

平成27年度 建設投資見通し 概要

【平成27年度建設投資見通し】

「平成27年度建設投資見通し」とは、我が国の全建設活動について出来高ベースの投資額を推計したものである。

平成27年度の建設投資は、48兆 4,600億円 となる見通し。
(前年度比 5.5% 減)

内 訳

○ 政府投資	20兆 1,600億円	(前年度比 14.2% 減)	構成比率 42%
○ 民間投資	28兆 3,000億円	(" 1.8% 増)	構成比率 58%

民間投資内訳

民間住宅投資

14兆 8,400億円 (前年度比 1.9% 増) 構成比率 52%

民間非住宅建設投資

13兆 4,600億円 (" 1.7% 増) 構成比率 48%

注) 民間非住宅建設投資 = 民間非住宅建築投資 + 民間土木投資

(参考)

平成26年度 (見込み)

建設投資	51兆 3,000億円	(前年度比 0.0% 増)
○政府投資	23兆 5,000億円	(" 4.2% 増)
○民間投資	27兆 8,000億円	(" 3.3% 減)

民間投資内訳

民間住宅投資

14兆 5,600億円 (前年度比 7.8% 減)

民間非住宅建設投資

13兆 2,400億円 (" 2.2% 増)

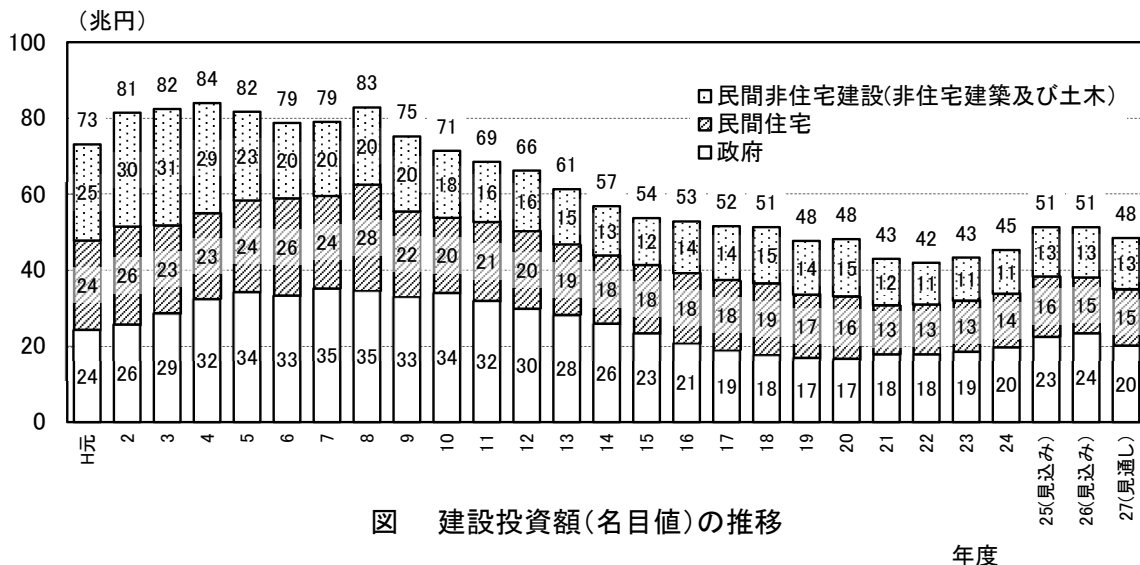


図 建設投資額(名目値)の推移

年度

【参考】:建築物リフォーム・リニューアル投資の動向

平成27年度の建築物リフォーム・リニューアル投資額は、
11兆2,300億円程度となる見通しである。 (対前年度比6.7%増)

- ◆ 建設投資見通しの「建築」の投資額に、「建築物リフォーム・リニューアル投資額」を加えた合計額は、33兆3,600億円程度となる見通しである(重複計上分を除く)。うち建築物リフォーム・リニューアル投資額の占める割合は、33.7%である。
- ◆ 建設投資見通しの「総計」の投資額に、「建築物リフォーム・リニューアル投資額」を加えた合計額は、55兆8,900億円程度となる見通しである。(重複計上分を除く)。

