

## 住生活月間における実行委員会会員団体の関連行事

### 1 第36回住まいのリフォームコンクール表彰式・作品発表会等

- [主 催] (公財)住宅リフォーム・紛争処理支援センター  
[テーマ] コンクールに入賞した住宅リフォーム事例等を表彰し、これを消費者や事業者に広く紹介することにより、住宅リフォームの促進とその水準の向上を図る。  
[後 援] 国土交通省他4団体  
[協 賛] (一財)建築環境・省エネルギー機構 他24団体  
[日 時] 令和元年10月24日(木) 13:30～  
[会 場] 主婦会館 プラザエフ(東京都千代田区)  
[内 容] 表彰式: コンクール入賞作品の建築主・設計者・施工者等を表彰する。  
作品発表会: 特別賞(国土交通大臣賞等)を受賞した作品の設計者などに、当該リフォームの内容等を発表してもらう。

### 2 東日本大震災被災者の方向け住宅再建相談会

- [主 催] 岩手県: 岩手県居住支援協議会(予定)、(独)住宅金融支援機構  
宮城県: みやぎ復興住宅整備推進会議(予定)、(独)住宅金融支援機構  
福島県: 福島県居住支援協議会(予定)、(独)住宅金融支援機構  
[テーマ] 東日本大震災で被災された方の住宅再建を支援するため、住宅再建相談会を開催する。  
[後 援] 国土交通省(予定)、復興庁(予定)  
[日 時] 令和元年10月1日(火)～31日(木)  
[場 所] 岩手県(釜石市、岩泉市)  
宮城県(石巻市)  
福島県(いわき市)  
[内 容] 被災された方を対象に災害復興住宅融資の制度案内、返済シミュレーションの作成、資金計画のアドバイスを行う。

### 3 平成28年熊本地震被災者の方向け住宅再建相談会

- [主 催] (独)住宅金融支援機構  
[テーマ] 平成28年熊本地震で被災された方の住宅再建を支援するため、住宅再建相談会を開催する。  
[日 時] 令和元年10月1日(火)～31日(木)  
[場 所] 熊本県(熊本市、益城町)  
[内 容] 被災された方を対象に災害復興住宅融資の制度案内、返済シミュレーションの作成、資金計画のアドバイスを行う。



## 6 住生活月間協賛 住まいづくりに関わるセミナー・見学会

[主催] (一財)住まいづくりナビセンター

日時・場所	タイトル	内容	講師	定員
毎日11:00～、13:00～、15:00～(60分) 住まいづくりナビセンター	住まいづくりはじめの? (はてな) 講座	住まいづくりのはじめの一步を踏み出す前に、これだけは知っておいてほしい内容を住まいづくりの流れを見ながらお伝えします。 少人数制で質問しやすいので、これから住まいの計画を始めようという方におすすめです。ご希望の日時に合わせて1組からでも受講可能です。参加者には「住まいづくりナビゲート読本 はじめの“?”」をプレゼント。	住まいのナビゲーター/一級建築士	—
10月5日(土) 13:00～14:00 住まいづくりナビセンター	知っててよかった! 住まいの安心	だれもが安心して暮らしやすくあるために知っておきたいことを、住まいづくりのプロがお話します。地震や火事などの災害に強い住まいにすることはもちろん、日常生活の中で、子どもや高齢者が安心して暮らしやすい住まいにするために、知っておきたいポイントを図解していきます。参加者には「知っててよかった! 住まいの安心」をプレゼント。	住まいのナビゲーター/一級建築士	8名
10月6日(日) 13:00～14:00 住まいづくりナビセンター	人生後半の住まいを考える	我が家や実家を上手に生かして、安心・快適な暮らしの場となる住まいについて考える講座です。誰もが願う暮らしを実現するには、元気な今から備えることが必要です。ご自身について考えていただくために具体的なお話をします。	住まいのナビゲーター/一級建築士	8名
10月11日(金) 13:00～15:30 サンゲツ品川ショールーム	ショールーム de 壁紙コーディネート体験	住まいのナビゲーターが住まいのインテリアをコーディネートするときの基本的なポイントを分かりやすくお伝えします。その後、ショールームを見学してから自分で壁紙を選んでいただきます。コーディネーターのワンポイントアドバイスも受けられる体験型のイベントです。	住まいのナビゲーター/一級建築士 三上 紀子	12名
10月12日(土) 13:00～15:30 住まいづくりナビセンター	知って! 触って! 見くらべて! 素材から考える家づくり	意外と後回しになりがちな素材選び。実は取り入れたい素材によってデザインや間取り、さらに依頼先さえも変わってくることも。 家づくりやリフォームをお考えの方向けに、住まいに使う素材を実際に触っていただき、種類や特徴についてお話します。 戸建の屋根や外壁をお考えの方から、内装リフォームの素材を悩まれている方まで幅広く聞いていただきたいセミナーです。	住まいのナビゲーター/一級建築士 松江 真理	8名
10月18日(金) 10:30～12:00 パナソニックリビングショールーム東京	パナソニックリビングショールーム東京見学会	最新のキッチンなどの設備機器や、暮らしに欠かせないあかり(照明)をコンパクトにまとめて見学します。空間展示を通して生活をイメージできるので、新築・リフォームを考えている方におすすめです。	住まいのナビゲーター/一級建築士	12名

