

建築物リフォーム・リニューアル調査報告

Building Extension and Renovation Survey

国土交通省総合政策局 建設経済統計調査室
平成28年10月31日公表

平成27年度下半期受注分

1. 調査の概要

本調査は、建設業者に対して、元請としての建築物リフォーム・リニューアル工事の受注高と、各月の最初に受注した工事2件の個別工事内容を調査したものである。

調査対象期間	平成27年10月1日～平成28年3月31日
調査対象工事	元請工事 増築（別棟増築を除く）、改築（全部改築を除く）、改装等
調査内容	I 企業の概要 II 住宅又は非住宅建築物に係るリフォーム・リニューアル工事の受注件数・受注高 III 各月の最初に受注した工事2件の個別工事内容（用途、構造、目的、工事部位等）
調査方法	建設業許可業者から5,000者を抽出して調査票を郵送し、回答結果について復元集計（全数推定）又は一部単純集計を行った。

2. 建築物リフォーム・リニューアル工事の受注高

(1) 平成27年度下半期 受注高（表1-1）

- 合計 5兆9,562億円（前年同期比 22.8%増）
- 住宅 1兆9,770億円（同 10.0%増）
- 非住宅建築物 3兆9,792億円（同 30.4%増）

(2) 工事種類別 受注高（表1-2）

- 住宅
 - ・増築工事 540億円（前年同期比 15.5%減）
 - ・一部改築工事 1,226億円（同 10.5%減）
 - ・改装等工事 1兆8,004億円（同 12.8%増）
- 非住宅建築物
 - ・増築工事 2,844億円（前年同期比 34.9%増）
 - ・一部改築工事 1,968億円（同 42.7%減）
 - ・改装等工事 3兆4,979億円（同 40.0%増）

(3) 業種別（住宅）受注高（表1-3）（受注高の大きい上位2業種）

- 建築工事業 1兆4,003億円（前年同期比 7.8%増）
- 職別工事業 4,234億円（同 40.9%増）

(4) 業種別（非住宅建築物）受注高（表1-4）（受注高の大きい上位2業種）

- 建築工事業 1兆2,836億円（前年同期比 20.7%増）
- 管工事業 7,730億円（同 47.7%増）

3. 建築物リフォーム・リニューアル工事の個別工事内容

(1) 用途別 受注高 (表2-1)

○ 住宅 (受注高の大きい上位2種用途)	
・ 一戸建住宅	6,864 億円 (前年同期比 10.6% 減)
・ 共同住宅	1兆2,072 億円 (同 29.6% 増)
○ 非住宅建築物 (受注高における前年同期比の変動幅が大きい用途)	
・ 店舗	5,506 億円 (前年同期比 78.1% 増)
・ 医療施設	2,766 億円 (同 90.3% 増)

(2) 住宅の利用関係別 受注高 (表2-2)

・ 賃貸	5,838 億円 (前年同期比 52.4% 増)
・ 賃貸以外	1兆1,958 億円 (同 1.2% 減)

(3) 発注者別 受注高 (表2-3)

○ 公共	
・ 住宅	2,842 億円 (前年同期比 61.1% 増)
・ 非住宅建築物	9,810 億円 (同 9.6% 増)
○ 個人	
・ 住宅	8,957 億円 (前年同期比 5.4% 減)
・ 非住宅建築物	853 億円 (同 13.5% 増)
○ 管理組合	
・ 住宅	4,781 億円 (前年同期比 16.2% 増)
・ 非住宅建築物	261 億円 (同 5.5% 増)
○ 民間企業等	
・ 住宅	2,753 億円 (前年同期比 54.2% 増)
・ 非住宅建築物	2兆8,398 億円 (同 42.9% 増)

(4) 目的別 受注件数 (表2-5)

劣化や壊れた部位の更新・修繕、省エネルギー対策が、住宅、非住宅建築物ともに多い。

(5) 工事部位別 受注件数 (表2-6)

- 住宅
 - ・ 内装 及び 給水給湯排水衛生機器設備の工事が多い。
 - ・ 防災関連設備 (前年同期比 116.2%増) 及び中央監視設備 (同 99.6%増) の増加幅が大きい。
- 非住宅建築物
 - ・ 内装 及び 電気設備の工事が多い。
 - ・ 電気設備 (前年同期比 86.1%増) の増加幅が大きい。

4. 建築物リフォーム・リニューアル工事の平均工期 (表3-1)

- 一戸建住宅で受注額が 100 万円以上 200 万円未満の工事の場合、平均工期は 21.4 日。
- 事務所で受注額が 500 万円以上 1,000 万円未満の工事の場合、平均工期は 48.7 日。

5. 調査状況

(1) 調査対象 (表4-1, 表4-2)

(2) 個別工事の受注額の分布 (表4-3, 表4-4)

(3) すべての元請建築工事に占める建築物リフォーム・リニューアル工事の割合 (表4-5)

表 1-1 建築物リフォーム・リニューアル工事受注高（全数推定）の推移

(単位：億円、対前年同期比 対前年度比 %)

	22年度		23年度		24年度		25年度		26年度		27年度	
	上半期	下半期	上半期	下半期	上半期	下半期	上半期	下半期	上半期	下半期	上半期	下半期
住宅	13,962	16,256	14,298	16,408	14,993	18,590	22,452	25,786	19,868	17,970	20,796	19,770
(前年同期比)	(▲3.0)	(7.2)	(2.4)	(0.9)	(4.9)	(13.3)	(49.8)	(38.7)	(▲11.5)	(▲30.3)	(4.7)	10.0
非住宅建築物	27,932	25,526	28,172	26,175	28,459	28,729	35,677	26,168	31,244	30,522	39,098	39,792
(前年同期比)	(11.8)	(10.6)	(0.9)	(2.5)	(1.0)	(9.8)	(25.4)	(▲8.9)	(▲12.4)	(16.6)	(25.1)	30.4
合計(半期)	41,893	41,782	42,470	42,583	43,452	47,319	58,129	51,954	51,111	48,492	59,894	59,562
(前年同期比)	(6.4)	(9.3)	(1.4)	(1.9)	(2.3)	(11.1)	(33.8)	(9.8)	(▲12.1)	(▲6.7)	(17.2)	22.8
合計(年度)	83,675		85,053		90,771		110,083		99,603		119,456	
(前年度比)	(7.8)		(1.6)		(6.7)		(21.3)		(▲9.5)		(19.9)	

※ 復元集計のため、丸め誤差（調査票記載単位千円から億円への標記単位換算）により「合計」は必ずしも一致しない。

表 1-2 工事種類別 建築物リフォーム・リニューアル工事受注件数・受注高（全数推定）

(単位：件、億円、対前年同期比 %)

	計				住宅				非住宅建築物			
	受注件数		受注高		受注件数		受注高		受注件数		受注高	
		前年 同期比		前年 同期比		前年 同期比		前年 同期比		前年 同期比		前年 同期比
計	3,587,382	49.7	59,562	22.8	2,531,890	62.2	19,770	10.0	1,055,492	26.5	39,792	30.4
増築	13,809	▲40.3	3,384	23.2	6,298	▲66.3	540	▲15.5	7,511	68.9	2,844	34.9
一部改築	42,431	▲50.8	3,194	▲33.5	26,728	▲37.0	1,226	▲10.5	15,703	▲64.2	1,968	▲42.7
改装	3,531,142	54.4	52,984	29.4	2,498,864	66.6	18,004	12.8	1,032,278	31.3	34,979	40.0