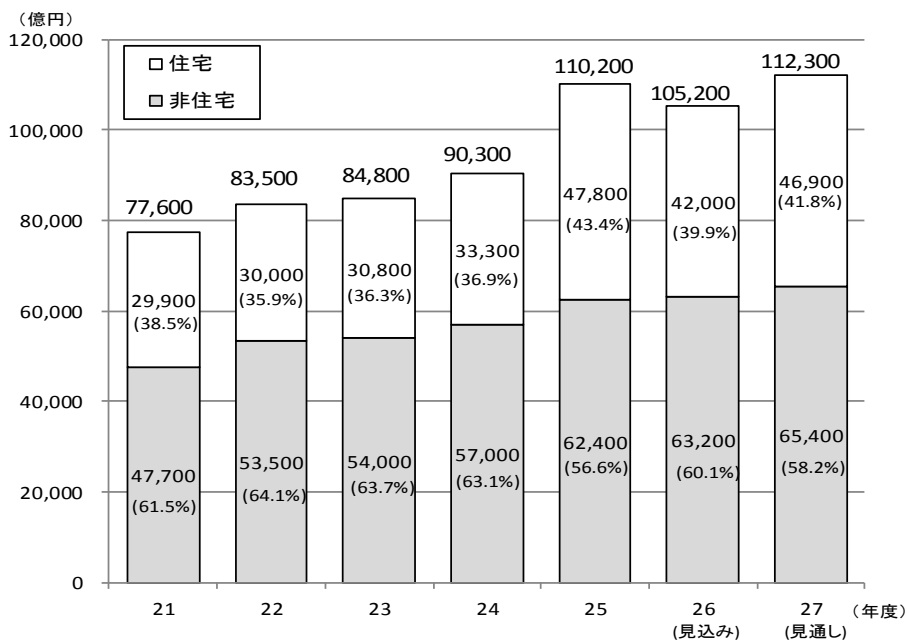


図1 建築物リフォーム・リニューアル投資額の推移

表1 平成27年度建設投資（名目値）

（単位：億円、％）

年 度 項 目	投 資 額				対 前 年 度 伸 び 率			
	平成 24年度 実績	25年度 見込み	26年度 見込み	27年度 見通し	平成 24年度	25年度	26年度	27年度
総 計	452,914	512,900	513,000	484,600	4.6	13.2	0.0	▲ 5.5
建 築	235,125	270,700	258,600	259,300	4.6	15.1	▲ 4.5	0.3
住 宅	145,769	164,600	152,000	153,900	5.3	12.9	▲ 7.7	1.3
政 府	4,825	6,700	6,400	5,500	3.8	38.9	▲ 4.5	▲ 14.1
民 間	140,944	157,900	145,600	148,400	5.4	12.0	▲ 7.8	1.9
非 住 宅	89,356	106,100	106,600	105,400	3.4	18.7	0.5	▲ 1.1
政 府	16,954	21,900	20,300	17,400	1.0	29.2	▲ 7.3	▲ 14.3
民 間	72,402	84,200	86,300	88,000	4.0	16.3	2.5	2.0
土 木	217,789	242,200	254,400	225,300	4.6	11.2	5.0	▲ 11.4
政 府	175,391	196,900	208,300	178,700	6.5	12.3	5.8	▲ 14.2
公共事業	149,656	170,700	182,500	156,500	8.0	14.1	6.9	▲ 14.2
そ の 他	25,735	26,200	25,800	22,200	▲ 1.5	1.8	▲ 1.5	▲ 14.0
民 間	42,398	45,300	46,100	46,600	▲ 2.4	6.8	1.8	1.1
再 政 府	197,170	225,500	235,000	201,600	5.9	14.4	4.2	▲ 14.2
掲 民 間	255,744	287,400	278,000	283,000	3.6	12.4	▲ 3.3	1.8
民 間 非住宅建設	114,800	129,500	132,400	134,600	1.5	12.8	2.2	1.7

注) 民間非住宅建設＝民間非住宅建築投資＋民間土木投資