日時・場所	タイトル	内容	講師	定員
10月19日(土) 11:20~12:00 住まいづくりナビセンター	住まいづくり 自信を持って進むための秘訣! ①土地購入 スタート編	土地の購入から住まいづくりを始める方のためのセミナーです。 スタート編は、これから具体的に土地探しを始める方向けに、土地探しの方法と進め方、候補地の見方やチェックのコツなどをお話します。	住まいのナビゲーター/一級建築士 川道 恵子	20名
10月19日(土) 13:00~14:00 住まいづくりナビセンター	住まいづくり 自信を持って進むための秘訣! ②家づくり編	戸建ての新築・建て替えを計画中の方向けの講座です。 まずは家づくりのイメージから、資金、契約、工事まで、納得の住まいづくりのために押さえておきたい大切なポイントを正確につかみましょう。	住まいのナビゲーター/一級建築士 松本 亜古	20名
10月19日(土) 14:20~15:00 住まいづくりナビセンター	住まいづくり 自信を持って進むための秘訣! ③土地購入 実践編	土地の購入から住まいづくりを始める方のためのセミナーです。 実践編は、実際に土地探しが進行中の方、さらに詳しく聞きたい方向けに、候補地の絞り込み、トラブルの回避の方法などについてお話します。土地探しする方に毎回好評のセミナーです。	住まいのナビゲーター/一級建築士 川道 恵子	20名
10月20日(日) 13:00~14:30 住まいづくりナビセンター	聞いてみよう! 設計事務所の住まいづくり	設計事務所の住まいづくりを知りたい方のためのイベント。前半は設計事務所の計画の進め方や得意なこと、設計料などお金のことについてわかりやすく解説します。後半は質問に答えるフリートークコーナー。リフォームのことも、建て替えのことも、複数の設計者に直接質問できるチャンスです。	一級建築士事務所 田中哉子建築設計事務所 田中 哉子	20名
10月26日(土) 13:00~17:00 東京都新宿展示場	比べてみよう! 初めての住宅展示場見学会	事前にモデルハウスを選んで見学するイベント。初めに住まいのナビゲーターが見学の仕方と質問のコツを伝授します。当日は記名の必要がなく匿名で見学できる、住まいづくりナビセンターならではのユニークなイベント! 展示場見学をしたことがない、初めて、という方におすすめです。	住まいのナビゲーター/一級建築士	20名
水曜を除く毎日 11:00~18:00 (平日~17:00) 住まいづくりナビセンター	初回無料相談 ナビゲーション	住まいのナビゲーターによる住まいづくり個別相談です。ご質問にお答えしながら、みなさまの状況をお伺いして、必要な情報提供や最適なサポートをご提案します。 日程や時間帯など、ご都合に合わせたご利用が可能です。約30~60分。	住まいのナビゲーター/一級建築士	—
10月12日(土)、26日(土) 13:00~17:15 住まいづくりナビセンター	資金相談	ファイナンシャルプランナーが住宅取得のための資金相談に応じます。約75分。	ファイナンシャルプランナー 香取 玲子	3枠
10月12日(土) 13:00~17:00 住まいづくりナビセンター	宅建士相談	宅地建物取引士が、住まいの買い替えや売買など住宅取引に関わる相談に応じます。約45分。	宅地建物取引士	4枠
10月19日(土) 13:00~17:00 住まいづくりナビセンター	司法書士相談	司法書士が、住まいに関わる敷地の登記や契約などの相談に応じます。約60分。	司法書士	4枠