※ 数値は「増築」「一部改築」「改装」「合計」別に独立して推計しているため、丸め誤差（調査票記載単位千円から億円への標記単位換算）により「計」は必ずしも一致しない。

表 1-3 業種別 住宅に係るリフォーム・リニューアル工事受注件数・受注高（全数推定）

(単位：件、億円、対前年同期比 %)

業種別	調査対象者数		受注件数		受注高	
		前年 同期比		前年 同期比		前年 同期比
計	85,982	6.7	2,531,890	62.2	19,770	10.0
一般土木建築工事業	3,522	1.2	6,484	▲72.0	103	▲89.6
土木工事業	4,561	13.4	15,205	73.0	57	▲1.9
建築工事業	50,237	6.8	1,757,941	79.1	14,003	7.8
職別工事業	15,629	11.3	582,036	37.3	4,234	40.9
管工事業	5,306	▲5.9	135,293	29.8	685	12.2
電気、機械器具設置工事業	6,726	5.7	34,931	81.7	688	114.9

※ 復元集計のため、丸め誤差（調査票記載単位千円から億円への標記単位換算）により「計」は必ずしも一致しない。

※ 調査対象者数とは、各区分において、住宅に係る建築工事・建築設備工事の実績のあるすべての調査対象者数で、建設工事施工統計調査から推定したもの。

表 1-4 業種別 非住宅建築物に係るリフォーム・リニューアル工事受注件数・受注高（全数推定）

（単位：件，億円，対前年同期比 %）

業種別	調査対象者数		受注件数		受注高	
		前年 同期比		前年 同期比		前年 同期比
計	57,496	0.8	1,055,492	26.5	39,792	30.4
一般土木建築工事業	3,450	▲ 4.1	80,366	▲ 17.3	7,595	▲ 6.4
土木工事業	3,871	▲ 9.1	4,749	▲ 19.9	743	39.3
建築工事業	25,037	6.5	321,455	23.3	12,836	20.7
職別工事業	8,790	▲ 3.4	221,745	3.9	5,014	59.6
管工事業	5,670	▲ 6.5	176,335	6.0	7,730	47.7
電気，機械器具設置工事業	10,678	1.7	250,844	175.2	5,873	105.2

※ 復元集計のため，丸め誤差（調査票記載単位千円から億円への標記単位換算）により「計」は必ずしも一致しない。

※ 調査対象者数とは，各区分において，非住宅建築物に係る建築工事・建築設備工事の実績のあるすべての調査対象者数で，建設工事施工統計調査から推定したもの。

表 2-1 用途別 建築物リフォーム・リニューアル工事受注高（全数推定）

（単位：億円，対前年同期比 %）

用途	合計		木造		非木造		不明	
		前年 同期比		前年 同期比		前年 同期比		前年 同期比
合計	59,562	22.8	7,402	▲ 13.0	47,806	30.2	4,354	32.7
住宅	19,770	10.0	6,624	▲ 4.9	12,085	21.4	1,061	1.0
一戸建住宅	6,864	▲ 10.6	6,029	▲ 7.9	564	▲ 22.4	271	▲ 33.0
一戸建店舗等併用住宅	412	13.4	147	6.9	257	16.6	8	44.7
長屋建住宅	47	164.9	14	6.0	29	520.8	5	1,320.1
共同住宅	12,072	29.6	352	188.2	10,987	27.1	733	33.0
専有部分	1,732	0.9	145	206.8	1,465	▲ 0.1	121	▲ 40.1
共用部分	6,556	21.7	60	106.3	5,949	16.2	546	127.2
専有部分・共用部分両方	3,733	83.3	129	246.5	3,540	79.3	64	154.7
不明	51	▲ 70.8	18	109.5	33	▲ 61.7	1	▲ 98.7
不明	376	▲ 36.7	83	▲ 42.0	248	▲ 31.3	45	▲ 50.0
非住宅建築物	39,792	30.4	778	▲ 49.7	35,721	33.5	3,293	47.7
事務所	7,105	9.8	62	74.0	6,210	3.3	833	95.1
店舗	5,506	78.1	175	▲ 3.2	4,547	80.1	784	103.5
生産施設（工場，作業場）	5,852	53.0	28	26.5	5,386	56.8	439	19.2
倉庫・流通施設	1,673	28.2	17	▲ 42.7	1,588	32.6	67	▲ 13.2
学校の校舎	3,730	▲ 6.8	59	65.2	3,509	▲ 9.7	162	106.1
医療施設	2,766	90.3	53	▲ 32.6	2,601	93.5	112	267.1
宿泊施設	1,878	▲ 22.1	28	▲ 68.6	1,756	▲ 23.9	94	709.2
老人福祉施設	860	▲ 33.2	48	30.2	732	▲ 37.5	80	1.7
その他の非住宅	10,244	68.0	296	▲ 71.2	9,325	95.9	623	100.7
不明	179	▲ 69.2	13	41.6	67	▲ 38.8	99	▲ 78.6

※ 復元集計のため，丸め誤差（調査票記載単位千円から億円への標記単位換算）により「合計」は必ずしも一致しない。

表2-2 利用関係別 住宅に係るリフォーム・リニューアル工事受注高（全数推定）

（単位：億円，対前年同期比 %）

利用関係	受注高	
		前年 同期比
計	19,770	10.0
賃貸	5,838	52.4
賃貸以外	11,958	▲ 1.2
不明	1,974	▲ 2.9

※ 復元集計のため、丸め誤差（調査票記載単位千円から億円への標記単位換算）により「計」は必ずしも一致しない。

表2-3 発注者別 建築物リフォーム・リニューアル工事受注高（全数推定）

（単位：億円，対前年同期比 %）

発注者	計		住宅		非住宅建築物	
		前年 同期比		前年 同期比		前年 同期比
計	59,562	22.8	19,770	10.0	39,792	30.4
公共	12,652	18.1	2,842	61.1	9,810	9.6
個人	9,810	▲ 4.0	8,957	▲ 5.4	853	13.5
個人(居住者)	…	…	7,450	▲ 8.8	…	…
個人(非居住オーナー)	…	…	1,507	15.9	…	…
管理組合	5,042	15.6	4,781	16.2	261	5.5
民間企業等	31,151	43.9	2,753	54.2	28,398	42.9
不明	906	▲ 41.2	437	▲ 47.7	469	▲ 33.6

※ 復元集計のため、丸め誤差（調査票記載単位千円から億円への標記単位換算）により「計」は必ずしも一致しない。

表2-4 建築物リフォーム・リニューアル工事前後の用途（全数推定）

（単位：件，対前年同期比 %）

工事前 工事後	計		住宅		事務所		店舗		生産施設		倉庫		その他		不明	
		前年 同期比		前年 同期比		前年 同期比		前年 同期比		前年 同期比		前年 同期比		前年 同期比		前年 同期比
計	3,587,382	49.7	2,532,831	62.1	211,489	26.0	214,911	37.6	185,363	21.3	42,263	19.5	397,138	24.5	3,387	75.5
住宅	2,531,890	62.2	2,524,469	62.7	349	0.4	1,389	▲ 75.2	401	▲ 21.0	815	260.0	2,783	138.0	1,684	▲ 1.8
事務所	212,240	26.6	0	-	209,496	26.1	657	54.4	202	155.1	301	▲ 45.2	582	41.1	1,003	-
店舗	213,927	42.7	417	-	851	77.2	211,679	41.8	131	-	262	150.5	483	344.1	104	-
生産施設	185,466	21.6	0	-	92	▲ 70.6	131	▲ 35.2	184,530	21.5	262	140.5	360	230.6	92	-
倉庫	40,520	14.6	0	-	131	▲ 49.3	0	▲ 100.0	99	▲ 76.7	40,290	17.2	0	-	0	-
その他	395,468	24.0	360	▲ 62.7	570	149.3	1,055	140.6	0	-	333	-	392,645	23.8	505	134.3
不明	7,870	▲ 21.3	7,585	▲ 24.2	0	-	0	-	0	-	0	-	285	-	0	-

