

# 第33回

## 住生活月間功勞者表彰名簿

令和3年10月

国土交通省住宅局

# 目 次

国土交通大臣表彰（個人） .....	1
国土交通大臣表彰（団体） .....	7
住宅局長表彰（個人） .....	1 0
住宅局長表彰（団体） .....	1 3
住宅局長感謝状（団体） .....	1 6

# 国土交通大臣表彰（個人）

氏 名	職 名	関 係 団 体 役 職	功 績 概 要
はっとり しんじ 服部 信治 (71歳)	(株)アーバネットコー ポレーション 代表取締役社長	(一社) 全国住宅産業協会理事	<p>多年にわたり住宅産業及び建築事業に従事し、全ての自社開発物件のエントランスホールに居住者の満足度を高めるため立体アートを設置するなど、デザインの優れたマンションを供給し、住環境の向上に貢献してきた。</p> <p>また、関係団体の役員として、各種研修会などをつうじて会員の資質向上を図るなど、業界の発展に寄与した。</p>
にしだ みつたか 西田 光孝 (70歳)	(株)西田コーポレーショ ン 代表取締役社長	(公財) 日本賃貸住宅管理協会副 会長	<p>多年にわたり賃貸住宅管理業に従事し、家主向けのリフォームプランの提供や賃貸住宅の原状回復費用を担保するための共済組合を神奈川県内の他の不動産会社と合同で立ち上げ全国で初めて事業を開始する等、業界の発展に貢献してきた。</p> <p>また、関係団体の役員として、事務局の組織改革に取り組む等、業界の健全な発展に寄与した。</p>
うちやま かずちか 内山 和哉 (66歳)	元・積水ハウス(株) 顧問	元・(一社) 住宅生産団体連合会 運営委員長	<p>多年にわたり住宅産業に従事し、制震住宅「シーカス」の開発責任者を務め、社内商品の耐震性能を飛躍的に向上させた。</p> <p>また、(一社) 住宅生産団体連合会運営委員長として、住宅ローン減税の期間延長、すまい給付金の拡充等の実現への働きかけや住宅事業者のための新型コロナウイルス感染症予防対策の指針となる感染予防ガイドラインの策定など、住宅・建築行政の推進に大きく貢献した。</p>

氏 名	職 名	関 係 団 体 役 職	功 績 概 要
やまもと まこと 山本 誠 (67歳)	大和ハウス工業(株) 顧問	元・(一社)プレハブ建築協会 企画運営委員長	<p>多年にわたり住宅産業に従事し、積極的な広告宣伝・広報活動の展開によりリリース件数の大幅増加など情報発信の強化に貢献した。また、関係団体において住宅関連税制、予算及び制度改善等関係機関への提言や要望活動を行い、安全で質の高い住宅供給等に尽力し、業界の発展に寄与した。</p>
くばら えいじ 久原 英司 (57歳)	(株)エバーフィールド 代表取締役	(一社)JBN・全国工務店協会 理事	<p>多年にわたり住宅産業に従事し、長期優良住宅やZEH等を率先して取り入れることで、地域の多くの工務店が長期優良住宅やZEH等を取り入れるきっかけとなったほか(一社)JBN・全国工務店協会理事としては、ZEHに関する地域工務店向け研修会開催を通じて会員工務店が供給する住宅の省エネ性能の向上に大きく貢献し、また災害対策担当理事としても熊本地震や西日本豪雨等の災害における応急仮設木造住宅建設の支援の他、その対応マニュアル作成や施工等に関する研修など、業界の発展に大きく貢献した。</p>