日時・場所	タイトル	内容	講師	定員
10月19日(土) 13:00~17:00 住まいづくりナビセンター	税理士相談	税理士が、住まいの取得や相続に関わる税金について相談に応じます。約45分。	税理士	4枠
10月26日(土) 13:00~17:00 住まいづくりナビセンター	弁護士相談	弁護士が、相続や名義など暮らしに関わる相談に応じます。約45分。	弁護士	4枠

## 7 第15回「台所・お風呂の川柳」入賞作品発表

- [主 催] キッチン・バス工業会  
 [テーマ] 家庭文化のありようを家族みんなで考えよう  
 [後 援] 国土交通省、経済産業省、内閣府  
 [協 賛] (一財)ベターリビング、(一社)日本ガス協会、日本LPガス団体協議会、  
 (一社)住宅リフォーム推進協議会 その他11団体  
 [期 日] 令和元年10月1日(火)～10月31日(木)  
 [内 容] 家庭生活での思い出や出来事を川柳にして応募してもらい、神田松鯉氏(講談師)、  
 山遊亭金太郎氏(落語家)、(一財)ベターリビング井上理事長等の選者により、応募  
 作品の選考会を実施し、入賞作品の発表を当工業会のホームページで実施。  
 第14回の募集総数は173,677句。

## 8 住宅の長寿命化リフォームシンポジウム

- [主 催] (一社)住宅リフォーム推進協議会  
 [テーマ] 住まいの性能向上への取組み～温熱環境・省エネを中心に～  
 [後 援] (公財)住宅リフォーム・紛争処理支援センター  
 [内 容] 東京大学工学系研究科建築学専攻 准教授 前 真之先生に、「健康で快適な暮らしのために～リフォーム読本のご紹介」と題してご講演いただく。  
 また、リフォーム事業者の「長寿命化リフォーム」を積極的に取組む事例の紹介と  
 参加者全員によるディスカッションを通じて、「長寿命化リフォーム」のノウハウを  
 共有化する。

### □東京会場

- [日 時] 令和元年10月2日(水) 13:15～16:30  
 [会 場] (独)住宅金融支援機構1階「すまい・るホール」(東京都文京区)

### □大阪会場

- [日 時] 令和元年10月18日(金) 13:15～16:30  
 [会 場] h u + g MUSEUM (大阪市西区)

## 9 「都市・住宅団地の再生」に関する調査研究発表会

[主催] (公財)アーバンハウジング

### □東京会場（1）

[日時] 令和元年10月2日（水）18：00～20：30

[会場] 東海大学校友会館（霞が関ビル35階）

[内容] 1) ドイツ「多世代の家」に関する研究 人口変動に対応する連邦プログラム  
城西国際大学教授 魚住 明代氏  
2) 建設後30～40年経過した民間分譲マンション団地におけるコミュニティ形成と成熟の過程と課題について（東京都板橋区「サンシティ」を対象に）  
日本女子大学教授 定行 まり子氏 他

### □大阪会場

[日時] 令和元年10月15日（火）18：00～20：30

[会場] ホテルモントレ ラ・スール大阪（大阪市中央区）

[内容] 1) 地域包括ケアシステムに向けたコミュニティとライフスタイルの形成に関する研究（その2）  
京都大学教授 三浦 研氏 他

### □東京会場（2）

[日時] 令和元年10月28日（月）18：00～20：30

[会場] 東海大学校友会館（霞が関ビル35階）

[内容] 1) 公団面開発市街地住宅の軌跡  
公団面開発市街地住宅研究会 青柳 幸人氏 他

## 10 住生活月間協賛「賃貸住宅の住環境向上セミナー」

[主催] (公財)日本賃貸住宅管理協会

[テーマ] 安心・安全・住環境の向上

[後援] 国土交通省

[日時] 令和元年9月6日～11月30日

[会場] 全国52会場

[内容] 賃貸住宅オーナー、賃貸住宅管理業者並びに関係者に対し、統一テーマを持って、セミナーを開催。

(10月開催分)

