

国土交通省総合政策局
建設経済統計調査室
令和4年1月31日(月)公表

建築着工統計調査報告

令和3年12月分

令和4年1月分は2月28日(月)公表予定

※問い合わせ先

国土交通省総合政策局建設経済統計調査室

電話 03-5253-8111

担当 佐々木(課長補佐) 28-621

中原(係長) 28-625

山川(主任) 28-626

この統計調査報告の概要は、国土交通省ホームページでもご覧いただけます。

http://www.mlit.go.jp/statistics/details/jutaku_list.html

令和 3 年 12 月の新設住宅着工戸数（概要）

12月の新設住宅着工は、持家は減少したが、貸家及び分譲住宅が増加したため、全体で前年同月比4.2%の増加となった。また、季節調整済年率換算値では前月比1.5%の減少となった。

1. 総戸数

- 新設住宅着工戸数は 68,393 戸。
 - ・前年同月比 4.2%増, 10か月連続の増加。
- 新設住宅着工床面積は 5,702千㎡。
 - ・前年同月比 5.9%増, 9か月連続の増加。
- 季節調整済年率換算値では 838千戸。
 - ・前月比 1.5%減, 2か月連続の減少。

2. 利用関係別戸数

①持家

- 持家は 22,731戸（前年同月比 0.4%減, 14か月ぶりの減少）
 - ・民間資金による持家は 20,701戸（同 1.0%増, 14か月連続の増加）
 - ・公的資金による持家は 2,030戸（同 12.4%減, 2か月連続の減少）

民間資金による持家は増加したが、公的資金による持家が減少したため、持家全体で減少となった。

②貸家

- 貸家は 25,222戸（前年同月比 3.3%増, 10か月連続の増加）
 - ・民間資金による貸家は 23,415戸（同 5.7%増, 11か月連続の増加）
 - ・公的資金による貸家は 1,807戸（同 20.6%減, 2か月連続の減少）

公的資金による貸家は減少したが、民間資金による貸家が増加したため、貸家全体で増加となった。

③分譲住宅

- 分譲住宅は 19,927戸（前年同月比 13.1%増, 3か月連続の増加）
 - ・マンションは 7,091戸（同 15.3%増, 2か月連続の増加）
 - ・一戸建住宅は 12,723戸（同 12.4%増, 8か月連続の増加）

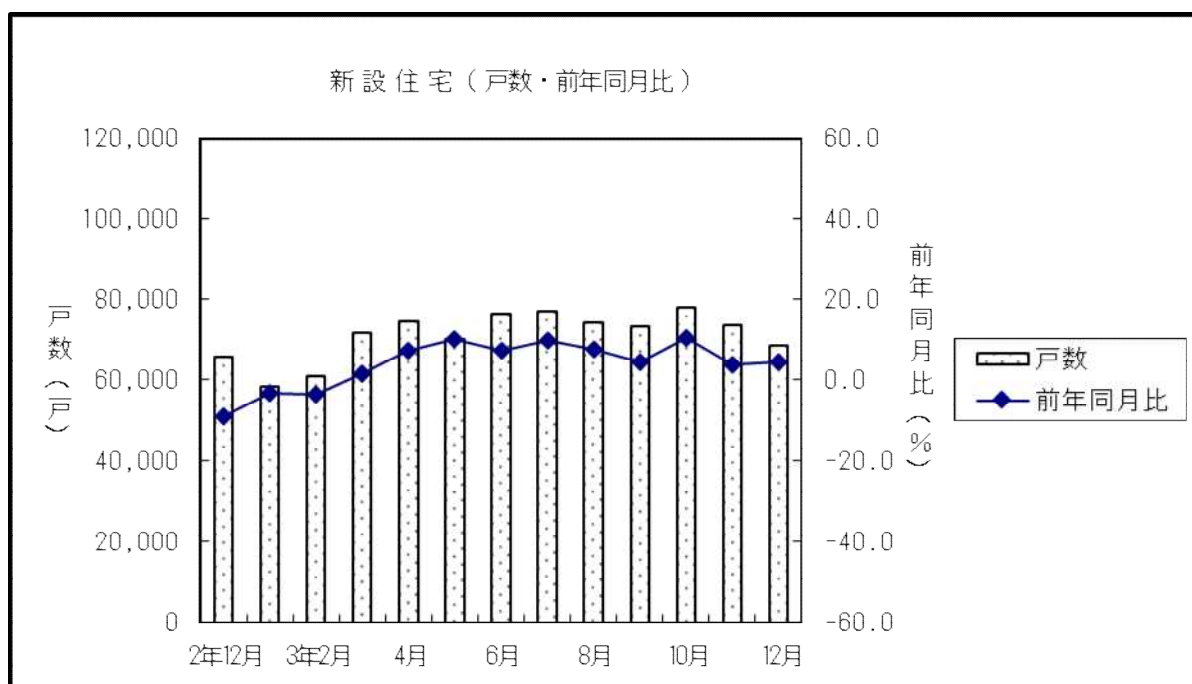
マンションが増加し、一戸建住宅も増加したため、分譲住宅全体で増加となった。

3. 地域別戸数

- 首都圏 総戸数（前年同月比 12.0%増）
 持家（同 3.4%増），貸家（同 10.5%増），
 分譲住宅（同 21.9%増）
 うちマンション（同 25.1%増），うち一戸建住宅（同 21.2%増）
- 中部圏 総戸数（前年同月比 4.0%増）
 持家（同 0.3%減），貸家（同 0.0%減），
 分譲住宅（同 20.1%増）
 うちマンション（同 24.8%増），うち一戸建住宅（同 19.0%増）
- 近畿圏 総戸数（前年同月比 2.4%減）
 持家（同 2.4%減），貸家（同 1.6%増），
 分譲住宅（同 5.6%減）
 うちマンション（同 7.7%減），うち一戸建住宅（同 4.2%減）
- その他地域 総戸数（前年同月比 0.5%増）
 持家（同 1.5%減），貸家（同 2.1%減），
 分譲住宅（同 10.3%増）
 うちマンション（同 16.8%増），うち一戸建住宅（同 8.2%増）

4. その他

- 建築工法別
 - ・プレハブは， 9,466戸（前年同月比 5.8%増， 8か月連続の増加）
 - ・ツーバイフォーは， 7,816戸（前年同月比 3.3%増， 先月の減少から再びの増加）



資料2

新設住宅着工・利用関係別戸数, 床面積

(単位:戸, 千㎡, %)

| | 新設住宅着工戸数, 床面積 | | | | | | | | | | | | 季節調整値 | |
|--------------|---------------|-------|--------|-------|---------|-------|---------|-------|-------|-------|---------|-------|-------|------|
| | 総計 | 床面積 | | 持家 | 貸家 | | 給与住宅 | | 分譲住宅 | | 前年比 | 前月比 | (千戸) | 前月比 |
| | | 前年比 | 前年比 | | 前年比 | 前年比 | 前年比 | 前年比 | | | | | | |
| 平成23年度 | 841,246 | 2.7 | 75,748 | 2.5 | 304,822 | -1.2 | 289,762 | -0.7 | 7,576 | 15.1 | 239,086 | 12.7 | | |
| 平成24年度 | 893,002 | 6.2 | 79,413 | 4.8 | 316,532 | 3.8 | 320,891 | 10.7 | 5,919 | -21.9 | 249,660 | 4.4 | | |
| 平成25年度 | 987,254 | 10.6 | 87,313 | 9.9 | 352,841 | 11.5 | 369,993 | 15.3 | 5,272 | -10.9 | 259,148 | 3.8 | | |
| 平成26年度 | 880,470 | -10.8 | 74,007 | -15.2 | 278,221 | -21.1 | 358,340 | -3.1 | 7,867 | 49.2 | 236,042 | -8.9 | | |
| 平成27年度 | 920,537 | 4.6 | 75,592 | 2.1 | 284,441 | 2.2 | 383,678 | 7.1 | 5,832 | -25.9 | 246,586 | 4.5 | | |
| 平成28年度 | 974,137 | 5.8 | 78,705 | 4.1 | 291,783 | 2.6 | 427,275 | 11.4 | 5,793 | -0.7 | 249,286 | 1.1 | | |
| 平成29年度 | 946,396 | -2.8 | 75,829 | -3.7 | 282,111 | -3.3 | 410,355 | -4.0 | 5,435 | -6.2 | 248,495 | -0.3 | | |
| 平成30年度 | 952,936 | 0.7 | 76,573 | 1.0 | 287,710 | 2.0 | 390,093 | -4.9 | 7,958 | 46.4 | 267,175 | 7.5 | | |
| 令和元年度 | 883,687 | -7.3 | 73,107 | -4.5 | 283,338 | -1.5 | 334,509 | -14.2 | 6,108 | -23.2 | 259,732 | -2.8 | | |
| 令和2年度 | 812,164 | -8.1 | 66,299 | -9.3 | 263,097 | -7.1 | 303,018 | -9.4 | 6,908 | 13.1 | 239,141 | -7.9 | | |
| 2. 1 - 2. 12 | 815,340 | -9.9 | 66,454 | -11.2 | 261,088 | -9.6 | 306,753 | -10.4 | 7,231 | 13.0 | 240,268 | -10.2 | | |
| 3. 1 - 3. 12 | 856,484 | 5.0 | 70,666 | 6.3 | 285,575 | 9.4 | 321,376 | 4.8 | 5,589 | -22.7 | 243,944 | 1.5 | | |
| 2. 4 - 2. 12 | 621,165 | -9.9 | 50,591 | -11.6 | 201,167 | -10.0 | 233,423 | -10.6 | 5,745 | 24.3 | 180,830 | -9.7 | | |
| 3. 4 - 3. 12 | 665,485 | 7.1 | 54,958 | 8.6 | 223,645 | 11.2 | 251,781 | 7.9 | 4,426 | -23.0 | 185,633 | 2.7 | | |
| 2年12月 | 65,643 | -9.0 | 5,385 | -7.9 | 22,819 | 2.4 | 24,423 | -11.5 | 779 | 15.2 | 17,622 | -18.4 | 797 | -2.7 |
| 3年 1月 | 58,448 | -3.1 | 4,825 | 0.1 | 19,200 | 6.4 | 19,794 | -18.0 | 365 | 21.3 | 19,089 | 6.9 | 816 | 2.4 |
| 2月 | 60,764 | -3.7 | 5,045 | -2.9 | 20,390 | 4.3 | 22,556 | -0.4 | 420 | -23.4 | 17,398 | -14.6 | 824 | 1.0 |
| 3月 | 71,787 | 1.5 | 5,838 | -0.2 | 22,340 | 0.1 | 27,245 | 2.6 | 378 | -40.7 | 21,824 | 2.8 | 866 | 5.1 |
| 4月 | 74,521 | 7.1 | 6,064 | 5.3 | 22,877 | 8.8 | 28,825 | 13.6 | 336 | -45.3 | 22,483 | -0.3 | 860 | -0.6 |
| 5月 | 70,178 | 9.9 | 5,852 | 12.6 | 22,887 | 16.2 | 25,074 | 4.3 | 791 | 129.9 | 21,426 | 8.4 | 874 | 1.6 |
| 6月 | 76,312 | 7.3 | 6,295 | 7.4 | 26,151 | 10.6 | 29,802 | 11.8 | 482 | -19.1 | 19,877 | -1.5 | 860 | -1.6 |
| 7月 | 77,182 | 9.9 | 6,352 | 13.1 | 26,071 | 14.8 | 29,230 | 5.5 | 401 | -16.6 | 21,480 | 11.0 | 888 | 3.3 |
| 8月 | 74,303 | 7.5 | 6,147 | 12.5 | 25,100 | 14.5 | 28,733 | 3.8 | 534 | -8.2 | 19,936 | 5.3 | 866 | -2.5 |
| 9月 | 73,178 | 4.3 | 6,012 | 3.2 | 25,659 | 14.9 | 28,254 | 12.8 | 410 | -35.6 | 18,855 | -14.9 | 845 | -2.4 |
| 10月 | 78,004 | 10.4 | 6,390 | 11.4 | 26,840 | 16.6 | 29,822 | 14.5 | 506 | -45.2 | 20,836 | 0.6 | 877 | 3.7 |
| 11月 | 73,414 | 3.7 | 6,143 | 6.8 | 25,329 | 5.5 | 26,819 | 1.4 | 453 | -42.6 | 20,813 | 6.5 | 851 | -3.0 |
| 12月 | 68,393 | 4.2 | 5,702 | 5.9 | 22,731 | -0.4 | 25,222 | 3.3 | 513 | -34.1 | 19,927 | 13.1 | 838 | -1.5 |

