

令和 4 年 10 月 18 日  
総合政策局 海外プロジェクト推進課  
都市局 総務課 国際室

## インドネシアにおけるジャカルタセントラルパーク都市開発事業への JOIN 支援を認可

国土交通大臣は、令和 4 年 10 月 14 日、インドネシアにおけるジャカルタセントラルパーク都市開発事業への株式会社海外交通・都市開発事業支援機構 (JOIN) の支援について、JOIN 法に基づく認可を行いました。

### 1. 本件概要

- 本事業は、西ジャカルタ市に位置するインドネシア国内最大級の商業施設セントラルパークショッピングモールの運営及び維持管理を行う事業です（詳細は別紙参照）。
- JOIN は、阪急阪神不動産株式会社（阪急阪神不動産）とともに、J-SPC を通じて現地事業会社に出資（JOIN 出資額：最大約 140 億円）を行い、事業へ参画します。

### 2. 本事業の意義

- 本事業では、我が国の省エネ技術や防災対策等のノウハウを提供し、脱炭素社会に対応した施設の運営を行うとともに地域の防災力向上を図ってまいります。
- JOIN の支援により、海外の大規模商業施設の運営及び維持管理に主導的な立場での本邦企業の参画を後押しします。

(対象施設)



セントラルパークショッピングモール

(お問い合わせ先)

国土交通省 代表電話番号：03-5253-8111

○JOIN・認可について： 総合政策局 海外プロジェクト推進課 森岡（内線：25805）  
直通：03-5253-8315 FAX：03-5253-1562

○都市開発事業について： 都市局 総務課国際室 宮田（内線：32145）

直通：03-5253-8955 FAX：03-5253-1584

(位置図)



※© OpenStreetMap contributors (opendatacommons.org) (一部加工)

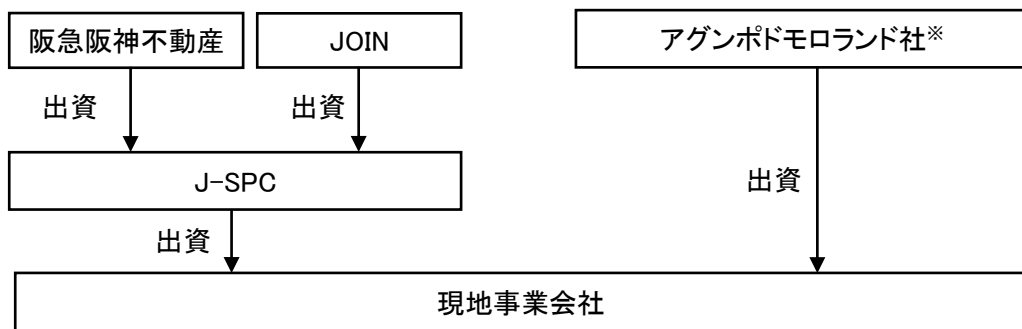
(セントラルパークショッピングモール概要)

竣工：2009年

延床面積：約18.8万m<sup>2</sup>

階数：地上9階

(ストラクチャー)



※インドネシアのデベロッパー