

## 住宅市場動向調査 回収状況 新旧対照表

回収状況【新】

		令和4年度	令和3年度	令和2年度	令和元年度	平成30年度		
郵送調査	注文住宅	a) 発送数	2,500	2,237	2,508	3,160	3,150	
		b) 宛名不明等	130	90	435	834	780	
		c) 到達数	2,370	2,147	2,073	2,326	2,370	
		d) 回収数	767	755	818	791	867	
		大都市圏		359	275	351	260	301
		うち南関東		158	106	116	55	84
		うち近畿		77	50	68	63	55
		その他の地域		338	406	389	432	476
		三大都市圏		308	188	260	180	221
		首都圏		158	106	116	55	84
		中京圏		91	69	115	94	114
		近畿圏		59	13	29	31	23
		新築		595	574	649	597	601
		建て替え		89	90	87	93	74
e) 回収率 (d/c)		32.4%	35.2%	39.5%	34.0%	36.6%		
既存(中古)住宅	a) 発送数	1,512	1,508	1,506	1,527	1,519		
	b) 宛名不明等	12	8	6	27	25		
	c) 到達数	1,500	1,500	1,500	1,500	1,494		
	d) 回収数	390	439	583	488	549		
	e) 回収率 (d/c)	26.0%	29.3%	38.9%	32.5%	36.7%		
	分譲住宅		600	600	600	600	655	
a) 配布数		600	600	600	600	655		
b) 回収数		593	565	599	598	652		
首都圏		347	332	354	351	398		
中京圏		102	87	87	90	99		
近畿圏		144	146	158	157	155		
一戸建て		305	285	334	329	464		
集合住宅		288	280	265	269	188		
e) 回収率 (b/a)		98.8%	94.2%	99.8%	99.7%	99.5%		
訪問調査	既存(中古)住宅	a) 配布数	600	600	600	600	631	
		b) 回収数	591	574	595	600	627	
		首都圏		351	343	343	366	384
		中京圏		94	84	91	88	93
		近畿圏		146	147	161	146	150
		一戸建て		290	290	343	274	290
		集合住宅		301	284	252	326	337
		e) 回収率 (b/a)		98.5%	95.7%	99.2%	100.0%	99.4%
		民間賃貸住宅		600	600	600	600	618
		a) 配布数		600	600	600	600	618
		b) 回収数		576	575	598	593	614
		首都圏		327	334	347	339	366
		中京圏		95	86	92	95	89
		近畿圏		154	155	159	159	159
一戸建て		33	42	44	49	52		
集合住宅		543	533	554	544	562		
e) 回収率 (b/a)		96.0%	95.8%	99.7%	98.8%	99.4%		
訪問調査	リフォーム住宅	a) 配布数	600	600	600	600	637	
		b) 回収数	575	579	600	598	635	
		首都圏		334	341	346	343	371
		中京圏		89	88	92	96	99
		近畿圏		152	150	162	159	165
		一戸建て		456	479	490	458	503
		集合住宅		119	100	107	140	132
		e) 回収率 (b/a)		95.8%	96.5%	100.0%	99.7%	99.7%
		訪問置き調査の地点数		88	91	83	76	68

回収状況【旧】

		令和4年度	令和3年度	令和2年度	令和元年度	平成30年度		
郵送調査	注文住宅	a) 発送数	2,500	2,237	2,508	3,160	3,150	
		b) 宛名不明等	130	90	435	834	780	
		c) 到達数	2,370	2,147	2,073	2,326	2,370	
		d) 回収数	767	755	818	791	867	
		大都市圏		359	275	351	260	301
		うち南関東		158	106	116	55	84
		うち近畿		77	50	68	63	55
		その他の地域		338	406	389	432	476
		三大都市圏		308	188	260	180	221
		首都圏		158	106	116	55	84
		中京圏		91	69	115	94	114
		近畿圏		59	13	29	31	23
		新築		595	574	649	597	601
		建て替え		89	90	87	93	74
e) 回収率 (d/c)		32.4%	35.2%	39.5%	34.0%	36.6%		
既存(中古)住宅	a) 発送数	1,512	1,508	1,506	1,527	1,519		
	b) 宛名不明等	12	8	6	27	25		
	c) 到達数	1,500	1,500	1,500	1,500	1,494		
	d) 回収数	425	500	583	488	549		
	e) 回収率 (d/c)	28.3%	33.3%	38.9%	32.5%	36.7%		
	分譲住宅		600	600	600	600	655	
a) 配布数		600	600	600	600	655		
b) 回収数		593	565	599	598	652		
首都圏		347	332	354	351	398		
中京圏		102	87	87	90	99		
近畿圏		144	146	158	157	155		
一戸建て		305	285	334	329	464		
集合住宅		288	280	265	269	188		
e) 回収率 (b/a)		98.8%	94.2%	99.8%	99.7%	99.5%		
訪問調査	既存(中古)住宅	a) 配布数	600	600	600	600	631	
		b) 回収数	591	574	595	600	627	
		首都圏		351	343	343	366	384
		中京圏		94	84	91	88	93
		近畿圏		146	147	161	146	150
		一戸建て		290	290	343	274	290
		集合住宅		301	284	252	326	337
		e) 回収率 (b/a)		98.5%	95.7%	99.2%	100.0%	99.4%
		民間賃貸住宅		600	600	600	600	618
		a) 配布数		600	600	600	600	618
		b) 回収数		576	575	598	593	614
		首都圏		327	334	347	339	366
		中京圏		95	86	92	95	89
		近畿圏		154	155	159	159	159
一戸建て		33	42	44	49	52		
集合住宅		543	533	554	544	562		
e) 回収率 (b/a)		96.0%	95.8%	99.7%	98.8%	99.4%		
訪問調査	リフォーム住宅	a) 配布数	600	600	600	600	637	
		b) 回収数	575	579	600	598	635	
		首都圏		334	341	346	343	371
		中京圏		89	88	92	96	99
		近畿圏		152	150	162	159	165
		一戸建て		456	479	490	458	503
		集合住宅		119	100	107	140	132
		e) 回収率 (b/a)		95.8%	96.5%	100.0%	99.7%	99.7%
		訪問置き調査の地点数		88	91	83	76	68

住宅市場動向調査 経年比較変化表 新旧対照表

経年変化比較表（既存（中古）住宅）【新】

期1 住宅取得回数		(単位：%)														
		全国	大都市圏	うち南関東	うち近畿	その他の地域	三大都市圏	首都圏	中京圏	近畿圏	一戸建て	集合住宅	一戸建て	集合住宅	一戸建て	集合住宅
今回が初めて	平成30年度	72.9	71.5	69.4	72.3	75.0	72.6	69.4	81.4	74.4	76.0	70.3	71.7	73.3	73.3	73.3
	令和元年度	72.1	70.4	70.1	70.3	76.6	70.7	70.1	71.4	73.2	71.1	73.0	68.9	73.4	73.4	73.4
	令和2年度	74.1	75.0	74.6	72.4	72.9	75.3	74.6	84.6	71.4	74.4	70.8	71.7	80.2	80.2	80.2
	令和3年度	75.3	75.6	76.1	74.4	74.8	75.3	76.1	75.0	73.5	73.2	77.5	70.7	79.9	79.9	79.9
	令和4年度	74.5	74.3	75.4	73.4	75.2	74.6	76.4	70.2	73.3	76.0	73.1	74.8	74.4	74.4	74.4
2回目	平成30年度	19.9	20.9	19.2	20.1	16.4	20.4	22.5	16.7	19.2	17.1	22.2	22.1	19.0	19.0	19.0
	令和元年度	20.7	22.5	22.1	23.8	17.0	22.3	22.1	21.8	23.0	22.4	19.3	26.9	19.2	19.2	19.2
	令和2年度	19.6	19.5	19.2	22.1	19.7	19.3	19.2	13.2	23.0	20.3	18.9	22.7	14.7	14.7	14.7
	令和3年度	17.8	18.2	17.2	19.3	18.3	17.2	22.6	20.4	18.3	16.3	18.1	21.7	15.6	15.6	15.6
	令和4年度	17.9	18.1	16.5	20.3	17.3	17.9	19.5	20.2	19.9	17.2	18.1	19.3	17.6	17.6	17.6
3回目以上	平成30年度	6.7	6.9	7.9	5.4	6.4	6.4	7.9	3.9	4.5	6.1	7.2	5.5	7.1	7.1	7.1
	令和元年度	5.7	5.9	6.1	5.3	5.4	5.8	6.1	5.9	5.2	5.1	6.3	5.3	6.2	6.2	6.2
	令和2年度	6.0	5.4	6.1	5.5	6.0	5.4	6.1	7.2	5.6	5.0	7.2	5.5	5.2	5.2	5.2
	令和3年度	5.4	5.0	5.2	6.1	6.0	4.9	5.2	1.2	6.1	6.0	4.8	6.1	5.9	5.9	5.9
	令和4年度	5.7	6.7	6.6	6.3	4.0	6.8	6.6	7.4	6.8	4.8	6.5	6.2	7.3	7.3	7.3
無回答	平成30年度	0.5	0.7	0.3	2.2	0.2	0.6	0.3	1.9	0.7	0.3	0.7	0.7	0.6	0.6	0.6
	令和元年度	1.4	1.1	1.6	0.5	2.1	1.2	1.6	0.5	1.4	1.4	1.1	1.2	1.2	1.2	
	令和2年度	0.3	-	-	1.6	0.5	-	-	-	-	0.3	0.2	-	-	-	
	令和3年度	1.7	1.2	1.5	0.6	2.5	1.0	1.5	1.2	-	1.9	1.5	1.7	0.4	0.4	
	令和4年度	1.9	1.0	0.6	-	3.5	0.7	0.6	2.1	-	2.0	1.7	0.7	0.7	0.7	

経年変化比較表（既存（中古）住宅）【旧】

期1 住宅取得回数		(単位：%)														
		全国	大都市圏	うち南関東	うち近畿	その他の地域	三大都市圏	首都圏	中京圏	近畿圏	一戸建て	集合住宅	一戸建て	集合住宅	一戸建て	集合住宅
今回が初めて	平成30年度	72.9	71.5	69.4	72.3	75.0	72.6	69.4	81.4	74.4	76.0	70.3	71.7	73.3	73.3	73.3
	令和元年度	72.1	70.4	70.1	70.3	76.6	70.7	70.1	71.4	73.2	71.1	73.0	68.9	73.4	73.4	73.4
	令和2年度	74.1	75.0	74.6	72.4	72.9	75.3	74.6	84.6	71.4	74.4	70.8	71.7	80.2	80.2	80.2
	令和3年度	75.4	75.6	76.1	73.8	75.1	75.3	76.1	75.0	73.5	73.2	77.4	70.7	79.9	79.9	79.9
	令和4年度	74.4	74.3	75.4	73.3	74.8	74.6	76.4	70.2	73.3	76.0	73.1	74.8	74.4	74.4	74.4
2回目	平成30年度	19.9	20.9	19.2	20.1	16.4	20.4	22.5	16.7	19.2	17.1	22.2	22.1	19.0	19.0	19.0
	令和元年度	20.7	22.5	22.1	23.8	17.0	22.3	22.1	21.8	23.0	22.4	19.3	26.9	19.2	19.2	19.2
	令和2年度	19.6	19.5	19.2	22.1	19.7	19.3	19.2	13.2	23.0	20.3	18.9	22.7	14.7	14.7	14.7
	令和3年度	17.8	18.2	17.2	19.3	18.3	17.2	22.6	20.4	18.3	16.3	18.1	21.7	15.6	15.6	15.6
	令和4年度	18.0	18.1	16.5	20.5	17.8	17.9	19.5	20.2	19.9	17.2	18.0	19.3	17.6	17.6	17.6
3回目以上	平成30年度	6.7	6.9	7.9	5.4	6.4	6.4	7.9	3.9	4.5	6.1	7.2	5.5	7.1	7.1	7.1
	令和元年度	5.7	5.9	6.1	5.3	5.4	5.8	6.1	5.9	5.2	5.1	6.3	5.3	6.2	6.2	6.2
	令和2年度	6.0	5.4	6.1	5.5	6.0	5.4	6.1	7.2	5.6	5.0	7.2	5.5	5.2	5.2	5.2
	令和3年度	5.6	5.1	5.2	6.5	6.4	4.9	5.2	1.2	6.1	6.0	5.4	5.9	5.9	5.9	
	令和4年度	5.7	6.6	6.6	6.2	4.2	6.8	6.6	7.4	6.8	4.8	6.5	6.2	7.3	7.3	7.3
無回答	平成30年度	0.5	0.7	0.3	2.2	0.2	0.6	0.3	1.9	0.7	0.3	0.7	0.7	0.6	0.6	0.6
	令和元年度	1.4	1.1	1.6	0.5	2.1	1.2	1.6	0.5	1.4	1.4	1.1	1.2	1.2	1.2	
	令和2年度	0.3	-	-	1.6	0.5	-	-	-	-	0.3	0.2	-	-	-	
	令和3年度	1.8	1.1	1.5	0.6	2.2	1.0	1.5	1.2	-	1.9	1.5	1.7	0.4	0.4	
	令和4年度	1.9	0.9	0.6	-	3.2	0.7	0.6	2.1	-	2.0	1.6	0.7	0.7	0.7	