開催地	日時	会場	定員
群馬県高崎市	10月5日（土）	ニューサンピア	180名
神奈川県横浜市	10月5日（土）	横浜情報文化センター「情文ホール」	170名
福井県福井市	10月5日（土）	福井県中小企業産業大学校	75名
和歌山県和歌山市	10月5日（土）	ホテルグランヴィア和歌山	50名
沖縄県石垣市	10月5日（土）	石垣健康福祉センター	50名

開催地	日時	会場	定員
鳥取県鳥取市	10月6日(日)	白兔会館	50名
山形県山形市	10月10日(木)	ホテルキャッスル	180名
福島県郡山市	10月11日(金)	ホテルハツマ	100名
岩手県盛岡市	10月12日(土)	ホテルメトロポリタン盛岡ニューウイング	120名
埼玉県さいたま市	10月12日(土)	TKPガーデンシティPREMIUM大宮	150名
石川県金沢市	10月12日(土)	ホテル金沢	110名
岐阜県岐阜市	10月12日(土)	岐阜産業会館	70名
静岡県静岡市	10月12日(土)	グランシップ	110名
兵庫県神戸市	10月12日(土)	三宮研修センター	100名
奈良県奈良市	10月12日(土)	ホテル日航奈良	120名
愛知県名古屋市	10月13日(日)	ウイングあいち	135名
秋田県秋田市	10月15日(火)	秋田ビューホテル	60名
大分県大分市	10月15日(火)	レンブラントホテル	100名
北海道釧路市	10月19日(土)	観光国際交流センター	60名
長野県諏訪市	10月19日(土)	ホテル紅や	115名
香川県高松市	10月19日(土)	高松国際ホテル	100名
福岡県北九州市	10月19日(土)	TKP小倉シティセンター	150名
熊本県熊本市	10月19日(土)	ホテル熊本ニュースカイ	250名
沖縄県宮古島市	10月19日(土)	宮古島マリントーミナル	50名
青森県青森市	10月26日(土)	青森県観光物産館	100名
宮城県仙台市	10月26日(土)	TKPガーデンシティPREMIUM仙台西口	140名
富山県富山市	10月26日(土)	ボルファート富山	85名
京都府京都市	10月26日(土)	京都産業会館ホール	250名
島根県松江市	10月26日(土)	ホテル白鳥	50名
岡山県岡山市	10月26日(土)	岡山国際交流センター	90名
高知県高知市	10月26日(土)	ちより街テラス	50名
栃木県宇都宮市	10月27日(日)	マロニエプラザ	150名
滋賀県草津市	10月27日(日)	草津市立まちづくりセンター	155名
山口県宇部市	10月27日(日)	男女共同参画センター	50名
東京都千代田区	10月29日(火)	大手町サンスカイルーム	100名

## 1 1 マンション管理基礎セミナー

- [主催] (公財)マンション管理センター  
 [テーマ] 管理組合向け基礎セミナー  
 [共催] 地方自治体と共催

(10月開催分)

開催地	日時	定員	会場	講師	テーマ
大津市	10月5日(土) 13:00~16:30	100名	明日都浜大津	大阪市立大学名誉教授 梶浦 恒男氏	「これからのマンション管理とコミュニティ形成の重要性」
				西京極大門ハイツ管理組合法人前理事長 佐藤 芳雄氏	「マンション管理組合に必要な視点と取組～円滑に合意・実行・継続した運営のために～」
越谷市	10月5日(土)	未定	越谷市中央市民会館	未定	未定
北区	10月12日(土) 13:30~16:00	60名	赤羽会館	(公財)マンション管理センター職員	マンション管理の基礎について
				(公財)マンション管理センター職員	マンションみらいネットについて
伊丹市	10月20日(土) 13:00~16:30	50名	いたみホール	(公財)マンション管理センター職員	はじめてのマンション管理
町田市	10月20日(土) 13:30~17:00	70名	町田市役所	(一社)クリーンコンサルタント連合会 江守 芙実氏	マンション大規模修繕工事を成功させるには
松山市	10月27日(日) 13:00~16:30	100名	アイテムえひめ	未定	未定
熊本市	10月27日(日) 13:00~16:30	100名	ホテル熊本テルサ	(公財)マンション管理センター職員	マンション管理・運営方法について
				(一社)熊本県マンション管理会会長 本田 巖氏	マンションに生きる

