



令和 2 年 7 月 8 日

不動産・建設経済局不動産市場整備課

## 不動産市場動向等の面的データについて 地域における活用手法を検討します

～有識者、地方自治体、民間企業等を交えた委員会を開催～

国土交通省は、地域が抱える政策課題に対応するため、官民が保有するデータの効果的な組合せ方法や有効な活用方法の検討を目的とした「不動産市場動向等の面的データの地域における活用手法検討委員会」を設置し、7月9日に第1回会合を開催します。

### <背景>

- 空き家、空き地問題等、地域が抱える政策課題への対応について検討し、また関係者間で認識を共有し、議論する上では、一定のエリアごとの可視化されたミクロのデータを活用することが有効です。
- しかしながら、地方自治体をはじめとした地域において、データの整備や把握のための手法の構築が進んでおらず、マイクロデータ及び面的な把握のためのツールや活用方法は不十分な状況です。

### <事業概要>

- 今般、「不動産市場動向等の面的データの地域における活用手法検討委員会」を開催し、国土交通省、地方自治体、有識者、民間企業等が連携し、自治体保有データ(建物データ、人口データ等)、国土交通省保有データ(公示地価、不動産取引価格情報、国土数値情報等)、民間データ(地図情報、衛星写真情報等)を面的に組み合わせることで、既存データの様々な活用方法の検討を行います。

1. 日時：令和2年7月9日（木）10:00～12:00

場所：東京都千代田区霞が関2-1-3 中央合同庁舎3号館内会議室（予定）

（Web会議形式にて開催）

2. 主な議題（予定）

- ・ 本委員会の実施概要
- ・ 検討対象とする面的データ（案）の詳細
- ・ データ、情報の過不足検討

3. その他

- ・ 委員名簿は別紙のとおりです。
- ・ 委員会はweb会議形式で行います。会議は非公開とし、一般傍聴は予定しておりません。
- ・ 委員会の資料は、本委員会終了後に国土交通省のウェブサイトに掲載する予定です。

[https://www.mlit.go.jp/totikensangyo/totikensangyo\\_tk5\\_000216.html](https://www.mlit.go.jp/totikensangyo/totikensangyo_tk5_000216.html)

〈問い合わせ先〉 不動産・建設経済局 不動産市場整備課 課長補佐 安保（内線 30-222）

森山・齋藤（内線 30-214）

（代） 03-5253-8111 （直） 03-5253-8375 （FAX） 03-5253-1579