氏 名	職 名	関 係 団 体 役 職	功 績 概 要
さとう まさみち 佐藤 正道 (64歳)	(株)大和 代表取締役	(一社)マンション計画修繕施工 協会 副会長	<p>多年にわたり住宅産業に従事し、マンションの改修工事の技術開発や管理組合への営業手法を開発したこと等により事業をマンション大規模修繕工事に特化させ、その事業の拡大に貢献した。</p> <p>また、(一社)マンション計画修繕施工協会の設立に貢献したほか、理事として、マンション修繕工事に特化した技術者を輩出するため、協会認定の資格である「マンション改修施工管理技術者」を平成23年に立ち上げるなど、業界の発展に大きく貢献した。</p>
さとう おさむ 佐藤 治 (72歳)	(有)リフォ・レ 代表取締役	(一社)日本住宅リフォーム産業 協会 監事	<p>多年にわたり住宅産業に従事し、水洗化事業からリフォーム事業へ転進し、事業実施体制の見直しや自社ソフト開発による予算、売上管理などにより事業の効率化、当該事業の経営の安定化を成し得た。</p> <p>また、日本増改築産業協議会(現:(一社)日本住宅リフォーム産業協会)の設立に貢献したほか、同協会においては、リフォーム業としての発展のために、利益確保、人材の育成、業務の標準化などを推進し、会員の経営基盤の強化、業界の発展に大きく貢献した。</p>
ひらやま いくお 平山 郁夫 (74歳)	(株)空設計 代表取締役	日本木造住宅耐震補強事業者協同 組合 理事	<p>多年にわたり住宅産業に従事し、毎年多くの耐震診断及び耐震補強を実施しており、その工事においては、消費者の負担を軽減するために各自治体の補助金を活用するなど、地域における住宅の耐震化に大きく貢献した。</p> <p>また、日本木造住宅耐震補強事業者協同組合理事として、同組合のインスペクションの仕組みづくりや木造住宅の耐震化を推進する「81-00プロジェクト」の企画に参画し、木造住宅の耐震化に大きく貢献した。</p>

氏 名	職 名	関 係 団 体 役 職	功 績 概 要
やまぐち さとし 山口 聡 (63歳)	(株)たいら山口設計 代表取締役	(一社)青森県建築士事務所協会 副会長 (一社)青森県建築士会 副会長	多年、建築設計、工事監理等の業務に精励し、公共建築物及び民間建築物の設計・監理業務を数多く手がけ、地域の住環境の向上に貢献した。 また、(一社)青森県建築士会の役員として、若手建築士の育成等に努め、業界の発展に寄与した。
なかがわ よしお 中川 善雄 (75歳)	(有)中川建築設計事務所 代表取締役	(一社)山形県建築士会 常務理事	多年、建築設計、工事監理等の業務に精励し、公共建築物及び民間建築物の設計・監理業務を数多く手がけ、地域の住環境等の向上に貢献した。 また、(一社)山形県建築士会の役員として、研修会等を通じた若手建築士の育成や住宅フェアにおける一般市民への啓蒙活動に努め、業界の発展に寄与した。
こかじ たけし 小梶 猛 (74歳)	ベルメKIYACHO建築事務所 代表	(一社)滋賀県建築士事務所協会 理事	多年、建築設計、工事監理等の業務に精励し、公共建築物及び民間建築物の設計・監理業務を数多く手がけ、地域の住環境等の向上に貢献した。 また、(一社)滋賀県建築士事務所協会の役員として、広報活動に努め、業界の発展に寄与した。

氏 名	職 名	関 係 団 体 役 職	功 績 概 要
おにまる かつのり 鬼丸 勝典 (71歳)	鬼丸建築事務所	(一社) 鹿児島県建築士事務所協会 監事	多年、建築設計、工事監理等の業務に精励し、公共建築物及び民間建築物の設計・監理業務を数多く手がけ、地域の住環境等の向上に貢献した。 また、(一社) 鹿児島県建築士事務所協会の役員として、後継者育成のための教育活動に尽力するなど、業界の発展に寄与した。
こんどう たかし 近藤 隆士 (71歳)	元・JR西日本不動産開発(株) 代表取締役社長	(一社) 大阪ビルディング協会 常任理事 (一社) 日本ビルヂング協会連合会 政策委員(管理・安全担当)	多年、JR西日本関係の駅ビルの改修事業、駅を中心とした再開発事業、街づくり等に従事し、良好な建築物の建設推進に貢献した。 また、(一社) 大阪ビルディング協会役員として、良質なビル建設等の教育活動に尽力し、業界の発展に寄与した。
みなみやま かずや 南山 和也 (62歳)	(株) テオリアハウスクリニック 代表取締役	(公社) 日本しろあり対策協会 理事 (一社) 関東しろあり対策協会 副会長	多年、しろありの防除・駆除に従事するとともに、防腐性能を高めた木材の製造・供給を行うなど、良好な建築物の維持・保全に貢献した。 また、(公社) 日本しろあり対策協会の役員として、精力的に広報活動を行うとともに、消費者に対する相談体制の整備を行うなど、業界の発展に寄与した。
ひらおか よしあき 平岡 義章 (71歳)	平岡織染(株) 代表取締役会長	(一社) 日本膜構造協会 監事	多年、膜構造の製造・供給に従事し、良質な膜構造建築物の普及・向上を通じ、膜構造建築物の建設促進に貢献した。 また、(一社) 日本膜構造協会の役員として、膜材料の性能基準策定に貢献するなど、業界の発展に寄与した。



