

グリーン住宅ポイント発行状況（令和3年10月時点）

○グリーン住宅ポイントの発行状況

	<令和3年10月計>						累計					
	集計期間：10/1～10/31						集計期間：3/29～10/31					
	戸数※1		件数※2		ポイント数		戸数※1		件数※2		ポイント数	
合計	53,534	100.00%			14,631,680,000	100.00%	158,336	100.00%			44,913,007,000	100.00%
新築	33,040	61.72%			12,635,000,000	86.35%	101,853	64.33%			39,409,100,000	87.75%
一定の省エネ性能を有する住宅	20,753	38.77%			6,225,900,000	42.55%	59,512	37.59%			17,853,600,000	39.75%
高い省エネ性能等を有する住宅	12,287	22.95%			4,914,800,000	33.59%	42,341	26.74%			16,936,400,000	37.71%
認定長期優良住宅	9,619	17.97%			3,847,600,000	26.30%	33,585	21.21%			13,434,000,000	29.91%
認定低炭素住宅	1,531	2.86%			612,400,000	4.19%	5,313	3.36%			2,125,200,000	4.73%
性能向上計画認定住宅	392	0.73%			156,800,000	1.07%	1,436	0.91%			574,400,000	1.28%
ZEH	745	1.39%			298,000,000	2.04%	2,007	1.27%			802,800,000	1.79%
東京圏の対象地域からの移住のための住宅	150	0.28%			71,100,000	0.49%	389	0.25%			183,900,000	0.41%
多子世帯が取得する住宅	2,116	3.95%			925,800,000	6.33%	6,911	4.36%			3,087,600,000	6.87%
三世帯同居仕様住宅	907	1.69%			487,500,000	3.33%	2,458	1.55%			1,315,500,000	2.93%
災害リスクが高い区域からの移住のための住宅	25	0.05%			9,900,000	0.07%	71	0.04%			32,100,000	0.07%
土砂災害特別警戒区域である	25	0.05%			9,900,000	0.07%	68	0.04%			30,900,000	0.07%
建築禁止を伴う災害危険区域内である	0	0.00%			0	0.00%	3	0.00%			1,200,000	0.00%
既存	124	0.23%			36,600,000	0.25%	494	0.31%			146,850,000	0.33%
空き家バンク登録住宅	102	0.19%			30,600,000	0.21%	421	0.27%			126,300,000	0.28%
東京圏の対象地域からの移住のための住宅	16	0.03%			4,800,000	0.03%	56	0.04%			16,800,000	0.04%
災害リスクが高い区域からの移住のための住宅	2	0.00%			600,000	0.00%	8	0.01%			2,400,000	0.01%
土砂災害特別警戒区域である	2	0.00%			600,000	0.00%	8	0.01%			2,400,000	0.01%
建築禁止を伴う災害危険区域内である	0	0.00%			0	0.00%	0	0.00%			0	0.00%
住宅の除却に伴い購入する住宅	4	0.01%			600,000	0.00%	9	0.01%			1,350,000	0.00%
リフォーム※3	19,591	36.60%	14,651	100.00%	1,882,180,000	12.86%	53,271	33.64%	42,984	100.00%	5,085,257,000	11.32%
開口部の断熱改修			8,076	55.12%	834,869,000	5.71%			23,937	55.69%	2,216,381,000	4.93%
ガラス交換			717	4.89%	21,860,000	0.15%			2,139	4.98%	66,934,000	0.15%
内窓設置			3,844	26.24%	283,271,000	1.94%			12,314	28.65%	911,618,000	2.03%
外窓交換			4,384	29.92%	342,918,000	2.34%			12,131	28.22%	827,537,000	1.84%
ドア交換			2,097	14.31%	186,820,000	1.28%			5,400	12.56%	410,292,000	0.91%
外壁・屋根・天井又は床の断熱改修			1,586	10.83%	148,984,000	1.02%			4,118	9.58%	371,474,000	0.83%
外壁			1,006	6.87%	76,700,000	0.52%			2,456	5.71%	184,700,000	0.41%
屋根・天井			857	5.85%	20,864,000	0.14%			2,118	4.93%	51,504,000	0.11%
床（基礎断熱含む）			1,100	7.51%	51,420,000	0.35%			2,907	6.76%	135,270,000	0.30%
エコ住宅設備の設置			12,048	82.23%	574,328,000	3.93%			33,890	78.84%	1,574,744,000	3.51%
太陽熱利用システムの設置			1	0.01%	24,000	0.00%			4	0.01%	96,000	0.00%
節水型トイレの設置			6,609	45.11%	131,152,000	0.90%			17,258	40.15%	341,456,000	0.76%
高断熱浴槽の設置			10,481	71.54%	251,616,000	1.72%			29,511	68.66%	708,408,000	1.58%
高効率給湯機の設置			4,452	30.39%	107,328,000	0.73%			12,190	28.36%	293,088,000	0.65%
節湯水栓の設置			11,424	77.97%	84,208,000	0.58%			32,118	74.72%	231,696,000	0.52%
バリアフリー改修			10,655	72.73%	291,422,000	1.99%			30,511	70.98%	853,479,000	1.90%
手すりの設置			9,152	62.47%	45,775,000	0.31%			26,416	61.46%	132,100,000	0.29%
段差解消			8,875	60.58%	53,268,000	0.36%			25,655	59.68%	153,972,000	0.34%
廊下幅の拡張			6,851	46.76%	191,912,000	1.31%			20,172	46.93%	564,956,000	1.26%
ホームエレベーターの新設			3	0.02%	450,000	0.00%			16	0.04%	2,400,000	0.01%
衝撃緩和量の設置			1	0.01%	17,000	0.00%			3	0.01%	51,000	0.00%
耐震改修			82	0.56%	12,300,000	0.08%			194	0.45%	29,100,000	0.06%
リフォーム瑕疵保険等への加入			70	0.48%	490,000	0.00%			166	0.39%	1,162,000	0.00%
既存住宅購入加算			619	4.22%	73,492,000	0.50%			1,399	3.25%	165,161,000	0.37%
補正ポイント（ポイント上限超過分）					-53,705,000	-0.37%					-126,244,000	-0.28%
賃貸	779	1.46%	114	100.00%	77,900,000	0.53%	2,718	1.72%	392	100.00%	271,800,000	0.61%

※1 ポイントの発行対象となる住戸の数。  
 ※2 各工事等の内容を含む申請の件数。（1件の申請で複数の内容の工事等を行った場合の重複を含む）  
 リフォームのポイント発行申請における一括申請をする場合は1件の申請で複数の住戸の申請が可能。  
 ※3 発行可能なポイント数の上限を超える申請があった場合、リフォームのポイント数の合計から補正ポイント（ポイント上限超過分）を補正した数。  
 注）割合（%）において、四捨五入をしているため、計と内訳の合計は一致しない場合がある。  
 注）再審査等により、公表された集計値に変更のある場合がある。