,586	120,511	143,839	150,168	155,014	130,060	162,527	166,505	180,669	
(対前年同期比)	△ 8.3	△ 30.5	△ 10.7	△ 8.9	△ 8.1	25.1	△ 11.4	△ 19.3	△ 19.4	△ 17.3	△ 0.8	6.9	8.0	13.5	7.7	3.5	0.6	△ 0.4	△ 2.9	2.8	5.2	2.5	9.5	7.9	13.0	10.9	16.6	
1～3号建築物	57,089	31,761	46,589	40,160	46,636	46,763	41,983	30,478	34,369	35,871	38,367	31,276	37,378	40,413	40,481	32,335	37,864	39,505	39,635	33,546	38,863	40,036	42,268	34,897	42,956	44,149	47,138	
(※1)	△ 4.3	△ 46.2	△ 20.2	△ 14.3	△ 18.3	47.2	△ 9.9	△ 24.1	△ 26.3	△ 23.3	△ 8.6	2.6	8.7	12.7	5.5	3.4	1.3	△ 2.2	△ 2.1	3.7	2.6	1.3	6.6	4.0	10.4	10.3	11.5	
適判合格件数	0	261	3,989	5,427	6,377	6,334	5,599	4,048	3,773	3,661	3,551	3,503	4,119	4,673	4,412	3,806	4,288	4,500	4,256	4,294	4,642	4,818	4,715	4,313	5,164	5,510	5,251	
4号建築物	111,443	93,564	107,494	91,234	108,215	109,990	94,567	75,624	90,378	93,766	97,088	82,175	98,543	106,670	105,394	85,077	98,868	107,013	101,951	86,965	104,976	110,130	112,746	95,163	119,571	122,356	133,551	
(※2)	△ 10.2	△ 22.9	△ 5.8	△ 6.4	△ 2.9	17.6	△ 12.0	△ 17.1	△ 16.5	△ 14.8	8.7	8.7	9.0	13.8	8.6	3.5	0.3	0.3	△ 3.3	2.2	6.2	2.9	10.6	13.9	11.1	13.9	18.5	

※1 特殊建築物、一定規模以上の建築物(建築基準法第8条第1項第1～3号)

※2 1～3号建築物以外の建築物(木造2階建て等の小規模建築物(建築基準法第6条第1項第4号))



