

# マンション管理適正化シンポジウム

～マンション管理の最新事情とこれからの考える～

## 要旨

今後、我が国においては、築40年を超える高経年マンションの急速な増加が見込まれております。また、居住者の高齢化など、いわゆる「2つの古い」を原因とするマンションにおける様々な課題が顕在化しています。

こうした課題に対応するため、令和4年4月に「マンション管理計画認定制度」がスタートするなど、様々な施策を展開しているところです。本シンポジウムでは、マンションの管理に関する最新事情をご紹介しますとともに、大規模修繕工事をテーマとしたマンション管理組合の役員等による座談会を通じて、これからのマンション管理について考えていきます。

## 開催日時

2024年10月6日(日)

開始 10:00～終了 12:00 ※事前申込制となります。

## 参加費

無料

## 主催

国土交通省

## 場所

AP虎ノ門 (11階Aルーム)

## プログラム

### ①基調講演：マンションの区分所有者の責務と外部管理者方式

香川総合法律事務所 弁護士 香川希理氏

### ②基調講演：管理組合をサポートするマンション管理士の活動

(一社)日本マンション管理士会連合会 会長 瀬下義浩氏

### ③基調講演：横浜市における行政と管理組合が連携したマンション防災の取組

横浜市建築局住宅部住宅政策課 担当係長 安藤準也氏  
パーク・ハイム金沢文庫管理組合 防災委員長 乙藤光男氏

### ④基調講演：今後のマンション政策とマンション管理の制度

国土交通省住宅局参事官(マンション・賃貸住宅担当)  
杉田雅嗣

### ⑤管理組合役員等による座談会

テーマ：どうする？マンションの大規模修繕工事

- 司会：横浜市立大学 国際教養学部 教授 齊藤広子氏
- 副理事長 渋谷貴博氏
- サクラディア管理組合 副理事長 村門千恵氏
- ザタワーズ ウェスト管理組合 前全体理事長 小畑昭子氏
- 新宿第二ローヤルコーポ管理組合 理事長 増本敦司氏
- 相武台団地第14住宅 副理事長



## 現地参加申込 対面形式(定員100名 先着順)

現地での聴講を希望される方は、下記URLまたはQRコードよりお申込みください。

場所：AP虎ノ門 Aルーム 東京都港区西新橋1-6-15日本酒造虎ノ門ビル11F(地下鉄銀座線虎ノ門駅徒歩3分・地下鉄千代田線霞ヶ関駅徒歩4分)

URL：<https://form.run/@mx-ksknet-FYWg84pW82FTD1GwaZHQ>

お申込み完了後、ご登録いただきましたメールアドレスへ受付票をお送り致します。当日はそちらを印刷してお持ちいただくか、スマートフォン等でご提示ください。

現地参加用



## web参加申込 web形式

webでの聴講を希望される方は、下記URLまたはQRコードよりお申込みください。

URL：<https://form.run/@mx-ksknet-3pqx87wDy8Sgo4Xy04xE>

当日の視聴用URL(Zoomウェビナー)及び視聴方法は、開催1週間前を目処にご登録いただきましたメールアドレスへお送り致します。当日はそちらよりアクセスください。

web参加用



マンションの管理や再生に関する  
詳しい情報はWEBサイトに掲載しています



マンション管理・再生ポータルサイト

検索