資料3

マンション, 分譲一戸建, プレハブ, ツーバイフォー, 着工戸数

(単位:戸, %)

| | 分譲住宅 | | | | プレハブ | | | | ツーバイフォー | |
|-------------|---------|-------|----------|---------|-------|---------|-------|----------|---------|-------|
| | マンション | | 分譲に占める割合 | 一戸建 | | | | 新設に占める割合 | | |
| | | 前年比 | | | 前年比 | | | | | |
| 平成23年度 | 120,092 | 22.8 | 50.2 | 117,979 | 4.0 | 128,216 | 2.0 | 15.2 | 98,680 | 1.3 |
| 平成24年度 | 124,027 | 3.3 | 49.7 | 124,536 | 5.6 | 134,087 | 4.6 | 15.0 | 110,459 | 11.9 |
| 平成25年度 | 123,818 | -0.2 | 47.8 | 133,906 | 7.5 | 149,756 | 11.7 | 15.2 | 120,520 | 9.1 |
| 平成26年度 | 110,215 | -11.0 | 46.7 | 124,221 | -7.2 | 140,157 | -6.4 | 15.9 | 111,549 | -7.4 |
| 平成27年度 | 118,432 | 7.5 | 48.0 | 126,235 | 1.6 | 143,164 | 2.1 | 15.6 | 115,391 | 3.4 |
| 平成28年度 | 112,354 | -5.1 | 45.1 | 134,700 | 6.7 | 147,594 | 3.1 | 15.2 | 123,572 | 7.1 |
| 平成29年度 | 108,278 | -3.6 | 43.6 | 137,849 | 2.3 | 136,245 | -7.7 | 14.4 | 119,695 | -3.1 |
| 平成30年度 | 119,683 | 10.5 | 44.8 | 144,905 | 5.1 | 130,916 | -3.9 | 13.7 | 116,690 | -2.5 |
| 令和元年度 | 111,615 | -6.7 | 43.0 | 146,154 | 0.9 | 124,575 | -4.8 | 14.1 | 107,322 | -8.0 |
| 令和2年度 | 108,188 | -3.1 | 45.2 | 129,351 | -11.5 | 107,688 | -13.6 | 13.3 | 89,580 | -16.5 |
| 2. 1- 2. 12 | 107,884 | -8.4 | 44.9 | 130,753 | -11.4 | 110,107 | -13.4 | 13.5 | 93,009 | -15.2 |
| 3. 1- 3. 12 | 101,292 | -6.1 | 41.5 | 141,094 | 7.9 | 113,474 | 3.1 | 13.2 | 96,018 | 3.2 |
| 2. 4- 2. 12 | 82,242 | -4.3 | 45.5 | 97,349 | -13.7 | 83,288 | -14.8 | 13.4 | 70,043 | -17.0 |
| 3. 4- 3. 12 | 75,346 | -8.4 | 40.6 | 109,092 | 12.1 | 89,074 | 6.9 | 13.4 | 76,481 | 9.2 |
| 2年12月 | 6,149 | -31.3 | 34.9 | 11,315 | -8.9 | 8,950 | -9.0 | 13.6 | 7,568 | -17.9 |
| 3年 1月 | 8,775 | 29.3 | 46.0 | 10,213 | -6.1 | 7,792 | -8.8 | 13.3 | 5,933 | -15.4 |
| 2月 | 6,779 | -27.5 | 39.0 | 10,470 | -4.0 | 8,226 | -4.9 | 13.5 | 6,575 | -9.7 |
| 3月 | 10,392 | 9.4 | 47.6 | 11,319 | -2.6 | 8,382 | -12.9 | 11.7 | 7,029 | -18.9 |
| 4月 | 10,776 | 0.5 | 47.9 | 11,595 | -0.6 | 8,037 | -0.5 | 10.8 | 7,803 | 1.1 |
| 5月 | 9,444 | 1.6 | 44.1 | 11,797 | 13.6 | 8,981 | 8.6 | 12.8 | 7,894 | 16.5 |
| 6月 | 7,024 | -16.6 | 35.3 | 12,654 | 8.5 | 10,822 | 4.2 | 14.2 | 8,888 | 22.1 |
| 7月 | 9,117 | 9.2 | 42.4 | 12,242 | 13.1 | 10,875 | 12.6 | 14.1 | 8,308 | 6.0 |
| 8月 | 7,968 | -15.0 | 40.0 | 11,783 | 24.6 | 10,713 | 11.8 | 14.4 | 8,662 | 15.7 |
| 9月 | 7,251 | -39.4 | 38.5 | 11,505 | 14.6 | 10,127 | 7.3 | 13.8 | 9,220 | 7.5 |
| 10月 | 8,436 | -14.9 | 40.5 | 12,284 | 15.4 | 9,939 | 7.3 | 12.7 | 9,364 | 13.5 |
| 11月 | 8,239 | 2.4 | 39.6 | 12,509 | 10.0 | 10,114 | 4.7 | 13.8 | 8,526 | -0.4 |
| 12月 | 7,091 | 15.3 | 35.6 | 12,723 | 12.4 | 9,466 | 5.8 | 13.8 | 7,816 | 3.3 |

注) マンション (利用関係……分譲住宅, 建て方……共同住宅, 構造……鉄骨鉄筋コンクリート造, 鉄筋コンクリート造, 鉄骨造)
 一戸建 (利用関係……分譲住宅, 建て方……一戸建)

資料3-1 マンション三大都市圏別（都府県別）着工戸数

(単位：戸、%)

| | 三大都市圏計 | | 首都圏 | | | | | | | | | | 中部圏 | | | | | | | | | |
|----------|--------|-------|--------|-------|-------|-------|-------|-------|--------|-------|--------|-------|--------|-------|-----|--------|-----|--------|-------|-------|-----|--------|
| | 総数 | 前年比 | 総数 | 前年比 | 埼玉県 | 千葉県 | 東京都 | 神奈川県 | 総数 | 前年比 | 岐阜県 | 静岡県 | 愛知県 | 三重県 | | | | | | | | |
| 令和元年度 | 90,258 | -8.5 | 55,250 | -9.7 | 4,304 | -23.2 | 4,909 | 26.1 | 34,833 | -8.0 | 11,204 | -18.8 | 10,238 | 5.6 | 656 | 3.3 | 493 | -12.4 | 8,919 | 7.4 | 170 | -11.5 |
| 令和2年度 | 88,595 | -1.8 | 54,947 | -0.5 | 5,581 | 29.7 | 5,289 | 7.7 | 33,247 | -4.6 | 10,830 | -3.3 | 9,205 | -10.1 | 418 | -36.3 | 968 | 96.3 | 7,242 | -18.8 | 577 | 239.4 |
| 2.1-2.12 | 89,256 | -6.3 | 53,913 | -9.2 | 5,991 | 46.2 | 5,320 | 2.1 | 32,895 | -12.7 | 9,707 | -21.9 | 9,570 | -9.5 | 413 | -46.0 | 801 | 60.2 | 7,746 | -16.8 | 610 | - |
| 3.1-3.12 | 79,563 | -10.9 | 49,962 | -7.3 | 3,975 | -33.7 | 3,585 | -32.6 | 31,221 | -5.1 | 11,181 | 15.2 | 8,685 | -9.2 | 313 | -24.2 | 377 | -52.9 | 7,712 | -0.4 | 283 | -53.6 |
| 2.4-2.12 | 67,305 | -1.5 | 41,103 | -3.2 | 4,770 | 54.7 | 4,246 | 10.7 | 24,721 | -7.3 | 7,366 | -16.9 | 7,178 | -8.5 | 328 | -42.6 | 750 | 69.7 | 5,660 | -17.2 | 440 | - |
| 3.4-3.12 | 58,273 | -13.4 | 36,118 | -12.1 | 3,164 | -33.7 | 2,542 | -40.1 | 22,695 | -8.2 | 7,717 | 4.8 | 6,658 | -7.2 | 223 | -32.0 | 159 | -78.8 | 6,130 | 8.3 | 146 | -66.8 |
| 令和2年12月 | 4,888 | -32.4 | 3,021 | -26.4 | 244 | -33.7 | 182 | -57.0 | 2,282 | -26.9 | 313 | 64.7 | 351 | -23.5 | 0 | -100.0 | 0 | -100.0 | 351 | -6.4 | 0 | - |
| 令和3年1月 | 7,154 | 32.0 | 5,177 | 68.9 | 289 | -47.2 | 324 | - | 3,046 | 35.7 | 1,518 | 454.0 | 552 | -21.9 | 0 | - | 83 | - | 469 | -33.7 | 0 | - |
| 2月 | 5,294 | -36.4 | 2,919 | -37.5 | 188 | -47.6 | 220 | -64.9 | 1,547 | -39.0 | 964 | -16.0 | 621 | -26.8 | 36 | -20.0 | 135 | 164.7 | 313 | -49.9 | 137 | 7.9 |
| 3月 | 8,842 | 7.7 | 5,748 | 13.2 | 334 | 6.0 | 499 | 11.4 | 3,933 | 15.9 | 982 | 6.7 | 854 | 2.0 | 54 | 35.0 | 0 | - | 800 | 6.1 | 0 | -100.0 |
| 4月 | 8,040 | -15.0 | 5,117 | -9.4 | 87 | -78.6 | 240 | -51.5 | 3,423 | 8.7 | 1,367 | -14.5 | 959 | -41.7 | 54 | -76.0 | 0 | -100.0 | 905 | -32.4 | 0 | - |
| 5月 | 7,273 | -5.6 | 5,087 | 17.3 | 887 | 88.3 | 99 | -92.8 | 3,040 | 33.8 | 1,061 | 371.6 | 712 | 17.3 | 0 | -100.0 | 0 | - | 664 | 17.5 | 48 | - |
| 6月 | 6,082 | -8.2 | 4,622 | 7.6 | 250 | -60.7 | 403 | 84.0 | 2,675 | 2.2 | 1,294 | 56.8 | 446 | -38.0 | 56 | - | 0 | -100.0 | 390 | -38.3 | 0 | - |
| 7月 | 7,567 | 10.1 | 4,049 | 6.1 | 194 | -29.5 | 169 | -42.5 | 3,118 | 42.8 | 568 | -46.6 | 933 | -4.4 | 0 | -100.0 | 43 | -83.0 | 820 | 33.1 | 70 | -16.7 |
| 8月 | 6,564 | -11.6 | 4,267 | -13.1 | 202 | -73.2 | 739 | 228.4 | 2,480 | -18.5 | 846 | -5.2 | 1,114 | 43.7 | 0 | - | 0 | -100.0 | 1,086 | 66.1 | 28 | - |
| 9月 | 5,699 | -45.5 | 2,795 | -63.8 | 286 | -70.0 | 467 | -58.4 | 1,419 | -70.0 | 623 | -32.0 | 727 | -3.2 | 57 | - | 71 | -40.3 | 599 | 25.8 | 0 | -100.0 |
| 10月 | 6,195 | -13.5 | 3,360 | -15.2 | 696 | 52.3 | 83 | -72.1 | 2,067 | -11.5 | 514 | -40.9 | 799 | -5.7 | 56 | - | 18 | -79.5 | 725 | 29.7 | 0 | -100.0 |
| 11月 | 5,235 | -21.8 | 3,041 | -10.3 | 326 | -43.0 | 167 | 307.3 | 1,620 | -23.3 | 928 | 39.5 | 530 | 4.5 | 0 | -100.0 | 27 | - | 503 | 7.2 | 0 | - |
| 12月 | 5,618 | 14.9 | 3,780 | 25.1 | 236 | -3.3 | 175 | -3.8 | 2,853 | 25.0 | 516 | 64.9 | 438 | 24.8 | 0 | - | 0 | - | 438 | 24.8 | 0 | - |