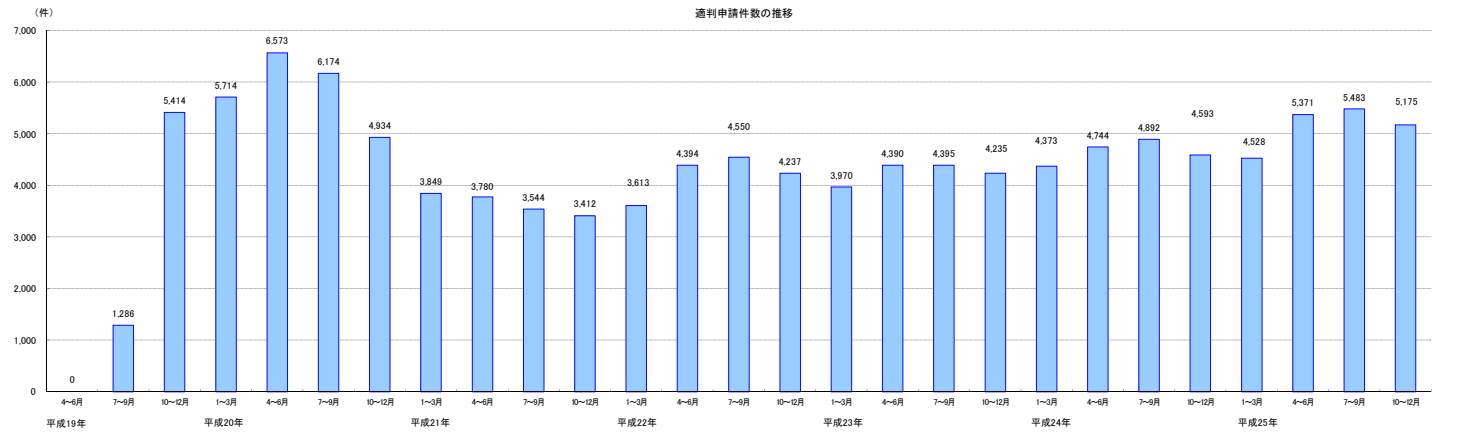
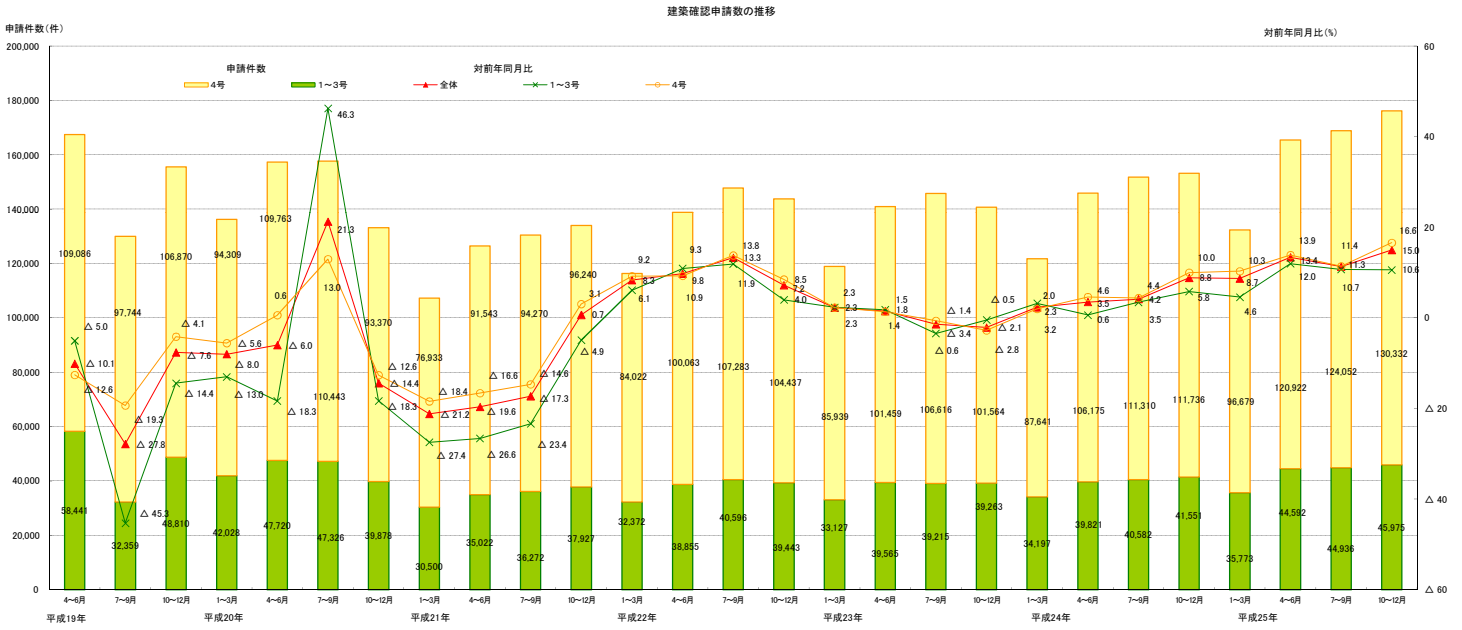
- (2) 建築確認申請件数は、1～3号建築物及び4号建築物共に前四半期より増加。対前年同期比は、1～3号建築物及び4号建築物共に増加。構造計算適合性判定の申請件数については、前四半期より増加。
 ※ 平成23年3月～6月分に関しては、岩手県の一部の地区について東日本大震災の影響により建築確認状況の把握が困難であるため、確認が可能な範囲で集計を行っている。