期2 比較検討した住宅（複数回答）

		(単位：%)													
		全国	大都市圏	うち南関東	うち近畿	その他の地域	三大都市圏	首都圏	中京圏	近畿圏	一戸建て	集合住宅	一戸建て	集合住宅	一戸建て
注文住宅	平成30年度	15.0	12.7	11.7	11.4	18.4	13.4	11.7	21.6	12.2	24.2	7.0	23.1	5.0	5.0
	令和元年度	13.4	11.2	11.7	9.1	17.9	10.8	11.7	13.4	7.3	19.4	8.0	15.5	7.5	7.5
	令和2年度	12.5	11.9	12.0	9.4	13.2	11.6	12.0	15.4	8.7	19.3	5.2	18.1	2.8	2.8
	令和3年度	16.7	15.1	13.4	11.6	19.0	14.8	13.4	26.2	11.6	20.5	12.7	18.3	11.3	11.3
	令和4年度	13.1	10.3	8.5	10.1	18.2	10.3	8.5	17.0	10.3	18.6	7.4	14.8	6.0	6.0
分譲戸建住宅	平成30年度	20.3	22.9	22.2	22.8	16.5	23.6	24.2	28.4	23.7	32.2	10.1	37.9	11.3	11.3
	令和元年度	17.9	18.5	21.3	13.9	16.7	19.3	21.3	19.3	15.2	26.3	10.9	30.4	11.5	11.5
	令和2年度	20.2	25.9	30.6	19.3	13.3	26.6	30.6	23.1	19.9	28.1	11.9	35.9	13.9	13.9
	令和3年度	21.9	25.9	28.3	19.5	16.0	26.3	28.3	28.6	20.4	29.0	14.6	33.8	18.7	18.7
	令和4年度	20.1	21.4	23.9	14.6	17.0	21.3	23.9	26.5	13.0	27.8	12.4	31.0	12.0	12.0
分譲マンション	平成30年度	21.3	22.9	24.1	25.5	19.0	23.4	24.1	14.7	27.6	10.4	30.7	15.5	30.3	30.3
	令和元年度	19.1	20.5	23.2	15.3	16.4	20.4	23.2	20.2	15.2	6.9	30.4	10.2	27.7	27.7
	令和2年度	18.9	18.8	23.6	14.9	19.0	19.3	23.6	11.0	14.9	8.6	29.7	12.0	29.4	29.4
	令和3年度	22.1	23.7	25.9	21.3	19.5	23.7	25.9	19.0	21.1	9.7	35.6	12.8	34.9	34.9
	令和4年度	19.3	19.8	24.8	11.4	18.4	19.8	24.8	16.0	10.3	6.6	32.8	8.3	30.9	30.9
中古戸建住宅	平成30年度	41.4	40.9	37.7	38.7	42.1	40.5	37.7	52.9	39.1	68.1	20.1	63.8	20.5	20.5
	令和元年度	43.6	41.9	42.7	40.7	47.3	41.8	42.7	42.0	39.8	68.5	21.6	70.3	21.7	21.7
	令和2年度	46.0	49.1	44.0	57.5	42.3	49.4	49.0	52.7	59.0	68.6	22.2	70.6	20.6	20.6
	令和3年度	44.6	44.6	39.9	52.4	44.8	44.8	39.9	47.6	54.4	68.5	19.0	69.3	19.7	19.7
	令和4年度	48.9	50.3	50.4	54.4	46.4	51.1	50.4	46.8	55.5	72.7	23.9	77.9	25.2	25.2
中古マンション	平成30年度	50.6	52.2	53.7	54.2	48.3	52.2	53.7	42.2	55.1	18.6	78.1	24.8	75.7	75.7
	令和元年度	49.9	56.8	57.1	59.8	35.1	58.1	57.1	53.8	62.8	20.0	77.0	25.8	80.8	80.8
	令和2年度	47.5	45.7	46.6	43.6	49.6	46.2	46.6	48.4	44.1	20.3	76.2	26.8	72.6	72.6
	令和3年度	43.0	46.3	50.4	43.3	35.0	49.0	50.4	47.6	48.3	18.1	70.2	22.4	76.1	76.1
	令和4年度	45.9	50.6	54.4	42.4	37.5	50.9	54.4	48.9	43.8	17.6	75.6	20.3	80.4	80.4
賃貸住宅	平成30年度	12.0	11.1	12.5	8.7	13.5	11.3	12.5	9.8	9.6	11.0	12.9	9.7	12.8	12.8
	令和元年度	12.6	11.2	14.1	8.1	15.2	11.7	14.1	6.7	9.9	10.9	14.3	9.9	13.0	13.0
	令和2年度	12.9	11.2	14.9	8.1	15.0	11.3	14.9	9.9	4.3	11.1	14.9	9.9	14.3	14.3
	令和3年度	14.9	13.3	13.7	12.2	17.5	13.1	13.7	11.9	12.2	12.2	17.7	9.3	16.9	16.9
	令和4年度	12.9	10.0	11.1	6.3	18.2	10.0	11.1	10.6	6.8	9.6	16.2	6.6	13.3	13.3
その他	平成30年度	2.8	3.2	2.7	2.7	2.1	2.7	2.7	4.9	1.3	5.2	0.6	4.8	0.9	0.9
	令和元年度	2.8	2.5	1.9	5.2	3.6	2.0	1.9	2.9	3.7	3.2	1.9	2.8	1.5	1.5
	令和2年度	3.1	2.8	2.0	5.0	3.4	2.7	2.0	2.2	4.3	4.1	1.9	2.6	2.8	2.8
	令和3年度	3.8	3.3	2.9	3.7	4.5	3.3								

経年変化比較表（既存（中古）住宅）【新】

問4 住宅選択理由（複数回答）	全国	大都市圏	その他の地域			三大都市圏			住宅の建て方(全国)		住宅の建て方(三大都市圏)			
			うち南関東	うち近畿	その他	首都圏	中京圏	近畿圏	一戸建て	集合住宅	一戸建て	集合住宅		
価格が適切だったから	平成30年度	60.2	59.9	62.1	59.8	60.7	60.0	62.1	54.9	58.3	59.8	60.5	59.7	60.2
	令和元年度	59.8	61.3	59.7	62.7	56.8	61.9	59.7	66.4	63.4	55.6	64.3	57.2	65.1
	令和2年度	57.8	60.7	59.3	59.3	56.3	60.4	59.1	60.4	53.4	55.7	60.0	56.0	62.1
	令和3年度	57.9	62.2	65.3	56.7	51.5	63.1	60.7	59.2	61.7	58.2	61.5	61.7	64.4
	令和4年度	56.2	60.2	63.2	57.0	49.3	60.6	63.2	56.4	56.8	54.7	57.6	57.9	63.1
一戸建てだから	平成30年度	27.6	27.6	23.3	36.4	27.6	27.8	23.3	34.3	34.0	58.8	0.8	58.3	1.5
	令和元年度	26.9	23.9	25.6	21.1	33.3	23.9	25.6	24.4	20.4	56.4	0.9	56.5	1.0
	令和2年度	27.7	29.0	28.3	28.7	26.1	28.1	28.3	27.5	28.0	53.1	0.9	47.2	2.0
	令和3年度	32.5	29.4	28.6	30.5	37.5	30.0	28.6	32.1	32.0	61.2	1.3	57.6	1.8
	令和4年度	29.8	30.5	29.3	32.3	28.8	30.8	29.3	33.0	32.9	58.1	0.2	62.4	0.9
マンションだから	平成30年度	24.3	21.7	25.5	16.8	26.2	20.9	29.5	13.7	14.7	0.7	44.6	1.4	37.7
	令和元年度	23.7	23.8	21.3	23.4	23.5	24.2	21.3	32.8	24.6	0.8	44.3	1.4	40.4
	令和2年度	23.4	18.9	19.5	17.1	28.9	18.5	19.5	19.8	15.5	0.5	47.7	0.9	42.5
	令和3年度	20.3	20.2	22.4	14.6	20.3	20.0	22.4	20.2	14.3	0.4	42.1	0.3	40.1
	令和4年度	21.1	19.4	19.7	17.1	23.5	19.0	19.7	19.1	17.1	0.7	45.3	0.9	37.2
借ることができる住宅メーカーだったから	平成30年度	9.6	7.8	8.9	7.1	12.4	8.1	8.9	4.9	8.3	8.6	10.5	6.6	9.5
	令和元年度	8.4	9.1	9.1	9.6	6.8	9.2	9.1	7.6	10.5	6.7	9.8	6.4	11.2
	令和2年度	6.9	6.4	7.9	4.4	7.5	6.8	7.8	6.6	3.7	6.0	7.9	5.2	8.3
	令和3年度	10.0	11.4	12.0	11.6	8.0	11.3	12.0	8.3	11.6	7.7	12.5	9.3	13.4
	令和4年度	10.0	9.8	11.4	5.1	10.4	9.5	11.4	9.6	4.8	7.6	12.6	8.3	10.6
住宅のデザイン・広さ・設備等が良かったから	平成30年度	32.4	31.1	32.2	30.4	34.4	30.9	32.2	29.4	28.8	33.3	31.5	34.1	28.2
	令和元年度	32.6	32.4	33.6	32.0	32.6	33.6	35.3	29.8	28.3	37.0	30.0	34.4	34.4
	令和2年度	31.7	29.6	30.3	30.4	34.2	29.6	30.3	23.1	31.7	30.7	32.7	29.2	30.2
	令和3年度	35.0	37.1	41.4	29.5	39.5	37.1	41.4	34.5	28.6	36.9	39.4	35.9	38.4
	令和4年度	31.5	34.2	34.2	34.2	39.2	34.2	39.2	38.2	18.5	24.3	36.2	37.2	31.2
住宅の立地環境が良かったから	平成30年度	55.9	54.5	54.5	56.5	57.9	53.1	54.5	46.1	45.5	46.0	64.4	44.5	60.5
	令和元年度	57.5	57.8	59.5	52.6	56.5	57.5	59.5	58.8	52.9	47.3	66.6	49.8	63.1
	令和2年度	55.1	49.5	49.3	48.1	62.0	49.4	49.3	50.5	49.1	46.9	63.8	45.5	54.8
	令和3年度	59.1	59.7	55.4	61.0	59.4	56.4	59.4	61.2	49.4	49.4	60.7	64.9	66.3
	令和4年度	50.7	49.7	51.3	44.8	52.7	49.6	51.3	52.1	43.8	45.7	55.9	46.9	52.2
職場から近かったから	平成30年度	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...
	令和元年度	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...
	令和2年度	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...
	令和3年度	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...
	令和4年度	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...
交通の利便性が良かったから	平成30年度	14.4	14.3	14.0	12.0	14.7	14.0	14.0	18.1	11.6	12.0	16.8	12.1	15.9
	令和元年度	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...
	令和2年度	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...
	令和3年度	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...
	令和4年度	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...
災害発生リスクの低い地域だったから	平成30年度	28.2	27.6	28.8	30.4	29.4	26.8	26.8	21.3	30.8	17.4	39.5	18.3	35.2
	令和元年度	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...
	令和2年度	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...
	令和3年度	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...
	令和4年度	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...
昔から住んでいる地域だったから	平成30年度	19.1	23.3	24.7	28.3	12.8	24.1	24.7	15.7	28.2	20.1	18.2	22.4	25.5
	令和元年度	20.7	23.0	25.3	25.8	15.9	23.5	25.3	13.4	25.2	21.0	20.9	23.0	23.9
	令和2年度	21.2	25.4	29.7	24.3	16.0	26.1	29.7	15.4	24.2	25.1	17.0	28.0	23.4
	令和3年度	20.2	20.4	18.7	23.8	19.8	20.6	18.7	22.6	23.8	23.0	17.3	23.8	17.3
	令和4年度	18.4	20.3	19.7	21.2	14.7	20.1	19.7	12.8	26.0	19.4	17.0	20.0	20.3
親・子世代と同居した、または近くに住んでいたから	平成30年度	16.9	17.7	18.3	22.8	15.8	18.5	18.3	16.7	25.0	18.4	16.7	20.7	18.6
	令和元年度	15.8	17.3	17.6	18.2	12.5	17.2	17.6	15.1	17.8	19.2	13.0	21.2	14.5
	令和2年度	15.4	18.1	18.1	22.7	12.0	18.8	18.1	14.3	23.0	17.5	13.1	21.0	15.9
	令和3年度	16.2	17.6	17.8	18.9	14.3	17.8	17.8	13.5	17.8	14.3	19.0	18.7	13.2
	令和4年度	17.4	18.9	18.9	22.8	14.7	19.9	19.9	22.6	17.8	17.0	21.0	13.2	14.8
適切な維持管理が見込めるから	平成30年度	8.3	7.9	9.5	4.9	8.8	7.7	9.5	5.9	4.5	3.2	12.6	2.8	11.9
	令和元年度	7.8	6.5	8.0	5.7	10.4	6.4	8.0	3.4	5.2	4.6	10.7	3.2	8.7
	令和2年度	7.7	4.8	4.1	5.5	11.3	4.5	4.1	5.5	5.0	3.2	12.4	2.9	6.7
	令和3年度	8.7	9.1	12.2	3.7	8.0	9.4	12.2	8.3	3.4	4.4	13.3	3.4	15.5
	令和4年度	7.2	6.5	9.1	3.2	8.1	6.6	9.1	2.1	3.4	3.2	11.1	2.1	11.0
将来、売却した場合の価格が期待できる	平成30年度	11.8	11.9	14.9	10.3	11.5	12.1	14.9	4.9	10.3	7.4	15.5	9.0	14.8
	令和元年度	8.6	7.2	7.7	5.8	11.3	6.7	7.7	5.9	5.2	7.5	9.6	7.1	6.5
	令和2年度	9.2	6.8	7.9	3.8	12.0	6.6	7.9	5.5	4.3	6.9	11.5	7.3	5.6
	令和3年度	13.3	11.8	13.4	11.0	15.5	12.0	13.4	8.3	10.9	8.7	18.5	9.3	14.8
	令和4年度	6.4	5.3	5.5	6.7	8.0	5.2	5.5	2.4	6.1	8.2	4.7	6.2	4.2
その他	平成30年度	3.7	3.5	3.5	2.2	4.1	3.3	3.5	4.9	1.9	5.0	2.6	4.5	2.4
	令和元年度	4.8	3.6	3.2	5.7	7.1	3.6	3.2	1.7	5.8	5.9	3.6	3.9	3.5
	令和2年度	4.6	5.1	5.5	4.4	3.9	5.0	5.5	3.3	5.0	6.6	2.4	6.7	2.8
	令和3年度	12.0	11.1	13.1	7.6	13.5	11.0	13.1	6.5	7.5	9.8	14.3	8.7	12.3
	令和4年度	5.6	5.2	4.3	8.9	6.3	5.2	4.3	3.2	8.9	7.4	3.8	6.2	4.3
無回答	平成30年度	1.0	1.0	0.5	2.2	1.1	0.8	0.5	-	1.9	1.5	0.6	0.7	0.9
	令和元年度	1.5	1.2	1.1	1.4	2.1	1.3	1.1	1.7	1.6	1.6	1.4	1.4	1.2
	令和2年度	0.7	0.6	0.6	0.8	0.7	0.6	0.8	1.1	0.6	0.8	0.5	0.9	0.4
	令和3年度	1.7	1.2	1.5	0.6	2.5	1.0	1.5	1.2	-	1.9	1.5	1.7	0.4
	令和4年度	2.0	1.1	0.6	0.6	3.5	0.8	0.6	2.1	0.7	1.8	2.0	1.3	0.3