| | 近畿圏 | | | | | | | | | | | | | | その他の地域 | |
|----------|--------|-------|-------|---------|-------|--------|--------|-------|-------|-------|-----|--------|-----|--------|--------|-------|
| | 総数 | 前年比 | 滋賀県 | 京都府 | 大阪府 | 兵庫県 | 奈良県 | 和歌山県 | 総数 | 前年比 | 総数 | 前年比 | | | | |
| 令和元年度 | 24,770 | -10.9 | 826 | -13.1 | 2,190 | 43.4 | 15,449 | -27.7 | 5,535 | 63.3 | 491 | 13.9 | 279 | 116.3 | 21,357 | 1.6 |
| 令和2年度 | 24,443 | -1.3 | 756 | -8.5 | 2,904 | 32.6 | 14,022 | -9.2 | 6,290 | 13.6 | 377 | -23.2 | 94 | -66.3 | 19,593 | -8.3 |
| 2.1-2.12 | 25,773 | 1.9 | 756 | 24.3 | 3,024 | 26.0 | 15,295 | -5.4 | 6,403 | 20.8 | 201 | -60.0 | 94 | -71.5 | 18,628 | -17.3 |
| 3.1-3.12 | 20,916 | -18.8 | 1,381 | 82.7 | 1,929 | -36.2 | 14,205 | -7.1 | 3,041 | -52.5 | 360 | 79.1 | 0 | -100.0 | 21,729 | 16.6 |
| 2.4-2.12 | 19,024 | 5.6 | 473 | -12.9 | 2,591 | 47.5 | 10,639 | -1.4 | 5,094 | 20.5 | 133 | -68.6 | 94 | -66.3 | 14,937 | -15.4 |
| 3.4-3.12 | 15,497 | -18.5 | 1,098 | 132.1 | 1,616 | -37.6 | 10,822 | 1.7 | 1,845 | -63.8 | 116 | -12.8 | 0 | -100.0 | 17,073 | 14.3 |
| 令和2年12月 | 1,516 | -43.1 | 68 | -40.4 | 233 | 121.9 | 843 | -44.4 | 333 | -53.9 | 0 | -100.0 | 39 | - | 1,261 | -27.1 |
| 令和3年1月 | 1,425 | -13.5 | 87 | 55.4 | 159 | -34.3 | 825 | 16.7 | 354 | -44.9 | 0 | - | 0 | - | 1,621 | 18.4 |
| 2月 | 1,754 | -37.5 | 112 | 57.7 | 0 | -100.0 | 999 | -56.4 | 399 | 43.5 | 244 | 771.4 | 0 | - | 1,485 | 44.0 |
| 3月 | 2,240 | -2.4 | 84 | -46.2 | 154 | 175.0 | 1,559 | -5.9 | 443 | 14.2 | 0 | -100.0 | 0 | - | 1,550 | 20.1 |
| 4月 | 1,964 | -9.4 | 0 | -100.0 | 147 | -24.2 | 1,579 | 169.9 | 238 | -82.1 | 0 | - | 0 | - | 2,736 | 116.8 |
| 5月 | 1,474 | -46.6 | 0 | - | 209 | -69.3 | 1,156 | 1.4 | 109 | -88.4 | 0 | - | 0 | - | 2,171 | 37.0 |
| 6月 | 1,014 | -37.1 | 555 | 1,221.4 | 44 | -54.2 | 314 | -68.1 | 101 | -79.4 | 0 | - | 0 | - | 942 | -47.5 |
| 7月 | 2,585 | 24.1 | 189 | - | 248 | -17.6 | 1,884 | 42.7 | 264 | -42.9 | 0 | - | 0 | - | 1,550 | 4.9 |
| 8月 | 1,183 | -32.0 | 97 | - | 107 | -29.6 | 904 | -27.4 | 75 | -78.1 | 0 | - | 0 | - | 1,404 | -28.0 |
| 9月 | 2,177 | 9.3 | 98 | - | 331 | 203.7 | 1,512 | -6.0 | 161 | -26.1 | 75 | - | 0 | -100.0 | 1,552 | 3.0 |
| 10月 | 2,036 | -13.6 | 58 | 20.8 | 153 | 54.5 | 1,411 | -17.1 | 373 | -19.6 | 41 | -4.7 | 0 | - | 2,241 | -18.4 |
| 11月 | 1,664 | -40.5 | 0 | -100.0 | 149 | -79.5 | 1,185 | -2.1 | 330 | -35.4 | 0 | -100.0 | 0 | - | 3,004 | 121.5 |
| 12月 | 1,400 | -7.7 | 101 | 48.5 | 228 | -2.1 | 877 | 4.0 | 194 | -41.7 | 0 | - | 0 | -100.0 | 1,473 | 16.8 |

* マンション：利用関係…分譲住宅、建て方…共同住宅、構造…鉄骨鉄筋コンクリート造・鉄筋コンクリート造・鉄骨造

| | 首都圏 | | | | | | | | 中部圏 | | | | | | | |
|---------|---------|-------|--------|-------|---------|-------|---------|-------|---------|-------|--------|-------|--------|-------|--------|-------|
| | 総数 | 前年比 | 持家 | 前年比 | 貸家 | 前年比 | 分譲 | 前年比 | 総数 | 前年比 | 持家 | 前年比 | 貸家 | 前年比 | 分譲 | 前年比 |
| 平成25年度 | 337,699 | 6.8 | 75,478 | 7.6 | 129,068 | 14.5 | 131,083 | -0.4 | 115,526 | 12.0 | 54,792 | 10.9 | 36,237 | 15.3 | 24,013 | 10.5 |
| 平成26年度 | 309,191 | -8.4 | 59,849 | -20.7 | 125,560 | -2.7 | 120,690 | -7.9 | 99,112 | -14.2 | 42,512 | -22.4 | 33,414 | -7.8 | 22,393 | -6.7 |
| 平成27年度 | 318,142 | 2.9 | 59,880 | 0.1 | 134,912 | 7.4 | 121,898 | 1.0 | 104,625 | 5.6 | 43,317 | 1.9 | 37,711 | 12.9 | 22,931 | 2.4 |
| 平成28年度 | 343,148 | 7.9 | 59,672 | -0.3 | 153,742 | 14.0 | 128,393 | 5.3 | 108,451 | 3.7 | 43,926 | 1.4 | 40,915 | 8.5 | 23,152 | 1.0 |
| 平成29年度 | 327,384 | -4.6 | 56,756 | -4.9 | 148,557 | -3.4 | 120,538 | -6.1 | 107,562 | -0.8 | 41,945 | -4.5 | 39,736 | -2.9 | 25,256 | 9.1 |
| 平成30年度 | 327,128 | -0.1 | 57,662 | 1.6 | 140,539 | -5.4 | 126,343 | 4.8 | 113,998 | 6.0 | 43,099 | 2.8 | 40,567 | 2.1 | 29,120 | 15.3 |
| 令和元年度 | 300,309 | -8.2 | 57,329 | -0.6 | 122,971 | -12.5 | 118,358 | -6.3 | 108,608 | -4.7 | 42,940 | -0.4 | 34,460 | -15.1 | 30,300 | 4.1 |
| 令和2年度 | 285,860 | -4.8 | 56,141 | -2.1 | 118,499 | -3.6 | 109,473 | -7.5 | 93,904 | -13.5 | 38,853 | -9.5 | 28,318 | -17.8 | 25,353 | -16.3 |
| 令和2年12月 | 21,445 | -9.7 | 4,911 | 7.6 | 8,859 | -9.1 | 7,458 | -20.2 | 7,848 | -9.9 | 3,325 | 1.5 | 2,751 | -9.9 | 1,732 | -18.8 |
| 令和3年1月 | 22,861 | 6.6 | 4,527 | 13.9 | 8,855 | -8.1 | 9,439 | 21.0 | 6,929 | -13.2 | 2,935 | -3.8 | 2,003 | -26.1 | 1,801 | -17.3 |
| 2月 | 21,006 | -5.3 | 4,619 | 10.4 | 8,956 | 5.0 | 7,174 | -22.7 | 7,021 | -1.9 | 3,049 | 3.1 | 1,938 | 1.8 | 2,024 | -11.0 |
| 3月 | 26,268 | 8.9 | 4,825 | 12.1 | 10,944 | 9.8 | 10,363 | 7.3 | 8,339 | -4.4 | 3,231 | -6.4 | 2,692 | 3.8 | 2,354 | -6.0 |
| 4月 | 24,473 | -3.3 | 4,792 | 11.5 | 9,899 | -1.2 | 9,697 | -9.7 | 9,124 | 1.6 | 3,478 | 5.4 | 3,049 | 21.0 | 2,507 | -20.1 |
| 5月 | 25,801 | 14.0 | 5,032 | 19.9 | 10,338 | 10.4 | 10,313 | 14.7 | 7,918 | 21.8 | 3,176 | 15.7 | 2,600 | 37.3 | 2,129 | 15.1 |
| 6月 | 26,199 | 7.0 | 5,558 | 14.8 | 10,650 | 3.5 | 9,773 | 5.1 | 9,063 | 13.3 | 3,864 | 9.1 | 3,045 | 36.8 | 2,134 | -3.5 |
| 7月 | 24,744 | 3.5 | 5,452 | 12.5 | 10,260 | -1.9 | 8,973 | 5.3 | 9,763 | 13.4 | 3,906 | 13.6 | 3,144 | 16.7 | 2,675 | 13.3 |
| 8月 | 25,014 | -2.0 | 5,438 | 16.6 | 10,192 | -12.4 | 9,161 | 1.5 | 9,148 | 24.0 | 3,588 | 17.9 | 2,820 | 23.7 | 2,723 | 45.9 |
| 9月 | 23,080 | -10.5 | 5,477 | 21.6 | 10,072 | 9.0 | 7,463 | -37.5 | 8,480 | 13.8 | 3,574 | 7.7 | 2,556 | 15.5 | 2,288 | 20.3 |
| 10月 | 26,843 | 14.7 | 5,830 | 20.6 | 12,409 | 22.8 | 8,359 | 0.6 | 9,044 | 6.1 | 3,891 | 12.2 | 2,618 | 10.3 | 2,445 | 8.2 |
| 11月 | 22,835 | -1.7 | 5,232 | 3.1 | 9,277 | -5.2 | 8,222 | -0.0 | 8,786 | 5.6 | 3,887 | 12.3 | 2,662 | -2.7 | 2,160 | 16.6 |
| 12月 | 24,015 | 12.0 | 5,080 | 3.4 | 9,785 | 10.5 | 9,091 | 21.9 | 8,163 | 4.0 | 3,315 | -0.3 | 2,750 | -0.0 | 2,080 | 20.1 |

| | 近畿圏 | | | | | | | | その他の圏 | | | | | | | |
|---------|---------|-------|--------|-------|--------|-------|--------|-------|---------|-------|---------|-------|---------|-------|--------|------|
| | 総数 | 前年比 | 持家 | 前年比 | 貸家 | 前年比 | 分譲 | 前年比 | 総数 | 前年比 | 持家 | 前年比 | 貸家 | 前年比 | 分譲 | 前年比 |
| 平成25年度 | 148,618 | 12.8 | 42,234 | 10.9 | 52,662 | 23.0 | 53,074 | 6.4 | 385,411 | 12.7 | 180,337 | 13.5 | 152,026 | 13.5 | 50,978 | 9.9 |
| 平成26年度 | 133,118 | -10.4 | 33,145 | -21.5 | 53,563 | 1.7 | 45,142 | -14.9 | 339,049 | -12.0 | 142,715 | -20.9 | 145,803 | -4.1 | 47,817 | -6.2 |
| 平成27年度 | 138,247 | 3.9 | 34,487 | 4.0 | 54,153 | 1.1 | 48,517 | 7.5 | 359,523 | 6.0 | 146,757 | 2.8 | 156,902 | 7.6 | 53,240 | 11.3 |
| 平成28年度 | 141,981 | 2.7 | 36,578 | 6.1 | 59,866 | 10.5 | 45,012 | -7.2 | 380,557 | 5.9 | 151,607 | 3.3 | 172,752 | 10.1 | 52,729 | -1.0 |
| 平成29年度 | 136,197 | -4.1 | 34,626 | -5.3 | 58,442 | -2.4 | 42,613 | -5.3 | 375,253 | -1.4 | 148,784 | -1.9 | 163,620 | -5.3 | 60,088 | 14.0 |
| 平成30年度 | 145,225 | 6.6 | 36,088 | 4.2 | 58,058 | -0.7 | 50,152 | 17.7 | 366,585 | -2.3 | 150,861 | 1.4 | 150,929 | -7.8 | 61,560 | 2.4 |
| 令和元年度 | 135,857 | -6.5 | 36,544 | 1.3 | 50,912 | -12.3 | 47,324 | -5.6 | 338,913 | -7.5 | 146,525 | -2.9 | 126,166 | -16.4 | 63,750 | 3.6 |
| 令和2年度 | 128,116 | -5.7 | 33,755 | -7.6 | 47,938 | -5.8 | 45,372 | -4.1 | 304,284 | -10.2 | 134,348 | -8.3 | 108,263 | -14.2 | 58,943 | -7.5 |
| 令和2年12月 | 10,453 | -13.2 | 3,068 | -4.5 | 3,885 | -2.2 | 3,431 | -26.7 | 25,897 | -6.4 | 11,515 | 2.4 | 8,928 | -17.6 | 5,001 | -8.0 |
| 令和3年1月 | 8,720 | -10.6 | 2,565 | 9.6 | 3,011 | -26.0 | 3,094 | -6.4 | 19,938 | -5.8 | 9,173 | 5.8 | 5,925 | -23.4 | 4,755 | 4.0 |
| 2月 | 10,324 | -6.0 | 2,828 | 6.1 | 4,000 | 10.8 | 3,474 | -24.2 | 22,413 | -1.6 | 9,894 | 1.4 | 7,662 | -10.9 | 4,726 | 12.0 |
| 3月 | 11,497 | -1.3 | 2,902 | 1.3 | 4,571 | 2.3 | 3,976 | -4.1 | 25,683 | -2.2 | 11,382 | -2.8 | 9,038 | -5.1 | 5,131 | 4.4 |
| 4月 | 13,182 | 31.4 | 3,041 | 24.3 | 6,195 | 70.2 | 3,928 | 3.9 | 27,742 | 9.9 | 11,566 | 5.4 | 9,682 | 5.2 | 6,351 | 29.7 |
| 5月 | 10,264 | 1.3 | 2,833 | 22.4 | 3,805 | 6.0 | 3,230 | -23.2 | 26,195 | 6.6 | 11,846 | 13.4 | 8,331 | -9.4 | 5,754 | 22.0 |
| 6月 | 11,571 | 5.4 | 3,197 | 9.4 | 5,329 | 19.2 | 2,993 | -13.9 | 29,479 | 6.7 | 13,532 | 9.6 | 10,778 | 11.4 | 4,977 | -4.3 |
| 7月 | 13,184 | 11.9 | 3,104 | 10.6 | 5,580 | 10.1 | 4,431 | 14.3 | 29,491 | 13.6 | 13,609 | 17.1 | 10,246 | 8.1 | 5,401 | 17.3 |
| 8月 | 11,194 | 15.2 | 3,143 | 15.8 | 4,952 | 36.0 | 3,084 | -7.8 | 28,947 | 9.3 | 12,931 | 12.5 | 10,769 | 6.4 | 4,968 | 5.7 |
| 9月 | 12,436 | 9.9 | 3,382 | 12.1 | 4,980 | 18.2 | 3,971 | 3.4 | 29,182 | 13.9 | 13,226 | 15.1 | 10,646 | 13.4 | 5,133 | 14.5 |
| 10月 | 11,753 | 6.3 | 3,446 | 15.1 | 4,355 | 13.0 | 3,887 | -6.7 | 30,364 | 9.7 | 13,673 | 16.7 | 10,440 | 7.5 | 6,145 | 2.9 |
| 11月 | 11,450 | -5.4 | 3,272 | 3.1 | 4,455 | 11.5 | 3,534 | -24.9 | 30,343 | 11.7 | 12,938 | 5.2 | 10,425 | 4.9 | 6,897 | 44.9 |
| 12月 | 10,201 | -2.4 | 2,994 | -2.4 | 3,947 | 1.6 | 3,239 | -5.6 | 26,014 | 0.5 | 11,342 | -1.5 | 8,740 | -2.1 | 5,517 | 10.3 |

