

平成 26 年 4 月 9 日
土地・建設産業局国際課

「海外建設市場データベース」に不動産情報を追加しました!

～アジアを中心とした各国の不動産市場に関する情報を提供～

土地・建設産業局国際課では、昨年4月から運用を開始した「海外建設市場データベース」に新たに「不動産関連情報」を追加し、「海外建設・不動産市場データベース」としてリニューアル致しました。本データベースは下記国土交通省ウェブサイトにて閲覧することができます。

http://www.mlit.go.jp/totikensangyo/kokusai/kensetsu_database/index.html

これは、昨年8月に公表した「不動産市場における国際展開戦略」において掲げた「諸外国の不動産市場に関する情報の収集・提供」の取り組みの一環として、アジアの18の国・地域(※)の不動産市場に関する幅広い情報をウェブサイト上に公開することとしたものです。

アジアをはじめとする海外の不動産市場において、その成長を取り込むことが我が国不動産企業の重要な課題となっています。海外の不動産市場への進出に当たり、ぜひ本データベースをご活用下さい。本データベースでは、以下のような情報の閲覧が可能です。

- ① 不動産に関する法制度（所有権、登記、鑑定評価等）
- ② 不動産に関する税制（不動産の取得・保有に関する税制及び租税条約等の現状）
- ③ 不動産取引に関する外国資本への優遇措置もしくは規制
- ④ 各国主要都市等における不動産マーケット情報
- ⑤ 各国の不動産業者・業界団体等に関する情報

(※) 18の国・地域

インドネシア、シンガポール、タイ、フィリピン、ベトナム、マレーシア、韓国、中国、香港、台湾、インド、スリランカ、バングラデシュ、パキスタン、カンボジア、ラオス、モンゴル、ミャンマー

<本発表資料に関するお問い合わせ先>

国土交通省 土地・建設産業局 国際課

担当：小林（宏）、中野

電話：03-5253-8111（代表）（内線 30733、30714）、
03-5253-8280（夜間直通）

FAX：03-5253-1575