経年変化比較表（既存（中古）住宅）【旧】

問4 住宅選択理由（複数回答）	全国	大都市圏	その他の地域			三大都市圏			住宅の建て方(全国)		住宅の建て方(三大都市圏)			
			うち南関東	うち近畿	その他	首都圏	中京圏	近畿圏	一戸建て	集合住宅	一戸建て	集合住宅		
価格が適切だったから	平成30年度	60.2	59.9	62.1	59.8	60.7	60.0	62.1	54.9	58.3	59.8	60.5	59.7	60.2
	令和元年度	59.8	61.3	59.7	62.7	56.8	61.9	59.7	66.4	63.4	55.6	64.3	57.2	65.1
	令和2年度	57.8	60.7	59.3	59.3	56.3	60.4	59.1	60.4	53.4	55.7	60.0	56.0	62.1
	令和3年度	57.9	62.2	65.3	56.7	51.5	63.1	60.7	59.2	61.7	58.2	61.5	61.7	64.4
	令和4年度	56.2	60.2	63.2	57.0	49.3	60.6	63.2	56.4	56.8	54.7	57.6	57.9	63.1
一戸建てだから	平成30年度	27.6	27.6	23.3	36.4	27.6	27.8	23.3	34.3	34.0	58.8	0.8	58.3	1.5
	令和元年度	26.9	23.9	25.6	21.1	33.3	23.9	25.6	24.4	20.4	56.4	0.9	56.5	1.0
	令和2年度	27.7	29.0	28.3	28.7	26.1	28.1	28.3	27.5	28.0	53.1	0.9	47.2	2.0
	令和3年度	32.5	29.4	28.6	30.5	37.5	30.0	28.6	32.1	32.0	61.2	1.3	57.6	1.8
	令和4年度	29.8	30.5	29.3	32.3	28.8	30.8	29.3	33.0	32.9	58.1	0.2	62.4	0.9
マンションだから	平成30年度	24.3	21.7	25.5	16.8	26.2	20.9	29						

経年変化比較表（既存（中古）住宅）【新】

問4-1 設備等に関する選択理由（複数回答）	（単位：%）														
	全国	大都市圏	うち南関東		その他の地域	三大都市圏			住宅の建て方（全国）		住宅の建て方（三大都市圏）				
			うち南関東	うち近畿		首都圏	中京圏	近畿圏	一戸建て	集合住宅	一戸建て	集合住宅			
住宅のデザインが気に入ったから	平成30年度 33.4	33.8	37.0	35.7	32.9	35.1	37.0	32.3	34.5	34.3	35.8	34.3	35.8	34.3	35.8
住宅の広さが十分だから	平成30年度 85.5	85.4	88.0	89.6	88.3	88.3	88.0	88.3	84.4	73.9	57.9	68.7	51.6	68.7	51.6
間取り・部屋数が適当だから	平成30年度 74.4	71.4	69.0	72.1	74.8	71.1	62.1	59.5	70.2	64.0	69.2	66.1	69.2	66.1	69.2
台所の設備・広さが十分だから	平成30年度 29.2	29.2	26.9	35.7	29.2	30.4	26.9	30.0	40.0	32.2	26.4	33.3	27.4	33.3	27.4
浴室の設備・広さが十分だから	平成30年度 26.6	26.9	26.1	27.5	26.1	26.8	26.1	13.3	27.8	26.1	26.9	26.3	27.4	26.3	27.4
高齢者等への配慮がよいから	平成30年度 17.8	16.2	14.3	18.0	21.6	17.0	14.3	21.4	20.0	15.7	18.8	12.9	19.6	12.9	19.6
高密度・高断熱住宅だから	平成30年度 9.4	8.9	10.9	6.9	10.1	9.4	10.9	5.4	7.4	11.7	7.1	10.2	8.5	7.1	10.2
火災・地震・水害への安全性が高いから	平成30年度 16.6	14.7	13.5	9.1	18.7	13.6	13.5	28.6	7.8	14.0	19.3	13.0	14.5	13.0	14.5
無回答	平成30年度 2.9	3.8	5.6	3.3	0.9	4.0	5.6	-	3.6	2.1	3.4	2.4	5.1	3.4	2.4

経年変化比較表（既存（中古）住宅）【旧】

問4-1 設備等に関する選択理由（複数回答）	（単位：%）														
	全国	大都市圏	うち南関東		その他の地域	三大都市圏			住宅の建て方（全国）		住宅の建て方（三大都市圏）				
			うち南関東	うち近畿		首都圏	中京圏	近畿圏	一戸建て	集合住宅	一戸建て	集合住宅			
住宅のデザインが気に入ったから	平成30年度 33.4	33.8	37.0	35.7	32.9	35.1	37.0	32.3	34.5	34.3	35.8	34.3	35.8	34.3	35.8
住宅の広さが十分だから	平成30年度 85.5	85.4	88.0	89.6	88.3	88.3	88.0	88.3	84.4	73.9	57.9	68.7	51.6	68.7	51.6
間取り・部屋数が適当だから	平成30年度 74.4	71.4	69.0	72.1	74.8	71.1	62.1	59.5	70.2	64.0	69.2	66.1	69.2	66.1	69.2
台所の設備・広さが十分だから	平成30年度 29.2	29.2	26.9	35.7	29.2	30.4	26.9	30.0	40.0	32.2	26.4	33.3	27.4	33.3	27.4
浴室の設備・広さが十分だから	平成30年度 26.6	26.9	26.1	27.5	26.1	26.8	26.1	13.3	27.8	26.1	26.9	26.3	27.4	26.3	27.4
高齢者等への配慮がよいから	平成30年度 17.8	16.2	14.3	18.0	21.6	17.0	14.3	21.4	20.0	15.7	18.8	12.9	19.6	12.9	19.6
高密度・高断熱住宅だから	平成30年度 9.4	8.9	10.9	6.9	10.1	9.4	10.9	5.4	7.4	11.7	7.1	10.2	8.5	7.1	10.2
火災・地震・水害への安全性が高いから	平成30年度 16.6	14.7	13.5	9.1	18.7	13.6	13.5	28.6	7.8	14.0	19.3	13.0	14.5	13.0	14.5
無回答	平成30年度 2.9	3.8	5.6	3.3	0.9	4.0	5.6	-	3.6	2.1	3.4	2.4	5.1	3.4	2.4

問5 中古住宅にした理由（複数回答）

問5 中古住宅にした理由（複数回答）	（単位：%）														
	全国	大都市圏	うち南関東		その他の地域	三大都市圏			住宅の建て方（全国）		住宅の建て方（三大都市圏）				
			うち南関東	うち近畿		首都圏	中京圏	近畿圏	一戸建て	集合住宅	一戸建て	集合住宅			
新築住宅にこだわらなかつたから	平成30年度 37.4	40.4	44.5	31.1	32.9	40.5	41.7	32.2	37.2	37.2	40.7	32.2	40.7	32.2	40.7
予算的にみて中古住宅が手頃だったから	平成30年度 69.2	69.7	69.3	69.9	68.2	69.9	69.3	72.3	69.6	67.3	71.3	67.8	71.3	67.8	71.3
品質が確保されていることが確認されたから	平成30年度 12.9	11.9	14.1	11.4	14.3	11.6	14.1	6.9	9.6	13.4	12.5	10.7	12.8	10.7	12.8
リフォームによって快適に住めると思ったから	平成30年度 31.7	31.7	32.0	33.2	31.8	31.8	32.8	26.5	32.7	30.0	32.7	28.3	32.9	32.7	28.3
間取りや、台所、浴室等の設備・広さが気に入ったから	平成30年度 24.9	23.7	22.0	28.8	26.7	23.6	22.0	24.5	26.9	25.9	24.1	25.5	22.0	25.5	22.0
外装・内装、水回り等がリフォームされておきれいだったから	平成30年度 17.1	18.1	18.5	15.8	15.6	18.8	15.5	15.8	17.3	14.3	19.5	15.2	22.0	15.2	22.0
保証やアフターサービスがついていたから	平成30年度 2.4	1.7	2.4	-	4.2	1.6	2.4	1.7	-	2.6	2.1	1.4	1.7	2.1	1.4
住みたい地域に新築物件がなかったから	平成30年度 14.7	14.2	15.2	13.8	15.8	14.3	15.7	10.3	14.7	13.8	15.7	13.4	15.0	13.4	15.0
早く入居できるから	平成30年度 12.8	13.0	12.5	14.6	11.8	13.0	12.5	12.8	14.4	13.4	11.8	14.8	11.3	11.8	14.8
その他	平成30年度 4.2	3.9	3.5	3.8	4.7	3.7	3.5	4.2	3.9	3.4	3.2	3.8	3.6	3.2	3.8
無回答	平成30年度 2.1	1.9	2.2	1.6	3.2	1.6	2.2	1.2	1.3	3.5	1.4	1.7	1.5	1.4	1.7

問5 中古住宅にした理由（複数回答）

問5 中古住宅にした理由（複数回答）	（単位：%）														
	全国	大都市圏	うち南関東		その他の地域	三大都市圏			住宅の建て方（全国）		住宅の建て方（三大都市圏）				
			うち南関東	うち近畿		首都圏	中京圏	近畿圏	一戸建て	集合住宅	一戸建て	集合住宅			
新築住宅にこだわらなかつたから	平成30年度 37.4	40.4	44.5	31.1	32.9	40.5	41.7	32.2	37.2	37.2	40.7	32.2	40.7	32.2	40.7
予算的にみて中古住宅が手頃だったから	平成30年度 69.2	69.7	69.3	69.9	68.2	69.9	69.3	72.3	69.6	67.3	71.3	67.8	71.3	67.8	71.3
品質が確保されていることが確認されたから	平成30年度 12.9	11.9	14.1	11.4	14.3	11.6	14.1	6.9	9.6	13.4	12.5	10.7	12.8	10.7	12.8
リフォームによって快適に住めると思ったから	平成30年度 31.7	31.7	32.0	33.2	31.8	31.8	32.8	26.5	32.7	30.0	32.7	28.3	32.9	32.7	28.3
間取りや、台所、浴室等の設備・広さが気に入ったから	平成30年度 24.9	23.7	22.0	28.8	26.7	23.6	22.0	24.5	26.9	25.9	24.1	25.5	22.0	25.5	22.0
外装・内装、水回り等がリフォームされておきれいだったから	平成30年度 17.1	18.1	18.5	15.8	15.6	18.8	15.5	15.8	17.3	14.3	19.5	15.2	22.0	15.2	22.0
保証やアフターサービスがついていたから	平成30年度 2.4	1.7	2.4	-	4.2	1.6	2.4	1.7	-	2.6	2.1	1.4	1.7	2.1	1.4
住みたい地域に新築物件がなかったから	平成30年度 14.7	14.2	15.2	13.8	15.8	14.3	15.7	10.3	14.7	13.8	15.7	13.4	15.0	13.4	15.0
早く入居できるから	平成30年度 12.8	13.0	12.5	14.6	11.8	13.0	12.5	12.8	14.4	13.4	11.8	14.8	11.3	11.8	14.8
その他	平成30年度 4.2	3.9	3.5	3.8	4.7	3.7	3.5	4.2	3.9	3.4	3.2	3.8	3.6	3.2	3.8
無回答	平成30年度 2.1	1.9	2.2	1.6	3.2	1.6	2.2	1.2	1.3	3.5	1.4	1.7	1.5	1.4	1.7