## 1 2 目指せ地域一番店 防災から始める 地域密着実践セミナー

- [主催] 日本木造住宅耐震補強事業者協同組合  
 [テーマ] 防災・耐震を通じ、地域密着企業となる取り組み紹介  
 [日時] 令和元年10月10日(木) 13:30~16:30  
 [会場] みんなの会議室 東京駅前4階(東京都中央区)  
 [内容] 木耐協事務局による講演を予定。  
 内容：地震等の自然災害の発生状況、地域密着で活動する組合員の事例紹介、木耐協が進める「地域防災ステーション」の紹介、防災・耐震を消費者へ発信する方法等



### 1.3 不動産実務セミナー

- [主催] (公社)全国宅地建物取引業協会連合会、(公社)全国宅地建物取引業保証協会  
[テーマ] 民法（債権法）改正点の概要と実務対応  
売買契約書の変更点・作成のポイント  
賃貸借契約書の変更点・作成のポイント  
消費税増税経過措置  
住宅取得支援制度  
民法（相続法）改正  
[日時] 令和元年10月9日（水） 13:00～16:00（予定）  
[会場] (独)住宅金融支援機構1階「すまい・るホール」（東京都文京区）  
[内容] 一般消費者を含め不動産取引に関わる者全般を対象に専門的且つ実践的な取引知識の修得を目的とした「不動産実践セミナー」。  
さらに、WEB研修システムを活用して全国的な受講機会を提供する。  
・講演予定者 柴田 龍太郎弁護士  
佐藤 貴美弁護士

### 1.4 第8回住宅部品点検の日シンポジウム

- [主催] (一社)リビングアメニティ協会  
[テーマ] ～長く住み継がれる“住まい”のためには～  
[後援] 国土交通省、経済産業省、消費者庁、(独)住宅金融支援機構（予定）  
[日時] 令和元年10月10日（木） 13:00～16:40  
[会場] (独)住宅金融支援機構1階「すまい・るホール」（東京都文京区）  
[内容] ・基調講演  
テーマ：長期住宅維持管理による自宅の優良資産化  
(株)価値サポート代表取締役社長  
既存住宅流通研究所 所長 中林 昌人氏  
・研究報告1  
2018年度 リフォームに対する生活者の意識把握調査  
一般社団法人リビングアメニティ協会  
リフォーム・施工部会 部会長 吉原 豊氏  
・研究報告2  
住宅部品の点検普及に向けての点検ツールについて  
一般財団法人ベターリビング 住宅部品評価グループ  
住宅部品事業推進部 石神 諒氏  
・パネルディスカッション  
テーマ：「点検から安全で快適な住まいへ」  
コーディネーター 明治大学 名誉教授 顧問 向殿 政男氏  
パネリスト (株)山口建設 代表取締役社長 山口 博康氏  
凸版印刷(株)電子カタログ部部長 馬地 宏一氏  
情報通信消費者ネットワーク 長田 三紀氏  
国土交通省住宅局住宅生産課企画専門官 阿部 一臣氏

## 1 5 住宅ローンアドバイザーセミナー

- [主 催] (一財)住宅金融普及協会  
[テーマ] 「民法改正における消費者保護と住宅ローン」  
[後 援] (独)住宅金融支援機構 (予定)

### □大阪会場

- [日 時] 令和元年10月10日(木) 13:30～16:00  
[会 場] (独)住宅金融支援機構近畿支店 会議室(大阪市)  
[共 催] (一社)関西住宅産業協会  
[内 容] 弁護士 山本昌平氏による講演「住宅ローンアドバイザーとして押さえておきたい民法改正」を行う。

### □名古屋会場

- [日 時] 令和元年10月17日(木) 13:30～16:00  
[会 場] 昭和ビル9階ホール(名古屋市)  
[共 催] (一社)東海住宅産業協会  
[内 容] 弁護士 山本昌平氏による講演「住宅ローンアドバイザーとして押さえておきたい民法改正」を行う。