※ 生産施設：工場，作業場

※ 倉庫：流通施設を含む

※ その他：学校の校舎，医療施設，宿泊施設，老人福祉施設，その他の非住宅建築物

表2-5 目的別 建築物リフォーム・リニューアル工事受注件数（全数推定，複数回答）

（単位：件，対前年同期比%，寄与度%）

工事的目的	住宅						非住宅建築物					
	件数		内，主たるものとした件数				件数		内，主たるものとした件数			
	前年 同期比	寄与度		前年 同期比	寄与度		前年 同期比	寄与度		前年 同期比	寄与度	
計	3,090,229	62.4	62.4	2,311,971	53.2	53.2	1,238,110	27.7	27.7	953,619	18.1	18.1
劣化や壊れた部位の更新・修繕	2,095,723	64.9	43.3	1,832,600	55.9	43.5	743,631	23.3	14.5	630,353	13.5	9.3
省エネルギー対策	241,523	52.1	4.3	78,279	16.1	0.7	106,601	51.8	3.8	57,778	74.4	3.1
高齢者・身体障害者対応	156,661	40.5	2.4	68,205	29.2	1.0	22,177	35.5	0.6	9,545	19.2	0.2
防災・防犯・安全性向上	136,704	64.5	2.8	36,303	32.0	0.6	75,765	62.3	3.0	36,362	47.8	1.5
用途変更	24,916	27.9	0.3	16,798	52.8	0.4	22,034	13.5	0.3	18,184	11.8	0.2
耐震性向上	57,695	57.9	1.1	15,902	47.4	0.3	25,383	20.5	0.4	14,827	19.8	0.3
屋上緑化，壁面緑化	13,123	1,042.7	0.6	6,062	-	0.4	198	▲ 58.1	▲ 0.0	198	▲ 58.1	▲ 0.0
アスベスト対策	123	▲ 93.6	▲ 0.1	0	▲ 100.0	▲ 0.0	3,006	▲ 4.1	▲ 0.0	1,433	2.5	0.0
その他	288,680	81.3	6.8	182,743	73.5	5.1	206,495	28.8	4.8	152,119	18.6	3.0
不明	75,080	24.4	0.8	75,080	28.9	1.1	32,821	14.2	0.4	32,821	20.2	0.7

※ 件数：当該工事的目的が，選択肢の工事的目的（「不明」を含む10項目。）に照らして「主たるもの」又は「該当あるもの」とした件数である。

※ 主たるものとした件数：当該工事的目的が，選択肢の工事的目的（「不明」を含む10項目。）に照らして，「主たるもの」と回答した件数である。

表2-6 工事部位別 建築物リフォーム・リニューアル工事受注件数（全数推定，複数回答）

（単位：件，対前年同期比%）

	住宅				非住宅建築物			
	件数		内，主たるものとした件数		件数		内，主たるものとした件数	
		前年 同期比		前年 同期比		前年 同期比		前年 同期比
合計	3,983,949	53.9	1,872,496	59.8	1,463,051	28.3	841,197	27.0
建築	2,482,944	53.5	1,185,548	62.5	706,845	16.1	404,463	12.3
基礎躯体	103,530	58.8	50,258	83.2	37,014	42.3	17,735	18.9
屋根屋上	398,083	51.4	208,261	64.1	100,515	15.0	62,403	8.3
外壁	495,581	62.8	282,917	74.4	106,239	19.3	60,038	21.0
内装	842,821	57.7	460,320	65.2	261,330	16.1	176,616	14.2
建具	424,334	39.5	98,550	37.1	122,351	4.1	49,644	▲ 5.5
その他建築	218,595	49.9	85,241	36.3	79,395	24.5	38,027	23.8
設備	1,268,596	51.2	544,308	48.6	702,136	45.7	403,910	49.8
防災関連設備	33,230	116.2	6,824	21.1	44,724	36.9	17,024	60.2
空気調和換気設備	137,174	35.6	26,673	34.0	169,643	34.0	97,399	25.3
給水給湯排水衛生機器設備	716,053	50.0	407,815	46.2	162,339	29.2	93,802	26.5
廃棄物処理設備	14,738	11.5	2,803	429.6	6,741	▲ 1.5	4,926	47.2
電気設備	256,151	51.2	38,144	94.8	255,542	86.1	153,589	115.7
昇降機設備	3,240	▲ 16.8	1,037	▲ 67.2	6,099	0.3	3,188	63.8
太陽光発電設備	38,451	61.3	33,502	55.4	9,864	43.4	8,225	52.7
中央監視設備	864	99.6	0	▲ 100.0	3,494	▲ 23.8	1,927	▲ 29.3
その他設備	68,695	100.4	27,510	66.3	43,691	24.3	23,831	5.8
外構	128,143	84.0	78,700	98.7	22,760	6.8	13,179	10.7
その他	70,861	60.9	30,535	72.4	23,065	27.4	11,400	2.2
不明	33,405	75.2	33,405	78.3	8,245	▲ 20.3	8,245	▲ 15.8

※ 件数：当該工事部位が，選択肢の工事部位（「不明」を含む18項目。）に照らして「主たるもの」又は「該当あるもの」とした件数である。

※ 主たるものとした件数：当該工事部位が，選択肢の工事部位（「不明」を含む18項目。）に照らして，「主たるもの」と回答した件数である。

表3-1 主な工事種類の平均工期, 標準偏差, 標本数(件数) (単純集計)

(単位: 日, 件)

用途・施工場所		個別工事の受注額	平均工期	標準偏差	標本数(件数)	
住宅	一戸建住宅	50万円未満	6.3	9.0	1,404	
		50万円以上100万円未満	15.4	14.7	473	
		100万円以上200万円未満	21.4	19.3	740	
		200万円以上500万円未満	30.2	23.6	610	
		500万円以上1,000万円未満	56.9	32.0	192	
	共同住宅	専有部分	50万円未満	7.8	9.3	459
			50万円以上100万円未満	18.3	17.2	149
			100万円以上200万円未満	20.5	15.6	144
			200万円以上500万円未満	35.7	29.0	164
			500万円以上1,000万円未満	46.3	28.1	49
		共用部分	100万円未満	10.2	14.6	246
			100万円以上300万円未満	25.9	18.1	106
			300万円以上500万円未満	40.2	22.9	51
			500万円以上1,000万円未満	51.1	28.0	70
			1,000万円以上3,000万円未満	79.0	33.8	75
非住宅建築物	事務所	100万円未満	14.0	21.9	657	
		100万円以上500万円未満	28.7	26.8	523	
		500万円以上1,000万円未満	48.7	36.2	167	
		1,000万円以上5,000万円未満	76.6	50.5	233	
		5,000万円以上1億円未満	137.6	93.3	43	
	店舗	100万円未満	11.2	18.5	694	
		100万円以上500万円未満	25.6	24.1	446	
		500万円以上1,000万円未満	33.5	40.6	237	
		1,000万円以上5,000万円未満	45.3	43.5	262	
		5,000万円以上1億円未満	77.9	64.7	50	
	生産施設	100万円未満	14.9	21.4	594	
		100万円以上500万円未満	34.3	30.5	418	
		500万円以上1,000万円未満	63.7	50.1	132	
		1,000万円以上5,000万円未満	96.3	92.3	177	
		5,000万円以上1億円未満	112.0	68.0	29	
	学校の校舎	100万円未満	20.0	25.9	255	
		100万円以上500万円未満	49.2	38.7	153	
		500万円以上1,000万円未満	99.0	72.4	31	
		1,000万円以上5,000万円未満	106.6	57.6	109	
		5,000万円以上1億円未満	175.0	123.6	23	