経年変化比較表（既存（中古）住宅）【新】

問6 住宅取得時に経済的要因が与えた影響度 ア) 景気の先行き感														
	全国	大都市圏				その他の地域	三大都市圏			住宅の建て方(全国)		(単位: %、-)		
		うち南関東	うち近畿	うち中部	首都圏		中京圏	近畿圏	一戸建て	集合住宅				
プラス要因として大きな影響を受けた	平成30年度	2.5	2.4	1.9	2.7	2.6	2.6	1.9	4.9	2.6	3.0	2.1	3.4	1.8
	令和元年度	2.6	2.4	2.1	2.9	3.0	2.3	2.1	2.5	2.6	2.4	2.7	2.1	2.5
	令和2年度	2.4	2.4	2.6	2.9	1.7	2.7	2.8	4.4	1.9	3.5	1.7	2.9	2.4
	令和3年度	2.4	2.2	2.0	3.7	2.8	2.0	2.0	-	4.1	2.1	2.7	2.4	2.1
	令和4年度	2.2	1.7	2.3	1.3	3.2	1.7	2.3	-	1.4	2.2	2.3	1.4	2.0
プラス要因として多少の影響を受けた	平成30年度	8.6	9.1	10.0	7.6	7.9	9.7	10.0	10.8	8.3	8.4	8.8	8.6	10.7
	令和元年度	8.5	9.1	11.5	9.1	7.7	10.4	11.5	9.9	9.1	9.6	10.2	10.7	10.9
	令和2年度	6.7	6.7	7.0	7.2	6.8	6.7	7.0	5.5	6.8	3.8	9.8	4.1	10.3
	令和3年度	8.2	8.1	10.2	8.5	6.8	9.4	10.2	7.1	8.8	6.4	10.0	7.9	10.9
	令和4年度	8.6	8.8	7.4	8.1	6.1	7.3	7.4	9.6	5.5	6.4	9.7	8.3	8.3
ほとんど影響を受けなかった	平成30年度	71.6	73.1	70.5	78.3	89.2	73.4	70.5	72.5	89.8	70.2	72.7	72.8	73.9
	令和元年度	68.1	69.4	67.2	73.2	65.5	69.5	67.2	68.1	74.9	65.3	71.3	66.8	71.6
	令和2年度	68.6	68.8	64.7	72.9	68.4	68.7	64.7	72.5	75.2	69.4	67.8	72.0	64.3
	令和3年度	65.3	65.2	65.8	72.0	67.6	68.8	68.3	64.3	71.4	66.3	64.9	68.3	69.9
	令和4年度	64.9	67.0	68.9	66.5	61.4	67.2	66.9	68.5	68.5	62.9	67.2	63.1	71.1
マイナス要因として多少の影響を受けた	平成30年度	9.9	9.9	12.7	5.4	9.8	10.2	12.7	8.8	5.1	9.3	10.4	11.0	9.5
	令和元年度	10.5	11.1	12.5	9.1	8.9	10.9	12.5	8.4	9.4	11.1	12.5	10.4	11.1
	令和2年度	12.7	12.7	15.2	11.0	12.6	13.1	15.2	9.9	10.6	13.2	12.1	13.1	13.1
	令和3年度	14.5	15.6	12.5	12.6	15.9	13.8	12.5	20.2	12.9	15.1	14.0	14.1	13.4
	令和4年度	16.4	16.8	15.4	18.4	15.9	16.8	15.4	20.2	17.8	16.2	16.8	17.6	15.9
マイナス要因として大きな影響を受けた	平成30年度	1.5	1.4	1.1	0.5	2.4	0.8	1.1	1.3	0.6	2.2	1.0	1.4	0.3
	令和元年度	1.7	1.4	1.0	2.4	1.3	1.3	2.5	0.5	2.2	1.1	1.8	1.0	1.0
	令和2年度	2.2	1.6	1.5	1.7	3.0	1.5	1.5	1.1	1.9	2.3	2.1	1.2	2.0
	令和3年度	2.5	1.3	1.2	0.6	4.3	1.4	1.2	3.6	0.7	2.5	2.3	1.4	1.4
	令和4年度	2.1	1.9	2.3	1.9	2.4	2.2	2.2	3.2	2.1	3.2	2.4	1.6	1.6
影響度指標	平成30年度	0.50	0.51	0.50	0.52	0.50	0.51	0.50	0.53	0.52	0.50	0.50	0.50	0.51
	令和元年度	0.50	0.50	0.50	0.51	0.50	0.50	0.50	0.51	0.49	0.51	0.50	0.51	0.50
	令和2年度	0.48	0.49	0.48	0.50	0.48	0.49	0.48	0.51	0.49	0.48	0.49	0.49	0.49
	令和3年度	0.47	0.49	0.49	0.47	0.49	0.49	0.45	0.51	0.49	0.49	0.50	0.49	0.50
	令和4年度	0.47	0.47	0.48	0.46	0.47	0.48	0.45	0.46	0.47	0.47	0.46	0.46	0.48
無回答	平成30年度	5.9	4.5	3.8	5.4	8.1	3.3	3.8	2.9	2.6	6.9	5.1	2.8	3.9
	令和元年度	7.8	5.7	5.3	4.8	12.5	5.5	5.3	3.2	3.7	5.5	6.7	4.7	4.7
	令和2年度	7.4	7.3	9.0	4.4	7.5	7.2	9.0	6.6	3.7	7.8	7.0	6.7	7.9
	令和3年度	7.2	5.6	7.3	2.4	9.6	5.6	7.3	4.8	2.0	7.3	6.7	5.9	5.3
	令和4年度	6.9	5.2	3.7	5.1	9.8	4.7	3.7	8.5	4.8	9.0	4.6	6.2	3.3

経年変化比較表（既存（中古）住宅）【旧】

問6 住宅取得時に経済的要因が与えた影響度 ア) 景気の先行き感														
	全国	大都市圏				その他の地域	三大都市圏			住宅の建て方(全国)		(単位: %、-)		
		うち南関東	うち近畿	うち中部	首都圏		中京圏	近畿圏	一戸建て	集合住宅				
プラス要因として大きな影響を受けた	平成30年度	2.5	2.4	1.9	2.7	2.6	2.6	1.9	4.9	2.6	3.0	2.1	3.4	1.8
	令和元年度	2.5	2.4	2.1	2.9	3.0	2.3	2.1	2.5	2.6	2.4	2.7	2.1	2.5
	令和2年度	2.4	2.4	2.6	2.9	1.7	2.7	2.8	4.4	1.9	3.5	1.7	2.9	2.4
	令和3年度	2.3	2.5	2.0	3.7	2.8	2.0	2.0	-	4.1	2.1	2.7	2.4	2.1
	令和4年度	2.3	1.7	2.3	1.2	3.2	1.7	2.3	-	1.4	2.2	2.3	1.4	2.0
プラス要因として多少の影響を受けた	平成30年度	8.6	9.1	10.0	7.6	7.9	9.7	10.0	10.8	8.3	8.4	8.8	8.6	10.7
	令和元年度	8.4	9.0	11.5	9.1	7.7	10.4	11.5	9.9	9.1	9.6	10.2	10.7	10.9
	令和2年度	6.7	6.7	7.0	7.2	6.8	6.7	7.0	5.5	6.8	3.8	9.8	4.1	10.3
	令和3年度	8.1	9.0	10.2	8.3	6.8	9.4	10.2	7.1	8.8	6.4	9.6	7.9	10.9
	令和4年度	8.7	8.9	7.4	8.6	6.1	7.3	7.4	9.6	5.5	6.4	9.8	8.3	8.3
ほとんど影響を受けなかった	平成30年度	71.6	73.1	70.5	78.3	89.2	73.4	70.5	72.5	89.8	70.2	72.7	72.8	73.9
	令和元年度	68.1	69.4	67.2	73.2	65.5	69.5	67.2	68.1	74.9	65.3	71.3	66.8	71.6
	令和2年度	68.6	68.8	64.7	72.9	68.4	68.7	64.7	72.5	75.2	69.4	67.8	72.0	64.3
	令和3年度	65.3	65.2	65.8	72.0	67.6	68.8	68.3	64.3	71.4	66.3	64.9	68.3	69.9
	令和4年度	64.8	66.8	69.9	66.8	61.8	67.2	66.9	68.5	68.5	62.9	67.2	63.1	71.1
マイナス要因として多少の影響を受けた	平成30年度	9.9	9.9	12.7	5.4	9.8	10.2	12.7	8.8	5.1	9.3	10.4	11.0	9.5
	令和元年度	10.5	11.1	12.5	9.1	8.9	10.9	12.5	8.4	9.4	11.1	12.5	10.4	11.1
	令和2年度	12.7	12.7	15.2	11.0	12.6	13.1	15.2	9.9	10.6	13.2	12.1	13.1	13.1
	令和3年度	14.5	15.6	12.5	12.6	15.9	13.8	12.5	20.2	12.9	15.1	14.1	14.1	13.4
	令和4年度	16.6	16.9	15.4	18.0	15.9	16.8	15.4	20.2	17.8	16.2	16.8	17.6	15.9
マイナス要因として大きな影響を受けた	平成30年度	1.5	1.4	1.1	0.5	2.4	0.8	1.1	1.3	0.6	2.2	1.0	1.4	0.3
	令和元年度	1.7	1.4	1.0	2.4	1.3	1.3	2.5	0.5	2.2	1.1	1.8	1.0	1.0
	令和2年度	2.2	1.6	1.5	1.7	3.0	1.5	1.5	1.1	1.9	2.3	2.1	1.2	2.0
	令和3年度	2.3	1.3	1.2	0.6	4.3	1.4	1.2	3.6	0.7	2.5	2.0	1.4	1.4
	令和4年度	2.1	1.9	2.3	1.9	2.4	2.2	2.2	3.2	2.1	3.2	2.4	1.6	1.6
影響度指標	平成30年度	0.50	0.51	0.50	0.52	0.50	0.51	0.50	0.53	0.52	0.50	0.50	0.50	0.51
	令和元年度	0.50	0.50	0.50	0.51	0.50	0.50	0.50	0.51	0.49	0.51	0.50	0.51	0.50
	令和2年度	0.48	0.49	0.48	0.50	0.48	0.49	0.48	0.50	0.48	0.48	0.49	0.49	0.49
	令和3年度	0.47	0.49	0.49	0.47	0.49	0.49	0.45	0.51	0.49	0.49	0.50	0.49	0.50
	令和4年度	0.47	0.47	0.48	0.46	0.47	0.48	0.45	0.46	0.47	0.47	0.46	0.46	0.48
無回答	平成30年度	5.9	4.5	3.8	5.4	8.1	3.3	3.8	2.9	2.6	6.9	5.1	2.8	3.9
	令和元年度	7.8	5.7	5.3	4.8	12.5	5.5	5.3	3.2	3.7	5.5	6.7	4.7	4.7
	令和2年度	7.4	7.3	9.0	4.4	7.5	7.2	9.0	6.6	3.7	7.8	7.0	6.7	7.9
	令和3年度	7.2	5.6	7.3	2.4	9.6	5.6	7.3	4.8	2.0	7.3	6.1	5.9	5.3
	令和4年度	6.8	5.4	3.7	5.0	9.0	4.7	3.7	8.5	4.8	9.0	4.5	6.2	3.3

問6 住宅取得時に経済的要因が与えた影響度 イ) 家計収入の見通し

	全国	大都市圏				その他の地域	三大都市圏			住宅の建て方(全国)		(単位: %、-)		
		うち南関東	うち近畿	うち中部	首都圏		中京圏	近畿圏	一戸建て	集合住宅				
プラス要因として大きな影響を受けた	平成30年度	7.5	6.8	7.3	6.0	8.5	6.7	7.3	7.8	4.5	8.4	6.7	7.2	6.2
	令和元年度	5.9	5.8	4.5	5.3	6.3	5.7	4.5	10.1	5.2	5.3	6.4	4.6	6.5
	令和2年度	4.8	5.1	4.7	6.1	4.3	4.7	4.7	3.3	5.6	5.0	4.5	5.2	4.0
	令和3年度	5.3	4.5	3.8	4.9	6.5	4.7	3.8	7.1	5.4	5.2	5.4	4.1	5.3
	令和4年度	4.3	3.7	3.1	2.5	5.5	3.4	3.1	5.3	2.7	5.0	3.6	4.5	2.3
プラス要因として多少の影響を受けた	平成30年度	17.9	17.4	19.0	17.4	18.6	18.2	19.0	13.7	19.2	16.8	18.8	17.9	18.4
	令和元年度	17.4	18.4	18.7	17.7	15.6	18.8	19.7	16.5	17.9	17.8	17.7	18.7	18.7
	令和2年度	15.9	16.6	12.5	15.5	17.5	14.6	12.5	22.0	14.9	16.5	15.2	15.7	13.1
	令和3年度	18.5	19.2	22.7	18.5	17.5	19.2	22.7	16.0	18.4	18.3	18.6	19.3	19.0
	令和4年度	14.6	15.6	17.9	12.7	12.7	15.9	17.9	12.8	13.0	13.2	15.8	15.5	16.3
ほとんど影響を受けなかった	平成30年度	50.7	50.0	52.0	58.7	44.4	55.7	52.0	59.9	61.5	50.1	51.1	57.6	54.0
	令和元年度													