令和 3 年 12 月の建築物の着工床面積（概要）

〔民間非居住建築物〕

前年同月と比較すると、事務所及び店舗は減少したが、工場及び倉庫が増加したため、全体で増加となった。

1. 全建築物の着工床面積は 1,066万㎡、前年同月比 16.1%増

○3か月連続の増加

○公共の建築主は 33万㎡（前年同月比 2.2%増、3か月連続の増加）

○民間の建築主は 1,032万㎡（同 16.6%増、10か月連続の増加）

2. 民間建築主

○居住用は 586万㎡（前年同月比 5.4%増、10か月連続の増加）

○非居住用は 447万㎡（同 35.6%増、4か月連続の増加）

① 主な用途別（民間非居住用）

| | | | |
|----------------------|------|--------|----------|
| ・ 鉱業、採石業、砂利採取業、建設業用は | 12万㎡ | （前年同月比 | 41.0%増） |
| ・ 製造業用は | 92万㎡ | （同 | 68.5%増） |
| ・ 情報通信業用は | 1万㎡ | （同 | 86.8%減） |
| ・ 卸売業、小売業用は | 57万㎡ | （同 | 11.2%減） |
| ・ 金融業、保険業用は | 4万㎡ | （同 | 163.6%増） |
| ・ 不動産業用は | 35万㎡ | （同 | 18.9%減） |
| ・ 宿泊業、飲食サービス業用は | 13万㎡ | （同 | 29.7%増） |
| ・ 医療、福祉用は | 35万㎡ | （同 | 11.7%増） |
| ・ その他のサービス業用は | 33万㎡ | （同 | 5.6%減） |

② 主な使途別（民間非居住用）

| | | | | |
|--------|-------|--------|----------|-----------|
| ・ 事務所は | 59万㎡ | （前年同月比 | 12.6%減、 | 6か月ぶりの減少） |
| ・ 店舗は | 45万㎡ | （同 | 9.5%減、 | 2か月連続の減少） |
| ・ 工場は | 66万㎡ | （同 | 45.5%増、 | 3か月連続の増加） |
| ・ 倉庫は | 175万㎡ | （同 | 125.9%増、 | 4か月連続の増加） |

着工建築物用途別・用途別床面積の推移（民間建築主）

（単位：棟、千㎡、％）

| | 非居住計（民間） | | | [使 途 別] | | | | | | | | | | | | [用 途 別] | | | | | | | | |
|----------|----------|--------|--------------|-----------|--------------|-------|--------------|-------|--------------|-------|--------------|-------------------|--------------|--------|--------------|-----------|--------------|--------|--------------|--------|-------|-----|-----|---------|
| | 棟 数 | | 床 面 積 前年比 | 事 務 所 | | 店 舗 | | 工 場 | | 倉 庫 | | 鉱業、採石業、砂利採取業、建設業用 | | | 製造業用 | | | 情報通信業用 | | | | | | |
| | | | | 棟 数 | 床 面 積 前年比 | 棟 数 | 床 面 積 前年比 | 棟 数 | 床 面 積 前年比 | 棟 数 | 床 面 積 前年比 | 棟 数 | 床 面 積 前年比 | 棟 数 | 床 面 積 前年比 | 棟 数 | 床 面 積 前年比 | 棟 数 | 床 面 積 前年比 | | | | | |
| | 棟 数 | 床 面 積 | 前年比 | 棟 数 | 床 面 積 | 前年比 | 棟 数 | 床 面 積 | 前年比 | 棟 数 | 床 面 積 | 前年比 | 棟 数 | 床 面 積 | 前年比 | 棟 数 | 床 面 積 | 前年比 | 棟 数 | 床 面 積 | 前年比 | | | |
| 平成23年度 | 67,717 | 40,502 | 8.3 | 8,746 | 5,039 | 8.2 | 8,345 | 5,173 | -9.7 | 7,220 | 7,168 | 11.9 | 11,397 | 5,361 | 26.6 | 2,629 | 710 | 19.8 | 10,056 | 7,905 | 18.5 | 542 | 590 | 37.6 |
| 平成24年度 | 73,078 | 44,559 | 10.0 | 9,503 | 5,315 | 5.5 | 9,619 | 7,403 | 43.1 | 7,602 | 8,203 | 14.4 | 12,493 | 6,248 | 16.6 | 3,245 | 727 | 2.4 | 10,456 | 7,762 | -1.8 | 548 | 344 | -41.7 |
| 平成25年度 | 75,056 | 47,859 | 7.4 | 9,515 | 4,999 | -5.9 | 10,034 | 8,326 | 12.5 | 7,356 | 7,890 | -3.8 | 12,955 | 6,842 | 9.5 | 3,342 | 875 | 20.3 | 9,910 | 8,061 | 3.9 | 540 | 329 | -4.5 |
| 平成26年度 | 72,143 | 45,013 | -5.9 | 9,503 | 5,097 | 2.0 | 9,433 | 7,112 | -14.6 | 7,497 | 7,482 | -5.2 | 12,560 | 8,003 | 17.0 | 3,748 | 955 | 9.1 | 10,348 | 7,920 | -1.7 | 461 | 600 | 82.5 |
| 平成27年度 | 71,923 | 44,098 | -2.0 | 10,112 | 5,261 | 3.2 | 8,509 | 6,029 | -15.2 | 7,938 | 8,739 | 16.8 | 13,198 | 7,921 | -1.0 | 4,281 | 1,045 | 9.5 | 11,243 | 8,976 | 13.3 | 619 | 328 | -45.3 |
| 平成28年度 | 73,324 | 45,299 | 2.7 | 10,289 | 5,805 | 10.3 | 8,275 | 5,570 | -7.6 | 7,918 | 8,162 | -6.6 | 14,067 | 8,496 | 7.3 | 4,061 | 1,118 | 6.9 | 11,007 | 8,624 | -3.9 | 643 | 420 | 27.9 |
| 平成29年度 | 74,955 | 47,293 | 4.4 | 10,463 | 5,536 | -4.6 | 7,749 | 5,493 | -1.4 | 8,019 | 9,073 | 11.2 | 14,100 | 9,768 | 15.0 | 4,214 | 1,148 | 2.7 | 11,782 | 9,701 | 12.5 | 578 | 359 | -14.5 |
| 平成30年度 | 72,844 | 46,037 | -2.7 | 10,196 | 5,322 | -3.9 | 7,248 | 5,179 | -5.7 | 8,282 | 9,889 | 9.0 | 13,789 | 8,625 | -11.7 | 4,186 | 1,217 | 6.0 | 12,489 | 11,017 | 13.6 | 458 | 454 | 26.4 |
| 令和元年度 | 69,621 | 43,019 | -6.6 | 10,692 | 5,442 | 2.3 | 6,158 | 4,118 | -20.5 | 7,279 | 7,638 | -22.8 | 13,765 | 9,904 | 14.8 | 4,219 | 1,056 | -13.3 | 11,049 | 9,029 | -18.0 | 474 | 415 | -8.5 |
| 令和2年度 | 61,217 | 40,030 | -6.9 | 9,599 | 5,047 | -7.3 | 5,010 | 4,035 | -2.0 | 6,139 | 5,827 | -23.7 | 13,963 | 11,741 | 18.6 | 4,488 | 1,135 | 7.5 | 9,358 | 6,802 | -24.7 | 406 | 405 | -2.5 |
| 2.1-2.12 | 62,306 | 39,688 | -8.9 | 10,117 | 5,185 | -2.2 | 5,004 | 3,888 | -10.6 | 6,239 | 5,727 | -33.5 | 14,044 | 11,348 | 26.7 | 4,397 | 1,211 | 20.5 | 9,495 | 6,630 | -33.4 | 428 | 457 | 15.6 |
| 3.1-3.12 | 62,165 | 43,874 | 10.5 | 10,089 | 7,087 | 36.7 | 5,364 | 4,262 | 9.6 | 6,416 | 6,752 | 17.9 | 12,861 | 13,025 | 14.8 | 4,657 | 1,060 | -12.5 | 10,252 | 8,014 | 20.9 | 398 | 560 | 22.4 |
| 2.4-2.12 | 47,477 | 30,191 | -9.9 | 7,366 | 3,767 | -6.4 | 3,826 | 2,999 | -7.1 | 4,813 | 4,465 | -30.0 | 11,120 | 8,678 | 20.0 | 3,525 | 922 | 20.2 | 7,242 | 5,139 | -31.8 | 312 | 359 | 13.4 |
| 3.4-3.12 | 48,425 | 34,035 | 12.7 | 7,856 | 5,806 | 54.1 | 4,180 | 3,226 | 7.6 | 5,090 | 5,390 | 20.7 | 10,018 | 9,962 | 14.8 | 3,694 | 848 | -8.1 | 8,136 | 6,352 | 23.6 | 304 | 514 | 43.2 |
| 2年12月 | 4,859 | 3,294 | -13.2 | 801 | 675 | 2.0 | 426 | 495 | 50.3 | 492 | 453 | -21.3 | 1,001 | 773 | -11.7 | 364 | 84 | 2.9 | 733 | 546 | -6.7 | 39 | 111 | 71.3 |
| 3年1月 | 4,402 | 2,989 | 13.4 | 675 | 310 | -8.3 | 373 | 225 | 19.5 | 408 | 410 | 19.8 | 908 | 846 | 27.3 | 294 | 72 | 12.7 | 694 | 518 | 20.4 | 36 | 12 | -54.8 |
| 2月 | 4,457 | 3,081 | -9.2 | 750 | 502 | 33.2 | 430 | 307 | -17.6 | 435 | 518 | 16.9 | 912 | 807 | -36.2 | 304 | 70 | 28.3 | 669 | 515 | 3.4 | 35 | 28 | 1.7 |
| 3月 | 4,881 | 3,768 | 8.7 | 808 | 470 | -33.3 | 381 | 503 | 53.8 | 483 | 434 | -8.9 | 1,023 | 1,410 | 90.4 | 365 | 71 | -58.2 | 753 | 629 | 11.9 | 23 | 6 | -86.1 |
| 4月 | 5,271 | 3,683 | 3.3 | 910 | 496 | -10.6 | 455 | 355 | 24.8 | 520 | 463 | -18.0 | 1,074 | 1,253 | 26.6 | 437 | 99 | -5.7 | 786 | 534 | -15.2 | 36 | 11 | -70.5 |
| 5月 | 5,071 | 3,986 | 5.1 | 876 | 684 | 99.5 | 448 | 445 | 42.4 | 536 | 729 | 29.3 | 1,135 | 1,017 | -20.1 | 427 | 110 | 1.6 | 868 | 762 | 16.3 | 39 | 340 | 1,006.1 |
| 6月 | 5,858 | 4,013 | 20.8 | 994 | 494 | -4.0 | 501 | 368 | 4.6 | 565 | 775 | 44.5 | 1,268 | 1,149 | 70.7 | 502 | 118 | -12.4 | 817 | 666 | 15.3 | 38 | 33 | -46.2 |
| 7月 | 5,511 | 3,498 | 6.7 | 854 | 466 | 17.5 | 500 | 338 | 21.0 | 564 | 569 | 16.1 | 1,161 | 949 | -13.7 | 453 | 100 | -19.7 | 814 | 672 | 16.7 | 28 | 13 | 27.6 |
| 8月 | 5,014 | 2,772 | -15.0 | 815 | 614 | 87.8 | 415 | 291 | 4.0 | 547 | 478 | -1.8 | 1,030 | 546 | -53.8 | 368 | 74 | -17.3 | 910 | 602 | 8.1 | 31 | 9 | -83.4 |
| 9月 | 5,359 | 3,306 | 0.4 | 900 | 385 | 26.6 | 453 | 336 | 21.9 | 530 | 461 | -7.9 | 1,099 | 1,096 | 18.2 | 388 | 78 | -29.0 | 861 | 662 | 20.9 | 28 | 53 | 806.1 |
| 10月 | 5,471 | 4,900 | 48.8 | 852 | 1,697 | 442.8 | 469 | 377 | 34.5 | 606 | 651 | 30.9 | 1,059 | 1,001 | 13.8 | 377 | 78 | -3.5 | 997 | 816 | 35.4 | 35 | 15 | -61.9 |
| 11月 | 5,474 | 3,412 | 10.4 | 834 | 381 | 12.2 | 463 | 267 | -39.2 | 637 | 606 | 62.3 | 1,162 | 1,204 | 36.7 | 378 | 71 | -15.9 | 1,084 | 717 | 60.4 | 39 | 27 | 142.0 |
| 12月 | 5,396 | 4,466 | 35.6 | 821 | 590 | -12.6 | 476 | 448 | -9.5 | 585 | 659 | 45.5 | 1,030 | 1,747 | 125.9 | 364 | 119 | 41.0 | 999 | 920 | 68.5 | 30 | 15 | -86.8 |