※ 住宅の場合、住宅調査票の設問「5. 工事後の住宅の種類」と「6. 共同住宅の施工場所」による。

よって、共同住宅の施工場所が「専有部分・共用部分両方」及び「不明」工事は集計から除外している。

※ 非住宅建築物の場合、非住宅調査票の設問「4. 工事部分の主な用途」による。

※ 表示以外の大型工事については、個別条件による工期のばらつきが大きいいため、記載していない。

表4-1 住宅に係る工事の 業種・規模（年間完成工事高）別調査対象数と回収数
（単純集計）

（単位：者）

調査対象の区分		住宅に係る調査		
業種	規模(住宅に係る 建築工事・建築設備工事の 年間完成工事高)	調査対象者数	回収数 (有効回答数)	
合 計		2,000	1,073	
総合工事業	一般土木建築工 事業	計	42	27
		3億円未満	37	24
		3億円以上 100億円未満	3	1
		100億円以上	2	2
	土木工事業	計	68	44
		5,000万円未満	62	40
		5,000万円以上	6	4
	建築工事業	計	1,231	635
		1億円未満	477	273
		1億円以上 2億円未満	150	85
2億円以上 5億円未満		69	30	
5億円以上 10億円未満		74	36	
10億円以上	461	211		
職別工事業		計	484	261
		1億円未満	161	94
		1億円以上	323	167
設備工事業	管工事業	計	76	46
		1億円未満	50	30
		1億円以上	26	16
	電気, 機械器具 設置工事業	計	99	60
		2億円未満	58	32
		2億円以上	41	28

表4-2 非住宅建築物に係る工事の 業種・規模（年間完成工事高）別調査対象数と回収数
（単純集計）

（単位：者）

調査対象の区分		非住宅建築物に係る調査		
業種	規模（非住宅建築物に係る 建築工事・建築設備工事の 年間完成工事高）	調査対象者数	回収数 （有効回答数）	
合 計		3,000	1,845	
総合工事業	一般土木建築工 事業	計	158	97
		5億円未満	89	57
		5億円以上 1,500億円未満	64	36
		1,500億円以上	5	4
	土木工事業	計	135	106
		5,000万円未満	118	93
		5,000万円以上	17	13
	建築工事業	計	1,132	680
		3,000万円未満	377	235
		3,000万円以上 1億円未満	188	117
		1億円以上 3億円未満	231	137
		3億円以上 500億円未満	330	185
	500億円以上	6	6	
職別工事業		計	565	322
	2億円未満	228	142	
	2億円以上	337	180	
設備工事業	管工事業	計	352	219
		3億円未満	160	106
		3億円以上	192	113
	電気、機械器具 設置工事業	計	658	421
		3億円未満	292	189
	3億円以上	366	232	

表4-3 住宅に係る個別工事件数の分布（単純集計）

（単位：件）

個別工事の受注額	件数
計	5,651
50万円未満	2,182
50万円以上 100万円未満	734
100万円以上 150万円未満	589
150万円以上 200万円未満	430
200万円以上 250万円未満	277
250万円以上 300万円未満	210
300万円以上 350万円未満	188
350万円以上 400万円未満	108
400万円以上 450万円未満	100
450万円以上 500万円未満	59
500万円以上	774

表4-4 非住宅建築物に係る個別工事件数の分布（単純集計）

（単位：件）

個別工事の受注額	工事部分の主な用途										
	計	事務所	店舗	生産施設（工場・作業場）	倉庫・流通施設	学校の校舎	医療施設	宿泊施設	老人福祉施設	その他非住宅建築物	不明
計	8,146	1,665	1,716	1,381	316	597	491	295	206	1,409	70
100万円未満	3,387	657	694	594	126	255	224	107	104	594	32
100万円以上 200万円未満	1,064	239	181	191	54	69	62	44	24	194	6
200万円以上 300万円未満	572	139	110	98	31	52	19	25	10	77	11
300万円以上 400万円未満	395	85	92	75	18	15	22	12	7	63	6
400万円以上 500万円未満	290	60	63	54	12	17	17	12	7	47	1
500万円以上 600万円未満	194	50	56	35	7	5	11	5	5	19	1
600万円以上 700万円未満	179	45	58	24	5	10	5	3	4	25	0
700万円以上 800万円未満	154	29	51	29	5	5	6	6	1	21	1
800万円以上 900万円未満	128	19	39	19	4	7	13	4	0	23	0
900万円以上 1,000万円未満	126	24	33	25	6	4	5	3	6	19	1
1,000万円以上 2,000万円未満	636	126	155	103	26	41	43	21	10	105	6
2,000万円以上 3,000万円未満	307	48	61	40	7	44	19	12	12	61	3
3,000万円以上 4,000万円未満	163	36	27	23	4	18	18	7	4	26	0
4,000万円以上 5,000万円未満	108	23	19	11	4	6	5	7	0	33	0
5,000万円以上 6,000万円未満	84	16	17	10	1	10	1	5	3	20	1
6,000万円以上 7,000万円未満	55	8	12	7	0	6	3	3	2	14	0
7,000万円以上 8,000万円未満	35	8	13	4	0	1	3	1	1	4	0
8,000万円以上 9,000万円未満	29	6	6	5	0	4	0	2	1	5	0
9,000万円以上 1億円未満	18	5	2	3	0	2	0	3	0	2	1
1億円以上 2億円未満	109	14	17	18	3	16	6	3	3	29	0
2億円以上 3億円未満	52	11	6	6	2	7	2	4	2	12	0
3億円以上 4億円未満	18	5	1	2	0	0	3	3	0	4	0
4億円以上 5億円未満	13	4	2	2	0	1	0	0	0	4	0
5億円以上	30	8	1	3	1	2	4	3	0	8	0

表4-5 すべての元請建築工事のうち、建築物リフォーム・リニューアル工事が占める割合
調査対象者数の分布（単純集計）

（単位：者）

すべての元請建築工事（新築、別棟増築、全部改築等を含む）のうち、リフォーム・リニューアル工事が占める割合	住宅	非住宅建築物
計	781	1,185
20%未満	216	176
20%以上40%未満	52	81
40%以上60%未満	18	64
60%以上80%未満	27	83
80%以上	468	781

