

平成 26 年 2 月 25 日  
土地・建設産業局国際課

## ベトナム天然資源・環境省との土地・不動産分野法制度セミナーを開催します

### ～我が国建設・不動産企業のビジネス環境を整備～

国土交通省は、このたび、下記のとおり、ベトナムにおいて、日越両国における土地・不動産法制度の最新動向について情報を共有し、意見交換を行うためのセミナーを開催します。

国土交通省では、新興国等における建設・不動産分野の法制度整備支援を通じて、相手国のインフラ整備等に貢献するとともに、我が国建設・不動産企業のビジネス環境整備に取り組んでいます。本セミナーを通じて、ベトナムにおける土地収用制度や不動産取引制度の発展に貢献していきます。

### 記

#### 1. 日時・場所

日時：平成 26 年 2 月 26 日（水） 8：30～11：45

場所：ベトナム社会主義共和国 グランドプラザホテル（ハノイ市）

#### 2. 主催者：国土交通省、ベトナム天然資源・環境省

#### 3. 主な出席者

##### （1）日本側

国土交通省（土地・建設産業局、総合政策局）

在ベトナム日本国大使館

（公社）日本不動産鑑定士協会連合会

（一財）日本不動産研究所

日系建設・不動産企業 等

##### （2）ベトナム側

天然資源・環境省

建設省

財務省 等

#### 4. セミナーの内容について

別紙のとおりです。

＜問い合わせ先＞	国土交通省土地・建設産業局国際課 新田、小林（宏）
	電話 03-5253-8111（内線 30732、30733）、直通 03-5253-8280
	FAX 03-5253-1575

## 「ベトナム天然資源・環境省との土地・不動産法制度セミナー」スケジュール

## 1. セミナー(会場:グランド プラザ ハノイ ホテル)

時間	議事内容
8:30-8:50	開会の挨拶
8:50-9:00	記念撮影
9:00-9:30	土地収用制度について(国土交通省)
9:30-10:00	不動産取引関連法について(国土交通省)
10:00-10:15	休憩
10:15-10:45	不動産鑑定評価制度と課税のための土地評価(日本不動産鑑定士協会連合会)
10:45-11:15	不動産鑑定評価実務と補償のための土地評価(日本不動産鑑定士協会連合会)
11:15-11:30	質疑応答
11:30-11:45	閉会の挨拶

## 2. 意見交換会 (会場:ベトナム天然資源・環境省 会議室)

時間	議事内容
14:00-14:30	2013年改正土地法について(ベトナム天然資源・環境省)
14:30-15:00	不動産ビジネス法の紹介(ベトナム建設省)
15:00-15:15	休憩
15:15-15:45	地価に関する規制(ベトナム天然資源・環境省)
15:45-16:30	質疑応答、閉会の挨拶