（注）四捨五入の関係で一致しないことがある。

着工建築物用途別・用途別床面積の推移（民間建築主）

（単位：棟、千㎡、％）

| | 卸売業、小売業用 | | | 金融業、保険業用 | | | 不動産業用 | | | 宿泊業、飲食サービス業用 | | | 医療、福祉用 | | | その他のサービス業用 | | |
|----------|----------|--------|-------|----------|-----|-------|-------|-------|-------|--------------|-------|-------|--------|--------|-------|------------|-------|-------|
| | 棟数 | 床面積 | 前年比 | 棟数 | 床面積 | 前年比 | 棟数 | 床面積 | 前年比 | 棟数 | 床面積 | 前年比 | 棟数 | 床面積 | 前年比 | 棟数 | 床面積 | 前年比 |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 平成23年度 | 9,826 | 6,441 | -2.3 | 591 | 477 | 22.8 | 2,166 | 1,822 | -17.1 | 3,466 | 976 | -3.3 | 10,970 | 9,742 | 23.6 | 9,508 | 3,210 | -15.7 |
| 平成24年度 | 11,800 | 9,017 | 40.0 | 666 | 466 | -2.2 | 2,248 | 2,184 | 19.8 | 3,815 | 1,238 | 26.9 | 10,246 | 8,212 | -15.7 | 10,468 | 3,657 | 13.9 |
| 平成25年度 | 12,077 | 10,159 | 12.7 | 656 | 654 | 40.2 | 2,164 | 1,499 | -31.4 | 4,019 | 1,427 | 15.3 | 11,256 | 10,019 | 22.0 | 11,154 | 4,572 | 25.0 |
| 平成26年度 | 11,462 | 8,773 | -13.6 | 667 | 414 | -36.7 | 2,119 | 1,767 | 17.9 | 3,635 | 1,401 | -1.8 | 9,742 | 8,252 | -17.6 | 10,766 | 3,825 | -16.3 |
| 平成27年度 | 10,300 | 7,495 | -14.6 | 746 | 698 | 68.5 | 2,604 | 2,305 | 30.5 | 3,923 | 1,797 | 28.3 | 8,450 | 6,245 | -24.3 | 11,238 | 4,100 | 7.2 |
| 平成28年度 | 10,234 | 7,502 | 0.1 | 690 | 339 | -51.5 | 3,435 | 2,048 | -11.1 | 4,287 | 2,721 | 51.4 | 8,765 | 6,530 | 4.6 | 10,583 | 3,796 | -7.4 |
| 平成29年度 | 9,597 | 6,918 | -7.8 | 616 | 567 | 67.6 | 3,200 | 2,674 | 30.5 | 4,848 | 3,597 | 32.2 | 8,399 | 5,557 | -14.9 | 10,491 | 3,347 | -11.8 |
| 平成30年度 | 9,063 | 6,640 | -4.0 | 519 | 423 | -25.5 | 3,144 | 2,038 | -23.8 | 4,896 | 3,544 | -1.5 | 7,665 | 4,838 | -12.9 | 10,448 | 3,731 | 11.5 |
| 令和元年度 | 7,681 | 5,332 | -19.7 | 491 | 324 | -23.5 | 3,189 | 2,683 | 31.7 | 5,137 | 3,200 | -9.7 | 7,386 | 5,108 | 5.6 | 11,476 | 3,519 | -5.7 |
| 令和2年度 | 6,901 | 5,274 | -1.1 | 470 | 247 | -23.5 | 2,453 | 2,786 | 3.8 | 3,145 | 1,966 | -38.5 | 6,790 | 4,355 | -14.7 | 8,579 | 3,419 | -2.8 |
| 2.1-2.12 | 6,843 | 5,066 | -10.5 | 463 | 210 | -46.0 | 2,586 | 2,635 | 2.1 | 3,458 | 2,272 | -29.0 | 6,700 | 4,431 | -13.0 | 9,468 | 3,473 | -4.6 |
| 3.1-3.12 | 7,354 | 5,989 | 18.2 | 482 | 465 | 121.5 | 2,589 | 3,635 | 38.0 | 3,494 | 1,909 | -16.0 | 6,505 | 4,448 | 0.4 | 9,061 | 3,184 | -8.3 |
| 2.4-2.12 | 5,307 | 3,897 | -6.4 | 354 | 166 | -40.6 | 1,842 | 1,912 | -2.5 | 2,432 | 1,580 | -37.0 | 5,208 | 3,234 | -17.3 | 6,355 | 2,723 | -1.7 |
| 3.4-3.12 | 5,760 | 4,612 | 18.3 | 366 | 384 | 131.2 | 1,978 | 2,760 | 44.4 | 2,781 | 1,522 | -3.6 | 4,923 | 3,326 | 2.9 | 6,837 | 2,487 | -8.6 |
| 2年12月 | 622 | 639 | 32.6 | 36 | 16 | -0.1 | 201 | 427 | -3.3 | 225 | 99 | -55.0 | 570 | 318 | -22.9 | 678 | 346 | 36.1 |
| 3年1月 | 503 | 302 | 31.0 | 40 | 13 | -1.6 | 223 | 457 | 138.8 | 241 | 151 | -35.4 | 487 | 361 | -22.8 | 714 | 176 | -29.5 |
| 2月 | 579 | 461 | 0.6 | 29 | 21 | 74.6 | 188 | 338 | 97.2 | 277 | 144 | -29.0 | 497 | 364 | 3.1 | 754 | 282 | 48.5 |
| 3月 | 512 | 614 | 27.9 | 47 | 48 | 149.6 | 200 | 79 | -78.1 | 195 | 92 | -64.1 | 598 | 397 | 5.1 | 756 | 239 | -23.2 |
| 4月 | 619 | 462 | 16.8 | 37 | 48 | 120.1 | 189 | 115 | -45.7 | 271 | 115 | -46.5 | 575 | 514 | 37.0 | 784 | 338 | -20.8 |
| 5月 | 606 | 684 | 65.6 | 49 | 14 | -28.9 | 210 | 164 | -45.9 | 270 | 299 | 44.0 | 466 | 263 | -29.3 | 662 | 190 | -58.5 |
| 6月 | 692 | 474 | 6.4 | 41 | 19 | -16.4 | 306 | 169 | -15.1 | 315 | 148 | -43.1 | 504 | 383 | -0.5 | 900 | 363 | 20.6 |
| 7月 | 611 | 405 | 25.8 | 40 | 162 | 836.7 | 195 | 137 | 6.2 | 388 | 176 | 31.7 | 532 | 338 | 9.4 | 851 | 289 | 25.1 |
| 8月 | 577 | 393 | 3.5 | 34 | 15 | -28.6 | 162 | 257 | 52.5 | 256 | 235 | 82.9 | 551 | 304 | -4.9 | 702 | 202 | 16.9 |
| 9月 | 658 | 401 | 20.2 | 39 | 28 | 51.1 | 203 | 119 | 63.0 | 258 | 95 | -49.9 | 597 | 379 | -20.0 | 780 | 255 | -18.5 |
| 10月 | 676 | 698 | 90.2 | 36 | 16 | 38.6 | 187 | 1,334 | 366.9 | 302 | 221 | 38.8 | 616 | 443 | 20.6 | 704 | 291 | 25.4 |
| 11月 | 663 | 526 | -12.3 | 33 | 40 | 131.1 | 284 | 119 | 3.7 | 335 | 104 | -44.0 | 529 | 347 | 10.6 | 705 | 233 | -4.5 |
| 12月 | 658 | 568 | -11.2 | 57 | 42 | 163.6 | 242 | 346 | -18.9 | 386 | 129 | 29.7 | 553 | 355 | 11.7 | 749 | 327 | -5.6 |

（注）四捨五入の関係で一致しないことがある。

建築着工統計調査報告

(令和3年12月分)

表1. 建築物：総括表

| | | 床面積の合計 | | | 工事費予定額 | | |
|-------------|-------------------|---------|---------|-----------|-----------|---------|-----------|
| | | 千平方メートル | 対前月比(%) | 対前年同月比(%) | 百万円 | 対前月比(%) | 対前年同月比(%) |
| 建築物計 | | 10,655 | 5.2 | 16.1 | 2,248,133 | 9.8 | 13.2 |
| 建築主別 | 公共 | 331 | △6.8 | 2.2 | 99,115 | △12.9 | △5.9 |
| | 国 | 100 | 303.7 | 214.0 | 27,206 | 212.8 | 176.9 |
| | 都道府県 | 37 | △66.6 | △62.3 | 9,041 | △71.1 | △74.1 |
| | 市区町村 | 193 | △11.5 | 0.3 | 62,868 | △14.9 | 3.7 |
| | 民間 | 10,324 | 5.7 | 16.6 | 2,149,018 | 11.2 | 14.3 |
| | 会社 | 6,329 | 13.5 | 26.5 | 1,283,042 | 20.0 | 17.1 |
| 会社でない団体 | 496 | 55.6 | 39.4 | 165,586 | 83.6 | 55.5 | |
| 個人 | 3,499 | △9.7 | 0.0 | 700,390 | △9.4 | 3.2 | |
| 用途別 | 居住用 | 5,909 | △7.5 | 5.3 | 1,198,813 | △6.5 | 8.4 |
| | 居住専用 | 5,690 | △7.7 | 4.1 | 1,134,315 | △7.2 | 6.3 |
| | 居住産業併用 | 219 | △1.2 | 48.1 | 64,498 | 6.7 | 67.1 |
| | 非居住用 | 4,747 | 27.0 | 33.1 | 1,049,320 | 37.2 | 19.2 |
| | 農林水産業用 | 142 | △7.4 | △8.7 | 20,382 | 31.5 | 36.7 |
| | 鉱業、採石業、砂利採取業、建設業用 | 119 | 65.6 | 40.9 | 25,576 | 112.7 | 51.4 |
| | 製造業用 | 921 | 28.3 | 68.7 | 177,811 | 35.8 | 56.5 |
| | 電気・ガス・熱供給・水道業用 | 48 | △11.9 | 33.4 | 8,180 | △61.6 | 33.7 |
| | 情報通信用 | 15 | △44.8 | △86.8 | 3,719 | △41.9 | △86.3 |
| | 運輸業用 | 1,293 | 44.6 | 282.0 | 161,494 | 45.1 | 241.6 |
| | 卸売業、小売業用 | 568 | 7.9 | △11.2 | 107,281 | 26.3 | △36.3 |
| | 金融業、保険業用 | 42 | 5.8 | 163.6 | 18,784 | 11.4 | 216.2 |
| | 不動産業用 | 351 | 193.7 | △17.8 | 138,160 | 295.2 | △9.6 |
| | 宿泊業、飲食サービス業用 | 129 | 19.7 | 27.7 | 48,903 | 33.6 | 61.0 |
| | 教育、学習支援業用 | 193 | △12.2 | 18.4 | 53,102 | △19.8 | △5.9 |
| | 医療、福祉用 | 362 | 0.3 | △12.0 | 97,465 | △3.7 | △21.4 |
| | その他のサービス業用 | 356 | 47.2 | 2.2 | 127,930 | 102.0 | 94.2 |
| | 公務用 | 136 | 0.6 | 7.6 | 47,767 | △2.6 | 19.4 |
| | その他 | 72 | 8.4 | 18.3 | 12,766 | △9.2 | 25.0 |
| | 構造別 | 木造 | 4,301 | △8.0 | 0.5 | 739,046 | △9.0 |
| 非木造 | | 6,354 | 16.6 | 29.7 | 1,509,087 | 22.2 | 20.1 |
| 鉄骨鉄筋コンクリート造 | | 364 | 157.8 | 61.4 | 97,833 | 72.7 | 14.0 |
| 鉄筋コンクリート造 | | 1,629 | △6.7 | 31.6 | 465,601 | 2.6 | 31.6 |
| 鉄骨造 | | 4,274 | 23.4 | 26.5 | 939,584 | 31.7 | 15.7 |
| コンクリートブロック造 | | 5 | △30.1 | 71.0 | 1,037 | △23.6 | 65.1 |
| その他 | 81 | △11.0 | 57.9 | 5,032 | △47.6 | 48.6 | |

