

令和2年12月11日

大臣官房官庁営繕部

**PFI方式による「内閣府新庁舎（仮称）整備等事業」の
民間事業者を選定しました**

令和2年12月11日、内閣府新庁舎（仮称）整備等事業について、「民間資金等の活用による公共施設等の整備等の促進に関する法律」（平成11年法律第117号）第8条第1項の規定に基づき、民間事業者を選定したので、同法第11条第1項の規定により結果を公表します。

落札者：清水建設グループ**構成員**：清水建設株式会社、太平ビルサービス株式会社、総合警備保障株式会社、大新東株式会社、シダックス大新東ヒューマンサービス株式会社**協力企業**：株式会社日建設計、株式会社ニッコクトラスト**入札結果概要**

入札参加者 (50音順)	得点 (X)	入札価格(億円) (Y)	評価値 (X/Y)	総合順位
大林組グループ	688.421	512.68523440	1.343	2
清水建設グループ	753.184	473.38857095	1.591	1

(※得点及び評価値は小数点以下3桁までの表記)

得点内訳、審査講評及び入札結果に関する詳細資料は、後日下記ホームページ上で公表する予定です。

http://www.mlit.go.jp/gobuild/gobuild_tk5_000003.html

<お問い合わせ先>

大臣官房官庁営繕部 計画課 民間資金等活用営繕事業対策官 櫻木 邦浩 (内線 23212)
整備課 特別整備室 企画専門官 佐々木 賢一郎(内線 23614)
課長補佐 佐藤 靖浩 (内線 23634)
代表：03-5253-8111 直通：03-5253-8243 FAX：03-5253-1544

「内閣府新庁舎（仮称）整備等事業」に係る入札手続きの概要

標記については、令和2年4月14日に民間事業者の募集を開始し、以下の手続きを経て選定を行いました。

1. 事業名称

内閣府新庁舎（仮称）整備等事業

2. 事業内容

P F I 事業（B T O（Build-Transfer-Operate）方式）により、内閣府新庁舎（仮称）の施設整備業務及び維持管理・運營業務、内閣府庁舎A棟及び中央合同庁舎第8号館の改修整備業務及び維持管理・運營業務等を実施

3. 事業期間

事業契約の締結日から令和22年3月31日まで（約19年間）

4. 事業の実施

落札者は、特別目的会社を設立し、事業契約を締結及び事業を実施

5. 入札手続等

- a) 入札説明書に定める資格及び実績の有無の確認（第一次審査）と入札参加者が策定した事業計画の提案内容の評価（第二次審査）を経て落札者を決定
- b) 第二次審査については、提案内容及び入札価格を総合的に評価する総合評価落札方式により実施

6. 入札スケジュール

入札公告	令和2年 4月14日
第一次審査資料の受付期限	令和2年 6月22日
第一次審査結果の通知	令和2年 7月 9日
第二次審査資料の受付期限	令和2年10月 2日
開札、民間事業者の選定	令和2年12月11日