【建築確認(申請件数)の推移】

	平成19年度				平成20年度				平成21年度				平成22年度				平成23年度				平成24年度				平成25年度			
	4～6月	7～9月	10～12月	1～3月	4～6月	7～9月	10～12月	1～3月	4～6月	7～9月	10～12月	1～3月	4～6月	7～9月	10～12月	1～3月	4～6月	7～9月	10～12月	1～3月	4～6月	7～9月	10～12月	1～3月	4～6月	7～9月	10～12月	
建築確認(申請件数)	167,527	130,103	155,680	136,337	157,483	133,248	107,433	126,585	130,542	134,167	116,394	138,918	147,879	143,860	119,066	141,024	145,831	140,827	121,838	145,896	151,892	153,287	132,452	165,514	168,988	176,307		
(対前年同期比)	△ 10.1	△ 27.8	△ 7.6	△ 8.0	△ 6.0	21.9	△ 14.4	△ 21.2	△ 19.6	△ 17.3	0.7	8.3	9.8	13.3	2.3	1.6	△ 1.4	△ 2.1	2.3	3.5	4.2	8.8	8.7	13.4	11.3	15.0		
1～3号建築物	58,441	32,359	46,810	42,028	47,720	47,326	39,878	30,500	35,022	36,272	37,827	32,372	38,855	40,596	39,443	33,127	39,565	39,215	39,263	34,197	39,821	40,582	41,551	35,773	44,582	44,936	45,975	
(対前年同期比)	△ 5.0	△ 45.3	△ 14.4	△ 13.0	△ 18.3	46.3	△ 18.3	△ 27.4	△ 26.6	△ 23.4	△ 4.9	6.1	10.9	11.9	4.0	2.3	1.8	△ 3.4	△ 0.5	3.2	0.6	3.5	5.8	4.6	12.0	10.7	10.6	
適判申請件数	0	1,286	5,414	5,714	6,573	6,174	4,934	3,849	3,780	3,544	3,412	3,613	4,394	4,550	4,237	3,970	4,390	4,395	4,235	4,373	4,744	4,892	4,528	5,371	5,483	5,175		
(対前年同期比)	△ 12.6	△ 19.3	△ 4.1	△ 5.6	0.6	13.0	△ 12.6	△ 18.4	△ 16.6	△ 14.6	3.1	9.2	8.3	13.8	8.5	2.3	1.4	△ 0.6	△ 2.8	2.0	4.6	4.4	10.0	10.3	13.9	11.4	16.6	
4号建築物	109,086	97,744	106,870	94,309	100,763	110,443	93,370	76,933	91,543	94,270	96,240	84,022	100,063	107,283	104,437	85,939	101,459	106,616	101,564	87,641	106,175	111,310	111,736	120,922	124,052	130,332		
(対前年同期比)	△ 12.6	△ 19.3	△ 4.1	△ 5.6	0.6	13.0	△ 12.6	△ 18.4	△ 16.6	△ 14.6	3.1	9.2	8.3	13.8	8.5	2.3	1.4	△ 0.6	△ 2.8	2.0	4.6	4.4	10.0	10.3	13.9	11.4	16.6	

※1 特殊建築物、一定規模以上の建築物(建築基準法第6条第1項第1～3号)

※2 1～3号建築物以外の建築物で未達2階建ての小規模建築物(建築基準法第6条第1項第4号)