※ すべての建築工事の受注高が0及び不明の調査対象者を除く。

表5-1 平成27年度 用途別建築物リフォーム・リニューアル工事受注高（全数推定）

（単位：億円，対前比 %，対前年同期比 %）

用途	平成27年度 受注分		平成27年度 上半期受注分		平成27年度 下半期受注分	
		前年比		前年 同期比		前年 同期比
合計	119,456	19.9	59,894	17.2	59,562	22.8
住宅	40,566	7.2	20,796	4.7	19,770	10.0
一戸建住宅	15,711	▲ 7.9	8,847	▲ 5.7	6,864	▲ 10.6
一戸建店舗等併用住宅	1,205	62.5	794	109.5	412	13.4
長屋建住宅	100	▲ 17.5	53	▲ 48.9	47	164.9
共同住宅	23,125	20.8	11,053	12.5	12,072	29.6
専有部分	3,092	1.1	1,361	1.4	1,732	0.9
共用部分	13,952	18.0	7,396	14.9	6,556	21.7
専有部分・共用部分両方	5,976	50.9	2,243	16.6	3,733	83.3
不明	105	▲ 65.2	53	▲ 57.4	51	▲ 70.8
不明	425	▲ 44.5	49	▲ 71.6	376	▲ 36.7
非住宅建築物	78,890	27.7	39,098	25.1	39,792	30.4
事務所	13,697	2.5	6,592	▲ 4.3	7,105	9.8
店舗	12,753	111.1	7,248	145.7	5,506	78.1
生産施設(工場, 作業場)	10,396	35.4	4,544	18.0	5,852	53.0
倉庫・流通施設	2,775	42.6	1,102	72.0	1,673	28.2
学校の校舎	12,631	4.4	8,901	10.0	3,730	▲ 6.8
医療施設	4,309	41.8	1,543	▲ 2.6	2,766	90.3
宿泊施設	3,314	▲ 3.2	1,435	41.8	1,878	▲ 22.1
老人福祉施設	1,589	▲ 21.2	729	0.2	860	▲ 33.2
その他の非住宅	17,156	59.8	6,912	49.0	10,244	68.0
不明	271	▲ 81.2	92	▲ 89.3	179	▲ 69.2

※ 復元集計のため、丸め誤差（調査票記載単位千円から億円への標記単位換算）により「合計」は必ずしも一致しない。

(参考)

参考表 1～9は、サンプル数の少なさ、不明の多さ等の理由から、参考資料として示す。

参考表 1 業種・規模（年間完成工事高）別 住宅に係るリフォーム・リニューアル工事受注件数・受注高
（全数推定）

※サンプル数が少ないため、内訳の推定誤差は大きい。

（単位：者，件，億円）

調査対象の区分		調査対象者数	受注件数	受注高
業種	規模 （住宅に係る 建築工事・建築設備工事の 年間完成工事高）			
合 計		85,982	2,531,890	19,770
一般土木建築工事業	計	3,522	6,484	103
	3 億円未満	3,095	5,546	76
	3 億円以上 100 億円未満	396	396	6
	100 億円以上	31	543	21
土木工事業	計	4,561	15,205	57
	5,000 万円未満	4,177	3,968	25
	5,000 万円以上	384	11,236	32
建築工事業	計	50,237	1,757,941	14,003
	1 億円未満	38,580	330,124	2,539
	1 億円以上 2 億円未満	5,716	179,357	1,378
	2 億円以上 5 億円未満	3,623	92,389	973
	5 億円以上 10 億円未満	1,338	75,669	819
	10 億円以上	979	1,080,402	8,294
職別工事業	計	15,629	582,036	4,234
	1 億円未満	14,615	138,376	1,313
	1 億円以上	1,014	443,660	2,921
管工事業	計	5,306	135,293	685
	1 億円未満	4,769	53,410	102
	1 億円以上	537	81,883	583
電気，機械器具設置工事業	計	6,726	34,931	688
	2 億円未満	6,516	16,290	462
	2 億円以上	210	18,641	227

※ 復元集計のため、丸め誤差（調査票記載単位千円から億円への標記単位換算）により「合計」は必ずしも一致しない。

※ 調査対象者数とは、各区分において、住宅に係る建築工事・建築設備工事の実績のあるすべての調査対象者数で、建設工事施工統計調査から推定したもの。

参考表2 業種・規模（年間完成工事高）別 非住宅建築物に係るリフォーム・リニューアル工事
受注件数・受注高（全数推定）

※サンプル数が少ないため、内訳の推計誤差は大きい。

（単位：者，件，億円）

調査対象の区分		調査対象者数	受注件数	受注高
業種	規模 （非住宅建築物に係る 建築工事・建築設備工事の 年間完成工事高）			
合 計		57,496	1,055,492	39,792
一般土木建築工事業	計	3,450	80,366	7,595
	5億円未満	2,750	17,467	624
	5億円以上 1,500億円未満	695	29,750	2,369
	1,500億円以上	5	33,149	4,602
土木工事業	計	3,871	4,749	743
	5,000万円未満	3,118	1,911	109
	5,000万円以上	753	2,838	634
建築工事業	計	25,037	321,455	12,836
	3,000万円未満	13,545	37,926	669
	3,000万円以上 1億円未満	6,068	57,832	943
	1億円以上 3億円未満	2,954	36,401	1,085
	3億円以上 500億円未満	2,463	170,496	7,602
	500億円以上	6	18,800	2,537
職別工事業	計	8,790	221,745	5,014
	2億円未満	8,121	77,096	1,552
	2億円以上	669	144,649	3,462
管工事業	計	5,670	176,335	7,730
	3億円未満	5,196	56,514	1,023
	3億円以上	474	119,821	6,707
電気，機械器具設置工事業	計	10,678	250,844	5,873
	3億円未満	9,914	118,076	1,586
	3億円以上	764	132,768	4,287

※ 復元集計のため、丸め誤差（調査票記載単位千円から億円への標記単位換算）により「合計」は必ずしも一致しない。

※ 調査対象者数とは、各区分において、非住宅建築物に係る建築工事・建築設備工事の実績のあるすべての調査対象者数で、建設工事施工統計調査から推定したもの。

参考表3 施工地域別 建築物リフォーム・リニューアル工事受注高（全数推定）

※サンプル数が少ないため、内訳の推計誤差は大きい。

（単位：億円）

施工地域	住宅	非住宅建築物
計	19,756	39,758
1. 北海道	631	2,111
内、札幌市	426	1,219
2. 青森県	92	477
3. 岩手県	260	452
4. 宮城県	209	779
内、仙台市	75	352
5. 秋田県	88	487
6. 山形県	101	122
7. 福島県	205	246
8. 茨城県	435	838
9. 栃木県	204	923
10. 群馬県	334	874
11. 埼玉県	758	1,003
内、さいたま市	279	336
12. 千葉県	813	1,553
13. 東京都	4,867	7,768
内、東京特別区	3,795	6,492
14. 神奈川県	1,425	2,933
内、横浜市	698	1,514
内、川崎市	415	323
15. 新潟県	375	563
16. 富山県	115	909
17. 石川県	71	664
18. 福井県	186	786
19. 山梨県	92	156
20. 長野県	303	322
21. 岐阜県	281	853
22. 静岡県	221	769
23. 愛知県	1,001	1,861
内、名古屋市	309	550
24. 三重県	329	519
25. 滋賀県	154	848
26. 京都府	481	501
内、京都市	376	311
27. 大阪府	1,156	3,095
内、大阪市	369	998
28. 兵庫県	1,525	1,032
内、神戸市	799	261
29. 奈良県	67	153
30. 和歌山県	75	526
31. 鳥取県	64	121
32. 島根県	50	211
33. 岡山県	136	359
34. 広島県	490	252
内、広島市	295	172
35. 山口県	110	174
36. 徳島県	58	192
37. 香川県	177	321
38. 愛媛県	149	522
39. 高知県	64	40
40. 福岡県	668	1,243
内、福岡市	495	586
41. 佐賀県	238	806
42. 長崎県	193	150
43. 熊本県	135	368
44. 大分県	79	149
45. 宮崎県	67	196
46. 鹿児島県	138	360
47. 沖縄県	87	170

