



令和3年12月15日

不動産・建設経済局不動産市場整備課

不動産分野における ESG の S 分野への対応を推進

～第3回「不動産分野の社会的課題に対応する ESG 投資促進検討会」を開催します～

レジリエントかつ持続可能な社会づくりに向けて、ESG 投資を呼び込み、社会的課題に対応した不動産ストックの形成を促進するため、不動産分野における S（Social:社会分野）の評価について検討を行う検討会（第3回）を開催します。

国土交通省では、本年9月15日及び11月5日に「不動産分野の社会課題に対応する ESG 投資促進検討会」を開催し、不動産の S（社会課題）分野における評価分野等の整理の方向性について議論を行いました。

第3回検討会では、前回検討会に引き続き社会課題に対応した取組等の共有を行うとともに、不動産の S（社会課題）分野における評価分野等について議論する予定です。

1. 日時：令和3年12月16日（木）9:30～12:00

2. 場所：東京都中央区京橋3丁目1-1 東京スクエアガーデン6階 シティラボ東京 会議室
（※web会議併催）

3. 主な議題（予定）

- ・ 不動産の S（社会課題）に対応した取組事例について
- ・ 不動産の S（社会課題）分野における評価分野等について

4. 検討会委員名簿：別紙のとおり

5. その他

- ◆会議は非公開とし、一般傍聴は予定しておりません。
- ◆資料及び議事概要は、本検討会終了後に国土交通省のウェブサイトに掲載する予定です。

お問合せ先

不動産・建設経済局不動産市場整備課 塚田、中西、栗橋、守屋

TEL：03-5253-8111（内線 30232、30244）直通：03-5253-8375 FAX：03-5253-1579

不動産分野の社会的課題に対応する ESG 投資促進検討会 委員名簿

1. 委員〈敬称略／◎：座長〉

吾田 鉄司	三菱地所株式会社 サステナビリティ推進部 サステナビリティ推進部専任部長
榎本 和弘	和歌山市 市長公室企画政策部移住定住戦略課 移住定住推進専門員
梶原 敦子	株式会社日本格付研究所 執行役員サステナブル・ファイナンス評価本部長
菊地 暁	株式会社三井住友トラスト基礎研究所 私募投資顧問部主任研究員
小松 真実	ミュージックセキュリティーズ株式会社 CEO
下道 衛	野村不動産投資顧問株式会社 運用企画部長 執行役員
杉野 茂樹	三井不動産株式会社 サステナビリティ推進部 企画グループ グループ長
高岡 良典	三井住友信託銀行株式会社 不動産企画部 ESG 企画推進担当部長
◎竹ヶ原啓介	株式会社日本政策投資銀行 設備投資研究所エグゼクティブフェロー兼副所長
中山 靖史	独立行政法人都市再生機構 都市再生部事業企画室長
畑本 康介	株式会社緑葉社 代表取締役
堀 雅木	第一生命保険株式会社不動産部 ファシリティマネジメントグループ次長兼グループ長
堀江 隆一	CSR デザイン環境投資顧問株式会社 代表取締役社長
山中 大介	ヤマガタデザイン株式会社 代表
山本 卓也	株式会社滋賀銀行 総合企画部サステナブル戦略室

2. オブザーバー

一般社団法人 不動産協会

一般社団法人 不動産証券化協会

一般社団法人 不動産特定共同事業者協議会

一般社団法人 日本投資顧問業協会

一般社団法人 日本ビルディング協会連合会

一般財団法人 日本不動産研究所

株式会社日本政策投資銀行

株式会社日本取引所グループ

東京大学連携研究機構 不動産イノベーション研究センター (CREI)

PRI 事務局ジャパン

環境省 大臣官房 環境経済課 環境金融推進室

金融庁 企画市場局 市場課

国土交通省 総合政策局 環境政策課

国土交通省 都市局 まちづくり推進課

国土交通省 不動産・建設経済局 地価調査課

3. 事務局

国土交通省 不動産・建設経済局 不動産市場整備課