経年変化比較表（既存（中古）住宅）【新】

間6 住宅取得時に経済的要因が与えた影響度(ウ) 地価/住宅の価格相対 (単位: %、-)														
	全国	大都市圏				その他の地域			三大都市圏			住宅の建て方(全国) 一戸建て/集合住宅		
		うち南関東	うち近畿	その他	首都圏	中京圏	近畿圏	一戸建て	一戸建て	集合住宅				
プラス要因として大きな影響を受けた	平成30年度	4.6	2.9	4.1	1.1	7.3	3.0	4.1	2.0	1.3	4.8	4.5	3.1	3.0
	令和元年度	4.0	3.3	1.9	5.7	5.7	3.4	1.9	4.2	5.8	4.8	3.2	3.5	3.2
	令和2年度	3.6	3.8	3.9	3.2	3.2	3.8	4.4	3.1	4.1	3.0	4.7	4.7	2.4
	令和3年度	4.2	4.1	3.8	3.7	4.3	4.4	3.8	7.1	4.1	4.8	3.6	4.5	4.2
	令和4年度	3.4	2.7	1.7	5.1	4.6	2.7	1.7	3.2	4.8	4.0	2.7	2.8	2.7
プラス要因として多少は影響を受けた	平成30年度	16.1	17.8	18.7	21.2	13.9	17.2	18.7	8.8	19.2	15.5	16.6	15.2	19.0
	令和元年度	17.1	19.7	22.1	14.8	14.6	18.7	22.1	15.1	17.2	18.0	19.1	18.5	19.0
	令和2年度	14.0	13.0	13.7	12.2	15.2	13.3	13.7	12.1	13.0	11.6	16.6	11.4	15.9
	令和3年度	18.4	17.4	19.5	14.6	14.8	17.2	19.5	11.9	15.0	14.5	18.3	15.9	18.7
	令和4年度	14.1	15.7	17.9	15.5	11.0	16.1	17.9	7.4	17.1	13.8	14.1	18.3	14.0
ほとんど影響を受けなかった	平成30年度	62.4	64.6	59.9	63.6	59.8	65.1	59.8	80.4	67.3	61.5	63.7	66.6	63.8
	令和元年度	61.8	63.2	59.5	67.9	59.2	63.4	59.5	65.5	69.6	59.8	64.1	61.8	64.3
	令和2年度	65.8	69.3	65.0	75.7	61.5	69.2	65.0	72.5	78.4	68.9	64.5	69.7	68.7
	令和3年度	61.7	65.0	61.2	70.7	56.3	65.5	61.2	71.4	72.1	63.7	60.9	67.2	63.7
	令和4年度	64.8	67.3	68.1	66.5	67.9	68.1	70.2	65.8	64.9	65.1	63.8	61.8	65.8
マイナス要因として多少は影響を受けた	平成30年度	9.4	9.1	11.7	8.2	9.8	9.7	11.7	4.9	8.3	8.9	9.7	10.0	9.5
	令和元年度	7.5	6.8	9.1	4.8	8.8	7.0	9.1	3.4	5.2	7.7	7.3	7.4	6.7
	令和2年度	7.9	5.7	7.3	3.3	10.5	6.1	7.3	5.5	3.7	9.3	7.5	7.0	4.8
	令和3年度	8.5	6.1	5.8	7.9	12.0	5.7	5.8	3.6	6.8	8.3	8.0	6.2	5.3
	令和4年度	9.1	7.9	7.4	8.9	11.2	7.3	7.4	6.4	7.5	7.8	10.7	7.9	6.6
マイナス要因として大きな影響を受けた	平成30年度	1.7	1.7	1.6	1.1	1.7	1.6	1.6	2.0	1.3	2.2	1.3	1.7	1.5
	令和元年度	1.2	1.2	1.1	1.0	0.9	1.2	1.1	1.7	1.0	1.4	1.1	1.4	1.0
	令和2年度	1.1	0.3	-	-	2.1	-	-	-	-	0.7	1.6	-	-
	令和3年度	1.6	1.0	1.2	-	2.5	1.0	1.2	2.4	-	1.9	1.3	1.0	1.1
	令和4年度	1.5	1.3	0.8	0.6	2.9	0.8	0.8	1.1	0.7	1.4	1.7	0.9	0.7
影響度指標	平成30年度	0.53	0.53	0.53	0.53	0.54	0.53	0.53	0.51	0.53	0.5	0.5	0.52	0.53
	令和元年度	0.54	0.54	0.54	0.55	0.54	0.54	0.54	0.55	0.55	0.55	0.54	0.54	0.54
	令和2年度	0.53	0.54	0.54	0.54	0.52	0.54	0.54	0.54	0.54	0.53	0.53	0.54	0.54
	令和3年度	0.54	0.55	0.55	0.55	0.54	0.55	0.55	0.54	0.54	0.55	0.54	0.54	0.55
	令和4年度	0.52	0.53	0.53	0.54	0.51	0.53	0.53	0.52	0.55	0.53	0.51	0.54	0.53
無回答	平成30年度	5.5	4.2	4.1	4.9	7.5	3.3	4.1	2.0	2.6	7.1	4.2	3.4	3.3
	令和元年度	9.0	6.8	5.2	5.7	10.7	6.4	5.4	10.1	4.2	9.1	6.3	6.7	6.2
	令和2年度	7.6	5.8	10.2	5.0	7.5	3.7	10.2	5.5	3.7	8.4	6.8	7.3	8.3
	令和3年度	7.7	6.3	8.5	3.0	9.8	6.1	8.5	3.6	2.0	6.8	8.3	5.2	7.0
	令和4年度	7.0	5.4	4.0	3.8	9.8	5.2	4.0	11.7	4.1	8.2	5.7	6.2	4.3

経年変化比較表（既存（中古）住宅）【旧】

間6 住宅取得時に経済的要因が与えた影響度(ウ) 地価/住宅の価格相対 (単位: %、-)														
	全国	大都市圏				その他の地域			三大都市圏			住宅の建て方(全国) 一戸建て/集合住宅		
		うち南関東	うち近畿	その他	首都圏	中京圏	近畿圏	一戸建て	一戸建て	集合住宅				
プラス要因として大きな影響を受けた	平成30年度	4.6	2.9	4.1	1.1	7.3	3.0	4.1	2.0	1.3	4.8	4.5	3.1	3.0
	令和元年度	4.0	3.3	1.9	5.7	5.7	3.4	1.9	4.2	5.8	4.8	3.2	3.5	3.2
	令和2年度	3.6	3.8	3.9	3.2	3.2	3.8	4.4	3.1	4.1	3.0	4.7	4.7	2.4
	令和3年度	4.6	4.4	3.8	3.7	4.3	4.4	3.8	7.1	4.1	4.8	3.6	4.5	4.2
	令和4年度	3.4	2.7	1.7	5.0	4.5	2.7	1.7	3.2	4.8	4.0	2.7	2.8	2.7
プラス要因として多少は影響を受けた	平成30年度	16.1	17.8	18.7	21.2	13.9	17.2	18.7	8.8	19.2	15.5	16.6	15.2	19.0
	令和元年度	17.1	19.7	22.1	14.8	14.6	18.7	22.1	15.1	17.2	18.0	19.1	18.5	19.0
	令和2年度	14.0	13.0	13.7	12.2	15.2	13.3	13.7	12.1	13.0	11.6	16.6	11.4	15.9
	令和3年度	18.8	17.2	19.5	14.3	16.1	17.2	19.5	11.9	15.0	14.5	18.9	15.9	18.7
	令和4年度	14.0	15.6	17.9	15.5	11.1	16.1	17.9	7.4	17.1	13.8	13.9	18.3	14.0
ほとんど影響を受けなかった	平成30年度	62.7	64.6	59.9	63.6	59.8	65.1	59.8	80.4	67.3	61.5	63.7	66.6	63.8
	令和元年度	61.8	63.2	59.5	67.9	59.2	63.4	59.5	65.5	69.6	59.8	64.1	61.8	64.3
	令和2年度	65.8	69.3	65.0	75.7	61.5	69.2	65.0	72.5	78.4	68.9	64.5	69.7	68.7
	令和3年度	61.7	65.0	61.2	70.7	56.3	65.5	61.2	71.4	72.1	63.7	60.9	67.2	63.7
	令和4年度	64.8	67.3	68.1	66.5	67.9	68.1	70.2	65.8	64.9	65.1	63.8	61.8	65.8
マイナス要因として多少は影響を受けた	平成30年度	9.4	9.1	11.7	8.2	9.8	9.7	11.7	4.9	8.3	8.9	9.7	10.0	9.5
	令和元年度	7.5	6.8	9.1	4.8	8.8	7.0	9.1	3.4	5.2	7.7	7.3	7.4	6.7
	令和2年度	7.9	5.7	7.3	3.3	10.5	6.1	7.3	5.5	3.7	9.3	7.5	7.0	4.8
	令和3年度	8.4	6.1	5.8	7.7	11.5	5.7	5.8	3.6	6.8	8.3	8.3	6.2	5.3
	令和4年度	9.5	8.0	7.4	9.3	11.9	7.3	7.4	6.4	7.5	7.6	11.4	7.9	6.6
マイナス要因として大きな影響を受けた	平成30年度	1.7	1.7	1.6	1.1	1.7	1.6	1.6	2.0	1.3	2.2	1.3	1.7	1.5
	令和元年度	1.2	1.2	1.1	1.0	0.9	1.2	1.1	1.7	1.0	1.4	1.1	1.4	1.0
	令和2年度	1.1	0.3	-	-	2.1	-	-	-	-	0.7	1.6	-	-
	令和3年度	1.6	1.0	1.2	-	2.5	1.0	1.2	2.4	-	1.9	1.3	1.0	1.1
	令和4年度	1.5	1.3	0.8	0.6	2.9	0.8	0.8	1.1	0.7	1.4	1.7	0.9	0.7
影響度指標	平成30年度	0.53	0.53	0.53	0.53	0.54	0.53	0.53	0.51	0.53	0.5	0.5	0.52	0.53
	令和元年度	0.54	0.54	0.54	0.55	0.54	0.54	0.54	0.55	0.55	0.54	0.54	0.54	0.54
	令和2年度	0.53	0.54	0.54	0.54	0.52	0.54	0.54	0.54	0.54	0.53	0.53	0.54	0.54
	令和3年度	0.54	0.55	0.55	0.55	0.54	0.55	0.55	0.54	0.54	0.55	0.54	0.54	0.55
	令和4年度	0.52	0.53	0.53	0.54	0.51	0.53	0.53	0.52	0.55	0.53	0.51	0.54	0.53
無回答	平成30年度	5.5	4.2	4.1	4.9	7.5	3.3	4.1	2.0	2.6	7.1	4.2	3.4	3.3
	令和元年度	9.0	6.8	5.2	5.7	10.7	6.4	5.4	10.1	4.2	9.1	6.3	6.7	6.2
	令和2年度	7.6	5.8	10.2	5.0	7.5	3.7	10.2	5.5	3.7	8.4	6.8	7.3	8.3
	令和3年度	7.4	6.2	8.5	3.0	9.1	6.1	8.5	3.6	2.0	6.8	7.8	5.2	7.0
	令和4年度	7.0	5.5	4.0	3.7	9.3	5.2	4.0	11.7	4.1	8.2	5.7	6.2	4.3

間6 住宅取得時に経済的要因が与えた影響度(エ) 住宅取得時の税制等の行政施策 (単位: %、-)														
	全国	大都市圏				その他の地域			三大都市圏			住宅の建て方(全国) 一戸建て/集合住宅		
		うち南関東	うち近畿	その他	首都圏	中京圏	近畿圏	一戸建て	一戸建て	集合住宅				
プラス要因として大きな影響を受けた	平成30年度	4.4	3.5	3.8	1.1	5.8	2.9	3.8	2.0	1.3	4.7	4.2	3.1	2.7
	令和元年度	3.1	2.5	2.1	4.3	4.5	2.3	2.1	0.8	3.7	4.0	2.1	2.5	2.2
	令和2年度	4.1	3.6	3.2	1.1	4.7	3.7	3.2	3.3	0.6	3.3	4.9	2.9	4.8
	令和3年度	4.0	4.1	3.0	3.0	3.8	4.2	3.0	2.4	3.4	3.1	5.0	3.4	4.9
	令和4年度	4.7	4.1	3.4	4.4	5.8	3.4	3.4	3.2	3.4	4.3	3.4	4.8	2.0
プラス要因として多少は影響を受けた	平成30年度	16.9	18.0	22.0	14.1	15.2	19.1	22.0	14.7	15.4	14.0	19.3	17.9	20.2
	令和元年度	14.7	15.8	14.9	18.4	12.5	15.5	14.9	21.8	12.6	9.3	19.6	11.3	18.5
	令和2年度	12.7	12.6	12.8	9.4	13.0	12.3	12.8	11.1	15.4	9.3	12.1	13.5	12.8
	令和3年度	17.1	17.9	17.5	18.8	15.8	17.9	17.5	20.2	17.7	13.8	20.6	16.9	19.0
	令和4年度	13.2	13.5	15.1	9.5	12.7	13.9	15.1	17.0	8.9	12.4	14.1	15.2	12.6
ほとんど影響を受けなかった	平成30年度	64.2	66.5	62.6	72.3	61.1	67.1	62.6	72.5	74.4	63.9	64.7	67.9	65.5
	令和元年度	65.9	68.5	6										