※ 復元集計のため、丸め誤差（調査票記載単位千円から億円への標記単位換算）により「合計」は必ずしも一致しない。

※ 人口100万人以上の都市のみ、内数を掲載している。

参考表4 建築の時期別構造別 建築物リフォーム・リニューアル工事受注高（全数推定）
（単位：億円）

建築年	合計	木造	非木造	不明
合計	59,562	7,402	47,806	4,354
住宅	19,770	6,624	12,085	1,061
1950年以前	58	41	16	0
1951～1960年	117	115	2	0
1961～1970年	724	82	641	1
1971～1980年	975	75	893	6
1981～1990年	1,579	362	1,214	2
1991～2000年	2,712	362	2,347	3
2001年以降	1,719	415	1,271	33
不明	11,887	5,172	5,700	1,015
非住宅建築物	39,792	778	35,721	3,293
1950年以前	279	44	235	1
1951～1960年	99	0	99	0
1961～1970年	576	3	573	0
1971～1980年	1,889	0	1,870	20
1981～1990年	3,731	16	3,714	1
1991～2000年	3,595	20	3,484	91
2001年以降	2,349	59	2,240	49
不明	27,272	636	23,505	3,131

※ 復元集計のため、丸め誤差（調査票記載単位千円から億円への標記単位換算）により「合計」は必ずしも一致しない。

参考表5 用途別 主たる工事目的とした建築物リフォーム・リニューアル工事受注件数（全数推定）

（単位：件）

用途	工事目的	計	劣化や壊れた 部位の更新・ 修繕	省エネルギー 対策	高齢者・身体 障害者対応	防災・防犯・ 安全性向上	用途変更	耐震性向上	屋上緑化、 壁面緑化	アスベスト 対策	その他	不明
住宅		2,311,971	1,832,600	78,279	68,205	36,303	16,798	15,902	6,062		182,743	75,080
	一戸建住宅	1,455,401	1,103,593	66,892	59,578	23,674	9,839	8,983	5,722		122,939	54,182
	一戸建店舗等併用住宅	47,887	36,498	944		349	3,159				5,865	1,072
	長屋建住宅	5,045	5,045									
共同住宅	専有部分	764,576	665,241	7,416	8,277	10,875	3,460	6,919	340		48,238	13,810
	共用部分	39,063	22,223	3,027	350	1,405	340				5,701	6,017
	専有部分・共用部分両方											
	不明											
	不明											
非住宅建築物		953,619	630,353	57,778	9,545	36,362	18,184	14,827	198	1,433	152,119	32,821
	事務所	187,791	123,616	11,750	792	7,738	3,108	940		104	32,711	7,034
	店舗	195,504	122,343	9,486	1,327	3,987	6,669	876	99	442	45,740	4,537
	生産施設(工場、作業場)	166,509	107,997	16,134		5,778	2,362	2,959		380	24,971	5,927
	倉庫・流通施設	38,307	24,518	1,804		2,510	419	223			5,826	3,007
	学校の校舎	76,452	48,060	4,650	1,912	3,487	1,468	6,337	99		7,417	3,022
	医療施設	56,518	37,485	2,037	598	2,883	1,525	354			10,566	1,071
	宿泊施設	35,870	26,381	1,781		570	131	321			4,388	2,297
	老人福祉施設	23,449	16,146	920	2,431	845	652	92			1,730	633
	その他の非住宅	164,314	118,628	8,574	2,387	8,057	1,851	2,725		507	16,860	4,724
	不明	8,906	5,179	641	99	508					1,912	568

※ 件数：当該工事目的が、選択肢の工事目的（「不明」を含む10工事。）に照らして、「主たるもの」と回答した件数である。なお、0件の項目は、便宜上空欄としている。

参考表6 建築年別 主たる工事部位とした建築物リフォーム・リニューアル工事受注件数（全数推定）

（単位：件）

工事部位 建築年別	計	建 築						設 備								外構	その他	不明	
		基礎躯体	屋根屋上	外壁	内装	建具	その他 建築	防災関連 設備	空調和 換気設備	給水給湯 排水衛生 器具設備	廃棄物 処理設備	電気設備	昇降機 設備	太陽光 発電設備	中央監視 設備				その他 設備
住 宅	1,872,496	50,258	208,261	282,917	460,320	98,550	85,241	6,824	26,673	407,815	2,803	38,144	1,037	33,502		27,510	78,700	30,535	33,405
2001年以降	207,245	11,205	23,231	47,989	35,587	11,530	10,375	793	4,341	22,403		5,618		5,699		3,880	15,751	6,422	2,423
1991～2000年	201,822	8,306	21,502	34,914	52,760	9,977	9,548	515	3,701	36,683	277	5,812		1,645		5,095	8,166	277	2,645
1981～1990年	125,500	3,963	12,988	20,124	32,550	5,920	7,885	944	1,410	27,807	323	1,293	277	720		3,463	3,646	1,308	881
1971～1980年	51,232	1,308	4,616	7,636	13,141	4,795	2,432	246		13,105		2,033		618		900	78		326
1961～1970年	13,668	1,308	603	555	2,349	1,585	323			6,183		246							515
1951～1960年	3,507	1,356	326		326	277				841									379
1950年以前	2,393	515			326	277	759			515									
不明	1,267,128	22,297	144,996	171,701	323,281	64,189	53,920	4,326	17,221	300,278	2,202	23,143	760	24,820		14,172	51,060	21,633	27,129
非住宅建築物	841,197	17,735	62,403	60,038	176,616	49,644	38,027	17,024	97,399	93,802	4,926	153,589	3,188	8,225	1,927	23,831	13,179	11,400	8,245
2001年以降	52,742	2,050	2,785	4,606	11,796	4,658	5,532	1,399	3,356	3,155		7,756	101	1,039		1,582	1,916	760	251
1991～2000年	41,614	955	2,751	2,214	8,746	2,403	1,950	1,142	6,625	4,279		7,066	742	498	76	1,047	587	102	432
1981～1990年	37,437	1,004	1,887	2,353	8,540	1,803	1,207	1,189	5,598	3,841	76	6,803	713	76	87	1,448	550	60	202
1971～1980年	16,584	497	1,362	556	2,961	821	268	329	1,834	2,671		4,530	76	162		342	115	60	
1961～1970年	7,661	317	346	322	2,083	1,009	115	165	1,016	345		1,689			139				115
1951～1960年	1,723	87	278		497	173				374		314							
1950年以前	1,547	627	87	87	107	115				298		152				76			
不明	681,889	12,199	52,908	49,901	141,886	38,661	28,955	12,800	78,971	78,838	4,850	125,279	1,557	6,450	1,626	19,335	10,010	10,418	7,245