表2. 建築物：建築主別、用途別 床面積の合計（千平方メートル）

| 用途別 | 建築主別 | | 公 | | 共 | | 民 | | 間 | |
|-------------------|---------|-----------|-----|-----------|--------|-----------|---|-----------|---|-----------|
| | 千平方メートル | 対前年同月比(%) | 計 | 対前年同月比(%) | 計 | 対前年同月比(%) | 計 | 対前年同月比(%) | 計 | 対前年同月比(%) |
| 合計 | 10,655 | 16.1 | 331 | 2.2 | 10,324 | 16.6 | | | | |
| 居住用 | 5,909 | 5.3 | 51 | △5.2 | 5,858 | 5.4 | | | | |
| 居住専用 | 5,690 | 4.1 | 47 | △10.9 | 5,642 | 4.2 | | | | |
| 居住産業併用 | 219 | 48.1 | 3 | 994.1 | 216 | 46.2 | | | | |
| 非居住用 | 4,747 | 33.1 | 281 | 3.7 | 4,466 | 35.6 | | | | |
| 農林水産業用 | 142 | △8.7 | 1 | 521.5 | 141 | △9.3 | | | | |
| 鉱業、採石業、砂利採取業、建設業用 | 119 | 40.9 | 0 | △100.0 | 119 | 41.0 | | | | |
| 製造業用 | 921 | 68.7 | 1 | - | 920 | 68.5 | | | | |
| 電気・ガス・熱供給・水道業用 | 48 | 33.4 | 14 | 371.8 | 33 | 1.7 | | | | |
| 情報通信用 | 15 | △86.8 | 0 | - | 15 | △86.8 | | | | |
| 運輸業用 | 1,293 | 282.0 | 1 | 258.3 | 1,292 | 282.0 | | | | |
| 卸売業、小売業用 | 568 | △11.2 | 0 | △100.0 | 568 | △11.2 | | | | |
| 金融業、保険業用 | 42 | 163.6 | 0 | - | 42 | 163.6 | | | | |
| 不動産業用 | 351 | △17.8 | 5 | 41,845.5 | 346 | △18.9 | | | | |
| 宿泊業、飲食サービス業用 | 129 | 27.7 | 0 | △81.3 | 129 | 29.7 | | | | |
| 教育、学習支援業用 | 193 | 18.4 | 83 | △6.0 | 110 | 47.4 | | | | |
| 医療、福祉用 | 362 | △12.0 | 7 | △92.2 | 355 | 11.7 | | | | |
| その他のサービス業用 | 356 | 2.2 | 29 | 1,182.9 | 327 | △5.6 | | | | |
| 公務用 | 136 | 7.6 | 133 | 81.8 | 3 | △94.4 | | | | |
| その他 | 72 | 18.3 | 5 | △29.5 | 67 | 25.2 | | | | |

表3. 建築物：構造別、用途別 床面積の合計（千平方メートル）

| 用途別 | 構造別 | | 木 | | 非木 | | 造 | |
|-------------------|---------|-----------|-------|-----------|-------|-----------|---|-----------|
| | 千平方メートル | 対前年同月比(%) | 計 | 対前年同月比(%) | 計 | 対前年同月比(%) | 計 | 対前年同月比(%) |
| 合計 | 10,655 | 16.1 | 4,301 | 0.5 | 6,354 | 29.7 | | |
| 居住用 | 5,909 | 5.3 | 4,020 | 1.2 | 1,889 | 15.1 | | |
| 居住専用 | 5,690 | 4.1 | 3,977 | 1.2 | 1,713 | 11.5 | | |
| 居住産業併用 | 219 | 48.1 | 43 | 1.5 | 176 | 67.1 | | |
| 非居住用 | 4,747 | 33.1 | 281 | △8.7 | 4,465 | 37.1 | | |
| 農林水産業用 | 142 | △8.7 | 45 | △33.2 | 97 | 9.9 | | |
| 鉱業、採石業、砂利採取業、建設業用 | 119 | 40.9 | 18 | △8.9 | 101 | 56.2 | | |
| 製造業用 | 921 | 68.7 | 12 | △31.4 | 909 | 72.0 | | |
| 電気・ガス・熱供給・水道業用 | 48 | 33.4 | 3 | △2.1 | 44 | 37.3 | | |
| 情報通信用 | 15 | △86.8 | 1 | 78.6 | 13 | △87.9 | | |
| 運輸業用 | 1,293 | 282.0 | 5 | 45.2 | 1,289 | 284.3 | | |
| 卸売業、小売業用 | 568 | △11.2 | 15 | △6.4 | 552 | △11.4 | | |
| 金融業、保険業用 | 42 | 163.6 | 1 | 18.8 | 41 | 169.5 | | |
| 不動産業用 | 351 | △17.8 | 9 | △8.3 | 342 | △18.1 | | |
| 宿泊業、飲食サービス業用 | 129 | 27.7 | 27 | 31.0 | 102 | 26.8 | | |
| 教育、学習支援業用 | 193 | 18.4 | 12 | △35.3 | 182 | 25.0 | | |
| 医療、福祉用 | 362 | △12.0 | 80 | △6.2 | 282 | △13.5 | | |
| その他のサービス業用 | 356 | 2.2 | 34 | 20.6 | 322 | 0.6 | | |
| 公務用 | 136 | 7.6 | 4 | △29.9 | 131 | 9.5 | | |
| その他 | 72 | 18.3 | 15 | 31.3 | 57 | 15.3 | | |

表4. 新設住宅：総括表

| | 戸数 | | | 床面積の合計 | | |
|-------------|--------|---------|-----------|---------|---------|-----------|
| | 戸 | 対前月比(%) | 対前年同月比(%) | 千平方メートル | 対前月比(%) | 対前年同月比(%) |
| 新設住宅計 | 68,393 | △6.8 | 4.2 | 5,702 | △7.2 | 5.9 |
| 建築別 | | | | | | |
| 公 共 | 821 | 132.6 | 25.2 | 47 | 107.7 | 12.3 |
| 民 間 | 67,572 | △7.5 | 4.0 | 5,655 | △7.6 | 5.8 |
| 利用関係別 | | | | | | |
| 持家 | 22,731 | △10.3 | △0.4 | 2,647 | △10.7 | △0.5 |
| 貸家 | 25,222 | △6.0 | 3.3 | 1,175 | △7.4 | 5.8 |
| 給与住宅 | 513 | 13.2 | △34.1 | 36 | 26.6 | △8.0 |
| 分譲住宅 | 19,927 | △4.3 | 13.1 | 1,844 | △1.9 | 17.1 |
| 資金別 | | | | | | |
| 民間資金 | 62,582 | △6.9 | 6.0 | 5,177 | △7.0 | 7.6 |
| 公的資金 | 5,811 | △5.7 | △11.8 | 525 | △9.1 | △8.6 |
| 公営住宅 | 413 | 125.7 | △36.0 | 23 | 87.2 | △44.8 |
| 住宅金融機構融資住宅 | 2,714 | △10.7 | △15.7 | 273 | △9.3 | △10.3 |
| 都市再生機構建設住宅 | 229 | 47.7 | - | 11 | 15.4 | - |
| その他の住宅 | 2,455 | △11.9 | △10.0 | 219 | △14.4 | △4.6 |
| 構造別 | | | | | | |
| 木造 | 40,860 | △9.0 | 1.6 | 3,953 | △8.3 | 1.4 |
| 非木造 | 27,533 | △3.5 | 8.2 | 1,749 | △4.6 | 17.7 |
| 鉄骨鉄筋コンクリート造 | 251 | 234.7 | △43.3 | 14 | 287.2 | △59.5 |
| 鉄筋コンクリート造 | 17,063 | △4.9 | 12.8 | 990 | △5.6 | 26.9 |
| 鉄骨造 | 10,142 | △2.7 | 3.4 | 738 | △4.5 | 10.9 |
| コンクリートブロック造 | 44 | 25.7 | 57.1 | 4 | 20.9 | 59.6 |
| その他 | 33 | △44.1 | 0.0 | 3 | △34.5 | △16.1 |

表5. 新設住宅：資金別、利用関係別 戸数 (戸)

| 利用関係別 | 合 計 | | 民間資金住宅 | | 公 的 資 金 住 宅 | | | |
|-------|--------|-----------|--------|-----------|-------------|-----------|--------|-----------|
| | 計 | 対前年同月比(%) | 計 | 対前年同月比(%) | 計 | 対前年同月比(%) | 住宅金融機構 | 対前年同月比(%) |
| 合 計 | 68,393 | 4.2 | 62,582 | 6.0 | 5,811 | △11.8 | 2,714 | △15.7 |
| 持 家 | 22,731 | △0.4 | 20,701 | 1.0 | 2,030 | △12.4 | 949 | △15.6 |
| 貸 家 | 25,222 | 3.3 | 23,415 | 5.7 | 1,807 | △20.6 | 422 | △40.5 |
| 給与住宅 | 513 | △34.1 | 334 | △49.3 | 179 | 49.2 | 1 | △99.0 |
| 分譲住宅 | 19,927 | 13.1 | 18,132 | 15.2 | 1,795 | △4.4 | 1,342 | 4.9 |

表6. 新設住宅：構造別、建て方別 利用関係別 戸数 (戸)

| 利用関係別 | 構造別・建て方別 | 合 計 | | | | |
|-------|----------|--------|--------|---------|---------|--------|
| | | 持 家 | 貸 家 | 給 与 住 宅 | 分 譲 住 宅 | |
| 合 計 | 計 | 68,393 | 22,731 | 25,222 | 513 | 19,927 |
| | 一戸建住宅 | 35,849 | 22,576 | 437 | 113 | 12,723 |
| | 長屋建住宅 | 5,633 | 91 | 5,436 | 49 | 57 |
| | 共同住宅 | 26,911 | 64 | 19,349 | 351 | 7,147 |
| 木 造 | 計 | 40,860 | 19,751 | 8,461 | 182 | 12,466 |
| | 一戸建住宅 | 32,537 | 19,693 | 386 | 89 | 12,369 |
| | 長屋建住宅 | 4,410 | 48 | 4,282 | 39 | 41 |
| | 共同住宅 | 3,913 | 10 | 3,793 | 54 | 56 |
| 非木造 | 計 | 27,533 | 2,980 | 16,761 | 331 | 7,461 |
| | 一戸建住宅 | 3,312 | 2,883 | 51 | 24 | 354 |
| | 長屋建住宅 | 1,223 | 43 | 1,154 | 10 | 16 |
| | 共同住宅 | 22,998 | 54 | 15,556 | 297 | 7,091 |

表7. 枠組壁工法(ツーバイ・フォー) 新設住宅 戸数 (戸)

| 利用関係別 | 合 計 | | 持 家 | | 貸 家 | | 給 与 住 宅 | | 分 譲 住 宅 | |
|-------|-------|-----------|-------|-----------|-------|-----------|---------|-----------|---------|-----------|
| | 戸 | 対前年同月比(%) | 戸 | 対前年同月比(%) | 戸 | 対前年同月比(%) | 戸 | 対前年同月比(%) | 戸 | 対前年同月比(%) |
| 木 造 | 7,816 | 3.3 | 2,571 | 2.8 | 4,206 | 1.4 | 27 | 17.4 | 1,012 | 12.6 |

表8. プレハブ新設住宅 戸数 (戸)

| 構 造 別 | 戸 | 対前年同月比(%) | 利 用 関 係 別 | 戸 | 対前年同月比(%) |
|-----------|-------|-----------|-----------|-------|-----------|
| 合 計 | 9,466 | 5.8 | 持 家 | 3,090 | 5.8 |
| 木 造 | 824 | △8.8 | 貸 家 | 5,883 | 6.9 |
| 鉄筋コンクリート造 | 92 | △40.3 | 給 与 住 宅 | 115 | △43.3 |
| 鉄 骨 造 | 8,550 | 8.3 | 分 譲 住 宅 | 378 | 17.8 |