# 国土交通大臣表彰（団体）

団体名	代表者	対象事業	功績概要
ふなはしむら 富山県舟橋村	村長 古越 邦男	地域優良賃貸住宅整備事業 「リラフォートふなはし」 ・平成29年度～令和元年度 ・4棟20戸 S造2階建て 3棟14戸 S造平屋建て 1棟6戸	<p>子育て世帯を対象とした地域優良賃貸住宅団地でプロポーザル方式にて民間事業者を選定、買取方式で実施されたものであり、団地周辺に先行整備された都市公園や認定こども園と一体的に「子育て共助のモデルエリア」として整備されている。</p> <p>住棟間のCOMMONスペースは隣接する都市公園と一体的な利用が出来るよう配慮され、子育て世帯の交流やコミュニティ形成に寄与するとともに、各住棟は上下階の音等に配慮したメゾネットや平屋建とし、アイランドキッチンの採用や見通しの良いLDK空間とすることで、住戸内外に子供への視線が届く、地域で子供を見守る住環境を形成するなど、良質な住宅建設等を推進し、特に優れた実績を挙げた。</p>
福岡県住宅供給公社	理事長 中尾 良教	小笹団地（公社賃貸住宅）再生事業 ・小笹団地北ブロック建替ほか ・平成19～令和2年度 ・RC造5～13階建て 6棟310戸	<p>昭和30年代前半に建設された26棟413戸について6棟310戸に集約して建替。建替にあたって子育て世帯向け住宅、地域優良賃貸住宅、サービス付き高齢者向け住宅を供給し、子育て世帯や高齢者世帯等に優しい設備・施設等の整備を行ない多様な世代や世帯が安心して住み続けられる住環境を整備するとともに、利便施設（コンビニ等）、障害者施設等を誘致し、周辺地域も含めた利便性の向上を図るなど、良質な住宅建設等を推進し、特に優れた実績を挙げた。</p>

団 体 名	代表者	対 象 事 業	功 績 概 要
ひだし 岐阜県飛騨市	市長 都竹 淳也	飛騨市空き家情報サイト「飛騨市住むとこネット」	空き家情報サイト「住むとこネット」を軸として、売り手（所有者）が物件登録にあたり必要となる家財処分費や賃貸住宅にするための改修費の一部を補助することで物件登録数の増加を促している。同時に、登録物件の内覧で市を訪れた移住検討者に対して交通費や宿泊費を、登録物件を購入した移住者に対して改修費を一部補助することで成約数を着実に積み上げている。売り手と買い手両方に対して補助を行う取組により、空き家物件の流動化を推進するなど、特に優れた実績をあげ、住環境等の向上に顕著な功績があった。
(一社) マンション 計画修繕施工協会	会長 坂倉 徹	国土交通大臣認可大規模修繕瑕疵保険の普及とマンション修繕工事における完成保証制度の確立など、マンションにおけるリフォーム事業の推進	マンションの計画修繕を通じて適切な維持・保全を推進するため、瑕疵担保履行法における2号保険として平成22年2月に認可された共同住宅等大規模修繕工事瑕疵担保責任任意保険の普及や、マンション修繕工事の完成保証について、同協会が役務を提供し保険法人が金銭債務を保証する仕組みの確立のほか、マンション改修施工管理技術者資格認定試験の実施等による技術者の育成や国土交通省住宅リフォーム事業者団体への第一号登録などリフォーム事業に積極的に取り組み、その事業の推進に顕著な功績があった。