※ 件数：当該工事部位が、選択肢の工事部位（「不明」を含む18項目。）に照らして、「主たるもの」と回答した件数である。0件の項目は、便宜上空欄としている。

参考表7 主たる工事目的に対する該当ある工事部位の割合（単純集計）

（単位：％）

該当ある工事部位 主たる工事目的		計	建築						設備									外構	その他	不明	
			基礎躯体	屋根屋上	外壁	内装	建具	その他 建築	防災関連 設備	空調和 換気設備	給水給湯 排水衛生 器具設備	廃棄物 処理設備	電気設備	昇降機 設備	太陽光 発電設備	中央監視 設備	その他 設備				
住宅	劣化や壊れた部位の更新・修繕	100.0	2.3	11.2	13.5	21.9	10.4	5.5	0.7	3.2	19.1	0.4	6.1	0.1	0.1	0.0	1.4	2.2	1.5	0.4	
	省エネルギー対策	100.0	0.7	5.9	5.3	7.9	13.8	2.0	0.3	3.9	11.5		8.6		36.5		2.0	0.3	1.3		
	高齢者・身体障害者対応	100.0	2.8	3.7	6.8	32.6	14.8	6.5	0.6	3.7	15.4	0.3	6.5	0.9			0.3	1.8	2.8	0.6	
	防災・防犯・安全性向上	100.0	0.9	6.5	3.7	4.7	11.2	6.5	11.2	1.9	5.6	0.9	12.1			0.9	4.7	22.4	6.5		
	用途変更	100.0	4.1	4.1	7.2	30.9	14.4	3.1		5.2	15.5	2.1	12.4					1.0			
	耐震性向上	100.0	14.9	7.4	16.5	14.9	12.4	5.0	1.7	2.5	8.3	1.7	9.9				0.8	2.5	1.7		
	屋上緑化、壁面緑化	100.0		52.4	23.8		4.8	9.5		4.8	4.8										
	アスベスト対策	100.0																			
	その他	100.0	2.7	4.0	5.9	24.7	9.9	5.0	0.4	4.7	13.1	0.9	9.0	0.1	0.6	0.1	3.0	10.2	5.3	0.3	
不明	100.0	1.3	7.4	10.0	13.5	5.2	3.9	0.4	1.3	18.7	0.4	4.3		0.9		3.0	6.5	0.9	22.2		
非住宅建築物	劣化や壊れた部位の更新・修繕	100.0	1.7	9.9	9.9	18.0	9.2	5.0	1.8	10.7	12.3	0.5	14.0	0.2	0.1	0.2	2.7	1.8	1.4	0.4	
	省エネルギー対策	100.0	0.5	3.3	1.3	6.4	2.6	0.5	1.3	15.2	2.7	0.2	52.3	0.4	8.6	0.7	2.0	0.5	1.3	0.2	
	高齢者・身体障害者対応	100.0	3.0	1.8	2.4	23.7	11.8	13.0	2.4	5.3	17.8	0.6	8.3	1.8			1.8	4.7	1.8		
	防災・防犯・安全性向上	100.0	4.4	5.5	5.3	11.1	11.3	7.4	19.6	2.5	1.6	0.5	19.4	0.9	0.5	0.2	2.8	4.8	1.8	0.5	
	用途変更	100.0	1.6	2.4	5.2	21.3	10.7	3.8	5.4	12.5	13.3	0.6	18.5	0.4	0.2		1.4	1.8	0.6	0.2	
	耐震性向上	100.0	14.0	7.8	12.6	16.7	6.5	7.5	3.8	3.4	5.8	0.3	15.7	0.7		0.3	1.7	1.7	0.7	0.7	
	屋上緑化、壁面緑化	100.0		100.0																	
	アスベスト対策	100.0	43.8			18.8		18.8		12.5	6.3										
	その他	100.0	2.4	2.7	3.1	25.3	9.3	5.4	4.6	9.8	9.1	0.6	19.6	0.4	0.7	0.2	3.2	1.2	2.2	0.2	
不明	100.0	1.9	2.8	4.1	23.5	7.5	5.3	1.9	12.2	8.2		18.8		0.6	0.3	4.1	0.9	0.9	6.9		

※ 該当ある工事部位：当該工事部位が、選択肢の工事部位（「不明」を含む18項目。）に照らして「主たるもの」又は「該当あるもの」とした件数である。

※ 主たる工事目的：当該工事目的が、選択肢の工事目的（「不明」を含む10項目。）に照らして、「主たるもの」と回答した件数である。

※ 0件の項目は、便宜上空欄としている。

参考表8 主たる工事部位に対する該当ある工事部位の割合（単純集計）

（単位：％）

主たる工事部位			計	建築						設備								外構	その他	不明	
				基礎躯体	屋根屋上	外壁	内装	建具	その他建築	防災関連設備	空調調和換気設備	給水給湯排水衛生器具設備	廃棄物処理設備	電気設備	昇降機設備	太陽光発電設備	中央監視設備				その他設備
住宅	建築	基礎躯体	100.0		17.9	19.9	16.5	13.9	5.8	1.4	4.6	8.4	1.2	6.9			0.3	1.2	2.0		
		屋根屋上	100.0	12.4		41.1	9.7	10.3	8.8	0.9	0.9	3.6	0.3	3.0		1.5		0.9	2.7	3.9	
		外壁	100.0	7.4	34.5		12.9	12.3	11.4	1.2	2.0	5.1	0.2	3.6	0.2			0.6	4.4	4.4	
		内装	100.0	2.1	3.3	6.4		26.2	4.8	1.3	6.7	26.6	0.3	16.7	0.1	0.1	0.1	2.0	1.8	1.6	
		建具	100.0	8.3	8.3	14.7	27.4		7.5	0.8	7.9	9.1	0.8	10.7				1.6	1.2	1.6	
		その他建築	100.0	7.7	13.3	14.0	16.1	14.7		0.7	2.1	9.8	0.7	7.7	1.4			2.8	1.4	7.7	
	設備	防災関連設備	100.0		16.7	16.7	16.7	16.7						16.7				16.7			
		空調調和換気設備	100.0	2.9		4.3	30.4	7.2	1.4			14.5		27.5	1.4		1.4	5.8	1.4	1.4	
		給水給湯排水衛生器具設備	100.0	2.1	1.9	4.7	41.8	16.5	5.5	0.8	7.8		1.8	13.5			0.1	1.8	0.8	0.9	
		廃棄物処理設備	100.0				50.0							50.0							
		電気設備	100.0	5.6	5.6	7.9	20.2	12.4	5.6	2.2	11.2	15.7	1.1			2.2	1.1	5.6		3.4	
		昇降機設備	100.0																		
		太陽光発電設備	100.0		15.8		5.3	5.3	5.3		5.3	31.6			21.1					10.5	
		中央監視設備	-																		
その他の設備	100.0		2.4	2.4	12.2	7.3	4.9		4.9	31.7			24.4			4.9			4.9		
外構(門、塀等)	100.0		7.7	23.1	15.4	7.7	7.7			3.8	19.2		11.5						3.8		
その他	100.0		11.5	34.6	23.1	7.7	7.7				7.7								7.7		
不明	100.0																				
非住宅建築物	建築	基礎躯体	100.0		13.6	17.1	15.4	10.8	6.3	5.2	6.6	7.0	1.7	8.4	1.7		1.0	4.2	0.7		
		屋根屋上	100.0	8.4		29.5	14.0	7.0	12.3	3.5	5.3	4.9	0.4	7.7	1.4	1.1	0.4	2.8	1.4		
		外壁	100.0	5.2	23.1		17.9	11.1	8.3	3.5	7.6	7.9	0.9	9.6	0.9		0.4	2.4	1.1		
		内装	100.0	1.9	2.9	6.8		20.0	5.4	7.2	14.0	14.7	0.5	21.5	0.3	0.1	0.1	2.0	1.4	1.3	
		建具	100.0	5.1	5.7	10.8	29.0		10.8	5.1	6.8	8.0	1.7	12.5	1.7			2.3	0.6		
		その他建築	100.0	6.2	8.4	8.4	19.1	11.2		3.4	9.6	9.0	0.6	10.7	1.7			6.7	3.9	1.1	
	設備	防災関連設備	100.0	7.0	6.3	7.0	12.6	7.7	7.0		10.5	7.7	1.4	26.6	2.1		0.7	3.5			
		空調調和換気設備	100.0	2.9	4.5	6.1	17.9	6.8	6.1	5.0		20.8	1.8	23.7	1.1		0.8	1.1	0.8	0.8	
		給水給湯排水衛生器具設備	100.0	3.0	3.8	6.8	25.4	11.1	9.8	4.0	15.3		1.5	12.8	0.8	0.3		3.3	1.3	1.0	
		廃棄物処理設備	100.0	6.7	2.2	8.9	15.6	13.3	2.2	6.7	13.3	17.8		4.4	2.2		2.2	2.2	2.2	2.2	
		電気設備	100.0	3.5	3.2	5.2	18.2	6.7	6.7	12.5	16.7	9.0	0.5		1.2	0.7	1.2	10.0	1.7	2.5	0.2
		昇降機設備	100.0	10.4	6.3	8.3	16.7	10.4	8.3	6.3	8.3	8.3	2.1	10.4					4.2		
		太陽光発電設備	100.0	3.7	25.9										63.0		3.7	3.7			
		中央監視設備	100.0						8.3	8.3		16.7	16.7		50.0						
その他の設備	100.0	3.1	1.5	1.5	20.0	3.1	18.5		15.4	4.6			29.2					3.1			
外構(門、塀等)	100.0	5.7	14.3	11.4	17.1	8.6	14.3	2.9	2.9	2.9	2.9	2.9	2.9	2.9				11.4			
その他	100.0	2.8	2.8		33.3	8.3	5.6			19.4	5.6		22.2								
不明	-												100.0								