表9. 都道府県別・地域別・都市圏別：総括表

| 総数 | 建築物 | | | 新設住宅 | | | | | | |
|-------|---------|----------|---------------|---------|----------|---------|----------|--------|--------|-------|
| | 床面積の合計 | | 工事費予定額 百万円 | 戸数の合計 | | 床面積の合計 | | 資金別 | | |
| | 千平方メートル | 対前年同月比 % | | 戸 | 対前年同月比 % | 千平方メートル | 対前年同月比 % | 民間資金 戸 | 公的資金 戸 | |
| | 10,655 | 16.1 | 2,248,133 | 68,393 | 4.2 | 5,702 | 5.9 | 62,582 | 5,811 | |
| 都道府県別 | 1 北海道 | 283 | 0.3 | 66,551 | 2,091 | △9.9 | 172 | △14.3 | 1,973 | 118 |
| | 2 青森 | 78 | 25.3 | 15,914 | 433 | 0.0 | 40 | △3.1 | 428 | 5 |
| | 3 岩手 | 167 | 103.3 | 28,349 | 405 | △5.6 | 40 | △5.1 | 391 | 14 |
| | 4 宮城 | 271 | 73.6 | 61,274 | 1,581 | 42.2 | 121 | 23.3 | 1,333 | 248 |
| | 5 秋田 | 34 | △30.7 | 5,922 | 282 | 21.0 | 25 | △0.5 | 265 | 17 |
| | 6 山形 | 69 | 18.8 | 13,302 | 378 | 6.2 | 37 | 2.5 | 373 | 5 |
| | 7 福島 | 178 | 10.9 | 32,223 | 852 | 1.1 | 85 | 4.5 | 778 | 74 |
| | 8 茨城 | 497 | 138.5 | 82,779 | 1,249 | △5.4 | 129 | △4.1 | 1,158 | 91 |
| | 9 栃木 | 223 | 1.5 | 38,507 | 1,235 | 30.4 | 121 | 22.8 | 1,127 | 108 |
| | 10 群馬 | 221 | 62.9 | 33,395 | 947 | △4.2 | 90 | △7.1 | 920 | 27 |
| | 11 埼玉 | 608 | 21.8 | 134,342 | 4,082 | 5.9 | 355 | 6.5 | 3,762 | 320 |
| | 12 千葉 | 503 | △10.3 | 92,362 | 3,580 | 5.8 | 287 | 6.1 | 3,170 | 410 |
| | 13 東京都 | 1,186 | 60.8 | 322,773 | 10,492 | 6.6 | 722 | 25.9 | 9,719 | 773 |
| | 14 神奈川県 | 608 | 21.0 | 131,649 | 5,861 | 34.3 | 453 | 36.1 | 5,635 | 226 |
| | 15 新潟 | 127 | △22.9 | 24,343 | 769 | 1.9 | 77 | 6.6 | 744 | 25 |
| | 16 富山 | 68 | △37.0 | 14,802 | 377 | △23.2 | 37 | △22.4 | 350 | 27 |
| | 17 石川 | 87 | 8.0 | 20,042 | 491 | △16.8 | 46 | △15.9 | 488 | 3 |
| | 18 福井 | 65 | 33.5 | 13,805 | 380 | 32.4 | 35 | 9.8 | 366 | 14 |
| | 19 山梨 | 60 | 21.1 | 12,106 | 407 | 16.6 | 43 | 11.9 | 315 | 92 |
| | 20 長野 | 171 | 23.2 | 29,656 | 891 | △10.4 | 94 | △9.0 | 756 | 135 |
| | 21 岐阜 | 160 | 31.8 | 32,135 | 1,019 | 1.7 | 97 | 4.9 | 943 | 76 |
| | 22 静岡県 | 300 | 26.6 | 64,673 | 1,712 | △3.8 | 170 | △0.8 | 1,541 | 171 |
| | 23 愛知 | 1,075 | 113.0 | 178,939 | 4,662 | 9.2 | 399 | 7.0 | 4,203 | 459 |
| | 24 三重 | 262 | △9.2 | 40,995 | 770 | △3.5 | 71 | △6.6 | 618 | 152 |
| | 25 滋賀 | 104 | △6.6 | 18,724 | 851 | 29.5 | 77 | 19.5 | 790 | 61 |
| | 26 京都 | 158 | △24.3 | 36,291 | 1,308 | △5.4 | 103 | 0.9 | 1,257 | 51 |
| | 27 大阪府 | 599 | △43.1 | 139,957 | 4,532 | △6.5 | 351 | 1.4 | 4,216 | 316 |
| | 28 兵庫県 | 331 | △21.1 | 65,509 | 2,593 | 0.0 | 217 | △2.4 | 2,242 | 351 |
| | 29 奈良 | 70 | 10.5 | 11,958 | 468 | △2.7 | 47 | △3.5 | 424 | 44 |
| | 30 和歌山 | 91 | 32.6 | 22,375 | 449 | △9.3 | 42 | △11.8 | 433 | 16 |
| | 31 鳥取 | 25 | △6.6 | 4,386 | 173 | 1.8 | 18 | △4.7 | 170 | 3 |
| | 32 島根 | 31 | △21.7 | 5,272 | 238 | △23.7 | 19 | △24.7 | 222 | 16 |
| | 33 岡山 | 133 | 15.3 | 29,351 | 950 | △0.2 | 85 | 5.7 | 837 | 113 |
| | 34 広島 | 204 | △1.6 | 42,193 | 1,818 | 11.0 | 134 | △3.1 | 1,636 | 182 |
| | 35 山口 | 80 | △11.8 | 15,200 | 797 | 20.2 | 65 | 6.7 | 716 | 81 |
| | 36 徳島 | 32 | △29.8 | 6,904 | 203 | △37.2 | 23 | △31.1 | 185 | 18 |
| | 37 香川 | 95 | △7.9 | 20,470 | 377 | △18.0 | 40 | △10.7 | 332 | 45 |
| | 38 愛媛 | 95 | △17.9 | 18,832 | 502 | △41.4 | 45 | △27.2 | 427 | 75 |
| | 39 高知 | 39 | 12.8 | 7,393 | 284 | △11.5 | 26 | △10.7 | 257 | 27 |
| | 40 福岡 | 586 | 38.8 | 183,835 | 3,164 | △1.3 | 249 | 3.4 | 2,748 | 416 |
| | 41 佐賀 | 81 | 31.0 | 10,943 | 414 | 8.7 | 39 | 6.1 | 377 | 37 |
| | 42 長崎 | 67 | △4.1 | 12,029 | 572 | 25.4 | 42 | △2.5 | 569 | 3 |
| | 43 熊本 | 140 | 10.1 | 24,905 | 1,002 | △2.7 | 90 | 1.7 | 917 | 85 |
| | 44 大分 | 67 | 1.7 | 11,637 | 510 | △4.1 | 44 | △5.4 | 490 | 20 |
| | 45 宮崎 | 76 | △12.0 | 14,320 | 586 | △4.1 | 53 | △0.5 | 566 | 20 |
| | 46 鹿児島 | 118 | 11.8 | 22,372 | 725 | △1.1 | 65 | △3.3 | 655 | 70 |
| | 47 沖縄 | 136 | 62.5 | 32,439 | 931 | 15.8 | 84 | 40.2 | 760 | 171 |
| 地域別 | 1 北海道 | 283 | 0.3 | 66,551 | 2,091 | △9.9 | 172 | △14.3 | 1,973 | 118 |
| | 2 東北 | 796 | 40.2 | 156,984 | 3,931 | 15.4 | 349 | 7.3 | 3,568 | 363 |
| | 3 関東 | 4,075 | 33.6 | 877,569 | 28,744 | 10.4 | 2,293 | 15.8 | 26,562 | 2,182 |
| | 4 北陸 | 347 | △13.7 | 72,993 | 2,017 | △5.0 | 195 | △5.6 | 1,948 | 69 |
| | 5 中部 | 1,796 | 56.1 | 316,741 | 8,163 | 4.0 | 737 | 3.4 | 7,305 | 858 |
| | 6 近畿 | 1,353 | △29.7 | 294,815 | 10,201 | △2.4 | 837 | 0.7 | 9,362 | 839 |
| | 7 中国 | 473 | △1.4 | 96,402 | 3,976 | 6.5 | 322 | △0.9 | 3,581 | 395 |
| | 8 四国 | 261 | △12.7 | 53,598 | 1,366 | △30.3 | 134 | △20.8 | 1,201 | 165 |
| | 9 九州 | 1,135 | 20.9 | 280,041 | 6,973 | 0.4 | 581 | 1.0 | 6,322 | 651 |
| | 10 沖縄 | 136 | 62.5 | 32,439 | 931 | 15.8 | 84 | 40.2 | 760 | 171 |
| 都市圏別 | 1 首都圏 | 2,905 | 26.3 | 681,126 | 24,015 | 12.0 | 1,816 | 20.3 | 22,286 | 1,729 |
| | 2 中部圏 | 1,796 | 56.1 | 316,741 | 8,163 | 4.0 | 737 | 3.4 | 7,305 | 858 |
| | 3 近畿圏 | 1,353 | △29.7 | 294,815 | 10,201 | △2.4 | 837 | 0.7 | 9,362 | 839 |
| | 4 その他 | 4,602 | 21.0 | 955,451 | 26,014 | 0.5 | 2,312 | △0.8 | 23,629 | 2,385 |