# 住宅局長表彰（個人）

氏 名	職 名	関 係 団 体 役 職	功 績 概 要
よしざわ くにひこ 吉澤 邦彦 (79歳)	(公財) マンション管理センター 管理情報部相談員	元(公財) マンション管理センター 管理情報部参与	マンションの管理の適正化の推進に関する法律に基づく管理適正化業務として、多年にわたり、マンション管理に関する無料相談業務に相談員として従事するとともに、マンション管理に関するセミナーの講師を務めるなど管理組合への情報提供等に取り組むほか、マンション履歴システムであるマンションみらいネットの整備に尽力するなど、マンションの管理の適正化の推進等に貢献した。
さかい ふみかず 酒井 文和 (53歳)	ヒノキブシ (株) 代表取締役	(一社) 日本ツーバイフォー建築協会東海支部 副支部長・事務局長	多年にわたり住宅産業に従事し、ツーバイフォー工法住宅の床版・屋根版として「CLT」の導入を積極的に推進し、住宅の品質及び性能向上に寄与するなど、業界の発展に大きく貢献した。 また、(一社) 日本ツーバイフォー建築協会東海支部の副支部長・事務局長として、大規模・中層建築物の講習会や現場見学会の開催等により後進を育成するとともに、愛知県産木材の活用促進にも貢献し、ツーバイフォー工法の普及・発展に多大な功績があった。
あきもと まさと 秋本 正人 (58歳)	住友林業 (株) 住宅事業本部 品質保証部安全・環境・検査室副部長	(一社) 日本木造住宅産業協会 生産技術委員会 委員長	多年にわたり住宅産業に従事し、品質保証部次長、副部長として木造軸組住宅の品質向上に寄与した。 また、(一社) 日本木造住宅産業協会生産技術委員会委員長として、木造住宅の安全や品質面等に関する調査研究や改善に取り組むとともに、技術者不足に対応するため工事管理者初級訓練を実施するなど、業界へ多大な功績があった。

氏 名	職 名	関 係 団 体 役 職	功 績 概 要
うつみ いちろう 内海 一郎 (60歳)	積水化学工業(株) 住宅カンパニー広報・渉 外部渉外グループ長	(一社)プレハブ建築協会 瑕疵担保保険推進委員会 委員 住宅部会ストック分科会 委員	<p>多年にわたり住宅産業に従事し、介護事業を含む高齢者住宅産業に取り組み住宅と福祉の両面の事業発展に多大な功績を残した。</p> <p>また、関係団体において住宅瑕疵担保保険の諸手続の改善に尽力するとともに、住宅リフォーム人材の育成に貢献し、業界の発展に寄与した。</p>
ひらしま たかのり 平島 孝典 (71歳)	TAKASUGI(株) 代表取締役	(一社)熊本県優良住宅協会 副理事長	<p>多年にわたり住宅産業に従事し、住宅の高品質化や省エネ化、熊本地震以降はより安全安心な住まいづくりへの取り組みの他、会社敷地内にある研修・実習棟における技術指導や外部の職業訓練校への通学の支援、県内の建築系学科卒業生の多くの採用や海外留学生の受け入れなど技術の伝承や後進の育成に尽力した。</p> <p>また、(一社)熊本県優良住宅協会副理事長として、災害時の木造仮設住宅の建設やマニュアルの改訂のほか、木造仮設住宅の大量生産や工期短縮のための仕様の整備について多大な功績があった。</p>