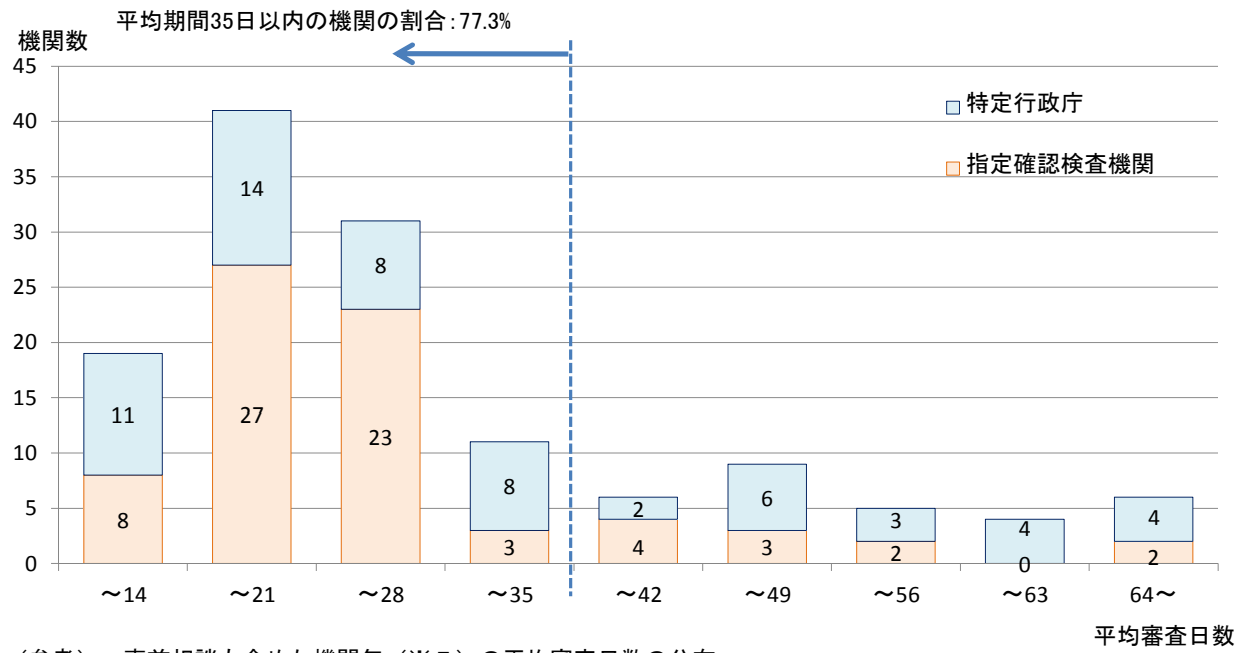


構造計算適合性判定を要する物件に係る 確認審査日数の全体集計結果(平成25年12月分(※1))について

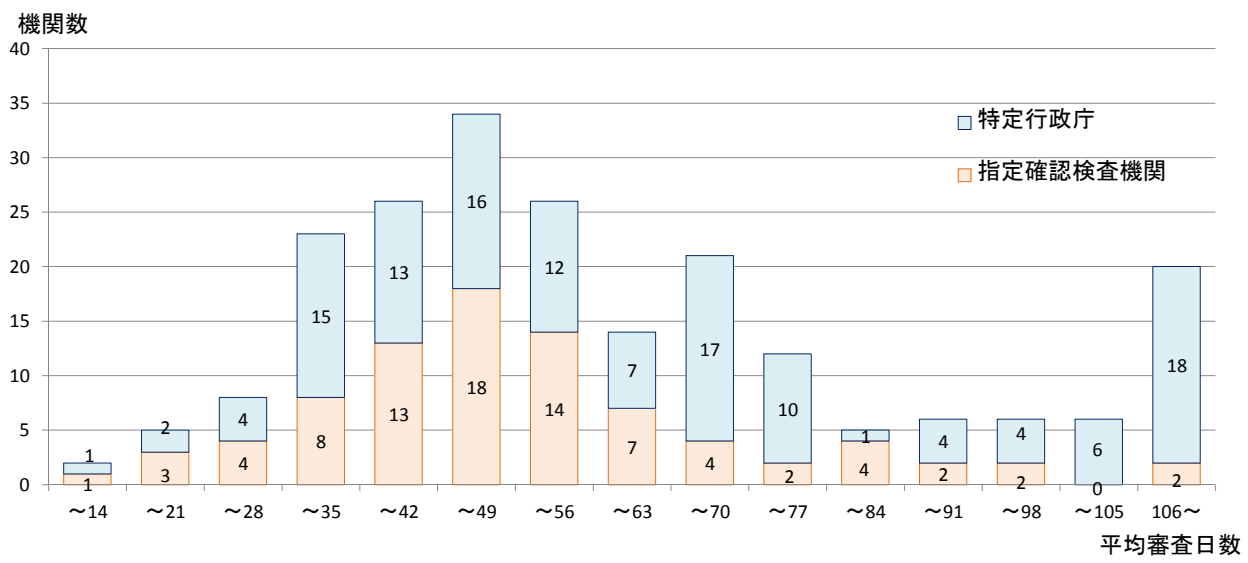
1. 受付～確認済証交付までの平均審査日数(対象物件1699件のうち、227件において法定通知を发出)

機関の種類	確認申請受付～確認済証交付(※2)			(参考数値)事前相談受付～確認済証交付(※3)		
	平均所要期間	申請者側 作業日数	審査側 作業日数	平均所要期間	申請者側 作業日数	審査側 作業日数
指定確認検査機関	26.3	13.8	12.5	50.8	30.3	20.5
特定行政庁(建築主事)	30.6	13.1	17.6	65.7	35.5	30.2
全体	26.5	13.7	12.8	53.0	31.0	21.9

2. 機関毎(※4)の平均審査日数の分布



(参考) 事前相談も含めた機関毎(※5)の平均審査日数の分布



※1:平成22年6月1日以降に確認申請受付を行い、平成25年12月中に確認済証を交付した物件が対象
(事前相談に長期間を要している等、集計結果に影響を及ぼす異常値が報告されている物件は対象外)