### □東京会場

- [日 時] 令和元年10月25日(金) 13:30～16:00  
[会 場] (独)住宅金融支援機構1階「すまい・るホール」(東京都文京区)  
[内 容] 弁護士 山本昌平氏による講演「住宅ローンアドバイザーとして押さえておきたい民法改正」(仮称)を行う。  
(独)住宅金融支援機構リ・バース60推進グループ長 牟田 寿穂氏による講演「【リ・バース60】と利用者の概要」を行う。

## 1 6 不動産学シンポジウム

- [主 催] (一財)住宅保証支援機構、明海大学不動産学部  
[テーマ] 「住宅トラブル防止のための最近のトピック―良質な住ストック形成に向けて―」  
[日 時] 令和元年10月11日(金) 13:30～16:45  
[会 場] (独)住宅金融支援機構1階「すまい・るホール」(東京都文京区)  
[内 容] 民法改正の住宅関連契約に対する影響をわかりやすく解説するとともに、良質な住ストックの形成に向けて、マンションの大規模修繕の注意点及びドローンを活用した建物調査の実態を解説し、トラブルを予防するための対策に役立てることを目的とする。

- 講座1 「民法解説を踏まえた契約の明確化」  
大森 有理氏(大森法律事務所 弁護士)  
講座2 「マンションの大規模修繕の計画策定とその調査」  
原 章博氏((株)シミズビルライフケア 技術部長)  
講座3 「ドローン等の最新技術を使った建物調査の精度向上」  
石田 敦則氏(日本建築ドローン協会理事  
三信建材工業(株)代表取締役社長)

質疑応答

モデレーター 周藤 利一氏（明海大学不動産学部 教授）

【同時開催】住まいの相談会

すまい・るホールロビーにおいて、13:30～16:30まで、建築士による消費者向けの住まいの相談会を実施する。

## 17 第31回住生活月間協賛 まちなみシンポジウム

[主催] (一財)住宅生産振興財団、日本経済新聞社

[テーマ] 一財団40周年記念—

「まち・いえ・人のつながりを育む～住み継がれていくコミュニティとは」

[後援] 国土交通省、(独)住宅金融支援機構、(独)都市再生機構

[日時] 令和元年10月21日(月) 13:30～16:30

[会場] (独)住宅金融支援機構1階「すまい・るホール」(東京都文京区)

[内容] 住宅生産振興財団は昭和54年から良好な住宅と居住環境の提供に努めており、今年で40周年を迎える。人生100年時代といわれるなか、「まち」の持つ価値を維持、向上させて、次世代へ住み継がれていくためにも、環境に優れた美しい景観形成が肝要である。

節目となる今回のシンポジウムでは、これまでのまちづくりのエッセンスを考察しながら、新たな時代に求められるコミュニティのあり方を展望する。

### 第1部：基調講演

「住宅地のマネジメントー住みこなせる町づくり」

大月 敏雄氏（東京大学大学院工学系研究科建築学専攻教授）

### 第2部：パネルディスカッション

モデレーター

大月 敏雄氏（東京大学大学院工学系研究科建築学専攻教授）

パネリスト

二瓶 正史氏（有限会社アーバンセクション代表）

温井 達也氏（株式会社プレイスメイキング研究所代表取締役）

大河原千晶氏（NPO法人ポン・テ代表理事・さくら市議会議員）

池田 幸代氏（積水化学工業株式会社住宅カンパニー住宅営業統括部分譲推進部分譲グループ課長）

## 18 「木のある暮らし」作文コンクール

[主催] (一社)日本木造住宅産業協会

[テーマ] 「木のある暮らし」

[後援] 国土交通省、文部科学省、農林水産省、環境省、外務省、(独)住宅金融支援機構(株)朝日学生新聞社

[期間] 募集期間 令和年6月3日(月)～9月6日(金)(消印有効)

表彰式 令和元年10月26日(土) 13:00～

[会場] (独)住宅金融支援機構1階「すまい・るホール」(東京都文京区)

[内 容] 全国の小学生を対象とした「木のある暮らし」作文コンクールを通じて、木とふれあい、木造住宅の良さや環境保護の大切さへの理解を深め、木造住宅の普及啓発を図る。  
参加賞として、地球環境に優しいエコロジーな「かわくと木になるエコねんど」をプレゼントする。