※ 該当ある工事部位：当該工事部位が、選択肢の工事部位（「不明」を含む18項目。）に照らして「主たるもの」又は「該当あるもの」とした件数である。

※ 主たる工事部位：当該工事部位が、選択肢の工事目的（「不明」を含む18項目。）に照らして、「主たるもの」と回答した件数である。

※ 0件の項目は、便宜上空欄としている。

参考表9 着工年月別、工期別、主な用途別 建築物リフォーム・リニューアル工事平均受注額、標準偏差、標本数（件数）（単純集計）

（単位：千円、件）

着工年月	用途別	住宅						非住宅建築物								
		一戸建住宅			共同住宅			事務所			店舗			生産施設		
		平均受注額	標準偏差	標本数 (件数)	平均受注額	標準偏差	標本数 (件数)	平均受注額	標準偏差	標本数 (件数)	平均受注額	標準偏差	標本数 (件数)	平均受注額	標準偏差	標本数 (件数)
2015年10月	3日以内	411	714	141	313	405	58	551	606	57	876	1,436	71	427	687	41
	3日を超え 7日以内	822	864	73	746	825	30	1,639	3,844	20	3,248	9,089	32	883	780	18
	7日を超え 14日以内	1,036	926	89	640	634	33	2,681	6,163	21	3,357	4,583	28	2,162	3,753	23
	14日を超え 30日以内	1,994	1,684	169	1,709	1,698	77	3,266	4,081	60	6,942	10,841	71	2,628	5,331	49
	30日を超え 60日以内	4,720	4,210	70	6,101	7,204	39	7,522	8,188	45	13,048	17,772	44	8,239	14,837	30
	60日超	7,976	6,120	35	45,034	78,706	43	77,905	219,865	55	23,490	38,141	34	61,998	192,946	45
2015年11月	3日以内	280	350	139	402	681	45	702	1,440	41	501	1,027	58	1,006	2,955	33
	3日を超え 7日以内	767	778	78	605	572	32	1,160	1,083	20	2,738	5,519	48	869	1,112	19
	7日を超え 14日以内	1,007	925	86	1,001	1,199	25	1,530	1,488	35	4,048	5,434	34	6,356	18,548	22
	14日を超え 30日以内	1,901	1,780	202	2,764	3,590	86	3,542	5,187	87	7,355	10,594	77	2,824	3,192	56
	30日を超え 60日以内	3,432	2,746	64	4,492	4,519	44	12,242	16,329	33	10,931	15,391	47	6,285	9,453	40
	60日超	7,698	10,693	38	50,165	121,360	41	102,908	434,332	44	54,540	78,561	26	33,821	65,240	54
2015年12月	3日以内	337	563	145	296	353	63	565	709	61	644	1,470	55	681	1,177	44
	3日を超え 7日以内	766	791	76	623	665	28	1,357	2,719	24	1,498	1,472	22	2,116	3,135	22
	7日を超え 14日以内	1,417	2,535	104	700	607	33	1,309	1,883	24	3,661	7,571	32	1,977	4,125	29
	14日を超え 30日以内	1,802	1,619	135	1,795	1,836	59	2,775	3,487	53	6,833	9,426	61	3,005	5,521	53
	30日を超え 60日以内	2,355	2,015	42	5,112	6,657	37	6,568	8,435	39	9,752	9,529	35	7,362	17,543	36
	60日超	8,419	7,857	27	42,072	91,697	39	53,086	123,599	79	27,476	49,197	38	51,694	97,409	44
2016年1月	3日以内	327	550	153	319	942	65	478	576	59	552	1,238	59	559	777	34
	3日を超え 7日以内	711	756	64	535	540	29	1,272	2,096	19	2,949	7,817	33	4,644	12,524	15
	7日を超え 14日以内	939	812	71	847	1,096	32	1,083	945	22	2,491	3,518	23	1,294	1,609	28
	14日を超え 30日以内	1,768	1,493	123	1,969	3,039	71	4,384	7,094	44	8,490	13,297	64	2,663	6,125	52
	30日を超え 60日以内	3,419	2,306	65	7,657	8,597	41	10,833	16,159	51	10,185	12,875	48	6,673	7,143	47
	60日超	10,301	9,006	32	31,189	38,494	56	42,099	115,185	44	32,065	49,946	37	17,137	21,828	44
2016年2月	3日以内	374	711	152	278	282	68	981	1,960	39	384	426	63	518	811	44
	3日を超え 7日以内	895	856	62	739	1,269	36	1,607	2,330	24	4,060	7,472	30	864	1,172	18
	7日を超え 14日以内	1,113	1,007	69	754	692	40	1,511	1,672	22	5,008	12,276	42	43,648	174,399	17
	14日を超え 30日以内	1,868	1,775	139	1,993	2,809	72	3,538	4,558	80	8,897	16,386	72	2,570	3,164	60
	30日を超え 60日以内	3,951	3,378	60	5,569	3,973	60	7,880	8,992	58	15,953	20,660	51	5,281	5,752	40
	60日超	9,745	6,876	25	63,426	72,799	48	170,326	252,077	21	86,415	100,940	11	43,926	84,360	30
2016年3月	3日以内	358	592	144	324	374	66	756	1,707	56	662	1,282	60	693	1,042	44
	3日を超え 7日以内	702	645	100	406	403	30	1,734	1,808	33	3,528	5,403	22	2,184	1,676	19
	7日を超え 14日以内	1,198	1,137	76	1,250	1,791	39	1,530	1,773	23	4,097	5,084	49	2,135	3,045	28
	14日を超え 30日以内	1,825	1,435	160	2,248	2,429	90	2,903	3,409	82	7,179	12,901	85	3,028	4,076	68
	30日を超え 60日以内	4,279	3,986	32	8,337	13,389	26	7,391	10,148	36	18,007	30,472	32	4,890	5,305	22
	60日超	12,291	10,205	31	73,977	121,675	54	67,350	88,541	35	87,409	115,818	18	64,766	99,312	44

※ 用途は、住宅の場合、住宅調査票の設問「5. 工事後の住宅の種類」による。また、非住宅建築物の場合、非住宅調査票の設問「4. 工事部分の主な用途」による。

なお、標本数（件数）が少ない建物は、記載していない。

※ 工期が「不明」な工事及び用途が「不明」な工事は集計から除外している。