※2:法定通知を发出した物件を除く。

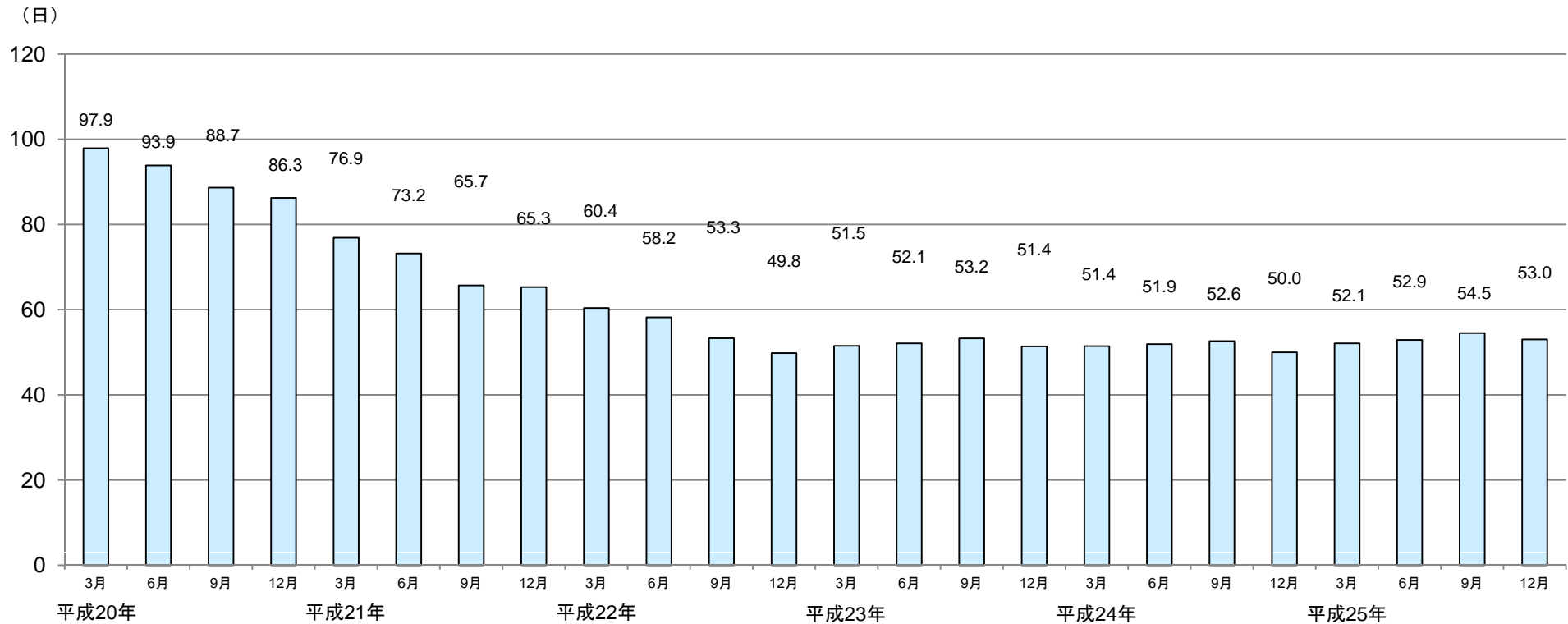
※3:法定通知を发出した物件を含む。事前相談の受付日に係る具体の判断は、各機関・行政庁において行っている。

※4:当該月に構造計算適合性判定を要する物件の確認済証を交付した機関は、指定確認検査機関72団体(全129団体)、特定行政庁60団体(全451団体)
(法定通知を发出した物件を除く)

※5:当該月に構造計算適合性判定を要する物件の確認済証を交付した機関は、指定確認検査機関84団体(全129団体)、特定行政庁130団体(全451団体)
(法定通知を发出した物件を含む)

構造計算適合性判定を要する物件に係る平均の確認審査日数について (平成20年3月～平成25年12月)

別添4



- (注) ○ 確認審査日数については、
- ・平成22年6月までの確認審査日数については各月初めの5営業日に確認済証を交付した適判対象物件を対象に分析。
 - ・平成22年9月からは「建築確認手続き等の運用改善」の施行日（平成22年6月1日）以降に確認申請受付を行い、当該月中に確認済証を交付した全ての適判対象物件を対象に分析。
 - ・事前相談受付※から確認済証交付までに要する日数（申請者側の作業日数と審査側の作業日数を含む）。
- ※事前相談の受付日の具体の判断は、各機関・行政庁において行っている。
- 平成23年3月及び6月分に関しては、岩手県の一部の地区について東日本大震災の影響により建築確認実績の把握が困難な状況であるため、確認が可能な範囲で集計を行っている。