

令和元年9月20日
土地・建設産業局建設業課

CM方式（ピュア型）の契約約款等の議論開始

～「CM方式（ピュア型）の制度的枠組みに関する検討会」（第6回）を開催～

国土交通省では、公共工事発注者の設計・発注・施工段階の業務を補助する契約方式「CM方式（ピュア型）※」について、利用しやすい仕組みを構築するため、9月25日に検討会を開催、契約約款等について議論します。

小規模な地方公共団体などでは、今後、土木・建築職員が減少、公共工事の発注体制が十分に確保できなくなるおそれなどを背景に、設計や発注など発注者の業務を補完する契約方式（CM方式）等へのニーズが高まっています。

これらを受け、国土交通省では、昨年9月に検討会を立ち上げ、この契約方式に精通している学識経験者や実務者の協力を得ながら、制度設計について検討しています。

検討会発足以降これまで5回の検討会を開催、3月には中間とりまとめを行いました。今年度第1回目となる今回は、昨年度行った議論を踏まえ、特に契約約款等について詳細検討を行い、年度末に向け、とりまとめを行っていきます。

※CM=Construction Management の略。「CM方式」とは、建設プロジェクトにあたり、設計・発注・施工の各段階において、コンストラクションマネージャーが技術的な中立性を保ちつつ、発注者の業務を補助する契約方式のことで、「ピュア型」とは、特に、コンストラクションマネージャーが施工に関するリスクを負わずにマネジメント業務を行う方式のこと。

1. 日 時：令和元年9月25日（水）14：15～15：45
2. 場 所：東京都千代田区霞が関2-1-3 中央合同庁舎3号館4階特別会議室
3. 委 員：別紙のとおり
4. 議 題：
 - ・今年度の検討の進め方について
 - ・契約約款の民法改正対応について ほか
5. 取 材 等：
 - ・会議は非公開にて行いますが、カメラ撮りは、報道関係者に限り、冒頭のみ（座長の挨拶まで）といたします。
 - ・事前登録は不要です。当日は会議開始前までに会場内受付にお集まり下さい。
 - ・配付資料等は、国土交通省のホームページにて公開する予定です。

<問い合わせ先>

国土交通省 土地・建設産業局 建設業課 入札制度企画指導室 石間、小柳津
TEL 03-5253-8111（内線24723、24704）、03-5253-8278（直通）
FAX 03-5253-1553