経年変化比較表（既存（中古）住宅）【新】

問6 住宅取得時に経済的要因が与えた影響度(オ) 従前住宅の売却価格														
	全国	大都市圏			その他の地域			三大都市圏			住宅の建て方(全国)		住宅の建て方(三大都市圏)	
		うち南関東	うち近畿	その他	首都圏	中京圏	近畿圏	一戸建て	集合住宅	一戸建て	集合住宅			
プラス要因として大きな影響を受けた	平成30年度	12.1	14.6	16.1	18.2	5.6	15.9	16.1	-	20.0	5.0	15.2	6.7	20.7
	令和元年度	11.2	8.2	11.9	4.8	20.0	8.6	11.9	-	5.0	8.6	12.3	6.8	10.2
	令和2年度	8.9	11.5	8.6	15.9	4.4	10.8	6.8	25.0	-	11.1	10.5	6.8	12.3
	令和3年度	10.6	14.1	13.8	7.1	4.3	14.1	13.6	23.1	-	7.1	11.9	10.0	17.2
	令和4年度	7.1	7.8	12.5	3.6	5.4	7.0	12.5	-	-	5.9	7.9	5.3	8.3
プラス要因として多少は影響を受けた	平成30年度	21.2	25.0	19.4	45.5	11.1	27.3	19.4	33.3	50.0	25.0	19.6	26.7	27.6
	令和元年度	21.6	23.5	20.4	19.0	17.1	23.7	20.3	49.9	20.0	23.0	21.9	27.3	20.4
	令和2年度	17.9	17.9	18.2	15.0	17.8	17.6	18.2	16.7	16.7	15.8	19.7	19.1	14.8
	令和3年度	20.4	16.9	22.7	14.3	24.4	16.9	22.7	-	14.3	21.4	20.0	17.2	16.7
	令和4年度	24.4	24.4	18.8	32.1	24.3	24.4	18.8	33.3	20.8	19.6	27.6	21.1	27.1
ほとんど影響を受けなかった	平成30年度	43.9	43.8	45.2	18.2	44.4	40.9	45.2	66.7	20.0	45.0	43.5	40.0	41.4
	令和元年度	35.1	34.7	33.9	47.6	34.3	34.4	33.9	14.3	50.0	30.5	39.7	27.3	40.8
	令和2年度	42.3	51.3	50.0	55.0	26.7	51.4	50.0	50.0	55.6	45.6	39.4	49.9	55.6
	令和3年度	37.2	42.3	38.6	50.0	29.3	42.3	38.6	46.2	50.0	45.2	31.4	51.7	35.7
	令和4年度	47.2	46.9	47.9	50.0	43.2	51.2	47.9	58.8	33.8	52.9	43.4	55.3	47.9
マイナス要因として多少は影響を受けた	平成30年度	6.1	6.3	6.5	9.1	5.6	4.5	6.5	-	-	10.0	4.3	13.3	-
	令和元年度	12.7	14.3	11.9	9.8	8.6	12.9	11.9	28.8	5.0	15.4	11.0	13.6	12.2
	令和2年度	15.4	7.7	13.6	-	28.9	8.1	13.8	-	-	10.8	19.7	8.4	11.1
	令和3年度	9.7	7.0	6.8	7.1	14.6	7.0	6.8	7.7	7.1	9.5	10.0	6.9	7.1
	令和4年度	7.1	3.3	6.3	-	16.2	3.5	6.3	-	-	5.9	7.9	2.6	4.2
マイナス要因として大きな影響を受けた	平成30年度	6.1	4.2	6.5	-	11.1	4.6	6.5	-	-	8.7	2.7	-	6.9
	令和元年度	6.7	8.2	10.2	9.5	2.9	8.6	10.2	-	10.0	8.5	5.6	11.4	6.1
	令和2年度	6.5	2.6	4.5	-	13.3	2.7	4.5	-	-	3.5	9.1	2.1	3.7
	令和3年度	6.2	5.6	6.8	-	7.3	5.6	6.8	7.7	-	2.4	8.6	-	9.5
	令和4年度	6.8	1.1	2.1	-	2.1	1.1	2.1	-	-	1.3	2.1	-	2.1
影響度指標	平成30年度	0.58	0.61	0.59	0.70	0.48	0.62	0.59	0.58	0.75	0.56	0.59	0.58	0.64
	令和元年度	0.55	0.53	0.53	0.50	0.63	0.53	0.53	0.54	0.51	0.52	0.57	0.51	0.55
	令和2年度	0.52	0.58	0.52	0.63	0.42	0.57	0.52	0.68	0.62	0.56	0.49	0.60	0.53
	令和3年度	0.58	0.58	0.58	0.58	0.58	0.58	0.58	0.57	0.57	0.58	0.58	0.58	0.54
	令和4年度	0.59	0.60	0.60	0.61	0.55	0.59	0.60	0.59	0.59	0.58	0.59	0.59	0.60
無回答	平成30年度	10.6	6.3	6.5	9.1	22.2	6.8	6.5	-	10.0	15.0	8.7	13.3	3.4
	令和元年度	12.7	11.2	11.9	9.5	17.1	11.8	11.9	14.3	10.0	15.3	9.6	13.6	10.2
	令和2年度	8.9	9.0	8.6	15.0	8.9	9.5	8.8	14.0	8.3	14.0	8.5	10.6	7.4
	令和3年度	15.9	14.1	11.4	12.4	19.5	14.1	11.4	15.4	21.4	9.5	20.0	6.9	19.0
	令和4年度	13.4	14.4	12.5	14.3	10.8	12.8	12.5	8.3	15.4	15.7	11.8	15.8	10.4

注： 住み替え前の住宅を売却した世帯のみ

経年変化比較表（既存（中古）住宅）【旧】

問6 住宅取得時に経済的要因が与えた影響度(オ) 従前住宅の売却価格														
	全国	大都市圏			その他の地域			三大都市圏			住宅の建て方(全国)		住宅の建て方(三大都市圏)	
		うち南関東	うち近畿	その他	首都圏	中京圏	近畿圏	一戸建て	集合住宅	一戸建て	集合住宅			
プラス要因として大きな影響を受けた	平成30年度	12.1	14.6	16.1	18.2	5.6	15.9	16.1	-	20.0	5.0	15.2	6.7	20.7
	令和元年度	11.2	8.2	11.9	4.8	20.0	8.6	11.9	-	5.0	8.6	12.3	6.8	10.2
	令和2年度	8.9	11.5	8.6	15.9	4.4	10.8	6.8	25.0	-	11.1	10.5	6.8	12.3
	令和3年度	10.6	14.1	13.8	7.1	4.3	14.1	13.6	23.1	-	7.1	11.9	10.0	17.2
	令和4年度	7.1	7.8	12.5	3.6	5.4	7.0	12.5	-	-	5.9	7.9	5.3	8.3
プラス要因として多少は影響を受けた	平成30年度	21.2	25.0	19.4	45.5	11.1	27.3	19.4	33.3	50.0	25.0	19.6	26.7	27.6
	令和元年度	21.6	23.5	20.4	19.0	17.1	23.7	20.3	49.9	20.0	23.0	21.9	27.3	20.4
	令和2年度	17.9	17.9	18.2	15.0	17.8	17.6	18.2	16.7	16.7	15.8	19.7	19.1	14.8
	令和3年度	20.4	16.9	22.7	14.3	24.4	16.9	22.7	-	14.3	21.4	20.0	17.2	16.7
	令和4年度	24.4	24.4	18.8	32.1	24.3	24.4	18.8	33.3	20.8	19.6	27.6	21.1	27.1
ほとんど影響を受けなかった	平成30年度	43.9	43.8	45.2	18.2	44.4	40.9	45.2	66.7	20.0	45.0	43.5	40.0	41.4
	令和元年度	35.1	34.7	33.9	47.6	34.3	34.4	33.9	14.3	50.0	30.5	39.7	27.3	40.8
	令和2年度	42.3	51.3	50.0	55.0	26.7	51.4	50.0	50.0	55.6	45.6	39.4	49.9	55.6
	令和3年度	37.2	42.3	38.6	50.0	29.3	42.3	38.6	46.2	50.0	45.2	31.4	51.7	35.7
	令和4年度	47.2	46.9	47.9	50.0	43.2	51.2	47.9	58.8	33.8	52.9	43.4	55.3	47.9
マイナス要因として多少は影響を受けた	平成30年度	6.1	6.3	6.5	9.1	5.6	4.5	6.5	-	-	10.0	4.3	13.3	-
	令和元年度	12.7	14.3	11.9	9.8	8.6	12.9	11.9	28.8	5.0	15.4	11.0	13.6	12.2
	令和2年度	15.4	7.7	13.6	-	28.9	8.1	13.8	-	-	10.8	19.7	8.4	11.1
	令和3年度	9.1	7.0	6.8	7.1	14.6	7.0	6.8	7.7	7.1	9.5	10.0	6.9	7.1
	令和4年度	7.1	3.3	6.3	-	16.2	3.5	6.3	-	-	5.9	7.9	2.6	4.2
マイナス要因として大きな影響を受けた	平成30年度	6.1	4.2	6.5	-	11.1	4.6	6.5	-	-	8.7	2.7	-	6.9
	令和元年度	6.7	8.2	10.2	9.5	2.9	8.6	10.2	-	10.0	8.5	5.6	11.4	6.1
	令和2年度	6.5	2.6	4.5	-	13.3	2.7	4.5	-	-	3.5	9.1	2.1	3.7
	令和3年度	6.2	5.6	6.8	-	7.3	5.6	6.8	7.7	-	2.4	8.6	-	9.5
	令和4年度	6.8	1.1	2.1	-	2.1	1.1	2.1	-	-	1.3	2.1	-	2.1
影響度指標	平成30年度	0.58	0.61	0.59	0.70	0.48	0.62	0.59	0.58	0.75	0.56	0.59	0.58	0.64
	令和元年度	0.55	0.53	0.53	0.50	0.63	0.53	0.53	0.54	0.51	0.52	0.57	0.51	0.55
	令和2年度	0.52	0.58	0.52	0.63	0.42	0.57	0.52	0.68	0.62	0.56	0.49	0.60	0.53
	令和3年度	0.58	0.58	0.58	0.58	0.58	0.58	0.58	0.57	0.57	0.58	0.58	0.58	0.54
	令和4年度	0.58	0.60	0.60	0.61	0.55	0.59	0.60	0.59	0.59	0.58	0.59	0.58	0.60
無回答	平成30年度	10.6	6.3	6.5	9.1	22.2	6.8	6.5	-	10.0	15.0	8.7	13.3	3.4
	令和元年度	12.7	11.2	11.9	9.5	17.1	11.8	11.9	14.3	10.0	15.3	9.6	13.6	10.2
	令和2年度	8.9	9.0	8.6	15.0	8.9	9.5	8.8	14.0	8.3	14.0	8.5	10.6	7.4
	令和3年度	15.9	14.1	11.4	12.4	19.5	14.1	11.4	15.4	21.4	9.5	20.0	6.9	19.0
	令和4年度	13.1	14.4	12.5	14.3	10.8	12.8	12.5	8.3	15.4	15.7	11.4	15.8	10.4

注： 住み替え前の住宅を売却した世帯のみ

問6 住宅取得時に経済的要因が与えた影響度(カ) 金利動向

問6 住宅取得時に経済的要因が与えた影響度(カ) 金利動向														
	全国	大都市圏			その他の地域			三大都市圏			住宅の建て方(全国)		住宅の建て方(三大都市圏)	
		うち南関東	うち近畿	その他	首都圏	中京圏	近畿圏	一戸建て	集合住宅	一戸建て	集合住宅			
プラス要因として大きな影響を受けた	平成30年度	7.7	6.5	7.9	2.7	9.6	6.1	7.9	5.9	1.9	7.3	8.1	6.2	5.9
	令和元年度	7.2	6.5	5.8	6.2	8.8	6.6	5.9	8.4	6.8	7.3	7.3	6.7	6.5
	令和2年度	6.0	6.4	9.0	2.2	5.6	6.9	9.0	6.6	2.5	5.5	6.6	6.7	7.1
	令和3年度	5.8	5.8	7.0	4.3	4.3	5.7	7.0	3.6	4.1	4.6	5.8	4.8	6.7
	令和4年度	4.8	4.4	4.6	5.1	5.5	4.1	4.6	1.1	4.8	5.4	4.2	5.2	3.0
プラス要因として多少は影響を受けた	平成30年度	20.8	22.0	25.8	18.4	19.2	22.8	25.8	12.7	19.8	18.0	23.6	19.7	23.5
	令和元年度	17.0	19.5	22.7	13.4	14.0	18.8	22.7	16.0	13.1	14.3	19.5	18.4	19.0
	令和2年度	14.9	16.0	18.7	12.7	13.5	16.1	18.7	9.9	14.3	14.2	15.6	16.0	16.3
	令和3年度	17.6	17.9	18.9	17.3	18.3	18.4	18.5	19.7	13.9	15.2	16.9	19.7	19.7
	令和4年度	19.7	23.3	23.6	17.1	13.0	23.4	25.6	18.4					







経年変化比較表（既存（中古）住宅）【新】

Table with 13 columns: 全国, 大都市圏, うち南関東, うち近畿, その他の地域, 三大都市圏, 首都圏, 中京圏, 近畿圏, 住宅の建て方(全国), 住宅の建て方(三大都市圏). Rows include '売却及び購入後のリフォームあり', '売却によるリフォームのみ', '購入後のリフォームのみ', 'リフォームなし'.