# 住宅局長表彰（団体）

団 体 名	代表者	対 象 事 業	功 績 概 要
なんぼろちょう 北海道南幌町	町長 大崎 貞二	地域住宅政策推進事業 「南幌町子育て世代の定住促進及び良好な 住環境の形成に関する事業」 ・平成28年度～ ・住宅23棟 モデルハウス6棟 注文住宅17棟	南幌町を含む関係団体が協働した、地域工務店と建築家グループによる高い技術力やデザイン力、地域の気候風土への配慮等を提案するモデル住宅の建設や展示場の運営、イベント開催や宅地分譲等の良質な住宅の普及・促進に関する取組とあわせて南幌町子育て世代住宅建築助成事業による同町への子育て世代の定住促進を図るものである。 これらの一体的な取組により、子育て世代を含む定住人口の確保と住環境等の向上に顕著な功績があった。
なよろし 北海道名寄市	市長 加藤 剛士	公営住宅整備事業（建替・改善） 「名寄市営北斗・新北斗団地」 ・平成23年度～令和元年度 ・25棟162戸 建設：RC造2階建て9棟98戸 全面的改善：CB造平屋建て16棟64戸	老朽化した大規模な公営住宅団地の再編事業であり、現地建替と全面的改善事業を組み合わせることで25棟162戸の整備を行ったものである。 事業の実施においては、必要ストック数を精査し、北斗団地はRC造で建替、新北斗団地はCB造を全面的改善とすることで、事業コストの縮減と多様な入居者ニーズへの対応を実現し、住環境等の向上に顕著な功績があった。
つのちょう 高知県津野町	町長 池田 三男	地域優良賃貸住宅整備事業 ・「新田団地」、「白河瀬団地」 ・令和2年度～令和3年度 ①「新田団地」 木造平屋建て 1棟2戸 ②「白河瀬団地」 木造2階建て他 2棟6戸	建設手法にPFI手法（BTO方式）を活用することで地方負担の軽減に努めた。子育て世帯向けの地域優良賃貸住宅で各住戸は子供の成長に応じて間取りが変更できるように配慮されている。 また、使用木材を100%地域材とすることで、地域経済の活性化に貢献し、良質な住宅建設等を推進し、優れた実績をあげた。



団 体 名	代表者	対 象 事 業	功 績 概 要
<p>なかとさちょう 高知県中土佐町</p>	<p>町長 池田 洋光</p>	<p>地域優良賃貸住宅整備事業 「日ノ川団地」 ・令和2年度～令和3年度 ・木造2階建て 8棟8戸</p>	<p>南海トラフ地震への対策として、高台地域に造成された宅地の一部に整備された地域優良賃貸住宅で、子育て世帯の入居を促すため、全て戸建てで計画されている。</p> <p>PFI手法（BTO方式）により民間のノウハウを取り入れ、ローコスト（1住戸1200万円台）で耐震性、断熱性に優れた住宅の供給を行った。</p> <p>また、地域材を構造材やフローリング材に活用することで住宅の木質化を図るとともに地域経済の活性化に貢献し、良質な住宅建設等を推進し、優れた実績をあげた。</p>

住宅局長感謝状  
(令和二年七月豪雨復旧・復興関係)

概 要	<p>熊本県における令和2年7月豪雨により住宅を失った方々に対する応急仮設住宅の大量かつ迅速な供給について、国土交通省として住宅業界をあげての取り組みの要請・支援を行ってきたところ、被災自治体や関係機関との連絡・調整に奔走し、被災者のための応急仮設住宅の建設に顕著な功績をあげた。</p>							
	団 体 名 等			団 体 名 等			団 体 名 等	
1	(一社) J B N ・ 全国工務店協会							
2	全国建設労働組合総連合							
3	(一社) 熊本県優良住宅協会							

概 要	<p>熊本県における令和2年7月豪雨の発生直後から、被災者に対する住宅確保の一環として、災害救助法の賃貸型応急住宅の供給に係る民間賃貸住宅の空室情報の提供、被災自治体・入居者・貸主との連絡調整・仲介業務等の支援協力を行い、住宅の流出・損壊等を受けた被災者の安全・安心な住まいの確保に大きく貢献した。</p>				
	団 体 名 等		団 体 名 等		団 体 名 等
1	(公社) 全国賃貸住宅経営者協会連合会				
2	(一社) 熊本県宅地建物取引業協会				
3	(公社) 全日本不動産協会熊本県本部				