表10. 都道府県別・地域別・都市圏別：利用関係別表

| | | 新設住宅・利用関係別 | | | | | | | | | | | | | |
|--------|---------|------------|-------|--------|-------|--------|-------|--------|---------|--------|-------|--------|--------|--------|--------|
| | | 戸数の合計 | | 持家 | | 貸家 | | 給与住宅 | | 分譲住宅 | | | | | |
| | | | | | | | | | | うち | | うち | | うち | |
| | | 戸 | % | 戸 | % | 戸 | % | 戸 | % | 戸 | % | マンション | | 一戸建 | |
| 対前年同月比 | 対前年同月比 | | | | | | | | | | | 対前年同月比 | 対前年同月比 | 対前年同月比 | 対前年同月比 |
| 総数 | | 68,393 | 4.2 | 22,731 | △0.4 | 25,222 | 3.3 | 513 | △34.1 | 19,927 | 13.1 | 7,091 | 15.3 | 12,723 | 12.4 |
| 都道府県別 | 1 北海道 | 2,091 | △9.9 | 702 | △15.7 | 927 | △14.3 | 76 | 985.7 | 386 | △3.5 | 78 | △14.3 | 301 | △2.6 |
| | 2 青森 | 433 | 0.0 | 224 | △7.1 | 135 | △2.2 | 5 | - | 69 | 27.8 | 0 | 0.0 | 69 | 27.8 |
| | 3 岩手 | 405 | △5.6 | 266 | △6.3 | 73 | △34.8 | 2 | - | 64 | 93.9 | 0 | 0.0 | 64 | 93.9 |
| | 4 宮城 | 1,581 | 42.2 | 440 | 14.0 | 760 | 93.9 | 15 | 1,400.0 | 366 | 9.9 | 83 | 56.6 | 283 | 1.1 |
| | 5 秋田 | 282 | 21.0 | 138 | △15.3 | 91 | 184.4 | 2 | - | 51 | 34.2 | 0 | 0.0 | 51 | 34.2 |
| | 6 山形 | 378 | 6.2 | 215 | 6.4 | 94 | 11.9 | 0 | 0.0 | 69 | △1.4 | 0 | 0.0 | 69 | △1.4 |
| | 7 福島 | 852 | 1.1 | 438 | △3.3 | 173 | △25.4 | 26 | 766.7 | 215 | 38.7 | 0 | 0.0 | 215 | 38.7 |
| | 8 茨城 | 1,249 | △5.4 | 750 | △5.2 | 238 | △8.8 | 8 | 60.0 | 253 | △3.8 | 0 | 0.0 | 253 | △3.8 |
| | 9 栃木 | 1,235 | 30.4 | 604 | 11.4 | 309 | 45.8 | 1 | 0.0 | 321 | 67.2 | 112 | - | 209 | 8.9 |
| | 10 群馬 | 947 | △4.2 | 466 | △6.8 | 252 | 2.4 | 4 | - | 225 | △7.4 | 12 | △78.6 | 213 | 15.1 |
| | 11 埼玉 | 4,082 | 5.9 | 1,323 | 0.5 | 1,276 | 4.0 | 5 | △86.1 | 1,478 | 16.1 | 236 | △3.3 | 1,242 | 20.9 |
| | 12 千葉 | 3,580 | 5.8 | 1,018 | △5.4 | 1,467 | 29.4 | 17 | △88.8 | 1,078 | 5.4 | 175 | △3.8 | 903 | 10.5 |
| | 13 東京都 | 10,492 | 6.6 | 1,290 | △3.7 | 4,765 | △1.8 | 32 | 190.9 | 4,405 | 21.0 | 2,853 | 25.0 | 1,529 | 14.6 |
| | 14 神奈川県 | 5,861 | 34.3 | 1,449 | 23.0 | 2,277 | 38.4 | 5 | △72.2 | 2,130 | 39.9 | 516 | 64.9 | 1,583 | 36.6 |
| | 15 新潟 | 769 | 1.9 | 395 | △10.4 | 151 | △29.1 | 2 | 100.0 | 221 | 121.0 | 102 | - | 119 | 19.0 |
| | 16 富山 | 377 | △23.2 | 212 | △9.4 | 105 | △27.1 | 0 | △100.0 | 60 | △46.4 | 0 | △100.0 | 52 | 18.2 |
| | 17 石川 | 491 | △16.8 | 256 | △6.2 | 175 | △12.5 | 0 | 0.0 | 60 | △48.7 | 0 | △100.0 | 60 | △4.8 |
| | 18 福井 | 380 | 32.4 | 166 | △14.9 | 174 | 190.0 | 2 | 100.0 | 38 | 22.6 | 0 | 0.0 | 38 | 22.6 |
| | 19 山梨 | 407 | 16.6 | 291 | 14.6 | 57 | 62.9 | 0 | 0.0 | 59 | △1.7 | 0 | 0.0 | 59 | △1.7 |
| | 20 長野 | 891 | △10.4 | 574 | △9.5 | 142 | △35.2 | 40 | - | 135 | △4.3 | 0 | 0.0 | 135 | △4.3 |
| | 21 岐阜 | 1,019 | 1.7 | 527 | 8.9 | 307 | △17.3 | 1 | - | 184 | 25.2 | 0 | 0.0 | 184 | 25.2 |
| | 22 静岡県 | 1,712 | △3.8 | 928 | 0.0 | 458 | △12.6 | 10 | 0.0 | 316 | △0.6 | 0 | 0.0 | 316 | △0.6 |
| | 23 愛知 | 4,662 | 9.2 | 1,469 | 3.6 | 1,723 | 6.8 | 7 | △75.0 | 1,463 | 21.1 | 438 | 24.8 | 1,021 | 19.7 |
| | 24 三重 | 770 | △3.5 | 391 | △21.0 | 262 | 8.3 | 0 | △100.0 | 117 | 98.3 | 0 | 0.0 | 117 | 98.3 |
| | 25 滋賀 | 851 | 29.5 | 388 | 10.2 | 275 | 97.8 | 2 | 0.0 | 186 | 13.4 | 101 | 48.5 | 85 | △11.5 |
| | 26 京都 | 1,308 | △5.4 | 386 | 7.5 | 493 | △14.1 | 1 | △85.7 | 428 | △3.2 | 228 | △2.1 | 200 | △4.3 |
| | 27 大阪 | 4,532 | △6.5 | 896 | 0.2 | 1,932 | △9.6 | 13 | 18.2 | 1,691 | △6.3 | 877 | 4.0 | 808 | △13.2 |
| | 28 兵庫 | 2,593 | 0.0 | 839 | △6.3 | 1,018 | 20.9 | 4 | △55.6 | 732 | △13.6 | 194 | △41.7 | 538 | 4.7 |
| | 29 奈良 | 468 | △2.7 | 237 | △11.9 | 110 | 44.7 | 1 | △97.4 | 120 | 23.7 | 0 | 0.0 | 120 | 31.9 |
| | 30 和歌山 | 449 | △9.3 | 248 | △17.1 | 119 | 0.8 | 0 | △100.0 | 82 | 6.5 | 0 | △100.0 | 50 | 31.6 |
| | 31 鳥取 | 173 | 1.8 | 132 | △1.5 | 27 | 170.0 | 0 | 0.0 | 14 | △46.2 | 0 | 0.0 | 14 | △46.2 |
| | 32 島根 | 238 | △23.7 | 118 | △11.9 | 107 | △31.8 | 0 | 0.0 | 13 | △38.1 | 0 | 0.0 | 13 | △38.1 |
| | 33 岡山 | 950 | △0.2 | 446 | 4.4 | 374 | △5.6 | 2 | - | 128 | △0.8 | 0 | 0.0 | 128 | △0.8 |
| | 34 広島 | 1,818 | 11.0 | 459 | 8.0 | 725 | 12.8 | 17 | 1,600.0 | 617 | 8.4 | 364 | 31.4 | 253 | △13.4 |
| | 35 山口 | 797 | 20.2 | 290 | △13.4 | 312 | 65.1 | 3 | 200.0 | 192 | 39.1 | 124 | 106.7 | 68 | △12.8 |
| | 36 徳島 | 203 | △37.2 | 162 | △14.7 | 13 | △73.5 | 3 | - | 25 | △70.2 | 0 | △100.0 | 25 | 38.9 |
| | 37 香川 | 377 | △18.0 | 246 | 16.0 | 55 | △53.8 | 0 | 0.0 | 76 | △41.1 | 27 | △70.3 | 49 | 28.9 |
| | 38 愛媛 | 502 | △41.4 | 252 | △19.5 | 187 | △12.6 | 0 | △100.0 | 63 | 3.3 | 0 | 0.0 | 63 | 3.3 |
| | 39 高知 | 284 | △11.5 | 132 | 13.8 | 61 | △28.2 | 0 | △100.0 | 91 | △23.5 | 42 | △40.0 | 49 | 0.0 |
| | 40 福岡 | 3,164 | △1.3 | 888 | 12.4 | 1,478 | △16.5 | 5 | 66.7 | 793 | 23.7 | 247 | 22.9 | 546 | 24.1 |
| 41 佐賀 | 414 | 8.7 | 185 | △1.6 | 142 | 16.4 | 2 | △85.7 | 85 | 49.1 | 0 | 0.0 | 85 | 49.1 | |
| 42 長崎 | 572 | 25.4 | 233 | △9.3 | 304 | 91.2 | 7 | 75.0 | 28 | △22.2 | 0 | 0.0 | 28 | △22.2 | |
| 43 熊本 | 1,002 | △2.7 | 471 | △2.3 | 310 | △21.7 | 1 | △95.0 | 220 | 66.7 | 84 | - | 136 | 3.0 | |
| 44 大分 | 510 | △4.1 | 241 | 0.8 | 213 | 17.0 | 0 | 0.0 | 56 | △49.5 | 0 | △100.0 | 56 | △1.8 | |
| 45 宮崎 | 586 | △4.1 | 277 | 0.7 | 194 | △15.3 | 0 | △100.0 | 115 | 32.2 | 39 | 50.0 | 76 | 24.6 | |
| 46 鹿児島 | 725 | △1.1 | 369 | △3.7 | 121 | △10.4 | 38 | 216.7 | 197 | △3.0 | 81 | △25.0 | 116 | 22.1 | |
| 47 沖縄 | 931 | 15.8 | 304 | 60.8 | 261 | △36.3 | 154 | 73.0 | 212 | 82.8 | 78 | - | 132 | 15.8 | |
| 地域別 | 1 北海道 | 2,091 | △9.9 | 702 | △15.7 | 927 | △14.3 | 76 | 985.7 | 386 | △3.5 | 78 | △14.3 | 301 | △2.6 |
| | 2 東北 | 3,931 | 15.4 | 1,721 | △0.5 | 1,326 | 33.9 | 50 | 1,150.0 | 834 | 22.1 | 83 | 56.6 | 751 | 19.2 |
| | 3 関東 | 28,744 | 10.4 | 7,765 | 1.7 | 10,783 | 9.7 | 112 | △49.8 | 10,084 | 20.7 | 3,904 | 26.9 | 6,126 | 18.3 |
| | 4 北陸 | 2,017 | △5.0 | 1,029 | △10.0 | 605 | △1.9 | 4 | 33.3 | 379 | 5.3 | 102 | △5.6 | 269 | 13.0 |
| | 5 中部 | 8,163 | 4.0 | 3,315 | △0.3 | 2,750 | △0.0 | 18 | △55.0 | 2,080 | 20.1 | 438 | 24.8 | 1,638 | 19.0 |
| | 6 近畿 | 10,201 | △2.4 | 2,994 | △2.4 | 3,947 | 1.6 | 21 | △69.6 | 3,239 | △5.6 | 1,400 | △7.7 | 1,801 | △4.2 |
| | 7 中国 | 3,976 | 6.5 | 1,445 | △0.7 | 1,545 | 10.8 | 22 | 1,000.0 | 964 | 9.2 | 488 | 44.8 | 476 | △12.8 |
| | 8 四国 | 1,366 | △30.3 | 792 | △4.7 | 316 | △32.3 | 3 | △98.9 | 255 | △35.1 | 69 | △69.6 | 186 | 12.0 |
| | 9 九州 | 6,973 | 0.4 | 2,664 | 1.9 | 2,762 | △7.7 | 53 | △27.4 | 1,494 | 17.9 | 451 | 15.9 | 1,043 | 18.8 |
| | 10 沖縄 | 931 | 15.8 | 304 | 60.8 | 261 | △36.3 | 154 | 73.0 | 212 | 82.8 | 78 | - | 132 | 15.8 |
| 都市圏別 | 1 首都圏 | 24,015 | 12.0 | 5,080 | 3.4 | 9,785 | 10.5 | 59 | △72.8 | 9,091 | 21.9 | 3,780 | 25.1 | 5,257 | 21.2 |
| | 2 中部圏 | 8,163 | 4.0 | 3,315 | △0.3 | 2,750 | △0.0 | 18 | △55.0 | 2,080 | 20.1 | 438 | 24.8 | 1,638 | 19.0 |
| | 3 近畿圏 | 10,201 | △2.4 | 2,994 | △2.4 | 3,947 | 1.6 | 21 | △69.6 | 3,239 | △5.6 | 1,400 | △7.7 | 1,801 | △4.2 |
| | 4 その他 | 26,014 | 0.5 | 11,342 | △1.5 | 8,740 | △2.1 | 415 | △8.4 | 5,517 | 10.3 | 1,473 | 16.8 | 4,027 | 8.2 |

※表9及び表10の地域別、都市圏別の区分は次のとおりである。

| | | |
|------|-------|-----------------------------|
| 地域別 | 1 北海道 | 北海道 |
| | 2 東北 | 青森、岩手、宮城、秋田、山形、福島 |
| | 3 関東 | 茨城、栃木、群馬、埼玉、千葉、東京、神奈川、山梨、長野 |
| | 4 北陸 | 新潟、富山、石川、福井 |
| | 5 中部 | 岐阜、静岡、愛知、三重 |
| | 6 近畿 | 滋賀、京都、大阪、兵庫、奈良、和歌山 |
| | 7 中国 | 鳥取、島根、岡山、広島、山口 |
| | 8 四国 | 徳島、香川、愛媛、高知 |
| | 9 九州 | 福岡、佐賀、長崎、熊本、大分、宮崎、鹿児島 |
| | 10 沖縄 | 沖縄 |
| 都市圏別 | 1 首都圏 | 埼玉、千葉、東京、神奈川 |
| | 2 中部圏 | 岐阜、静岡、愛知、三重 |
| | 3 近畿圏 | 滋賀、京都、大阪、兵庫、奈良、和歌山 |
| | 4 その他 | 上記以外 |

着工建築物（床面積の合計，工事費予定額） 着工新設住宅（戸数）

－ 季 節 調 整 値 －

（令和3年12月分）

| | | 3年10月 | 3年11月 | 3年12月 | | | |
|--------|--------------|---------|---------|---------|--------|-------|------|
| | | | | | 3/11 | 3/12 | |
| 着工建築物 | 床面積の合計 千㎡ | 合計 | 11,727 | 10,082 | 10,673 | -14.0 | 5.9 |
| | | 居住専用 | 5,912 | 5,944 | 5,755 | 0.5 | -3.2 |
| | | 居住産業併用 | 433 | 222 | 219 | -48.7 | -1.4 |
| | | 農林水産業用 | 167 | 152 | 145 | -9.0 | -4.6 |
| | | 鉱工業用 | 833 | 867 | 1,086 | 4.1 | 25.3 |
| | | 公益事業用 | 617 | 965 | 1,356 | 56.4 | 40.5 |
| | | 商業用 | 2,385 | 755 | 821 | -68.3 | 8.7 |
| | | サービス業用 | 676 | 525 | 625 | -22.3 | 19.0 |
| | | 公務・文教用 | 619 | 575 | 580 | -7.1 | 0.9 |
| 着工新設住宅 | 工事費予定額 億円 | 合計 | 27,201 | 20,597 | 22,593 | -24.3 | 9.7 |
| | | 居住専用 | 11,896 | 11,899 | 11,690 | 0.0 | -1.8 |
| | | 居住産業併用 | 1,339 | 605 | 645 | -54.8 | 6.7 |
| | | 農林水産業用 | 187 | 166 | 212 | -11.2 | 27.5 |
| | | 鉱工業用 | 1,686 | 1,523 | 2,145 | -9.6 | 40.8 |
| | | 公益事業用 | 945 | 1,362 | 1,738 | 44.2 | 27.6 |
| | | 商業用 | 7,113 | 1,678 | 2,070 | -76.4 | 23.3 |
| | | サービス業用 | 2,081 | 1,429 | 2,218 | -31.3 | 55.2 |
| | | 公務・文教用 | 1,803 | 1,774 | 1,714 | -1.6 | -3.4 |
| 新設住宅 | (戸) | 合計 | 73,067 | 70,888 | 69,811 | -3.0 | -1.5 |
| | | 持家 | 24,696 | 23,735 | 22,960 | -3.9 | -3.3 |
| | | 貸家 | 27,557 | 25,874 | 25,827 | -6.1 | -0.2 |
| | | 給与住宅 | 506 | 453 | 513 | -10.5 | 13.2 |
| | | 分譲住宅 | 20,308 | 20,826 | 20,511 | 2.6 | -1.5 |
| | | 民間資金住宅 | 66,450 | 65,048 | 63,907 | -2.1 | -1.8 |
| (年率換算) | | 876,804 | 850,656 | 837,732 | | | |

建築物（床面積の合計），新設住宅（戸数） 一季節調整値