経年変化比較表（既存（中古）住宅）【旧】

Table with 13 columns: 全国, 大都市圏, うち南関東, うち近畿, その他の地域, 三大都市圏, 首都圏, 中京圏, 近畿圏, 住宅の建て方(全国), 住宅の建て方(三大都市圏). Rows include '売却及び購入後のリフォームあり', '売却によるリフォームのみ', '購入後のリフォームのみ', 'リフォームなし'.

問11-12 購入前後のリフォームの有無と問8 建築時期(令和4年度調査)

Table with 13 columns: 全国, 大都市圏, うち南関東, うち近畿, その他の地域, 三大都市圏, 首都圏, 中京圏, 近畿圏, 住宅の建て方(全国), 住宅の建て方(三大都市圏). Rows include '売却及び購入後のリフォームあり', '売却によるリフォームのみ', '購入後のリフォームのみ', 'リフォームなし'.

問11-12 購入前後のリフォームの有無と問8 建築時期(令和4年度調査)

Table with 13 columns: 全国, 大都市圏, うち南関東, うち近畿, その他の地域, 三大都市圏, 首都圏, 中京圏, 近畿圏, 住宅の建て方(全国), 住宅の建て方(三大都市圏). Rows include '売却及び購入後のリフォームあり', '売却によるリフォームのみ', '購入後のリフォームのみ', 'リフォームなし'.

問13 インスペクシンの認知

Table with 13 columns: 全国, 大都市圏, うち南関東, うち近畿, その他の地域, 三大都市圏, 首都圏, 中京圏, 近畿圏, 住宅の建て方(全国), 住宅の建て方(三大都市圏). Rows include '知っている(内容省略)', '名前だけは知っている', '知らない', '無回答'.

問13 インスペクシンの認知

Table with 13 columns: 全国, 大都市圏, うち南関東, うち近畿, その他の地域, 三大都市圏, 首都圏, 中京圏, 近畿圏, 住宅の建て方(全国), 住宅の建て方(三大都市圏). Rows include '知っている(内容省略)', '名前だけは知っている', '知らない', '無回答'.

問14 インスペクシンの実施の有無

Table with 13 columns: 全国, 大都市圏, うち南関東, うち近畿, その他の地域, 三大都市圏, 首都圏, 中京圏, 近畿圏, 住宅の建て方(全国), 住宅の建て方(三大都市圏). Rows include '売却が実施した', '自分で検査人に依頼し、実施した', '実施していない', '分からない', '無回答'.

問14 インスペクシンの実施の有無

Table with 13 columns: 全国, 大都市圏, うち南関東, うち近畿, その他の地域, 三大都市圏, 首都圏, 中京圏, 近畿圏, 住宅の建て方(全国), 住宅の建て方(三大都市圏). Rows include '売却が実施した', '自分で検査人に依頼し、実施した', '実施していない', '分からない', '無回答'.

経年変化比較表（既存（中古）住宅）【新】

問15 瑕疵保険への加入	全国	大都市圏	(単位：%)																									
			うち南関東			うち近畿			その他の地域		三大都市圏		住宅の建て方(全国)		住宅の建て方(三大都市圏)													
			首都圏	中京圏	近畿圏	一戸建て	集合住宅	一戸建て	集合住宅	一戸建て	集合住宅	一戸建て	集合住宅															
加入した	平成30年度	23.5	20.7	23.3	16.8	27.6	21.2	23.3	22.5	23.6	23.3	20.0	22.3	平成30年度	23.5	20.7	23.3	16.8	27.6	21.2	23.3	22.5	23.6	23.3	20.0	22.3		
加入していない	令和元年度	23.1	21.7	23.2	16.3	26.2	21.6	23.2	26.9	15.2	24.0	22.3	23.0	20.7	令和元年度	23.1	21.7	23.2	16.3	26.2	21.6	23.2	26.9	15.2	24.0	22.3	23.0	20.7
分らない	令和3年度	30.0	25.7	30.6	17.1	38.0	25.8	30.6	21.4	17.0	28.4	31.1	24.1	27.5	令和3年度	31.5	25.0	30.6	17.8	38.9	26.8	31.1	24.1	17.0	28.4	31.1	24.1	27.5
無回答	令和4年度	25.2	24.6	27.9	14.6	26.5	24.5	27.9	29.8	13.0	21.8	29.0	21.4	27.6	令和4年度	25.3	24.4	27.9	14.3	27.1	24.5	27.9	29.8	13.0	21.8	29.0	21.4	27.6

経年変化比較表（既存（中古）住宅）【旧】

問15 瑕疵保険への加入	全国	大都市圏	(単位：%)																									
			うち南関東			うち近畿			その他の地域		三大都市圏		住宅の建て方(全国)		住宅の建て方(三大都市圏)													
			首都圏	中京圏	近畿圏	一戸建て	集合住宅	一戸建て	集合住宅	一戸建て	集合住宅	一戸建て	集合住宅															
加入した	平成30年度	23.5	20.7	23.3	16.8	27.6	21.2	23.3	22.5	23.6	23.3	20.0	22.3	平成30年度	23.5	20.7	23.3	16.8	27.6	21.2	23.3	22.5	23.6	23.3	20.0	22.3		
加入していない	令和元年度	23.1	21.7	23.2	16.3	26.2	21.6	23.2	26.9	15.2	24.0	22.3	23.0	20.7	令和元年度	23.1	21.7	23.2	16.3	26.2	21.6	23.2	26.9	15.2	24.0	22.3	23.0	20.7
分らない	令和3年度	31.5	25.0	30.6	17.8	38.9	26.8	31.1	24.1	17.0	28.4	31.1	24.1	27.5	令和3年度	31.5	25.0	30.6	17.8	38.9	26.8	31.1	24.1	17.0	28.4	31.1	24.1	27.5
無回答	令和4年度	25.2	24.6	27.9	14.6	26.5	24.5	27.9	29.8	13.0	21.8	29.0	21.4	27.6	令和4年度	25.3	24.4	27.9	14.3	27.1	24.5	27.9	29.8	13.0	21.8	29.0	21.4	27.6

問16 長期優良住宅の認定有無

問16 長期優良住宅の認定有無	全国	大都市圏	(単位：%)																									
			うち南関東			うち近畿			その他の地域		三大都市圏		住宅の建て方(全国)		住宅の建て方(三大都市圏)													
			首都圏	中京圏	近畿圏	一戸建て	集合住宅	一戸建て	集合住宅	一戸建て	集合住宅	一戸建て	集合住宅															
受けている	平成30年度	10.7	10.8	12.2	7.6	10.7	11.2	12.2	12.7	7.7	8.8	12.5	10.0	12.2	平成30年度	10.7	10.8	12.2	7.6	10.7	11.2	12.2	12.7	7.7	8.8	12.5	10.0	12.2
受けていない	令和元年度	10.9	10.4	8.3	11.0	12.2	10.4	8.3	14.3	12.0	9.3	12.3	11.0	10.0	令和元年度	12.0	11.3	15.2	7.2	12.8	11.8	15.2	5.5	8.1	10.4	13.6	12.8	10.3
分らない	令和3年度	14.8	15.4	20.5	8.2	13.8	15.4	20.5	8.5	7.5	11.2	18.7	13.4	17.3	令和3年度	14.4	12.0	13.7	9.9	17.4	11.1	13.7	9.5	6.1	9.3	16.0	10.0	12.2
無回答	令和4年度	31.0	30.5	29.5	32.6	31.8	30.8	29.5	28.4	35.3	39.7	23.6	37.9	24.6	令和4年度	15.5	15.6	20.5	8.7	15.4	15.4	20.5	8.5	7.5	11.2	18.8	13.4	17.3

問16 長期優良住宅の認定有無

問16 長期優良住宅の認定有無	全国	大都市圏	(単位：%)																									
			うち南関東			うち近畿			その他の地域		三大都市圏		住宅の建て方(全国)		住宅の建て方(三大都市圏)													
			首都圏	中京圏	近畿圏	一戸建て	集合住宅	一戸建て	集合住宅	一戸建て	集合住宅	一戸建て	集合住宅															
受けている	平成30年度	10.7	10.8	12.2	7.6	10.7	11.2	12.2	12.7	7.7	8.8	12.5	10.0	12.2	平成30年度	10.7	10.8	12.2	7.6	10.7	11.2	12.2	12.7	7.7	8.8	12.5	10.0	12.2
受けていない	令和元年度	10.9	10.4	8.3	11.0	12.2	10.4	8.3	14.3	12.0	9.3	12.3	11.0	10.0	令和元年度	12.0	11.3	15.2	7.2	12.8	11.8	15.2	5.5	8.1	10.4	13.6	12.8	10.3
分らない	令和3年度	14.8	15.4	20.5	8.2	13.8	15.4	20.5	8.5	7.5	11.2	18.7	13.4	17.3	令和3年度	14.4	12.0	13.7	9.9	17.4	11.1	13.7	9.5	6.1	9.3	16.0	10.0	12.2
無回答	令和4年度	31.0	30.5	29.5	32.6	31.8	30.8	29.5	28.4	35.3	39.7	23.6	37.9	24.6	令和4年度	15.5	15.6	20.5	8.7	15.4	15.4	20.5	8.5	7.5	11.2	18.8	13.4	17.3

問17 設計図書の有無

問17 設計図書の有無	全国	大都市圏	(単位：%)																								
			うち南関東			うち近畿			その他の地域		三大都市圏		住宅の建て方(全国)		住宅の建て方(三大都市圏)												
			首都圏	中京圏	近畿圏	一戸建て	集合住宅	一戸建て	集合住宅	一戸建て	集合住宅	一戸建て	集合住宅														
設計図書の引き渡しがあった	平成30年度	71.7	71.7	78.9	65.0	71.8	72.1	78.9	71.2	64.3	71.7	71.7	71.7	71.7	平成30年度	71.7	71.7	78.9	65.0	71.8	72.1	78.9	71.2	64.3	71.7	71.7	71.7
もらわない	令和元年度	64.8	68.0	68.6	59.3	59.7	68.2	69.6	73.5	61.6	64.8	68.2	68.2	令和元年度	64.8	68.0	68.6	59.3	59.7	68.2	69.6	73.5	61.6	64.8	68.2	68.2	
分らない	令和3年度	87.1	68.1	70.7	64.4	65.5	68.2	70.7	59.2	67.9	67.1	68.2	68.2	令和3年度	87.1	68.1	70.7	64.4	65.5	68.2	70.7	59.2	67.9	67.1	68.2	68.2	
無回答	令和4年度	85.8	64.9	70.0	58.1	67.1	64.5	70.0	63.0	58.4	65.8	64.5	64.5	令和4年度	85.8	64.9	70.0	58.1	67.1	64.5	70.0	63.0	58.4	65.8	64.5	64.5	

問17 設計図書の有無

問17 設計図書の有無	全国	大都市圏	(単位：%)																								
			うち南関東			うち近畿			その他の地域		三大都市圏		住宅の建て方(全国)		住宅の建て方(三大都市圏)												
			首都圏	中京圏	近畿圏	一戸建て	集合住宅	一戸建て	集合住宅	一戸建て	集合住宅	一戸建て	集合住宅														
設計図書の引き渡しがあった	平成30年度	71.7	71.7	78.9	65.0	71.8	72.1	78.9	71.2	64.3	71.7	71.7	71.7	71.7	平成30年度	71.7	71.7	78.9	65.0	71.8	72.1	78.9	71.2	64.3	71.7	71.7	71.7
もらわない	令和元年度	64.8	68.0	68.6	59.3	59.7	68.2	69.6	73.5	61.6	64.8	68.2	68.2	令和元年度	64.8	68.0	68.6	59.3	59.7	68.2	69.6	73.5	61.6	64.8	68.2	68.2	
分らない	令和3年度	87.1	68.1	70.7	64.4	65.5	68.2	70.7	59.2	67.9	67.1	68.2	68.2	令和3年度	87.1	68.1	70.7	64.4	65.5	68.2	70.7	59.2	67.9	67.1	68.2	68.2	
無回答	令和4年度	85.8	64.9	70.0	58.1	67.1	64.5	70.0	63.0	58.4	65.8	64.5	64.5	令和4年度	85.8	64.9	70.0	58.1	67.1	64.5	70.0	63.0	58.4	65.8	64.5	64.5	



経年変化比較表 (既存(中古)住宅) 【新】

Table with columns for '区分' (Area), '年次' (Year), and '項目' (Item). Rows include '平成27年以降', '平成17年～平成26年', etc. Items include '全国', '大都市圏', 'うち南関東', etc.

