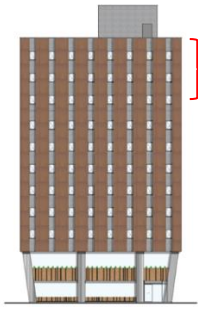


「木造先導プロジェクト 2019」採択プロジェクト(第2回) 一覧

No.	プロジェクト名称			講評
	提案者			
	建設地	用途		
	延べ面積	階数	補助限度額	

一般建築物

1	(仮称)大通西1丁目計画			<p>札幌市中央区に建設される11階建ホテルのうち、上層3階(9~11階)を木造とするプロジェクト。</p> <p>高層階に生じる風圧や大きな層間変位に耐えて、木造で採用可能な外装材やサッシの納まりを検討するなど、高層階の木造化における耐用性、水密性、気密性等の性能確保といった設計上の課題の解決に向けて取り組むこととしている。木造部分の壁は枠組壁工法、床はCLTとすることで、地域の職人により施工可能な技術を採用しつつ、高層建築に必要な技術はゼネコン等と協働することで、地域における高層木造施工技術の確立を図っている。また、耐荷重性の高い耐力壁であるS.S.W.14工法を拡張した新たな高耐力壁の開発・採用や、1時間耐火構造部分の耐火被覆の取り合いの検討を行い、情報の蓄積・公開を通じて、他のプロジェクトへの活用を推進していく。</p> <p>従来、立面混構造では中層程度の事例が多かったが、本プロジェクトは11階建の事例であり、高層階の木造化に必要な設計・施工技術の普及・啓発が期待できる。</p>
	三菱地所株式会社			
	北海道札幌市	店舗、宿泊施設		
	6,250 m ²	地上11階 地下1階	92,178 千円	
				
2	銀座8丁目計画			<p>銀座・中央通りに面する狭小地に12階建の商業施設を木造と鉄骨造の混構造により建築するプロジェクト。</p> <p>耐火集成材による木造架構部分と高剛性な鉄骨ラーメン架構を組み合わせることで、塔状比6.0を超える高層建築において、構造性能を確保した木造空間を創出している。また、制振装置をCLT壁に組み合わせた新たな技術を適用し、高い意匠性と制振構造を実現する計画としている。天井には、高熱で発泡し防火性能を発揮するガラスコート塗装の開発・採用により、CLTをあらわしにした木空間の創出を図っている。さらに、耐火構造柱の燃え止まり層を構成する石こう材のプレキャスト化や、支保工なしで敷設できるCLTとRCの合成スラブの採用など、施工性の向上を図っている。</p> <p>人通りの多い銀座中央通りに面した商業賃貸ビルであるため多数のテナントに多くの利用客が見込めることから、先導的な設計・施工技術や採用された木質材料の普及・啓発が期待できる。</p>
	ヒューリック株式会社			
	東京都中央区	店舗		
	2,442 m ²	地上12階 地下1階	144,088 千円	
				

3	(仮称)横須賀二葉一丁目病院計画			<p>延べ面積 6,000m²を超える大規模な病院について、1階をRC造、2~4階を木造とRC造・S造との混構造により建築するプロジェクト。</p> <p>1階のRC造部分に、病院機能の中でも特に振動や騒音への配慮や、放射線遮蔽が必要な諸室を配置し、2~4階の木造部分に、居住空間である病室を配置した計画。木造部分においては、接着重ね材とCLT床板の複合梁による2m×6mの床パネルを現場で6m×6mの床板としてユニット化し、生産性を向上する。さらに、100mm厚の軽量コンクリートのプレキャスト化を検討し、高い遮音性能と施工性の両立を図っている。また、耐火建築物に接着重ね材を利用している点にも特徴がある。</p> <p>大規模な病院の木造化の可能性やメリット等の周知のため、工事中に構造見学会、竣工後に完成見学会を開催することとしており、先導的な技術や計画の普及・啓発が期待できる。</p>
	社会福祉法人サンフェニックス			
	神奈川県横須賀市	病院		
	6,410 m ²	地上4階	125,938 千円	
				
4	光・風・木と遊ぶプロジェクト			<p>CLTパネル工法による2階建の認定こども園・放課後児童クラブを建築するプロジェクト。</p> <p>準耐火建築物を燃え代設計とすることで壁・床のCLT構造を内外あらかわしとする計画。主要な保育室の外壁には採光・通風を確保する「CLT市松ブロック壁」を、実寸大モックアップによる力学特性解析・実験結果に基づき耐力壁として採用している。大判CLTパネルを製造できる工場に限られるなか、この小判CLTパネルを組み合わせた構造は、対応可能なCLT製造工場や、建築現場が増えることも見込み、CLT建築物の裾野を広げると期待できる。</p> <p>CLTの力学特性解析・実験結果の公開や、竣工後はこども園関係者のみならず、地域の学生や建築・林業関係者等の視察ツアーを受け入れる見学会の開催を予定しており、広く普及・啓発が期待できる。</p>
	学校法人平成学園			
	高知県南国市	認定こども園、放課後児童クラブ		
	2,983 m ²	地上2階	95,020 千円	
				