

平成27年2月17日  
国住指第4341号

各都道府県建築主務部長 殿

国土交通省住宅局  
建築指導課長

### 広告板の調査について

今般、2月15日に札幌市においてビルの看板が落下し、歩行者の頭部に当たる事故が発生したことは誠に遺憾です。

この事故については、現在札幌市により調査が行われているところであるが、今回事故のあった広告板は、看板を外壁に緊結する部分が腐食したことにより強度が低下し、事故当時吹いていた強風の影響により落下した可能性があると考えられているところです。

かかる落下事故の被害を防止するため、下記により広告板の状況について調査をお願いします。また、調査結果において、是正の必要があると認められたものについては、速やかに是正指導をお願いします。

なお、貴職におかれましては、貴管内の特定行政庁に対しこの旨を周知するとともに、貴都道府県において貴管内特定行政庁における調査結果をとりまとめて、当職まで報告をお願いします。

また、調査にあたっては、必要に応じ屋外広告物担当部局とともに連携されるようお願いいたします。

### 記

#### 1. 調査対象

平成19年度上期の建築物防災週間（平成19年8月16日付け国住防第5号）より調査開始している広告板の落下防止対策（※）について、平成26年度上期（平成26年8月30日～9月5日）の同調査において調査対象の建築物であったもの。

（※）平成19年調査時点で都市計画法第4条第1項に規定する都市計画において定められた容積率が400%以上の地域内（法第52条第1項5号）の地域を除く。）及び大規模地震対策特別措置法等により指定された避難路沿い等、落下物による災害の発生の可能性が高い地域内にある、外壁に広告板が取り付けられている建築物で、地階を除く階数が3以上であり、かつ、竣工後おおよそ10年以上経過したもの。

#### 2. 調査内容

##### （1）定期調査報告対象であるもの

- ① 直近の定期調査報告の有無を確認。
- ② 報告がある場合は、報告の内容を確認し、「(17)機器本体の劣化及び損傷の状

況」もしくは「(18)支持部分等の劣化及び損傷の状況」の欄が要是正のものについては是正の有無を確認。

- ③ 報告が無い場合は、定期調査報告または対象建築物の外壁に取り付けられた広告板の外壁面への緊結状況、支持金物の腐食状況等、広告板の落下の危険性を調査。過去に報告があったものについては、その後の劣化状況を調査。

(2) 定期調査報告対象外のもの

対象建築物の外壁に取り付けられた広告板の外壁面への緊結状況、支持金物の腐食状況等、広告板の落下の危険性を調査。過去に報告があったものについては、その後の劣化状況を調査。

- (3) (1) 及び (2) で、是正の必要があると認められたものについての措置状況または是正指導の状況

3. 調査方法

地方公共団体から建築物所有者に報告を求めること等により実施

4. 点検結果の報告

各都道府県は、調査結果について別記様式にとりまとめの上、平成27年4月10日（金）までに下記担当に報告をお願いします。

担当：国土交通省住宅局建築指導課建築物防災対策室 増田
電話 03-5253-8111 (内線 39569)
FAX 03-5253-1630
mail masuda-t2b7@mlit.go.jp

## 広告板の調査について

都 道 府 県 名
担 当 部 課 ( 係 ) 名
担 当 者 名
連 絡 先 ( 電 話 )
メー ル ア ド レ ス

	件数(件)	割合(%)
調査対象建築物(A)		
うち定期調査報告対象のもの(B)		B/A=
うち定期調査報告あり(C)		C/B=
うち指摘なしのもの(D)		D/C=
うち要是正のもの(E)		E/C=
うち是正指導を行ったもの(F)		F/E=
うち是正済みのもの(G)		G/E=
うち定期調査報告なし(H)		H/B=
うち定期調査報告の提出を求めた結果、報告がされ、指摘なしのもの(I)		I/H=
うち定期調査報告の提出を求めた結果、要是正のもの(J)		J/H=
うち是正指導を行ったもの(K)		K/J=
うち是正済みのもの(L)		L/K=
うち広告板の外壁面への緊結状況、支持金物の腐食状況等、広告板の落下の危険性を調査し、危険性なしとされたもの(M)		M/H=
うち広告板の外壁面への緊結状況、支持金物の腐食状況等、広告板の落下の危険性を調査し、是正指導が必要とされたもの(N)		N/H=
うち是正指導を行ったもの(O)		O/N=
うち是正済みのもの(P)		P/N=
所有者の特定が出来ない等により、調査が出来なかったもの(Q)		Q/H=
うち定期調査報告対象外のもの(R)		R/A=
うち広告板の外壁面への緊結状況、支持金物の腐食状況等、広告板の落下の危険性を調査し、危険性なしとされたもの(S)		S/R=
うち広告板の外壁面への緊結状況、支持金物の腐食状況等、広告板の落下の危険性を調査し、是正指導が必要とされたもの(T)		T/R=
うち是正指導を行ったもの(U)		U/T=
うち是正済みのもの(W)		W/T=
所有者の特定が出来ない等により、調査が出来なかったもの(X)		X/R=
既に除却されたもの(Y)		Y/A=