経年変化比較表 (既存(中古)住宅) 【旧】

Table with columns for '区分' (Area), '年次' (Year), and '項目' (Item). Rows include '平成27年以降', '平成17年～平成26年', etc. Items include '全国', '大都市圏', 'うち南関東', etc.

区分21 住み替え前の住宅の区分方法

Table with columns for '区分' (Area), '年次' (Year), and '項目' (Item). Rows include '売却した', '他人に買っている', '親・兄弟姉妹など親族が住んでいる', etc.

区分22 住み替え前の住宅の区分方法

Table with columns for '区分' (Area), '年次' (Year), and '項目' (Item). Rows include '売却した', '他人に買っている', '親・兄弟姉妹など親族が住んでいる', etc.















経年変化比較表（既存（中古）住宅）【新】

	全国	大都市圏	その他の地域			三大都市圏			住宅の建て方・住家取得回数(全国)					
			うち南関東	うち近畿	その他	首都圏	中京圏	近畿圏	集住住宅					
									一戸建て	一次取得者	二次取得者	二次取得者		
自己資金	平成30年度 897	1,068	1,268	965	640	1,117	1,268	987	733	608	1,140	1,030	707	1,787
借入金	平成30年度 1,461	1,630	1,830	1,074	744	1,441	1,630	1,074	811	583	1,059	1,194	972	1,959
購入金総額	平成30年度 2,358	2,698	3,102	2,039	1,384	2,558	2,900	2,061	1,544	1,191	2,199	2,224	1,679	3,746

経年変化比較表（既存（中古）住宅）【旧】

	全国	大都市圏	その他の地域			三大都市圏			住宅の建て方・住家取得回数(全国)					
			うち南関東	うち近畿	その他	首都圏	中京圏	近畿圏	集住住宅					
									一戸建て	一次取得者	二次取得者	二次取得者		
自己資金	平成30年度 897	1,068	1,268	965	640	1,117	1,268	987	733	608	1,140	1,030	707	1,787
借入金	平成30年度 1,461	1,630	1,830	1,074	744	1,441	1,630	1,074	811	583	1,059	1,194	972	1,959
購入金総額	平成30年度 2,358	2,698	3,102	2,039	1,384	2,558	2,900	2,061	1,544	1,191	2,199	2,224	1,679	3,746

図30 購入資金の内訳 自己資金

(ア) 預貯金・有価証券 売却代金・退職金	全国	大都市圏	その他の地域			三大都市圏			住宅の建て方(全国)				
			うち南関東	うち近畿	その他	首都圏	中京圏	近畿圏	集住住宅				
									一戸建て	一次取得者	二次取得者	二次取得者	
平成30年度	586	700	800	595	432	719	800	574	619	520.1	640.0	741	701
令和元年度	617	708	844	528	437	716	844	587	541	483.1	737.6	665	750
令和2年度	558	654	808	523	455	658	806	582	552	520.8	594.5	737	619
令和3年度	632	708	724	652	523	724	724	779	693	631.0	798	651	
令和4年度	725	837	1,059	594	532	848	1,059	512	566	675.1	775.8	907	794

図30 購入資金の内訳 借入金

(イ) 民間金融機関(住宅 金融支援機構提携ロー ンフラット35)	全国	大都市圏	その他の地域			三大都市圏			住宅の建て方(全国)				
			うち南関東	うち近畿	その他	首都圏	中京圏	近畿圏	集住住宅				
									一戸建て	一次取得者	二次取得者	二次取得者	
平成30年度	597	716	881	580	437	750	881	527	582	610	587	777	729
令和元年度	622	691	765	602	490	704	765	631	628	621	617	741	679
令和2年度	669	774	890	740	538	808	890	740	588	694	588	790	630
令和3年度	659	758	832	695	529	749	832	644	632	611	710	683	814
令和4年度	572	573	673	368	434	587	673	690	671	584	461	714	488

図30 購入資金の内訳 借入金

(イ) 民間金融機関(住宅 金融支援機構提携ロー ンフラット35)	全国	大都市圏	その他の地域			三大都市圏			住宅の建て方(全国)				
			うち南関東	うち近畿	その他	首都圏	中京圏	近畿圏	集住住宅				
									一戸建て	一次取得者	二次取得者	二次取得者	
平成30年度	597	716	881	580	437	750	881	527	582	610	587	777	729
令和元年度	622	691	765	602	490	704	765	631	628	621	617	741	679
令和2年度	669	774	890	740	538	808	890	740	588	694	588	790	630
令和3年度	659	758	832	695	529	749	832	644	632	611	710	683	814
令和4年度	572	573	673	368	434	587	673	690	671	584	461	714	488

図30 購入資金の内訳 借入金

(イ) 民間金融機関(住宅 金融支援機構提携ロー ンフラット35)	全国	大都市圏	その他の地域			三大都市圏			住宅の建て方(全国)				
			うち南関東	うち近畿	その他	首都圏	中京圏	近畿圏	集住住宅				
									一戸建て	一次取得者	二次取得者	二次取得者	
平成30年度	597	716	881	580	437	750	881	527	582	610	587	777	729
令和元年度	622	691	765	602	490	704	765	631	628	621	617	741	679
令和2年度	669	774	890	740	538	808	890	740	588	694	588	790	630
令和3年度	659	758	832	695	529	749	832	644	632	611	710	683	814
令和4年度	572	573	673	368	434	587	673	690	671	584	461	714	488







経年変化比較表（既存（中古）住宅）【新】

Table with columns for year (e.g., 平成30年度), region (全国, 大都市圏, etc.), and various housing metrics like family structure, assets, and debt ratios. Values are provided for each year from 2018 to 2022.

経年変化比較表（既存（中古）住宅）【旧】

Table with columns for year (e.g., 平成30年度), region (全国, 大都市圏, etc.), and various housing metrics, similar to the 'New' version but with different data points for the same categories.

問33-2 希望融資を受けられた理由 (複数回答)

Table showing reasons for receiving desired financing, categorized by region and year. Metrics include '希望する条件で融資を受けることができた' and '減額した融資を受けることができた'.

問33-3 希望融資を受けられた理由 (複数回答)

Table showing reasons for receiving desired financing, similar to the previous table but with different data points and metrics.



経年変化比較表（既存（中古）住宅）【新】

問33-4 融資を受けられなかった資金の調達方法	(単位：%)													
	全国	大都市圏			その他の地域	三大都市圏			住宅の建て方(全国)		住宅の建て方(三大都市圏)		一戸建て	集合住宅
		うち南関東	うち近畿	うち北関東		首都圏	中京圏	近畿圏	一戸建て	集合住宅	一戸建て	集合住宅		
不足分を自己資金でまかなった	平成30年度 54.2	55.6	44.4	25.0	50.0	52.9	44.4	100.0	-	60.0	44.4	58.3	40.0	40.0
令和元年度	52.2	61.5	55.6	100.0	33.3	61.5	55.6	50.0	100.0	54.5	50.0	80.0	50.0	50.0
令和2年度	43.8	50.0	-	-	40.0	50.0	-	66.7	-	14.3	66.7	-	100.0	-
令和3年度	44.0	42.9	50.0	25.0	45.3	46.2	50.0	33.3	57.1	27.3	57.1	33.3	33.3	-
令和4年度	47.2	35.0	44.4	20.0	62.6	31.6	44.4	33.3	-	43.5	53.6	23.1	50.0	-
不足分は他の金融機関で融資を受けた	平成30年度 12.5	11.1	11.1	25.0	16.7	11.8	11.1	-	33.3	20.0	-	16.7	-	-
令和元年度	13.0	15.4	11.1	-	11.1	15.4	11.1	50.0	-	9.1	16.7	-	25.0	-
令和2年度	18.8	33.3	100.0	-	10.0	50.0	100.0	33.3	-	28.6	11.1	100.0	-	-
令和3年度	20.0	21.4	12.5	50.0	18.2	15.4	12.5	-	33.3	21.4	18.2	14.3	16.7	-
令和4年度	16.7	20.0	11.1	20.0	12.5	21.1	11.1	33.3	25.0	23.1	23.1	16.7	-	-
その他	平成30年度 16.7	22.2	33.3	25.0	-	23.5	33.3	-	33.3	6.7	33.3	8.3	60.0	-
令和元年度	26.1	15.4	22.2	-	44.4	15.4	22.2	-	-	27.3	25.0	20.0	12.5	-
令和2年度	25.0	-	-	-	40.0	-	-	-	-	28.6	22.2	-	-	-
令和3年度	32.0	28.6	25.0	25.0	36.4	30.8	25.0	50.0	33.3	21.4	45.5	28.6	33.3	-
令和4年度	25.0	35.0	33.3	60.0	12.5	36.8	33.3	16.7	75.0	30.4	15.4	38.5	33.3	-
無回答	平成30年度 16.7	11.1	11.1	25.0	33.3	11.8	11.1	-	33.3	13.3	22.2	16.7	-	-
令和元年度	8.7	7.7	11.1	-	11.1	7.7	11.1	-	-	9.1	8.3	-	12.5	-
令和2年度	12.5	16.7	-	-	10.0	-	-	-	-	28.6	-	-	-	-
令和3年度	4.0	7.1	12.5	-	-	7.7	12.5	-	-	9.1	-	-	16.7	-
令和4年度	11.1	10.0	11.1	-	12.6	10.5	11.1	16.7	-	13.0	7.7	15.4	-	-

経年変化比較表（既存（中古）住宅）【旧】

問33-4 融資を受けられなかった資金の調達方法	(単位：%)													
	全国	大都市圏			その他の地域	三大都市圏			住宅の建て方(全国)		住宅の建て方(三大都市圏)		一戸建て	集合住宅
		うち南関東	うち近畿	うち北関東		首都圏	中京圏	近畿圏	一戸建て	集合住宅	一戸建て	集合住宅		
不足分を自己資金でまかなった	平成30年度 54.2	55.6	44.4	25.0	50.0	52.9	44.4	100.0	-	60.0	44.4	58.3	40.0	40.0
令和元年度	52.2	61.5	55.6	100.0	33.3	61.5	55.6	50.0	100.0	54.5	50.0	80.0	50.0	50.0
令和2年度	43.8	50.0	-	-	40.0	50.0	-	66.7	-	14.3	66.7	-	100.0	-
令和3年度	44.0	42.9	50.0	25.0	45.3	46.2	50.0	33.3	57.1	27.3	57.1	33.3	33.3	-
令和4年度	48.6	35.0	44.4	20.0	64.7	31.6	44.4	33.3	-	43.5	57.1	23.1	50.0	-
不足分は他の金融機関で融資を受けた	平成30年度 12.5	11.1	11.1	25.0	16.7	11.8	11.1	-	33.3	20.0	-	16.7	-	-
令和元年度	13.0	15.4	11.1	-	11.1	15.4	11.1	50.0	-	9.1	16.7	-	25.0	-
令和2年度	18.8	33.3	100.0	-	10.0	50.0	100.0	33.3	-	28.6	11.1	100.0	-	-
令和3年度	17.2	21.4	12.5	50.0	13.3	15.4	12.5	-	33.3	21.4	13.3	14.3	16.7	-
令和4年度	16.2	20.0	11.1	20.0	11.8	21.1	11.1	33.3	25.0	13.0	21.4	23.1	16.7	-
その他	平成30年度 16.7	22.2	33.3	25.0	-	23.5	33.3	-	33.3	6.7	33.3	8.3	60.0	-
令和元年度	26.1	15.4	22.2	-	44.4	15.4	22.2	-	-	27.3	25.0	20.0	12.5	-
令和2年度	25.0	-	-	-	40.0	-	-	-	-	28.6	22.2	-	-	-
令和3年度	32.0	28.6	25.0	25.0	36.4	30.8	25.0	50.0	33.3	21.4	45.5	28.6	33.3	-
令和4年度	25.0	35.0	33.3	60.0	12.5	36.8	33.3	16.7	75.0	30.4	15.4	38.5	33.3	-
無回答	平成30年度 16.7	11.1	11.1	25.0	33.3	11.8	11.1	-	33.3	13.3	22.2	16.7	-	-
令和元年度	8.7	7.7	11.1	-	11.1	7.7	11.1	-	-	9.1	8.3	-	12.5	-
令和2年度	12.5	16.7	-	-	10.0	-	-	-	-	28.6	-	-	-	-
令和3年度	4.0	7.1	12.5	-	-	7.7	12.5	-	-	9.1	-	-	16.7	-
令和4年度	11.1	10.0	11.1	-	12.6	10.5	11.1	16.7	-	13.0	7.1	15.4	-	-